



GRUPO METODISTA

RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Nº 5035686-71.2021.8.21.0001

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

44º Relatório Mensal de Atividades

Competência: maio/2025

ÍNDICE



Aspectos jurídicos

Cronograma processual
Últimos eventos relevantes
Outras informações relevantes do processo



Operação

Estrutura societária
Operação
Overview financeiro
Prestação de contas



Funcionários



Dados contábeis e informações financeiras

Fluxo de caixa
Balanço patrimonial
Demonstração do resultado do exercício
Índices de liquidez



Endividamento

Passivo total
Passivo extraconcursal



Diligências nos estabelecimentos das Recuperandas



Cumprimento do plano



INTRODUÇÃO

Este Relatório Mensal de Atividades (“RMA”) reúne, de forma sintética, as informações operacionais, financeiras, econômicas e processuais da Recuperação Judicial do Grupo Metodista. Os dados foram coletados e analisados pela Medeiros & Medeiros Administração Judicial, na qualidade de Administradora Judicial das Recuperandas. No que tange às informações contábeis e financeiras, estas foram enviadas diretamente à Administradora Judicial e a sua análise foi complementada através de reuniões com os procuradores e representantes das Recuperandas, sendo que as informações jurídicas foram extraídas dos autos da Recuperação Judicial.

Todos os dados financeiros, contábeis, fiscais e trabalhistas fornecidos pelas Recuperandas devem ser encaminhados mensalmente ao Administrador Judicial até o **último dia do mês subsequente**. Após o recebimento da totalidade das informações, o Administrador Judicial, depois do tratamento dos dados e análise pormenorizada, apresenta o Relatório Mensal de Atividades – “RMA” dentro da competência mensal. As **demonstrações contábeis do mês de maio de 2025** foram recebidas em 30/06/2025. Os questionamentos realizados por esta Administração Judicial no dia 08/07/2025, foram respondidos em 10/07/2025.

Todos os documentos que serviram de base para a elaboração deste relatório estão disponíveis para consulta no site **www.administradorjudicial.adv.br**. Eventuais informações adicionais ou complementares podem ser obtidas diretamente com a Administradora Judicial.

Por oportuno, salienta-se que o atual responsável técnico pela contabilidade do Grupo Metodista é a contadora Ângela Maria Quartarolo Gallo, inscrita no CRC sob o nº 1SP198145/0-3. Ainda, ressalta-se que o RMA reflete a análise técnica e contábil limitada às informações disponibilizadas pelas Recuperandas, não exaustivas sobre a situação das empresas.



CRONOGRAMA PROCESSUAL

- | | | | |
|--|---|--|---|
|  | 09/04/2021 - Ajuizamento da tutela cautelar antecedente |  | 10/10/2021 - Publicação do segundo edital |
|  | 14/04/2021 - Deferimento da tutela cautelar antecedente |  | 11/11/2021 - Prazo de impugnação a relação de credores |
|  | 21/04/2021 - Ajuizamento da RJ |  | 08/04/2022 - Prazo de objeções ao PRJ |
|  | 21/05/2021 - Deferimento da RJ |  | 03/12/2022 - Homologação do plano |
|  | 07/07/2021 - Publicação do 1º edital |  | Trânsito em julgado da homologação do plano |
|  | 09/07/2021 - Apresentação do plano |  | Fim do prazo da recuperação judicial |
|  | 04/08/2021 - Apresentação de habilitações e divergências | | |



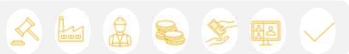


OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES DO PROCESSO

Retomada da recuperação judicial: procedido o julgamento do agravo interno na data de 15.03.2022, a 4ª Turma do Superior Tribunal de Justiça decidiu, por maioria, dar parcial provimento ao recurso, restabelecendo o efeito suspensivo concedido anteriormente pela 3ª Vice-Presidência do TJRS, ressaltando tão somente as travas bancárias, as quais deverão permanecer liberadas às instituições financeiras. **Assim, em 20.03.2022, no evento 2763, o Juízo Universal declarou retomada a recuperação judicial para todas as integrantes do polo ativo. Atendendo solicitação efetivada pelas Recuperandas no evento 2755, o Juízo devolveu integralmente o prazo de *stay period*, iniciando-se a contagem a partir do dia 20/03/2022 (evento 2839).**

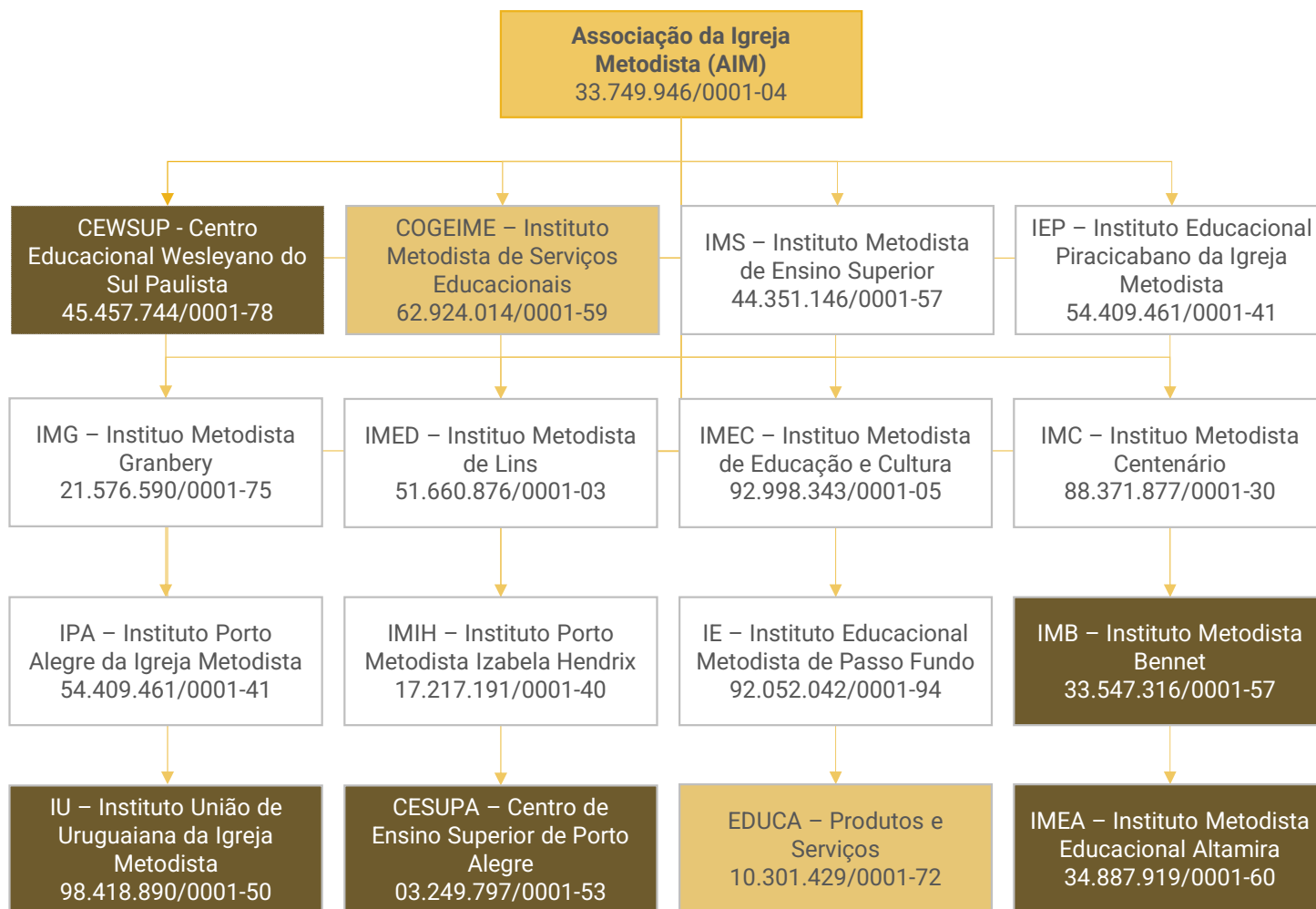
Prorrogação do *stay period*: no curso da recuperação judicial e antes da suspensão operada pelo STJ, o Juízo deferiu a prorrogação do *stay period* por mais 180 dias, conforme art. 6º, §4º, da Lei 11.101/2005 (evento 1798). Retomada a recuperação judicial, as Recuperandas postularam a devolução integral do prazo de *stay period* (evento 2755), tendo havido concordância da Administração Judicial (evento 2760). O Juízo deferiu o pedido no evento 2839, determinando a recontagem do prazo de suspensão (o qual havia sido prorrogado anteriormente) a partir da decisão do evento 2763, em 20.03.2022, com marco final em 15.09.2022. No evento 3041 o Juízo esclareceu que a retomada da recuperação judicial engloba a preservação do patrimônio tanto das Recuperandas quanto das suas associadas e demais agentes envolvidos no processo de soerguimento. No evento 4693, em 12.09.2022, atendendo solicitação das Recuperandas e após manifestação favorável da Administração Judicial, o Juízo deferiu nova prorrogação do *stay period* até a votação do PRJ em 07.10.2022, condicionando eventual outra prorrogação à prévia deliberação. Instado novamente, o Juízo estendeu o prazo de suspensão das execuções até o dia 22.11.2022 (evento 5509), data em que houve a efetiva votação do plano de recuperação judicial. O PRJ foi votado em 22.11.2022, tendo sido impossibilitada a aprovação no conclave em razão do voto contrário pelo Banco do Brasil S/A. Assim, no evento 5539 o Juízo estendeu os efeitos da prorrogação do *stay period* até a deliberação efetiva a respeito da assembleia geral de credores, que se deu em 03.12.2022.

Celebração de financiamentos – DIP: ao longo do processo, foram realizados dois financiamentos. Pela decisão do evento 5779, foi autorizada a celebração de financiamento DIP junto à JGP Gestão de Crédito (pedido no evento 5742), no valor total de R\$ 15 milhões de reais. No evento 7184 (10.05.2023), foi solicitado novo financiamento junto ao Banco BTG Pactual. O procedimento foi autorizado pelo evento 7317. Contra essa decisão foi interposto agravo de instrumento nº 5171317-68.2023.8.21.7000, ainda pendente de julgamento. No evento 8456, as Recuperandas apresentaram novo pedido de financiamento DIP, em valor maior a ser celebrado junto ao Banco Master, visando regularizar o pagamento dos créditos extraconcursais, fomentar o fluxo de caixa e, principalmente, viabilizar a reestruturação e otimização das atividades operacionais. O pedido foi autorizado pelo Juízo no evento 8955.





OPERAÇÃO – ESTRUTURA SOCIETÁRIA



Últimas alterações societárias:

- IMC – 20/02/2025 – Inclusão de atividade secundária – educação infantil – creche;
- CEWSUP – 09/01/2024 - Retirada de dirigente – Vice diretor Maurício Trindade;
- IEP - 14/08/2023 – Retirada de dirigente – Vice diretor Maurício Trindade;
- IMEA – 03/08/2023 – Retirada de dirigente – Vice diretor Maurício Trindade;
- IMIH – 03/08/2023 – Retirada de dirigente – Vice diretor Maurício Trindade;
- COGEIME - 13/06/2023 – Retirada de dirigente – Vice diretor Maurício Trindade;
- IMS – 24/04/2023 – Inclusão de atividades secundárias;
- IPA – 22/05/2023 – Retirada de dirigente – Vice diretor Maurício Trindade;
- IMEC – 22/05/2023 – Retirada de dirigente – Vice diretor Maurício Trindade;
- IMC – 22/05/2023 – Retirada de dirigente – Vice diretor Maurício Trindade;
- IE – 03/05/2023 – Retirada de dirigente – Vice diretor Maurício Trindade;
- IMB – 03/05/2023 – Retirada de dirigente – Vice diretor Maurício Trindade;
- IU – 02/05/2023 – Retirada de dirigente – Vice diretor Maurício Trindade;
- IMED – 24/04/2023 – Retirada de dirigente – Vice diretor Maurício Trindade;
- IMG – 24/04/2023 – Retirada de dirigente – Vice diretor Maurício Trindade.

Legenda:

Sem operação

Operação administrativa/ comercial





OPERAÇÃO

O Grupo Metodista está focado na educação de ensino básico (fundamental e médio) e do ensino superior. **Abaixo seguem informações atualizadas até maio/2025:**



Alunos matriculados

O Grupo Metodista possuía 8.156 alunos matriculados ao final de abril/2025, evidenciando um acréscimo de 2% em comparação ao mesmo período de 2024. O detalhamento acerca dos alunos por instituição poderá ser observado no tópico “Diligências nos estabelecimentos das Recuperandas”.



