

2697



Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara de Falências e Concordatas da Comarca de Novo Hamburgo/RS

Processo nº. 019/1.12.0005654-7

Jasot Indústria e Comércio de Máquinas e Equipamentos Ltda.

Fleck e Santos Serviços de Transportes de Guincho e Remoções Industriais Ltda.

Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, abaixo assinado, vem, respeitosamente, à presença de V. Exa., apresentar a ata de leilão para vossa apreciação e homologação.

Atenciosamente

Novo Hamburgo, 22 de outubro de 2013.


Leiloeiro Oficial

RECEBUEMOS
20-10-2013 14:26 100145 177

ATA DE LEILÃO

Aos dezoito dias do mês de outubro de dois mil e treze, às onze horas e dez minutos, no Átrio do Foro de Novo Hamburgo, presente eu, Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Juiz de Direito da Vara de Falências e Concordatas da Comarca de Novo Hamburgo/RS, para proceder ao público leilão dos bens da Fleck e Santos Serviços de Transporte de Guincho e Remoções Industriais Ltda. e Jasot Indústria e Comércio de Máquinas e Equipamentos Ltda, Em Recuperação Judicial, processo número 019/1.12.0005654-7. A hora mencionada dei início ao leilão com as medidas de praxe e leitura do edital, na presença do advogado do Sindicato dos Metalúrgicos, representante dos trabalhadores da Recuperanda, Doutor Everson Luis Gross, OAB/RS 47.606, e de diversos interessados, obtendo os resultados como segue: Um terreno, imóvel sede, com 2.934,89 m² e área construída de pavilhões em 701,00 m² mais a parte de escritórios de 134m², (não averbadas) situado no Bairro Santo Afonso, no quarteirão formado pelas ruas Antônio Roberto Kroeff, Iguaçu, Humaitá e Itororó, na Vila Kroeff, medindo 26,00 metros de frente ao nordeste para a rua Humaitá, lado par, frente esta distante 41,36 metros da esquina com a rua Itororó, que fica ao Noroeste, 67,00 metros de frente ao sudoeste para a rua Antônio Roberto Kroeff, lado par, 62,60 metros ao noroeste onde confronta com lote 06 de Carlos Guilherme Braugnger e com imóvel de Ernesto Noll Filho, 62,60 metros ao leste onde confronta com lote 13 de Carlos Guilherme Braunger e com o lote 14 de Divo Nilson Sperb, matrícula número 92.783, avaliado em R\$1.270.000,00 (um milhão, duzentos e setenta mil reais). Bens móveis como material de escritórios, computadores, mesas, impressoras, ferramentas do pátio, móveis em geral, R\$90.000,00 (noventa mil reais). Veículos: - Caminhão Mercedes-Benz 1720 2p (diesel),equipado com munck de carga, IJK 2655, 2000/2000, R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) - Caminhão Mercedes-Benz, L-1620, 3 eixos 2p (diesel), equipado com munck de carga, MDX 8581, 2004/2004, R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) - Caminhão Mercedes-Benz LK-2635 6x4 3 eixos 2p (diesel), equipado com guindaste, IFV 3521, 96/97, R\$500.000,00 (quinhentos mil reais) - Caminhão Mercedes-Benz L-2635 6x4, 3 eixos 2p (diesel), equipado com guindaste, IEC 7066, 95/95, R\$400.000,00 (quatrocentos mil reais) - Caminhão Mercedes-Benz 1420, equipado com munck de carga, ILW4150, 2004/2004, R\$170.000,00 (cento e setenta mil reais) - SR/Randon SR CS TR Car, S. Reboque/Cont-C. AB, IGN9843, 97/97, R\$19.000,00 (dezenove mil reais) - Caminhão Mercedes-Benz LS 1935 - 3-Eixos 2p (diesel) equipado com munck de carga, IGI3626, 97/97, R\$210.000,00 (duzentos e dez mil reais) - Caminhão Volvo NL-10 320 EDC 6X4 2p, equipado com guindaste, IFM1581,96/96, R\$450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais) - Caminhão Scania/P94 DB 4X2, 3 eixos, IKB8359, 01/01, R\$125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais) - Ford/Courier, gasolina, 60CV, IHM4154, 98/98, R\$11.000,00 (onze mil reais) - Caminhão Mercedes-Benz, L-2325, 3 eixos, 2p (diesel), IIZ1000, equipado com munck de carga 99/99, R\$190.000,00 (cento e noventa mil reais) - Volvo NL 10 340, 3 eixos, diesel, equipado com munck de carga, IJB1320, 95/95, R\$188.000,00 (cento e oitenta e oito mil reais) - Volvo NL 10 340, 3 eixos, diesel, IHV1628, 94/95, R\$100.000,00 (cem mil reais). Direitos e obrigações de contratos da empresa de guinchos com o mercado, bem como direito de uso da marca e atendimento aos clientes já cadastrados. Avaliação R\$1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais). Iniciamos o leilão buscando interessados para aquisição englobada. Mesmo após insistência deste leiloeiro, não houve interessados para aquisição pela avaliação. Perguntamos e insistimos para que houvesse alguma proposta, pela avaliação com prazo para pagamento e também não se manifestaram. Buscamos então interessados em ofertar abaixo da avaliação nos limites permitidos pelo plano de recuperação e não encontramos interessados em ofertar abaixo da avaliação nesta aquisição englobada. Recebemos o valor de R\$ 1.360.000,00 (um milhão, trezentos e sessenta mil) à vista, como proposta somente pelos veículos listados.

O proponente informou que a proposta estaria condicionada à verificação dos motores dos veículos, pois não houve condições de verificar alguns caminhões, uma vez que estavam fora trabalhando quando da visitação. Perguntamos e insistimos entre os presentes para que melhorassem, mas não se manifestaram, batendo então o martelo condicionando à homologação judicial e verificação por parte do ofertante dos veículos em **R\$ 1.360.000,00 (um milhão, trezentos e sessenta mil reais) para 3Z Movimentação Inteligente Ltda, inscrita no CNPJ sob número 94.772.233/0002-37, com endereço na Avenida AJ Renner, 2185, Porto Alegre/RS.** Nada mais digno de registro dei por encerrado o leilão e vai a presente ata assinada pelo leiloeiro e pelas demais autoridades. Eu, Leiloeiro Oficial, subscrevo e dou fé.



Leiloeiro Oficial