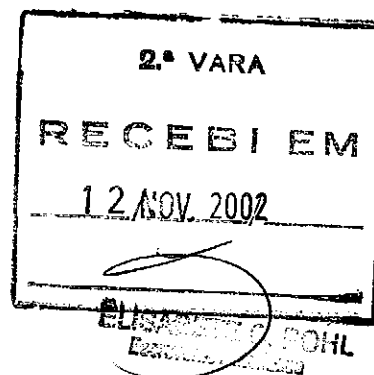
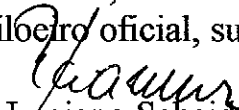


EXMO(A). SR(A) DR(A) JUIZ(A) DE DIREITO/PRETOR(A) DA 2ª VARA
CÍVEL DA COMARCA DE LAJEADO -RS.

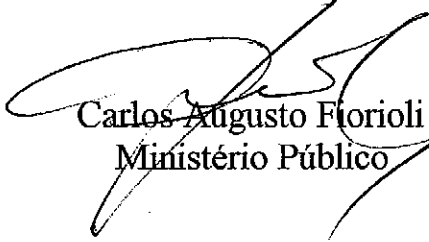


ATA DE LEILÃO

Aos sete dias do mês de novembro do ano dois mil e dois, com início às quinze horas, no endereço à BR 386 Km 351 -Bairro Imigrante - Estrela, Rio Grande do Sul, o Leiloeiro Oficial Sr. Luciano Scheid, devidamente autorizado pela Excelentíssima Senhora Doutora Carmem Luíza Rosa Constante, MM Juíza de Direito da 2ª Vara Cível Comarca de Lajeado, procedeu a público leilão os bens pertencentes à **Massa Falida de Katz Comercial e Industrial de Máquinas e Refrigeração Ltda**, nos autos do processo nº 45.955. Que após as formalidades de estilo, o leiloeiro passou a fazer o respectivo pregão, onde o Sr. José Rudi Schnorr, brasileiro, casado, comerciante, residente à Rua Irmão José Otão, 126 - Bairro Hidráulica - Lajeado(RS), portador do CIC: 067.266.580-87 e RG: 5017598201, Telefone: (51) 3714-2752, proferiu o maior lance, sem concorrência de terceiros, arrematando a totalidade dos imóveis, ao valor de R\$ 27.720,00 (Vinte e sete mil setecentos e vinte reais), propondo efetivar o pagamento da seguinte forma: R\$ 2.772,00 (Dois mil, setecentos e setenta e dois reais) como sinal (guia judicial que segue), e, o restante, ou seja, R\$ 24.948,00 (Vinte e quatro mil, novecentos e quarenta e oito reais), em doze parcelas iguais de R\$ 2.079,00 (Dois mil e setenta e nove reais) cada, sucessivas, atualizadas monetariamente sendo que o vencimento da primeira da primeira se dará dia 12 de dezembro de 2002. Do que para constar lavrei a presente ata, que lida e achada conforme, vai devidamente assinada por todos interessados. Eu Luciano Scheid, leiloeiro oficial, subscrevo.


Luciano Scheid
Leiloeiro Oficial

Ernesto Flocke Hack
Síndico


Carlos Augusto Fiorioli
Ministério Público