Cancelamentos

Educação básica: ocorreram 10 transferências;

Ensino superior: 51 cancelamentos, sendo 8 na FMG, 5 na Unimep e 38 na UMESP;

Educação a distância: 83 cancelamentos.

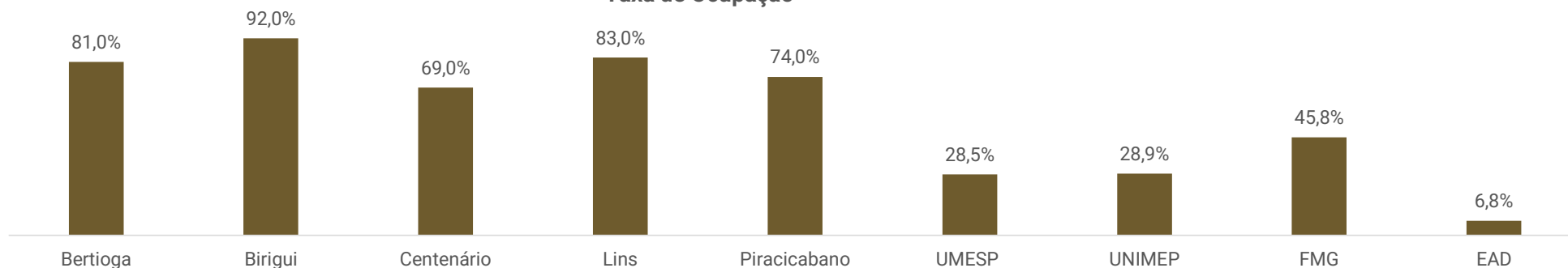
Taxa de ocupação



Educação básica: taxa de acordo com a limitação da legislação estadual e não apenas da restrição de espaço físico, podendo ser ofertadas mais turmas se houver demanda;

Ensino superior e educação a distância: taxa de acordo com a quantidade de vagas ofertadas no processo seletivo.

Taxa de Ocupação





OPERAÇÃO

O Grupo Metodista está focado na educação de ensino básico (fundamental e médio) e do ensino superior. **Abaixo seguem informações atualizadas até maio/2025:**

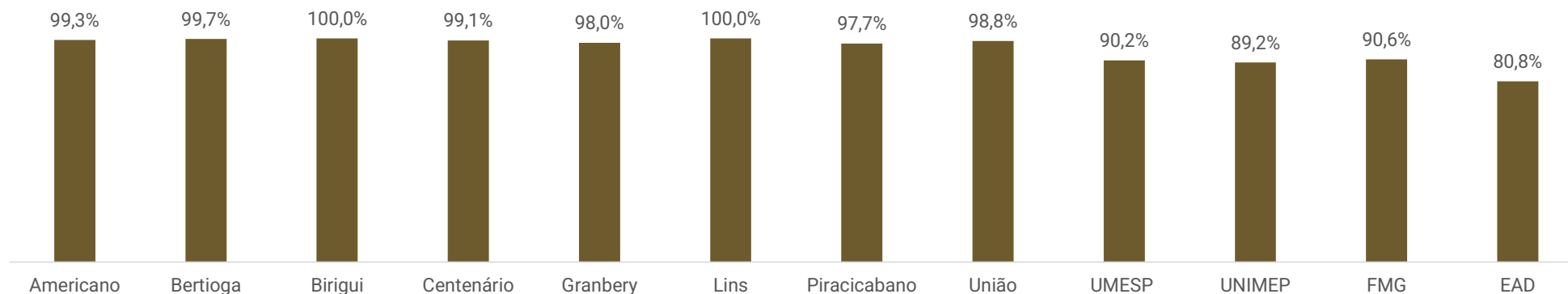


Taxa de aprovação

Educação básica: índices de acordo com o final do ano letivo no mês de dezembro/2024.

Ensino superior e educação a distância: índice de acordo com a aprovação/ reprovação por disciplina.

Taxa de Aprovação



OPERAÇÃO – OVERVIEW FINANCEIRO

Colaboradores



820

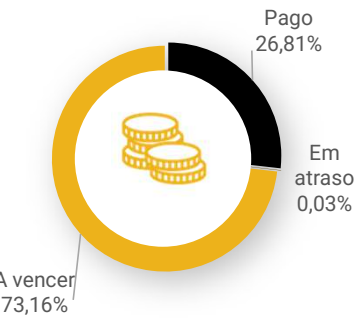
Até 30/06/2025 não há verbas salariais em atraso após o pedido da RJ, todavia há R\$ 1.956.104,49 relativo a 141 acordos de rescisão que estão vencidos.

Alunos matriculados

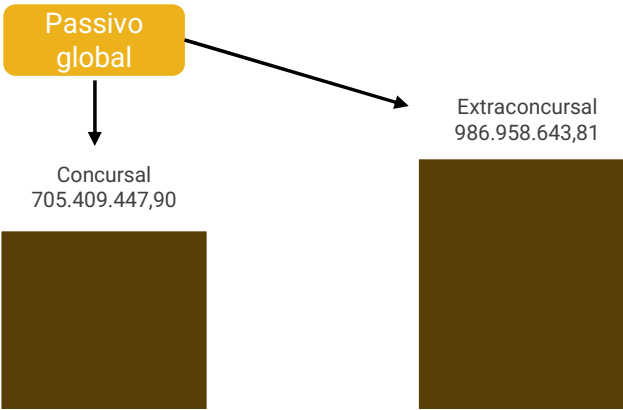


8.009

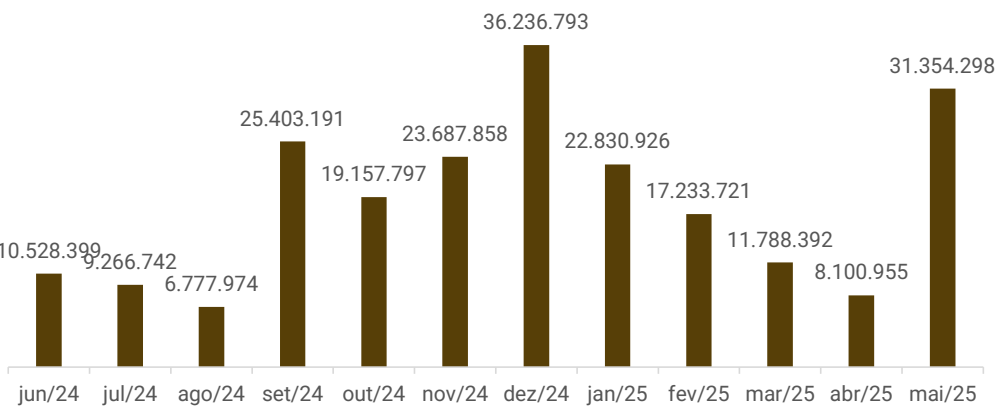
Cumprimento do plano



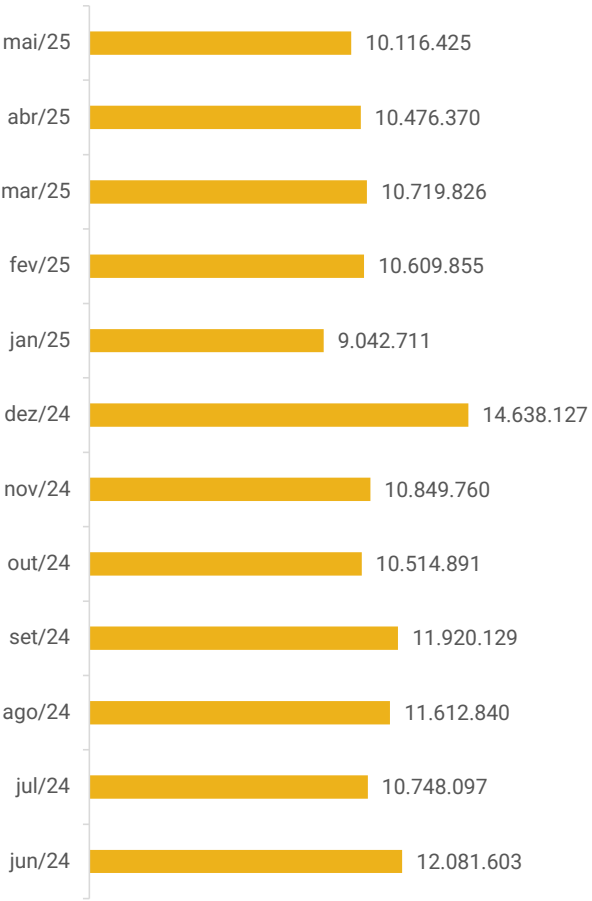
Passivo concursal vs Passivo Extraconcursal



Saldo disponível em caixa e equivalentes de caixa



Faturamento





OPERAÇÃO – PRESTAÇÃO DE CONTAS

O Grupo Metodista apresentou a prestação de contas segregado por imóveis, conforme resumo abaixo. O detalhamento segue anexo a este relatório.

BENS SEM SALDO A PRESTAR CONTAS						
IMÓVEL	DESTINAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR VENDA	VALOR RECEBIDO	VALOR UTILIZADO	SALDO A PRESTAR CONTAS
CHÁCARA NANCY	FCO	82093/82094/82095	2.112.880	1.972.880	-1.975.003	-2.123,42
APARTAMENTO PASSO FUNDO - RS	Classe I	74.466	305.000,00	277.423,80	-278.456,65	-1.032,85
CAMPUS FLAMENGO	FCO/DIP	238.740	60.000.000	60.000.000	-60.000.000	0,00
CAMPUS LIBERDADE	Classe I	92.957	80.000.000	80.000.000	-80.163.842	-163.842,21
CAMPUS SBO	Classe I	2.540/2.692/1.181	50.000.000	45.523.335	-45.526.062	-2.726,99
CASA DE HOSPEDAGEM - PIRACICABA	Classe I	44.491	369.935	369.935	-369.935	0,00
15.135/45.935/84.224/84.22						
COLÉGIO SBC	TFF	5	20.673.000,00	13.249.266,02	-13.249.266,02	0,00
ESCRITÓRIO JURÍDICO - PIRACICABA	Classe I	67.579	310.812	310.812	-310.812	0,00
ESCRITÓRIO JURÍDICO - SANTA BARBARA	Classe I	36.915/36.916	355.000	376.672	-376.847	-174,24
ESTACIONAMENTO ALFEU TAVARES - 181 E 189	Classe I	103.615/103.616	458.000	472.680	-472.957	-276,86
FAZENDINHA/ UNIMEP	TFF	91.851	4.140.000	4.168.408	-4.168.408	0,00
IE RUA PAISSANDU	FCO	82858/83904	16.500.000	16.749.182	-16.755.541	-6.358,78
IMG EB - CAMPUS CENTRAL/MISTER MOORE	FCO/Classe I	5.728/14.168/14.184	60.270.000,00	60.270.000,00	-60.353.314,63	-83.314,63
IMÓVEL EM LINS	Classe I	25.615	353.000	362.379	-366.669	-4.290,78
ITAPEVA	FCO	2.549	3.250.000	3.374.838	-3.383.718	-8.879,94
LOTE UNIMEP TAQUARAL	Classe I	94.705	186.896	189.291	-189.623	-331,28
LOTES CAMPOS DO JORDÃO (UMUARAMA)	Classe I	12.960	2.550.000	2.166.463	-2.166.587	-123,67
MANTENÇA IMIH ES	FCO		500.000	500.000	-557.937	-57.937,23
PRÉDIO - IALZINHO	Classe I	27.084	4.000.000	4.027.440	-4.027.440	0,00
TERRENO ARAÇATUBA	Classe I	10.725	73.253	73.253	-73.253	0,00
TERRENO DA BARRA (AV AMÉRICAS)	PRJ	95.283/95.284	8.005.000,00	8.024.800,83	-8.024.900,94	-100,11
TERRENO EM ALTAMIRA (CAMPUS ALTAMIRA)	Classe I	15.486	1.643.000	510.051	-510.128	-76,33
TERRENO LINS / MATRÍCULA 7.618	Classe I	7.618	33.000	34.306	-34.340	-33,19
TERRENOS DE LINS / MATRÍCULA 31095	Classe I	31.095	211.000	228.261	-228.566	-305,70
TERRENOS DE LINS / MATRÍCULA 33247	Classe I	33.247	168.000	186.899	-187.191	-292,22
TERRENOS LINS	Classe I	36.918/13.046	745.000	744.992	-746.699	-1.706,97
UPI IE	Classe I	96.437	30.000.000	33.501.905	-33.502.435	-529,75
UPI IPA (1)	Classe II e PRJ	74.416	133.172.159	60.770.641	-60.770.641	0,00
VENDA NOVA	FCO	1.436	11.615.258	11.615.258	-11.620.213	-4.954,61
VEÍCULOS	FCO		392.900	383.617	-386.382	-2.765,04
LOTES EM PIRACICABA - TCMEP 2	Classe I	131.151	8.000.000,00	8.000.000,00	-8.000.002,08	-2,08
TOTAL			500.393.093,02	418.434.990,54	-418.777.169,42	-342.178,88





OPERAÇÃO – PRESTAÇÃO DE CONTAS

O Grupo Metodista apresentou a prestação de contas segregado por imóveis, conforme resumo abaixo. O detalhamento segue anexo a este relatório.

