

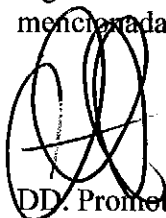
288
A.

ATA DE LEILÃO

Aos vinte e sete dias do mês de abril do ano de dois mil e dez, às dez horas e quarenta minutos, no Átrio do Foro de Novo Hamburgo, presente eu Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da Vara de Falências e Concordatas da Comarca de Novo Hamburgo, para vender em público leilão os bens do processo número **019/1.07.0018042-7 de Massa Falida de Evolution Bazar e Cafeteria Ltda.** A hora mencionada dei início ao leilão com as formalidades de praxe na presença do DD. Representante do Ministério Público, Doutor Luiz Fernando Copetti Leite, do síndico da Massa Falida, Doutor Laurence Bica Medeiros, bem como de diversos interessados, obtendo após a leitura do edital os resultados como segue: Bazar: 2 mesas redondas com tampo em vidro e pés metálicos dourados, 4 poltronas estofadas cor bege, 4 armarinhos vitrines com 1,90m x 0,40m, mesinha com tampo de vidro, 2 lustres com pequenas luzes nas pontas, 2 extintores, 2 balcões porta-jóias, um conjunto de mesa e 3 cadeiras para criança, 2 balcões expositores com 4 gavetas, lote grande bijouterias expostas, 2 calculadoras, central telefônica Intelbras, sistema de filmagem instalado com espera para câmeras (não localizada a central), 2 espelhos, quadros e posters, 3 luminárias de emergência, lote com 7 vasos na rua, lote com relógios, almofadas, lenços, etc., balcão de atendimento, avaliação R\$ 16.940,00. Iniciado o leilão buscamos e insistimos para algum interessado para aquisição pelo valor de avaliação à vista. Não encontramos interessados. Recebemos então antes do fechamento da ata de leilão, uma oferta com parcelamento no valor de R\$10.167,00, a ser pago em três parcelas sendo 30, 60 e 90 dias com garantia dos cheques. Recebido o lance para aprovação judicial como primeiro, foram os outros interessados perguntados se melhoravam a proposta ou aumentavam o preço nas mesmas condições e não incrementaram, batendo então o martelo para apreciação do juízo em **R\$10.167,00 (dez mil cento e sessenta e sete reais), em três parcelas mensais 30, 60 e 90 dias com garantia de cheque, para Liliane Fischoder da Silva Voss Bijuterias, CNPJ: 11.856.810/0001-60, I.E: 086/0434940, com endereço a Rua Vereador Oscar Horn, 1161, Novo Hamburgo/RS.** O próximo lote da Cafeteria: 10 bancos altos em metal, 3 mesinhas altas de bar com tampo em vidro, 6 mesas redondas com pés metálicos e 4 cadeiras, 6 toalhas de mesa coloridas e 6 toalhas de mesa brancas, um lustre de centro de embutir, um balcão expositor refrigerado com aproximadamente 2 metros em curva, um armário prateleira porta copos cor branca, forno de microondas Eletrolux, forno tipo grill Fischer, lote grande de copos diversos, lote de bebidas fechadas e com pouco uso, pia de banheiro quadrada e uma torneira, 2 conjuntinhos de mesa e cadeira de crianças, expositor de quentes marca Titã, balcão com tampo em mármore preto, pia de uma cuba com armário 2 portas e tampo em mármore preto, liquidificador industrial Metvisa, descascador industrial Metvisa, uma coifa industrial, pia com tampo em mármore preto, jogo de panelas usadas, uma maquina de fazer gelo, freezer horizontal Reifrio, 62 pratos rasos marca Vista Alegre, 2 liquidificadores Arno, um balcãozinho branco, refrigerador industrial Reifrio, aparelho de telefone Intelbras, uma suqueira Skynsom, extintor de incêndio, vasos diversos, 3 luminárias de emergência, ar condicionado Split 18000 btus, etc., avaliação R\$10.260,00. Buscamos e insistimos entre os presentes para lançarem com preço à vista, mas não confirmaram. Recebemos então uma proposta no valor com parcelamento inferior a avaliação acima de 80% do preço, sendo o valor de R\$8.500,00, a ser pago em três parcelas mensais, com entrada e mais 2 cheques de garantia. Recebido o lance para aprovação judicial como primeiro, foram os outros interessados perguntados se melhoravam a proposta ou

289
A

aumentavam o preço e não incrementaram, batendo então o martelo para apreciação do juízo em **R\$8.500,00 (oito mil e quinhentos reais) em três parcelas mensais com entrada e mais dois cheques de garantia, para Ozeias Rangel, CPF: 639.142.710-00, RG: 4060592732, com endereço a Rua Olentino Vargas Câmara, 390. Bairro Feitoria Independência. São Leopoldo/RS. CEP: 93050-000. Perfazendo o total das arrematações a importância de R\$18.667,00 (dezoito mil seiscentos e sessenta e sete reais).** Nada mais havendo digno de registro dei por encerrado o leilão e vai a presente ata assinada pelas autoridades já mencionadas. Eu, leiloeiro oficial, subscrevo e dou fé.*****


DD. Promotor

Dr. Síndico


Leiloeiro Oficial