

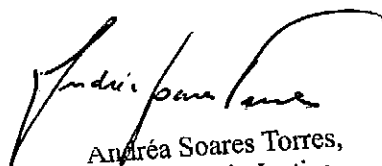
ATA DE LEILÃO

Aos dez dias do mês de outubro do ano de dois mil e sete, as dez horas e quarenta minutos, no Átrio do Fórum de Rio Grande, presente eu, Norton Jochims Fernandes, leiloeiro oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Rio Grande para proceder o público leilão dos bens arrolados no processo nº10400038169 da Massa Falida de Abastecedora de Combustíveis Roda Viva Ltda. A hora mencionada dei início ao leilão com as formalidades de praxe na presença da Dda. Promotora de Justiça, Dra. Andréa Soares Torres, bem como de diversos interessados, obtendo o resultado como segue: Deu-se início o leilão com a confirmação do valor de avaliação para a venda englobada dos dois imóveis, e lances sucessivos entre os presentes em disputa alcançando o valor final da batida do martelo de **R\$57.000,00 efetuado por JOÃO MARIMONIO CARNEIRO LAGES JUNIOR, CPF Nº 513349840-34, COM ENDEREÇO A AV. SILVA PAES 387, EM RIO GRANDE.** Para efeito de registro os imóveis alcançaram os valores :

Imóvel A – fração de campo, sit. no lugar den. Boqueirão, distrito de Povo Novo, c/ área de 6,0 há e 2.479m², tendo 172,10m de frente a Oeste para a estrada Rio Grande-Pelotas (que é a BR 392), 358,20m pela lateral Sul, confrontando com imóvel de Graciano Mendonça ou sucessores, 290,50m pela lateral Norte confrontando com terras de sucessores de João Martins, 222,50m ao fundo ao leste com banhado que divide Rincão da Éguas, avaliado em R\$13.763,00, arrematado por R\$30.940,00;

Imóvel B – fração de campo sit. no lugar denom. Boqueirão, dist. de Povo Novo, Rio Grande, c/área de 3,0ha e 2.835,00m², com 164,70m de frente a Leste para a estrada Rio Grande-Pelotas (que é a BR 392), 249,60m pelo lado Norte confrontando com terras de sucessores de João Martins, 233,05m pela lateral Sul, confrontando com propriedade de Graciano Mendonça ou sucessores, 120,30m de fundo a Oeste com estrada Vicinal do Jacaré (RS 183) avaliado em 10.150,00, arrematado por R\$26.060,00, que perfazem o total das arrematações de **R\$57.000,00 (cinquenta e sete mil reais).** Nada mais havendo digno de registro dei por encerrado o leilão e vai a presente ata lida e achada conforme, assinada pela autoridade mencionada. Eu, leiloeiro oficial, subscrevo e dou fé.

DD. Promotora


Andréa Soares Torres,
Promotora de Justiça.


Leiloeiro