BENS COM SALDO A PRESTAR CONTAS						
IMÓVEL	DESTINAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR VENDA	VALOR RECEBIDO	VALOR UTILIZADO	SALDO A PRESTAR CONTAS
CAMPUS IPA (PARCIAL)	FCO/Classe I	74.416	22.000.000,00	21.011.065,33	-20.966.494,85	44.570,49
CAMPUS VERGUEIRO*	TFF SBC	54.807 a 54.815/88.425	67.687.585,00			-
CEFE CENTRO ESPORTVO GRANBERY	FCO/Classe I	14.184 - Av-19	18.000.000,00	18.000.000,00	0,00	18.000.000,00
COLÉGIO UNIÃO	FCO/Classe I	24.095/24.094/40.995	4.000.000,00	3.820.193,71	-1.308.212,29	2.511.981,42
FAZENDA AMERICANA*	Classe I	2.999	1.030.600,00			-
FAZENDA TRÊS MENINAS - BIRIGUI	TFF	50.038	2.700.000,00	2.810.329,64	-2.621.461,03	188.868,61
MANTENÇA IMEC - COLÉGIO AMERICANO	FCO/Classe I		6.000.000,00	5.730.290,55	-3.763.594,67	1.966.695,88
MANTENÇA IMEC - COLÉGIO UNIÃO	FCO/Classe I		1.000.000,00	955.048,43	-503.297,95	451.750,48
MISTER MOORE	PRJ	14.184 - Av-15	4.000.000,00	4.000.000,00	-3.803.892,81	196.107,19
TERRENO ALTAMIRA (CAMPUS ALTAMIRA)	Classe I	15.486	1.643.000,00	435.051,47	-435.046,15	5,32
GINASIO SBC - 13410 14105 56644	FCO	13410/14105/56644	7.955.000,00	5.107.133,10	-4.703.695,91	403.437,19
TOTAL			136.016.185,00	61.869.112,23	-38.105.695,65	23.763.416,57

***Nota:** a prestação de contas relativo à Fazenda Americana não foi apresentada, pois, segundo as Recuperandas, há divergência na localização da área e será necessária medição com o agrimensor. Sobre o Campus Vergueiro, esclareceu que foi realizada dação em pagamento da dívida fiscal da PMSBC.





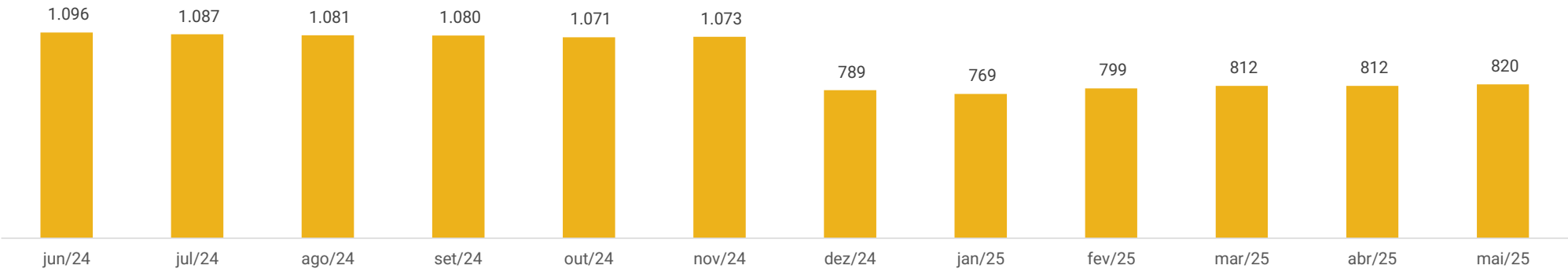
FUNCIONÁRIOS

Ao final de maio/2025, a Rede Metodista contava com 820 funcionários, concentrados, especialmente, no Instituto Metodista de Ensino Superior e Instituto Educacional Piracicabano. Os salários bem como os encargos estão sendo regularmente adimplidos.

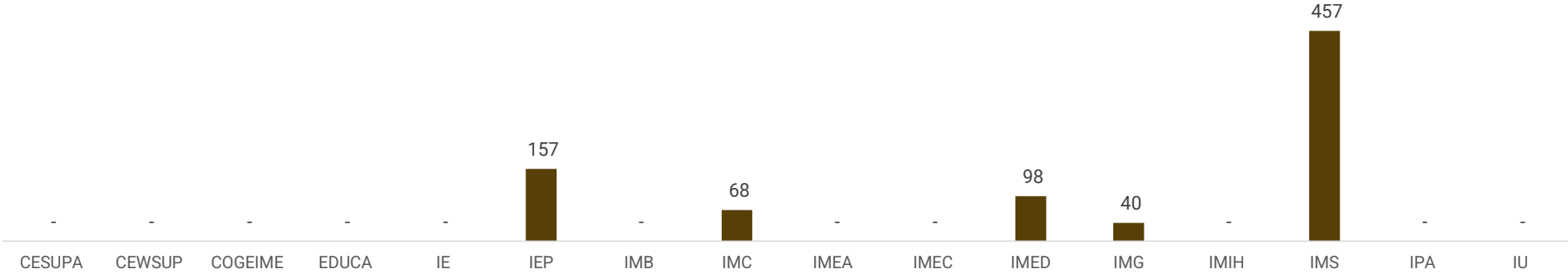
Os gastos com pessoal somaram cerca de R\$2,8 milhões, com maior concentração no Instituto Metodista de Ensino Superior.

Até 30/06/2025 não há verbas salariais em atraso após o pedido da RJ, todavia há R\$ 1.956.104,49 relativo a 141 acordos de rescisão que estão vencidos. O valor a vencer dos acordos de rescisão é de R\$ 30.496.072,83, relativo a 663 acordos.

Número de Funcionários



Funcionários por Instituição





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – FLUXO DE CAIXA CONSOLIDADO

FLUXO DE CAIXA GERENCIAL	mar/25	abr/25	mai/25
Entradas operacionais	4.953.210	4.627.394	9.445.811
Mensalidades	3.752.982	3.612.097	8.819.868
Recuperação da receita de ensino	1.103.969	875.436	838.023
Receita administrativa	96.259	139.861	-212.080
Saídas operacionais	8.328.322	8.741.287	9.473.816
Pessoal e encargos	6.221.375	6.588.543	7.708.606
Conservação, manutenção e limpeza	330.832	271.143	304.884
Utilidades e serviços	1.520.691	1.650.611	1.280.367
Despesas gerais	233.925	200.262	164.684
Devoluções e mensalidades	21.499	30.728	15.275
Subtotal do movimento operacional	-3.375.112	-4.113.893	-28.005
Gastos com reestruturação da folha	1.633.725	1.456.013	1.796.263
Contingências trabalhistas	2.254.073	813.999	93.608
Movimento após acordos e reestruturação	-7.262.910	-6.383.905	-1.917.876
Resultado operacional	-7.262.910	-6.383.905	-1.917.876
Entrada de capital	21.880.118	19.189.056	44.218.524
Saídas de capital	14.590.633	12.756.967	37.100.072
Movimento de capital	7.289.485	6.432.089	7.118.452
Saldo inicial	1.869.618	1.896.193	1.944.377
Movimento total	26.575	48.184	5.200.576
Saldo final	1.896.193	1.944.377	7.144.953
Saldo aplicado	9.892.198	6.156.577	24.209.344
Final total	11.788.392	8.100.955	31.354.298

Entradas operacionais: a entrada mais expressiva se refere as mensalidade de R\$8.819.868, que incluem mensalidade do colégio, graduação e cursos de extensão universitária, sendo que a graduação representou 86% do total. O acréscimo das mensalidades é decorrente da recompra do FIES.

Além disso, compreendem recuperação da receita de ensino de R\$ 838.022,90, relativo a recebimentos de mensalidades em atraso. Quando do início do semestre letivo, as mensalidades tendem a subir e, conforme o passar do semestre, a inadimplência e a desistência aumentam, resultando na variação dos recebimentos.



Os recebimentos denominados “receita administrativa” são provenientes dos alugueis (R\$ 53.217,22) e outras receitas administrativas (-R\$ 265.297,14). As outras receitas foram negativas em razão de baixas de pendências de anos anteriores, que foram regularizadas.

Saídas operacionais: estão relacionadas, substancialmente, com desembolso de pessoal (R\$7,7 milhões) e utilidades e serviços (R\$1,2 milhões).

Os valores relacionados ao pessoal cresceram 17% devido ao pagamento do FGTS.

As utilidades e serviços compreendem contas de água, energia elétrica, serviços contratados de terceiros, licença de software, impostos e taxas, seguros e outros serviços.

Os dispêndios gerais envolvem alugueis, viagens, publicidade, adiantamento de fornecedores, despesas bancárias e despesas com fundo fixo e foram de R\$ 164.683,99.

Os gastos com reestruturação da folha referem-se ao pagamento de rescisões e rescisões extrajudiciais (R\$ 1.796.263,42).

As contingências trabalhistas somaram R\$ 93.608,07 e são relativas ao pagamento de acordos trabalhistas extraconcursais, parcela da RJ (para credores que possuem processo trabalhista), custas judiciais, e bloqueio e desbloqueio judicial nas contas bancárias.

Movimento de capital: as entradas de capital referem-se, majoritariamente, às operações de mútuo entre as instituições em RJ e outras entradas de capital (recebimento de parcelas de imóveis arrematados). As saídas, por sua vez, compreendem, principalmente, mútuo entre as instituições (R\$ 6.953.951,81), amortização de tributos (R\$ 2.543.299,65) e outras saídas – (R\$ 27.568.218,20), que são relativas a movimentações de aplicações financeiras.

Saldo aplicado: compreende o ingresso de valores das vendas dos imóveis, cujo saldo de R\$ 24.209.344,26 **possui destinação específica para pagamento dos credores** arrolados no processo de Recuperação Judicial.

Resultado: ao final de maio, as movimentações de caixa cresceram 287% em comparação a abril, gerando um saldo disponível, exclusivo para operação, de R\$7.144.952,52. Se adicionado a este montante o saldo aplicado, o valor é de R\$31.354.297,52.

Destacamos que os valores apresentados no fluxo não correspondem com o balancete e, segundo o Grupo Metodista, é porque o saldo contábil não considera as pendências bancárias, uma vez que o sistema ERP da companhia não possui ferramentas para esse controle.



DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – BALANÇO PATRIMONIAL CONSOLIDADO

Balanço Patrimonial	mar/25	abr/25	mai/25
Ativo Circulante	113.950.641	123.969.803	122.550.482
Caixa e equivalentes de caixa	11.946.623	8.238.683	31.548.121
Mensalidades a receber	64.236.947	64.157.676	58.766.429
Contas a receber	35.117.899	48.877.744	29.532.195
Estoques	604.944	604.944	604.944
Tributos a recuperar	390.791	390.791	390.791
Depósitos Judiciais	536.650	539.364	561.866
Despesas do exercício seguinte	86.187	130.001	115.536
Ativo não circulante mantido para venda	1.030.600	1.030.600	1.030.600
Ativo Não Circulante	1.598.489.748	1.598.897.706	1.620.263.820
Mensalidades a receber	13.754.421	13.529.103	13.295.906
Compromissos a receber	1.186.027.025	1.195.188.263	1.229.522.330
Depósitos Judiciais	57.726.547	57.593.279	56.954.114
Contas a receber	1.840.087	1.826.663	5.855.063
Tributos a recuperar	377.508	328.259	326.244
Valores a receber empreendimento imobiliário	148.687.444	149.564.700	149.953.568
Investimentos	358.043	358.043	358.043
Imobilizado	186.037.458	176.909.619	160.480.213
Intangível	3.681.215	3.599.777	3.518.339
Total do Ativo	1.712.440.389	1.722.867.509	1.742.814.301

Mensalidades a receber: as mensalidades demonstraram queda de R\$5,6 milhões, decorrente, especialmente, do recebimento do FIES de R\$5.441.281,06.

O relatório financeiro ratifica o montante a receber, e evidencia que os valores mais relevantes são da bolsa FIES de R\$ 34.223.540,06, PROIES de R\$ 32.100.104,05, mensalidades das unidades presenciais de R\$ 10.951.467,38 e confissão de dívida unidades presenciais de R\$ 9.384.140,46. O montante vencido equivale a R\$ 17.949.589,01, sendo que R\$ 12.923.706,58 está vencido a mais de 361 dias.

Contas a receber: no curto prazo se refere, em maior grau, à venda de imóveis (R\$17.509.418,30) e adiantamentos a fornecedores (R\$9.739.174,07). A retração de R\$19,3 milhões em maio é decorrente do recebimento dos imóveis matrículas nº 15.135, 45.935, 84.224, 84.225, 12.960, 13410, 14.105, 56.644, 15.486, 14.184, 74.416, 24.095, 24.094 e 40.995.

O relatório de adiantamentos a fornecedores indica que os principais montantes adiantados foram para Galdino Coelho Advogados de R\$1.284.713,94, Educa Produtos de R\$1.028.035,95 e Alelo Instituição de Pagamentos de R\$943.032,96.

No longo prazo, compreende programa de assistência médica (PAMHI), Escola de Música Piracicaba, contas a receber – venda de imóveis e perda de crédito de liquidação duvidosa. O acréscimo está relacionado ao leilão do imóvel nº 92.180, que ocorreu em 05/05/2025.

Depósitos judiciais: No curto prazo a variação é decorrente da atualização monetária dos depósitos judiciais de imóveis. No longo prazo, a redução de R\$639.165,70 é relativo ao desbloqueio judicial das contas bancárias.

Compromissos a receber: as movimentações são em razão dos mútuos com outras instituições. Os principais saldos estão no IMS de R\$ 338.212.185,80 e IMG de R\$ 213.025.231,94.

Valor a receber empreendimento imobiliário: as movimentações são decorrentes da atualização do INCC do valor base do VGV.

Imobilizado: em maio o Grupo Metodista adquiriu máquinas e equipamentos de R\$7.598,00 (equipamentos de manutenção e projetor). Além disso, realizou a baixa dos seguintes bens:

Instalações de R\$84.750,00: Baixa de telhado avariado por vendaval.

Edifícios de R\$7.563.439,15 e Terrenos de R\$11.865.576,42: Baixa do imóvel de matrícula nº 92.180, arrematado em 05/05/2025.

Os relatórios dos bens baixados seguem no anexo IV deste relatório.

Intangível: a variação refere-se a amortização de softwares de R\$81.438,04.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – BALANÇO PATRIMONIAL CONSOLIDADO

Balanço Patrimonial	mar/25	abr/25	mai/25
Passivo Circulante	892.615.782	889.795.244	863.939.412
Fornecedores	30.929.347	30.725.104	30.678.471
Empréstimos e financiamentos	51.018.540	50.991.037	28.050.526
Obrigações trabalhistas	213.296.747	210.547.230	206.420.013
Obrigações tributárias	9.244.762	9.256.368	9.299.726
Parcelamentos	16.328.825	16.931.936	17.389.545
Receitas antecipadas	5.432.439	5.469.965	5.469.046
Provisões para demandas judiciais	518.833.016	518.223.286	517.039.537
Outras Obrigações	47.532.106	47.650.318	49.592.548
Passivo Não Circulante	1.813.718.928	1.827.815.272	1.867.589.576
Empréstimos e financiamentos	83.560.351	85.176.710	89.042.421
Obrigações trabalhistas	511.524	511.524	511.524
Parcelamentos	412.594.083	414.739.157	415.395.383
Compromissos a pagar	1.199.919.821	1.209.193.132	1.243.640.392
Provisões para demandas judiciais	34.411.530	34.389.509	34.361.661
Outras Obrigações	1.235.351	1.190.664	1.154.469
Adiantamento de empreendimento imobiliário	81.486.268	82.614.576	83.483.726
Patrimônio Líquido	-993.894.322	-994.743.009	-988.714.686
Patrimônio Social	-1.076.035.231	-1.076.034.342	-1.062.297.625
Resultado do exercício	-24.924.172	-25.772.859	-19.744.537
Ajustes de avaliação patrimonial	107.065.081	107.064.192	93.327.476
Total do Passivo	1.712.440.388	1.722.867.507	1.742.814.302

Fornecedores: em maio as compras a prazo foram inferiores aos pagamentos, razão do decréscimo de R\$46,6 mil. O *aging list* ratifica o montante contabilizado e indica que o os títulos vencidos equivalem a 98%, com maior concentração no IMS (R\$10.100.373,35).

Empréstimos e financiamentos: no curto prazo ocorreu a reversão do limite bancário de R\$352.314,30. No longo prazo houve a contabilização dos juros junto ao Banco BTG Pactual (cédula de crédito 1834/23) de R\$1.759.107,19. Além disso, ocorreram variações de curto e longo prazo junto ao Banco Bradesco em decorrência do incidente nº 5132563-73.2021.8.21.0001. O recurso para pagamento do Banco Bradesco, credor Hipotecário, teve origem do leilão do imóvel nº92.180, sendo pago R\$8 milhões relativo a entrada e, o saldo de R\$12 milhões será adimplido em 18 parcelas.

Obrigações trabalhistas: apontou queda de R\$4,1 milhões em decorrência dos pagamentos realizados no período, especialmente de FGTS de R\$3.304.440,06 e rescisões de R\$1.625.054,28

Receitas antecipadas: referem-se às mensalidades recebidas de forma antecipada, à conta corrente do alunado, a outras receitas e aos adiantamentos de clientes. As variações estão relacionadas, especialmente, aos recebimentos antecipados de mensalidades e à baixa correspondente desses valores.

Provisões para demandas judiciais: a retração de R\$1,1 milhão é oriunda do pagamento da Recuperação Judicial e saldo residual de FGTS inclusos na RJ.

Outras obrigações: englobam os valores junto à Associação da Igreja Metodista, acordos cíveis, multas e seguros a pagar, contas de polos regionais, outras contas a pagar e projetos vinculados à área acadêmica do IEP – cuja receita é revertida para as empresas relacionadas (por exemplo, diretórios, centros acadêmicos e semana de estudos). O aumento de R\$1,9 milhões no curto prazo é devido as multas a pagar referente a novas multas de CLT, novo acordo de processo cível, e em outras contas a pagar no Centro de Ensino Superior de Porto Alegre (CESUPA), relacionado aos levantamentos judiciais ocorridos em 22, 23 e 26/05/2025 no processo da RJ. No longo prazo, a retração de R\$36,1 mil está relacionado aos acordos cíveis e recursos de projetos – convênios.

Compromissos a pagar: comporta o saldo de mútuos entre as instituições, sendo que a diferença entre ativo e passivo se refere, majoritariamente, ao saldo com instituição SMM.

Adiantamento de empreendimento imobiliário: o acréscimo é decorrente da atualização do valor inicial antecipado pelo INCC e taxa de juros compensatórios pré-fixada de 9,5% ao ano.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – DRE CONSOLIDADO

D.R.E	mar/25	abr/25	mai/25	2025
RECEITAS OPERACIONAIS	10.719.826	10.476.370	10.116.425	50.965.187
Receitas de ensino	10.584.601	10.357.591	9.948.158	50.104.174
Receita administrativa	135.225	118.779	168.267	861.013
DEDUCOES DA RECEITA	-6.122.926	-5.928.784	-5.747.097	-29.287.426
Bolsas concedidas	-1.802.571	-1.779.918	-1.806.632	-8.917.243
Desconto concedidos	-4.320.355	-4.148.866	-3.940.465	-20.370.183
RECEITA LÍQUIDA	4.596.900	4.547.586	4.369.328	21.677.761
RESULTADO BRUTO	4.596.900	4.547.586	4.369.328	21.677.761
DESPESAS OPERACIONAIS	-7.465.622	2.507.731	-3.814.076	-23.552.099
Despesas com pessoal	-4.059.741	-4.285.003	-4.780.681	-21.314.911
Quitações - pessoal	-170.567	-131.016	-188.897	-1.798.835
Despesas gerais e administrativas	-2.212.811	-1.821.718	-2.077.297	-10.138.810
Despesas com aluguel	-61.343	-22.662	-47.982	-161.852
Depreciação e amortização	-513.141	-511.691	-506.330	-2.560.980
Perda estimada para créditos de liquidação duvidosa	-255.839	-51.114	-161.735	-215.787
Redução ao valor recuperável	-162.313	-161.036	-172.973	-826.366
Provisões para demandas judiciais	-2.847	-43.082	-295.237	-398.309
Outras despesas	-233.923	-265.824	-286.474	-1.225.382
Outras receitas	206.903	9.800.877	4.703.530	15.089.133
DÉFICIT/ SUPERAVIT ANTES DA EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	-2.868.722	7.055.317	555.252	-1.874.338
EBITDA	-2.355.581	7.567.008	1.061.582	686.642
<i>Margem operacional</i>	-62%	155%	13%	-9%
RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	-5.372.775	-7.904.010	5.473.072	-17.849.681
Despesas financeiras	-18.430.451	-20.986.063	-19.812.319	-94.270.936
Receitas financeiras	13.057.676	13.082.053	25.285.391	76.421.255
RESULTADO ANTES DA CS E IRPJ	-8.241.497	-848.693	6.028.324	-19.724.019
IRPJ e CSLL	-20.518	-	-	-20.518
DÉFICIT/ SUPERAVIT DO EXERCÍCIO	-8.262.015	-848.693	6.028.324	-19.744.537
<i>Margem líquida</i>	-180%	-19%	138%	-91%

Receitas operacionais: as principais receitas advêm da prestações de serviços de ensino do colégio e da educação superior, que somaram R\$9,9 milhões. As receitas administrativas compreendem alugueis, taxas de serviços acadêmicos, serviços prestados e outras receitas de menor monta.



Deduções da receita: incluem bolsas e descontos concedidos e representaram 18% e 39% da receita auferida.

Despesas: a principal despesa mensal é com pessoal (R\$4,7 milhões), seguido por despesas administrativas (R\$2 milhões).

Despesas com pessoal: as principais despesas referem-se aos salários do administrativo e de docentes de R\$2.869.437,71, férias de R\$562.321,46 e vale alimentação de R\$188.963,70. O acréscimo de 12% está relacionado as férias e vale alimentação/refeição do setor administrativo

Despesas administrativas: compreendem, especialmente, perda em alienações de ativos de R\$ 505.243,09, assessoria jurídica de R\$ 449.561,92, água de R\$ 228.130,36, energia elétrica de R\$ 184.490,75 e serviços de TI de R\$ 129.488,62. A evolução das despesas é decorrente da perda na alienação de ativos (matrícula nº92.180).

Perda estimada para créditos de liquidação duvidosa: a movimentação é decorrente da reversão de perda de mensalidades do Ensino Superior.

Provisões para demandas judiciais: se refere a provisão de contingências cíveis de R\$254.639,42 e trabalhistas de R\$40.597,64.

Outras despesas: é composto, essencialmente, por manutenção de software (R\$195.596,73), treinamento/ capacitação (R\$30.692,46) e outras despesas (R\$13.336,75).

Outras receitas: compreende recuperação de valores de exercícios anteriores/ sinistros de R\$210.397,92 e ganho na alienação de ativos de R\$4.493.131,58 relativo ao imóvel matrícula nº 92.180.

Resultado financeiro: o resultado financeiro foi positivo em R\$5,4 milhões, uma vez que as receitas com juros/ multas, variação monetária e descontos obtidos foram superiores aos juros/ multas, despesas bancárias, encargos de parcelamentos, variação monetária, descontos concedidos e comissões. O acréscimo das receitas está relacionado aos juros sobre mútuo de R\$ 11.674.703,22 e descontos obtidos de R\$ 12.512.509,80. Os juros referem-se as imóveis arrematados, enquanto o desconto é decorrente do acordo junto ao Banco Bradesco.

Resultado do exercício: em maio, a evolução das receitas financeiras com juros sobre mútuos e descontos obtidos ocasionaram a reversão dos sucessivos prejuízos, evidenciando um superávit de R\$6.028.324,00. Em 2025 o resultado acumulado é negativo em R\$19.744.537,00.



DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – INDÍCES DE LIQUIDEZ

Liquidez Geral

Maio/2025

0,58

Maio/2024 | 0,55 |  4%

No período analisado, o Grupo Metodista não apresenta capacidade de pagamento em relação à liquidez geral, uma vez que possui apenas R\$ 0,58 disponíveis para cada R\$ 1,00 de dívida de curto e longo prazo.

Em comparação a maio de 2024, observa-se um acréscimo de 4% na liquidez.

Liquidez Corrente

Maio/2025

0,14

Maio/2024 | 0,17 |  19%

O Grupo Metodista não apresenta capacidade de pagamento em relação à liquidez corrente, pois dispõe de R\$ 0,14 para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo.

Em comparação a maio de 2024, observa-se queda de 19% neste indicador.

Liquidez Seca

Maio/2025

0,14

Maio/2024 | 0,17 |  19%

O Grupo também demonstra insuficiência de recursos para cobrir suas obrigações de curto prazo, considerando a liquidez seca. O grupo possui apenas R\$ 0,14 para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo, desconsiderando os estoques.

Em comparação a maio de 2024, observa-se queda de 19% neste indicador.

Liquidez Geral

Maio/2025

0,037

Maio/2024 | 0,006 |  549%

Quanto à liquidez imediata, o Grupo Metodista apresenta uma posição ainda mais restrita, com R\$ 0,037 disponíveis para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo.

Em comparação a maio de 2024, observa-se acréscimo de 549% neste indicador.

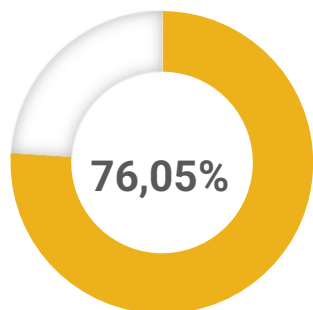




ENDIVIDAMENTO – PASSIVO GLOBAL

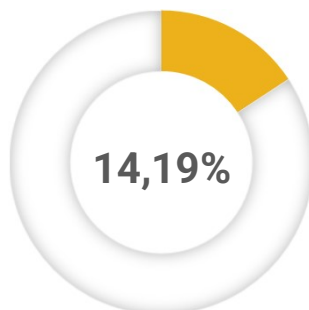
O dashboard a seguir resume o **passivo global**, ou seja, o valor total do passivo concursal* e extraconcursal:

Classe I



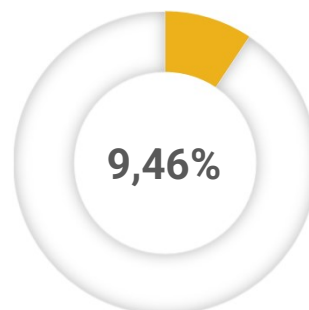
R\$ 536.471.074,52

Classe II



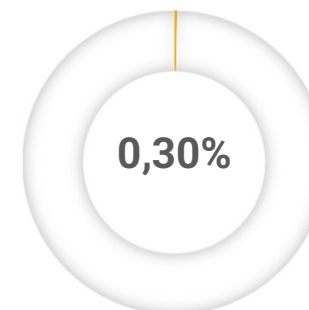
R\$ 100.122.695,56

Classe III



R\$ 66.719.737,66

Classe IV

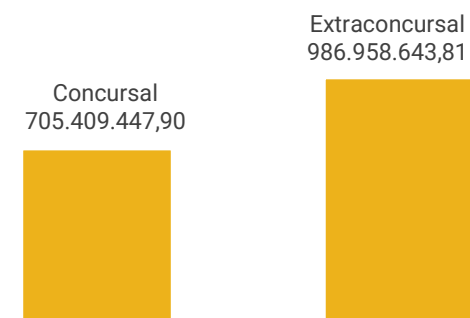


R\$ 2.095.940,16

Passivo extraconcursal



Passivo global

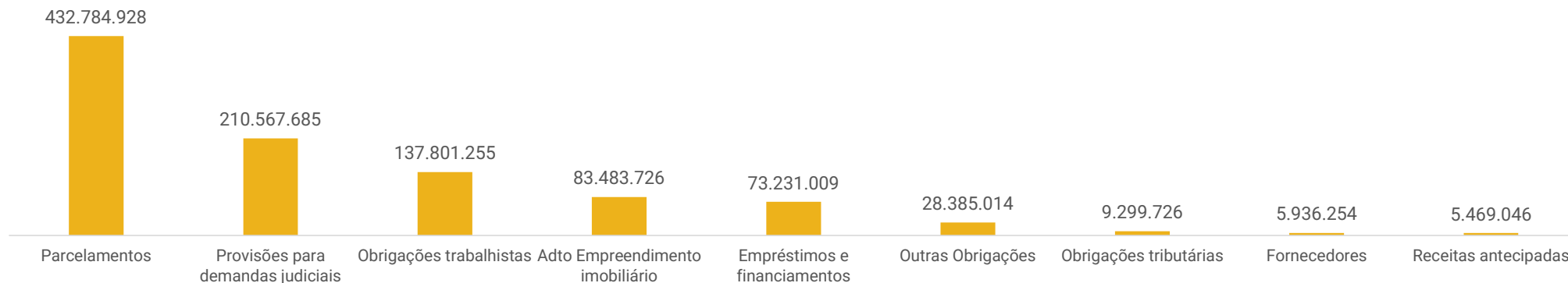


Nota: os valores aqui disponibilizados se referem ao valor sujeito à recuperação judicial, sem dedução dos pagamentos já realizados. O acompanhamento dos pagamentos do plano poderá ser visualizado no tópico “cumprimento do plano” e no relatório específico elaborado pela Administração Judicial.



ENDIVIDAMENTO – PASSIVO EXTRACONCURSAL

Passivo extraconcursal



Parcelamentos: segundo controle interno da Recuperanda, há 57 parcelamentos ativos, cujo valor consolidado é de R\$460.559.926,80. No período o valor pago dos parcelamentos foi de R\$ 2.479.311,02. Os detalhamentos acerca dos parcelamentos seguem no slide seguinte.

Provisões para demandas judiciais: compreende as provisões relativas aos processos em andamento, sendo que parte deste valor, após liquidação, será sujeito ao concurso de credores.

Obrigações trabalhistas: engloba salários, encargos sociais, acordos trabalhistas e provisões. Os valores vencidos somam R\$92.533.761,16, sendo que R\$36.451.541,70 já estava vencido antes do pedido da RJ e R\$56.082.219,46 venceu após o pedido

Adiantamento empreendimento imobiliário: é relativo ao valor a pagar ao credor hipotecário que será compensado com o valor a receber alocado no ativo.

Empréstimos e financiamentos: é composto pelo DIP's contraído após o ajuizamento para incremento de caixa junto ao BTG e utilização do limite bancário.

Outras obrigações: engloba, especialmente, aluguéis AIM, valores a identificar da Cesupa e multas a pagar, sendo que o valor vencido é de R\$ 24.459.132,09.

Obrigações tributárias: as Recuperandas não apresentam regularidade fiscal. O montante em atraso é equivalente a R\$96.087.184,78. Em maio foi pago R\$4.332.599,48 de FGTS, R\$55.859,20 de tributos retidos, R\$15.728,97 de outros tributos, R\$252.832,16 de INSS, R\$209.428,97 de IRRF e R\$8.330,81 de IPTU.

Fornecedores: equivale a R\$5,9 milhões, sendo que R\$4.691.557,73 está em atraso, com destaque para Cogeime de R\$330.085,00, Google Brasil de R\$297.646,71, Processor Soluções Tecnológicas de R\$262.794,79 e Facebook Serviços Online de R\$258.686,98.

Receitas antecipadas: compreende adiantamentos de recebidas de forma antecipada.





ENDIVIDAMENTO – PASSIVO EXTRACONCURSAL

IES	ORIGEM	TIPO	MODALIDADE	Nº PARCELAMENTO	Nº PARCELAS	VALOR TOTAL PARCELADO	VALOR DA REDUÇÃO	DAÇÃO EM PAGAMENTO	VALOR CONSOLIDADO	ADEÇÃO
IMS	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	DD PGFN NÃO RETIDO	9410822	145	29.208.685,30	14.361.824,08		14.846.861,22	18/01/2024
IMS	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	DD PGFN RETIDO	9368677	145	298.389.442,60	156.253.498,74		142.135.943,86	18/01/2024
IMS	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	DP PGFN NÃO RETIDO	9412257	60	344.623.094,72	239.326.857,03		105.296.237,69	18/01/2024
IMS	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	DP PGFN RETIDO	9411414	60	93.805.866,26	46.142.900,64		47.662.965,62	18/01/2024
COGEIME	FEDERAL	PERT	DP RFB	625258355	123	144.915,26	20.033,21		124.882,05	14/11/2017
IE - PF	FEDERAL	PERT	DD RFB	00910001300121119041855	82	183.732,29	97.428,66		86.303,63	13/11/2017
IMB	FEDERAL	PERT	DP RFB	625523164	145	2.090.773,92	584.597,98		1.506.175,94	14/11/2017
IMED	FEDERAL	PERT	DP RFB	625046358	145	1.122.995,23	170.872,64		952.122,59	14/11/2017
IPA	FEDERAL	PROIES - CAIXA	DD PGFN	000001419	180	1.590.657,62	-		1.590.657,62	18/12/2012
IPA	FEDERAL	PROIES - TITULOS	DD PGFN	000001419	180	14.315.918,55	-		14.315.918,55	18/12/2012
IPA	FEDERAL	SIMPLIFICADO	DD E DP RFB	02110001200557477802320	60	495.030,70	-		495.030,70	28/06/2023
IPA	FEDERAL	SIMPLIFICADO	DD RFB	02110001200365983132554	60	69.979,30			69.979,30	10/03/2025
IMS	FEDERAL	SIMPLIFICADO	DD E DP RFB	02110001200875599512488	60	3.499.056,73	-		3.499.056,73	06/08/2024
IMIH	FEDERAL	SIMPLIFICADO	DD PGFN	10856686	60	103.623,70	-		103.623,70	17/09/2024
IEP	FEDERAL	SIMPLIFICADO	DD PGFN	12460410	60	1.795.034,47	-		1.795.034,47	08/04/2025
IEP	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	FGTS	2023010706	145	34.412.133,89	1.549.103,23		32.863.030,66	19/12/2023
IE-PF	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	FGTS	2022005076	145	394.606,36	18.587,60		376.018,76	24/05/2022
IMB	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	FGTS	2023010430	145	7.199.948,45	334.192,73		6.865.755,72	08/12/2023
IMC	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	FGTS	2023010396	145	2.221.929,73	102.352,38		2.119.577,35	07/12/2023
IMEC	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	FGTS	2022005075	145	1.013.110,86	47.905,43		965.205,43	24/05/2022
IMEC	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	FGTS	2023010339	145	3.886.124,15	167.295,25		3.718.828,90	06/12/2023
IMED	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	FGTS	2023010404	145	3.466.640,65	160.460,12		3.306.180,53	07/12/2023
IMG	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	FGTS	2023010411	145	1.780.859,38	82.589,85		1.698.269,53	07/12/2023
IMIH	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	FGTS	2023010405	145	15.686.643,69	707.253,66		14.979.390,03	07/12/2023
IMS	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	FGTS	2023010403	145	16.452.578,26	760.017,33		15.692.560,93	07/12/2023
IPA	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	FGTS	2023010334	145	19.980.686,58	923.537,12		9.057.149,46	06/12/2023
UNIÃO	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	FGTS	2022005639	145	385.986,26	18.377,88		367.608,38	13/06/2022
IE - PF	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	CS	1204	60	10.688,95	2.672,24		8.016,71	06/03/2023
IMB	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	CS	1207	60	163.126,78	40.781,70		122.345,08	24/03/2023





ENDIVIDAMENTO – PASSIVO EXTRACONCURSAL

IES	ORIGEM	TIPO	MODALIDADE	Nº PARCELAMENTO	No PARCELAS	VALOR TOTAL PARCELADO	VALOR DA REDUÇÃO	DAÇÃO EM PAGAMENTO	VALOR CONSOLIDADO	ADEÇÃO
IMC	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	CS	1199	60	65.472,20	16.368,05		49.104,15	03/03/2023
IMEC	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	CS	1208	60	132.280,28	33.070,07		99.210,21	27/03/2023
IMED	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	CS	1205	60	127.855,84	31.963,96		95.891,88	24/03/2023
IMG	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	CS	1201	60	23.949,21	5.987,30		17.961,91	03/03/2023
IMS	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	CS	1198	60	90.276,57	22.569,14		67.707,43	01/02/2023
IPA	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	CS	1206	60	830.368,53	207.592,13		622.776,40	24/03/2023
IMIH	FEDERAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	CS	1384	60	710.832,45	177.708,19		533.124,26	05/06/2024
EDUCA	ESTADUAL	PARCELAMENTO ORDINÁRIO	ICMS DECLARADO - PGE	50087879-6		105.830,54			105.830,54	10/11/2023
IMS	MUNICIPAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	PRT	CP/0545254/2024-C3	44	315.933.434,48	237.193.384,85	67.687.585,00	11.052.464,63	19/01/2024
IMS	MUNICIPAL	TRANSAÇÃO INDIVIDUAL	PRT	CP/0545321/2024-C2	60	28.795.802,20	18.271.956,33		10.523.845,87	19/01/2024
IMS	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS		97128/2025	24	29.489,50			29.489,50	28/05/2025
IMIH	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	ISS	2359191/2017	120	25.384,66			25.384,66	13/06/2017
IMIH	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	TAXAS	1652496/2022	60	15.342,46			15.342,46	31/05/2022
IMIH	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	TAXAS	1603174/2022	60	71.037,99			71.037,99	31/05/2022
IEP	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	IPTU E TAXAS	1493	12	15.243,71			15.243,71	13/02/2023
IMG	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	ISS	CPD: 000756/2022	84	248.671,90			248.671,90	31/03/2022
IMG	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	IPTU	00093561/2022	12	19.195,39			19.195,39	31/03/2022
IMG	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	IPTU	00093560/2022	12	17.193,22			17.193,22	31/03/2022
IMG	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	TAXAS	01.397.670	84	117.995,45			117.995,45	31/03/2022
IPA	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	IPTU E TAXAS	1605/2022	49	13.644,33			13.644,33	29/04/2022
IPA	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	IPTU E TAXAS	1606/2022	60	23.918,85			23.918,85	29/04/2022
IMED	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	TAXAS	170847	48	16.046,83			16.046,83	23/02/2024
IMED	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	ISS E TAXAS	170846	48	42.191,64			42.191,64	23/02/2024
IMEC	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	TAXAS	1608/2022	60	23.141,19			23.141,19	29/04/2022
IMEC	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	TAXAS	1609/2022	60	25.172,92			25.172,92	29/04/2022
IMEC	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	ISS E TAXAS	2262/2022	24	11.543,63			11.543,63	21/06/2022
IMEC	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS	ISS E TAXAS	2263/2022	24	29.421,38			29.421,38	21/06/2022
IMEC	MUNICIPAL	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS DIVERSOS		2024.89.151699.000-5	60	26.643,33			26.643,33	29/04/2022





DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

Sigla	Instituição	Unidade	Status	Alunos Matriculados	Tempo de atividade
CESUPA	CESUPA - Centro de Ensino Superior de Porto Alegre Ltda	CESUPA	Sem operação	Encerrada há mais de 10 anos	
CEWSUP	Centro Educacional Wesleyano do Sul Paulista	Polo EAD - Itapeva	Sem operação	Encerrada em 2020	
COGEIME	COGEIME - Instituto Metodista de Serviços Educacionais	COGEIME	Operação administrativa	Agência de apoio as outras unidades	
EDUCA	EDUCA - Produtos e Serviços	EDUCA	Operação comercial	Comercialização de itens da universidade	
IE	Instituto Educacional Metodista de Passo Fundo	Colégio IE Passo Fundo	Sem operação	Encerrada em 2023	
IEP	Instituto Educacional Piracicabano da Igreja Metodista	UNIMEP - Universidade Metodista de Piracicaba	Atividade operacional	467	61 anos
		Colégio Piracicabano	Atividade operacional	374	143 anos
IMB	Instituto Metodista Bennett	Colégio Metodista Bennett	Sem operação	Encerrada em 2020	
IMC	Instituto Metodista Centenário	Faculdade Metodista de Santa Maria	Sem operação	Encerrada em 2024	
		Colégio Metodista Centenário	Atividade operacional	353	103 anos
IMEA	Instituto Metodista Educacional de Altamira	Polo EAD - Altamira	Sem operação	Encerrada em 2020	
IMEC	Instituto Metodista de Educação e Cultura	Colégio Metodista Americano	Sem operação	Encerrada em 2025	
		Colégio Metodista União	Sem operação	Encerrada em 2025	
IMED	Instituto Metodista de Educação	Colégio Instituto Americano de Lins	Atividade operacional	316	96 anos
		Colégio Instituto Noroeste de Birigui	Atividade operacional	354	107 anos
		Colégio Metodista de Ribeirão Preto	Sem operação	Encerrada em 2022	
		Faculdade Metodista de Birigui	Sem operação	Encerrada em 2017	
IMG	Instituto Metodista Granbery	Faculdade Metodista Granbery	Atividade operacional	487	135 anos
		Colégio Metodista Granbery	Sem operação	Encerrada em 2025	
IMIH	Instituto Metodista Izabela Hendrix	Centro Universitário Izabela Hendrix	Sem operação	Encerrada em 2023	
		Colégio Metodista Izabela Hendrix	Sem operação	Encerrada em 2020	
IMS	Instituto Metodista de Ensino Superior	UMESP - Universidade Metodista de SP	Atividade operacional	5.331	87 anos
		Colégio Metodista São Bernardo	Sem operação	Encerrada em 2022	
		Colégio Metodista Bertioga	Atividade operacional	327	34 anos
		Colégio Metodista Itapeva	Sem operação	Encerrada em 2021	
IPA	Instituto Porto Alegre da Igreja Metodista	Centro Universitário Metodista IPA	Sem operação	Encerrada em 2024	
IU	Instituto União de Uruguaiana da Igreja Metodista	IU	Sem operação	Encerrada há mais de 10 anos	
			Total	8.009	

*Informações atualizadas até junho/2024.

Legenda: Encerrada antes da RJ Encerrada após a RJ





CUMPRIMENTO DO PLANO

CONDIÇÕES DO PLANO				ATUALIZAÇÃO EM JUNHO DE 2025					OBSERVAÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
CLASSE	Subclasse	INÍCIO DOS PAGAMENTOS	FIM DOS PAGAMENTOS	VALOR DA RJ	VALOR A PAGAR	PAGO	EM ATRASO	A VENCER	
Classe I - Trabalhista	Verbas salariais vencidas nos três meses anteriores ao pedido da RJ, limitado a 5 salários mínimos	03/12/2022	03/01/2023	6.853.167,15	7.263.795,30	7.003.462,53	10.320,97	265.624,68	Os créditos de verbas salariais vencidos nos três meses anteriores ao pedido da RJ devem ser pagos até janeiro/2023, ao passo que a parcela de até R\$ 10.000,00 deve ser paga no prazo de 12 meses. Os saldos remanescentes serão adimplidos até dezembro/2025, a depender da data da habilitação, por meio da alienação de ativos.
	Pagamento inicial de R\$10.000,00, limitado ao valor do crédito	03/12/2022	03/12/2023	64.949.490,57	73.273.804,79	47.210.523,44	201.453,78	25.086.588,02	
	Saldo remanescente acima de R\$ 10.000,00	03/12/2022	03/12/2025	373.880.651,67	443.007.963,55	29.994,21	-	442.984.399,54	
	FGTS	03/12/2022	03/12/2023	90.693.501,35	90.693.501,35	60.269.363,83	-	44.447.495,19	O saldo devedor será corrigido pela TR acrescido de juros de 3% a.a. a partir da homologação (03/12/2022). *Nota explicativa
Classe II - Garantia Real	Aplicável a todos	03/12/2022	13/12/2032	20.000.000,00	15.588.120,88	8.668.446,67	-	6.919.674,21	O saldo devedor será corrido pela TR acrescido de juros de 3% a.a. a partir da homologação (03/12/2022).
	Hipotecários aderentes	03/12/2022	13/12/2032	80.122.695,56	82.539.959,87	82.539.959,87	-	-	
Classe III - Quirografários	Até R\$ 8.000,00	03/12/2022	03/12/2023	4.311.095,54	4.802.134,76	497.994,07	956,01	4.303.184,68	
	Saldo remanescente acima de R\$ 8.000,01, limitado até R\$ 100.000,00	03/12/2022	03/12/2032	10.721.005,33	11.988.228,16	-	-	11.988.228,16	
	Saldo remanescente acima de R\$ 100.000,01	03/12/2022	03/12/2032	51.687.636,61	40.457.980,68	-	-	40.457.980,68	
Classe IV - ME e EPP	Até R\$ 8.000,00	03/12/2022	03/12/2023	883.936,61	983.867,69	219.575,65	2.775,90	761.516,14	
	Saldo remanescente acima de R\$ 8.000,01	03/12/2022	03/12/2024	1.212.003,55	676.537,56	363.753,29	-	312.784,28	
TOTAL				705.315.183,94	771.275.894,59	206.803.073,56	215.506,67	577.527.475,58	

Notas:
1) Os valores de FGTS indicados como pagos decorrem da análise dos extratos das contas vinculadas dos credores, documentos esses que foram fornecidos pela Caixa Econômica Federal. A quantia indicada como “a vencer” se refere ao saldo em tese inadimplido pelas Recuperandas, mas que pode se referir ao saldo residual que não pode ser pago diretamente nas contas vinculadas. A decisão do evento 175 do incidente nº 5255412-42.2024.8.21.0001 autorizou que o saldo residual fosse pago aos credores nas contas bancárias próprias ou de seus procuradores. O quadro vai sendo atualizado conforme comprovantes de pagamento que estão sendo disponibilizados pelas Recuperandas.



ANEXOS

1

Demonstrações contábeis de maio/2025

2

Relação de mútuos

3

Prestação de contas

4

Relatório de bens baixados

REDE METODISTA DE ENSINO - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

(Valores em reais)

Balanco Patrimonial Comparativo

Ativo			Passivo e patrimônio líquido		
	31/05/2025	31/05/2024		31/05/2025	31/05/2024
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	31.548.121	5.058.301	Fornecedores	30.678.471	30.239.846
Aplicação em conta vinculada	-	-	Empréstimos e financiamentos	28.050.526	50.749.657
Mensalidades a receber	58.766.429	67.528.246	Obrigações trabalhistas	206.420.013	235.747.705
Contas a receber	29.532.195	72.924.058	Obrigações tributárias	9.299.726	9.765.033
Estoques	604.944	604.944	Parcelamentos	17.389.545	19.731.969
Tributos a recuperar	390.791	390.791	Receitas antecipadas	5.469.046	6.113.895
Depósitos Judiciais	561.866	9.146.607	Provisões para demandas judiciais	517.039.537	505.730.921
Despesas do exercício seguinte	115.536	176.992	Outras Obrigações	49.592.548	39.801.059
Ativo não circulante mantido para venda	1.030.600	1.030.600	Passivo de arrendamento	-	754.750
	122.550.482	156.860.539		863.939.412	898.634.836
Não circulante			Não circulante		
Mensalidades a receber	13.295.906	15.741.402	Empréstimos e financiamentos	89.042.421	106.129.326
Compromissos a receber	1.229.522.330	1.033.521.972	Obrigações trabalhistas	511.524	543.403
Depósitos judiciais	56.954.114	59.998.349	Parcelamentos	415.395.383	408.624.890
Contas a receber	5.855.063	1.947.180	Compromissos a pagar	1.243.640.392	1.046.339.841
Tributos a recuperar	326.244	351.049	Provisões para demandas judiciais	34.361.661	22.329.498
Valores a receber empreendimento imobiliário	149.953.568	139.929.988	Outras Obrigações	1.154.469	967.200
Investimentos	358.043	4.129.106	Passivo de arrendamento	-	3.273.487
Imobilizado	160.480.213	240.000.880	Adiantamento de empreendimento imobiliário	83.483.726	70.883.716
Intangível	3.518.339	4.901.989		1.867.589.576	1.659.091.361
Direito de uso	-	3.916.064			
	1.620.263.820	1.504.437.979	Patrimônio líquido		
			Patrimônio social	(1.062.297.625)	(1.111.044.128)
			Resultado do exercício	(19.744.537)	50.118.740
			Ajustes de avaliação patrimonial	93.327.476	164.497.709
				(988.714.686)	(896.427.679)
Total do ativo	1.742.814.302	1.661.298.518	Total do passivo e do patrimônio líquido	1.742.814.302	1.661.298.518

As informações de 2025 são preliminares e não auditadas, portanto, sujeito a retificações.

Assinado digitalmente por:
ISMAEL FORTE VALENTIN
CPF: ***.156.848-**
Certificado emitido por AC Certisign
RFB G5
Data: 26/06/2025 18:09:26 -03:00
Ismael Forte Valentin
Diretor Geral
CPF: 042.156.848-89

Assinado digitalmente por:
Agata Pandolpho
CPF: ***.534.748-**
Certificado emitido por AC Educação
Metodista
Data: 26/06/2025 16:18:28 -03:00
Ágata Pandolpho
Contadora
CPF 257.534.748-37
CRC 1SP218702/O-2

Esse documento foi assinado por Agata Pandolpho, Agata Pandolpho, ISMAEL FORTE VALENTIN e ISMAEL FORTE VALENTIN. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://signer.metodista.br/validate/7WFM8-F43WJ-QQCBL-5DWYU>



REDE METODISTA DE ENSINO - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

(Valores em reais)

Demonstrações das Receitas e Despesas

	31/05/2025	31/05/2024
Receitas operacionais		
Receita de ensino	50.104.174	52.084.543
Receita administrativa	861.013	8.569.470
	50.965.186	60.654.012
Deduções da receita		
Bolsas concedidas (inclui gratuidades)	(8.917.243)	(11.098.304)
Descontos concedidos	(20.370.183)	(11.245.006)
Impostos s/ receita	-	-
Receita operacional líquida	21.677.760	38.310.702
Custos e Despesas Operacionais		
Despesas com pessoal	(23.113.746)	(33.824.757)
Despesas com pessoal (-) Quitações	(21.314.911)	(27.155.181)
Quitações	(1.798.835)	(6.669.576)
Despesas gerais e administrativas	(10.138.810)	(94.197.869)
Despesas com aluguel	(161.852)	(83.124)
Depreciação e amortização	(2.560.980)	(3.353.928)
Amortização IFRS 16	-	-
Perda estimada para créditos de liquidação duvidosa	(215.787)	(1.687.712)
Redução ao valor recuperável	(826.366)	(797.304)
Provisões para demandas judiciais	(398.309)	(240.329)
Outras despesas	(1.225.382)	(2.189.738)
Outras receitas	15.089.133	70.351.689
Custo da Mercadoria Vendida	-	-
Déficit antes da equivalência patrimonial e resultado financeiro	(1.874.338)	(27.712.370)
Equivalência patrimonial	-	-
Déficit após equivalência patrimonial	(1.874.338)	(27.712.370)
Resultado financeiro líquido		
Despesas financeiras	(94.270.936)	(96.874.980)
Despesas financeiras - IFRS16	-	(78.400)
Receitas financeiras	76.421.255	174.784.490
	(17.849.680)	77.831.110
Resultado antes da CS e IRPJ	(19.724.019)	50.118.740
CSLL	(7.694)	-
IRPJ	(12.824)	-
Déficit do exercício	(19.744.537)	50.118.740

As informações de 2025 são preliminares e não auditadas, portanto, sujeito a retificações.

Assinado digitalmente por:
ISMAEL FORTE VALENTIN
CPF: ***.156.848-**
Certificado emitido por AC Certisign RFB G5
Data: 26/06/2025 18:16:51 -03:00

Ismael Forte Valentin
Diretor Geral
CPF: 042.156.848-89

Assinado digitalmente por:
Agata Pandolpho
CPF: ***.534.748-**
Certificado emitido por AC Educação
Metodista
Data: 26/06/2025 16:18:53 -03:00

Ágata Pandolpho
Contadora
CPF 257.534.748-37

Esse documento foi assinado por Agata Pandolpho, Agata Pandolpho, ISMAEL FORTE VALENTIN e ISMAEL FORTE VALENTIN. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://signer.metodista.br/validate/7WFM8-F43WJ-QQCBL-5DWYU>





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 7WFM8-F43WJ-QQCBL-5DWYU

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ Agata Pandolpho (CPF ***.534.748-**) em 26/06/2025 16:18
- ✓ Agata Pandolpho (CPF ***.534.748-**) em 26/06/2025 16:18
- ✓ ISMAEL FORTE VALENTIN (CPF ***.156.848-**) em 26/06/2025 18:09 -
Assinado com certificado digital ICP-Brasil
- ✓ ISMAEL FORTE VALENTIN (CPF ***.156.848-**) em 26/06/2025 18:16 -
Assinado com certificado digital ICP-Brasil

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://signer.metodista.br/validate/7WFM8-F43WJ-QQCBL-5DWYU>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://signer.metodista.br/validate>

Resumo mútuos

Líquido		mai/25			
IES		Sdo inicial	Mov	Sdo final	
RME		0 -	0 -	0	
CEWSUP	-	7.298.843	- 17.802.538	-	25.101.381
COGEIME	-	72.987.358	- 1.398.492	-	74.385.850
EDUCA	-	1.998.951	- 296.750	-	2.295.702
IE		21.712.682	- 44.148		21.668.534
IEP	-	68.769.068	- 1.647.326	-	70.416.393
IMB	-	272.747.516	- 2.922.102	-	275.669.619
IMEA	-	1.763.919	3.457	-	1.760.462
IMED		98.731.782	760.663		99.492.445
IMG		211.437.349	1.587.883		213.025.232
IMIH	-	4.163.243	- 267.026	-	4.430.268
IMS		323.024.861	15.187.324		338.212.186
CESUPA		5.094.491	950.083		6.044.574
IMC		9.835.971	- 25.037		9.810.934
IMEC	-	31.921.349	1.978.955	-	29.942.394
IPA	-	215.216.545	3.865.794	-	211.350.750
IU	-	4.289.694	- 43.934	-	4.333.629
SMM		11.381.701	113.817		11.495.518
CECOSAL	-	62.352	- 624	-	62.976

Aplicação		mai/25			
IES		Sdo inicial	Mov	Sdo final	
RME		1.209.255.484	34.447.884	1.243.703.368	
CEWSUP		-	-		-
COGEIME		-	-		-
EDUCA		-	-		-
IE		26.705.975	- 239.246		26.466.729
IEP		44.508.542	445.085		44.953.627
IMB		15.035	150		15.185
IMEA		69.977	700		70.676
IMED		98.731.782	760.663		99.492.445
IMG		211.437.349	1.587.883		213.025.232
IMIH		99.829.337	- 1.921.214		97.908.124
IMS		519.721.230	34.287.209		554.008.439
CESUPA		155.907.577	2.462.138		158.369.715
IMC		23.844.894	238.449		24.083.343
IMEC		3.199.725	33.023		3.232.749
IPA		13.902.359	- 3.320.774		10.581.585
IU		-	-		-
SMM		11.381.701	113.817		11.495.518
CECOSAL		-	-		-

Captação		mai/25			
IES		Sdo inicial	Mov	Sdo final	
RME		1.209.255.484	34.447.884	1.243.703.368	
CEWSUP		7.298.843	17.802.538		25.101.381
COGEIME		72.987.358	1.398.492		74.385.850
EDUCA		1.998.951	296.750		2.295.702
IE		4.993.293	- 195.098		4.798.195
IEP		113.277.609	2.092.411		115.370.020
IMB		272.762.551	2.922.253		275.684.804
IMEA		1.833.896	- 2.758		1.831.138
IMED		-	-		-
IMG		-	-		-
IMIH		103.992.580	- 1.654.188		102.338.392
IMS		196.696.368	19.099.885		215.796.253
CESUPA		150.813.086	1.512.055		152.325.141
IMC		14.008.923	263.486		14.272.409
IMEC		35.121.075	- 1.945.932		33.175.143
IPA		229.118.904	- 7.186.568		221.932.335
IU		4.289.694	43.934		4.333.629
SMM		-	-		-
CECOSAL		62.352	624		62.976

IMÓVEIS COM SALDO A PRESTAR CONTAS
SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - MANUTENÇÃO IMEC - COLÉGIO AMERICANO

Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
nov/24	Manutenção Colégio Americano	909.090,91		909.090,91
dez/24	Manutenção Colégio Americano	2.036.363,64		2.945.454,55
dez/24	Pagto Ac Rescisão - Lote 2	-	1.222.115,19	1.723.339,35
dez/24	Pagto Férias	-	26.981,71	1.696.357,64
dez/24	Pagto INSS (13º)	-	230.388,88	1.465.968,76
jan/25	Manutenção Colégio Americano	912.636,36		2.378.605,13
jan/25	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 2	-	258.061,69	2.120.543,44
jan/25	Pagto Hapvida	-	41.620,59	2.078.922,85
jan/25	Pagto Impostos Terceiros (mês)	-	150.616,87	1.928.305,98
abr/25	Pagto Salário mar/25 (parcial)	-	906.916,90	1.021.389,08
abr/25	Pagto FGTS 40%	-	609.805,23	411.583,85
abr/25	Pagto FGTS - Lote 1	-	33.849,07	377.734,78
abr/25	Pagto FGTS (mês)	-	227.671,19	150.063,59
abr/25	Pagto Impostos Terceiros	-	55.567,35	94.496,24
mai/25	Manutenção Colégio Americano	1.872.199,64		1.966.695,88
TOTAL		5.730.290,55	-3.763.594,67	1.966.695,88

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - MANUTENÇÃO IMEC - COLÉGIO UNIÃO

Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
nov/24	Manutenção Colégio União	151.515,15		151.515,15
dez/24	Manutenção Colégio União	339.393,94		490.909,09
dez/24	Pagto Assessoria Juridica	-	10.640,00	480.269,09
dez/24	Pagto IRRF (mês)	-	241.367,80	238.901,29
jan/25	Manutenção Colégio União	152.106,06		391.007,35
jan/25	Pagto Parcelamento Simpl	-	72.409,79	318.597,56
abr/25	Pagto INSS (mês)	-	178.880,36	139.717,20
mai/25	Manutenção Colégio União	312.033,28		451.750,48
TOTAL		955.048,43	-503.297,95	451.750,48

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - COLÉGIO UNIÃO MATRÍCULA N°24.095/24.094/40.995

Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
nov/24	Recebimento Venda - Colégio União (entrada)	606.060,61		606.060,61
dez/24	Pagto Energia IMED	-	19.326,44	586.734,17
dez/24	Pagto Férias - dez/24	-	841.201,15	254.466,98
dez/24	Pagto VA/VR	-	94.085,82	348.552,80
dez/24	Pagto VT	-	31.714,18	380.266,98
dez/24	Recebimento Venda - Colégio União	1.357.575,76		977.308,77
jan/25	Fornecedores - TI	-	50.672,88	926.635,89
jan/25	Pagto Notre Dame	-	242.311,82	684.324,07
jan/25	Prestador Serviços RJ	-	28.900,00	655.424,07
jan/25	Recebimento Venda - Colégio União	608.424,24		1.263.848,32
mai/25	Recebimento Venda - Colégio União	1.248.133,10		2.511.981,42
TOTAL		3.820.193,71	-1.308.212,29	2.511.981,42

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - MISTER MOORE MATRÍCULA N°14.184

Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
nov/24	Recebimento Venda - Mister Moore	4.000.000,00		4.000.000,00
abr/25	Pagamento Classe I	-	716.498,61	3.283.501,39
abr/25	Pagamento Classe III e IV	-	27.889,56	3.255.611,84
abr/25	Pagto FGTS	-	42.562,26	3.213.049,58

IMÓVEIS COM SALDO A PRESTAR CONTAS				
abr/25	Pagto FGTS 40%	-	226.034,30	2.987.015,28
mai/25	Pagamento Classe I	-	811.510,17	2.175.505,11
mai/25	Pagamento Classe III e IV	-	52.054,15	2.123.450,96
mai/25	Pagto FGTS	-	1.393.995,57	729.455,38
mai/25	Pagto FGTS 40%	-	533.348,19	196.107,19
TOTAL		4.000.000,00	-3.803.892,81	196.107,19

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - TERRENO ALTAMIRA (CAMPUS ALTAMIRA) N°15.486				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/23	Ted Liberação Recurso Judicial	246.400,71		246.400,71
dez/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	412.059,52	165.658,81
jul/24	Levantamento Judicial PRJ - Terr. Altamira	103.509,76	-	62.149,05
jul/24	Recebimento IMEA - NORTON	20.047,00	-	42.102,05
out/24	Recebimento IMEA - NORTON	40.094,00	-	2.008,05
jan/25	Pagamento Classe I	-	11.567,60	13.575,65
jan/25	Pagamento Classe III e IV	-	11.419,02	24.994,68
jan/25	Recebimento IMEA - NORTON	25.000,00		5,32
TOTAL		435.051,47	-435.046,15	5,32

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - FAZENDA TRÊS MENINAS - BIRIGUI MATRÍCULA N° 50.038				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/22	Reserva TFF (Faz 3 meninas)	1.262.015,27		1.262.015,27
dez/22	Pagamento TFF	-	589.713,15	672.302,12
jan/24	Pagamento TFF (parcial)	-	2.031.747,88	1.359.445,76
jul/24	Reserva TFF (Faz 3 meninas)	699.945,95	-	659.499,81
nov/24	Reserva TFF (Faz 3 meninas)	622.855,05	-	36.644,76
mar/25	Reserva TFF (Faz 3 meninas)	225.513,37	-	188.868,61
TOTAL		2.810.329,64	-2.621.461,03	188.868,61

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - CEFE CENTRO ESPORTIVO GRANBERY PARTE DAS TRANSCRIÇÕES N° 14.184 E 14.168				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
abr/25	Recebimento venda - CEFE IMG	3.000.000,00		3.000.000,00
mai/25	Recebimento venda - CEFE IMG	15.000.000,00		18.000.000,00
TOTAL		18.000.000,00	0,00	18.000.000,00

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - CAMPUS IPA (PARCIAL) MATRÍCULA N°74.416				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
nov/24	Recebimento Venda - Campus IPA (entrada)	3.333.333,33		3.333.333,33
dez/24	Pagamento Classe III e IV	-	47.793,05	3.285.540,29
dez/24	Pagto 13º salário Dez/24 - 2ª parcela	-	1.109.357,66	2.176.182,63
dez/24	Pagto 13º salário Dez/24 (2ª parcela)	-	205.143,52	1.971.039,11
dez/24	Pagto APDATA	-	9.892,67	1.961.146,44
dez/24	Pagto Consultoria FGTS	-	28.900,00	1.932.246,44
dez/24	Pagto FGTS (mês)	-	414.093,57	1.518.152,87
dez/24	Pagto FGTS 40% - Lote 1	-	372.246,74	1.145.906,13
dez/24	Pagto FGTS 40% - Lote 2	-	269.978,29	875.927,84
dez/24	Pagto FGTS 40% - Lote 3	-	1.740.131,74	864.203,90
dez/24	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 1	-	65.458,17	929.662,08
dez/24	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 2	-	540.260,03	1.469.922,11
dez/24	Pagto FGTS Ac Rescisão - SINPRO RS	-	141.704,16	1.611.626,27
dez/24	Pagto FGTS Processos	-	38.197,78	1.649.824,05
dez/24	Pagto Notre Dame	-	242.926,44	1.892.750,49
dez/24	Pagto parcelamento FGTS	-	55.317,48	1.948.067,97

IMÓVEIS COM SALDO A PRESTAR CONTAS				
dez/24	Pagto Parcelamento PERT (parc atrasadas)	-	27.695,74	- 1.975.763,71
dez/24	Pagto Parcelamento REFIS (parc atrasadas)	-	8.015,12	- 1.983.778,83
dez/24	Pagto Parcelamento Simpl (parc atrasadas)	-	70.000,61	- 2.053.779,44
dez/24	Pagto UNIMED POA	-	15.911,77	- 2.069.691,21
dez/24	Recebimento Venda - Campus IPA	7.466.666,67		5.396.975,46
jan/25	Fornecedores - TI	-	10.226,31	5.386.749,15
jan/25	Pagto FGTS (13º)	-	170.964,56	5.215.784,59
jan/25	Pagto FGTS (mês)	-	251.374,74	4.964.409,85
jan/25	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 2	-	777.129,31	4.187.280,54
jan/25	Pagto FGTS Ac Rescisão - SINPRO RS	-	143.249,63	4.044.030,91
jan/25	Pagto FGTS Processos	-	3.582,79	4.040.448,12
jan/25	Pagto INSS (mês)	-	339.171,91	3.701.276,21
jan/25	Pagto UNIMED Lins	-	3.237,67	3.698.038,54
jan/25	Pagto UNIMED POA	-	6.377,94	3.691.660,60
jan/25	Prestadores serviços - RJ	-	128.041,43	3.563.619,17
jan/25	Recebimento Venda - Campus IPA	3.346.333,33		6.909.952,50
fev/25	Pagamento Classe I	-	208.730,03	6.701.222,47
fev/25	Pagamento Classe III e IV	-	50.449,95	6.650.772,52
fev/25	Pagto FGTS	-	789.367,31	5.861.405,21
mar/25	Pagamento Classe I	-	342.481,93	5.518.923,28
mar/25	Pagamento Classe III e IV	-	6.892,49	5.512.030,79
mar/25	Pagto FGTS	-	2.004.039,45	3.507.991,34
abr/25	Pagto Ac Rescisão Lote 2	-	44.038,09	3.463.953,25
abr/25	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 1	-	73.966,96	3.389.986,29
abr/25	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 2	-	1.937.844,34	1.452.141,95
abr/25	Pagto FGTS Ac Rescisão - SINPRO RS	-	130.575,66	1.321.566,29
abr/25	Pagto Rescisão	-	9.900,03	1.311.666,26
abr/25	Pagto Salário mar/25 (parcial)	-	1.311.666,26	- 0,00
mai/25	Pagto Ac Resc 05/2025 (lote 2)	-	1.267.139,13	- 1.267.139,13
mai/25	Pagto FGTS (mês)	-	235.734,15	- 1.502.873,28
mai/25	Pagto FGTS 40% - Lote 2	-	682.603,60	- 2.185.476,88
mai/25	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 2	-	935.296,76	- 3.120.773,64
mai/25	Pagto INSS (mês)	-	182.930,53	- 3.303.704,17
mai/25	Pagto IRRF (mês)	-	163.389,21	- 3.467.093,38
mai/25	Pagto Notre Dame	-	246.499,96	- 3.713.593,34
mai/25	Recebimento Venda - Campus IPA	6.864.732,00		3.151.138,66
jun/25	Pagamento Classe I	-	1.069.719,40	2.081.419,25
jun/25	Pagamento Classe III e IV	-	131.825,22	1.949.594,04
jun/25	Pagto Ac Resc 06/2025 (lote 2)	-	702.673,14	1.246.920,90
jun/25	Pagto FGTS	-	991.353,42	255.567,48
jun/25	Pagto FGTS - Lote 2	-	24.649,64	230.917,84
jun/25	Pagto FGTS 40%	-	186.347,35	44.570,49
TOTAL		21.011.065,33	-20.966.494,85	44.570,49

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - GINÁSIO DE ESPORTES MATRÍCULA N° 13.410/14.105 E 56.644				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
mar/25	Levantamento Judicial - Ginasio de Esportes	3.096.325,47		3.096.325,47
mar/25	Pagto Ac Resc 03/2025 (lote 2)	-	1.341.428,14	1.754.897,33
mar/25	Pagto FGTS 40% - Lote 2	-	570.388,90	1.184.508,43
mar/25	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 2	-	812.570,35	371.938,08
mar/25	Pagto FGTS Ac Rescisão - SINPRO RS	-	172.045,83	199.892,25
mar/25	Pagto INSS (mês)	-	184.969,91	14.922,34
abr/25	Recebimento Venda - Ginásio São Bernardo	500.368,27		515.290,61
mai/25	Levantamento Judicial - Ginasio de Esportes	501.935,06		1.017.225,67
mai/25	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 2	-	1.622.292,78	- 605.067,11

IMÓVEIS COM SALDO A PRESTAR CONTAS				
mai/25	Recebimento Venda - Ginásio São Bernardo	503.170,33	-	101.896,78
jun/25	Levantamento Judicial - Ginasio de Esportes	505.333,97		403.437,19
TOTAL		5.107.133,10	-4.703.695,91	403.437,19

IMÓVEIS SEM SALDO A PRESTAR CONTAS
SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - IMÓVEL CHÁCARA NANCY MATRÍCULA N° 82.093, 82.094 E 83.095

Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
jul/22	Ac Rescisão jun/2022	1.972.879,50		1.972.879,50
jul/22	Energia elétrica	-	8.453,91	1.964.425,59
jul/22	Férias jul/22	-	120.294,56	1.844.131,03
jul/22	NF Assessoria Jurídica	-	9.047,88	1.835.083,15
jul/22	Notre Dame	-	115.000,00	1.720.083,15
jul/22	Salário jun/2022	-	358.307,20	1.361.775,95
jul/22	UNIMED POA	-	535.751,87	826.024,08
jul/22	Ac Rescisão mai/2022	-	54.803,05	771.221,03
ago/22	Internet	-	8.564,69	762.656,34
ago/22	NF Assessoria Jurídica	-	78.531,18	684.125,16
ago/22	Rescisão jul/2022	-	1.927,93	682.197,23
ago/22	Salário jul/2022	-	644.799,00	37.398,23
ago/22	Vale Transporte	-	39.521,65	2.123,42
TOTAL		1.972.879,50	-1.975.002,92	-2.123,42

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - IMÓVEL PASSO FUNDO MATRÍCULA N° 82.858 E 83.904

Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
mai/22	Recebimento imóvel 82.858 e 83.904	16.749.181,98		16.749.181,98
mai/22	1/3 férias - 2021	-	1.435.812,87	15.313.369,11
mai/22	1/3 férias mai/2022	-	2.377,81	15.310.991,30
mai/22	13º sal/2021 - 1ª parcela	-	3.154.304,39	12.156.686,91
mai/22	Abono especial - 2021	-	397.210,05	11.759.476,86
mai/22	Ac Rescisão abr/2022	-	341.515,03	11.417.961,83
mai/22	Ac Rescisão fev/2022	-	21.086,04	11.396.875,79
mai/22	Ac Rescisão mai/2022	-	185.845,57	11.211.030,22
mai/22	Ac Rescisão mar/2022	-	137.961,07	11.073.069,15
mai/22	Energia elétrica	-	169.328,95	10.903.740,20
mai/22	Internet	-	28.015,14	10.875.725,06
mai/22	NF Assessoria Jurídica	-	450.250,26	10.425.474,80
mai/22	NF Consultoria	-	184.951,03	10.240.523,77
mai/22	NFs marketing abr/2022	-	12.700,00	10.227.823,77
mai/22	NFs marketing mai/2022	-	25.000,00	10.202.823,77
mai/22	Notre Dame Intermedica	-	352.211,84	9.850.611,93
mai/22	Processor (Microsoft)	-	370.672,76	9.479.939,17
mai/22	Rescisão mai/2022	-	2.413,40	9.477.525,77
mai/22	Rescisão mai/22	-	1.648,94	9.475.876,83
mai/22	Salário abr/2022	-	5.759.531,79	3.716.345,05
mai/22	Salário mar/2022	-	1.574.101,63	2.142.243,42
mai/22	UNIMED Porto Alegre	-	89.891,52	2.052.351,90
jun/22	Salário mai/2022	-	2.058.265,48	5.913,58
jun/22	VT mai/2022	-	445,20	6.358,78
TOTAL		16.749.181,98	-16.755.540,76	-6.358,78

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - IMÓVEL ITAPEVA MATRÍCULA N° 2.549

Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
jun/22	Depósitos judiciais	3.374.838,46		3.374.838,46
jun/22	Armazenamento/Backup	-	12.833,58	3.362.004,88
jun/22	NF Assessoria Jurídica	-	75.000,00	3.287.004,88
jun/22	NF Consultoria	-	154.105,09	3.132.899,79
jun/22	UNIMED Piracicaba	-	240.390,63	2.892.509,16
jul/22	Direito de imagem jun/2022	-	1.800,00	2.890.709,16
jul/22	Estagiários jun/2022	-	300,96	2.890.408,20
jul/22	Salário jun/2022	-	2.899.288,14	8.879,94
TOTAL		3.374.838,46	-3.383.718,40	-8.879,94

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - IMÓVEL VENDA NOVA MATRÍCULA N° 1.436

Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
out/22	Recebimento	11.615.258,20		11.615.258,20
out/22	13º sal/2021 - 2ª parcela	-	2.426.345,70	9.188.912,50

IMÓVEIS SEM SALDO A PRESTAR CONTAS				
out/22	13º sal/2022 - 1ª parcela	-	263.523,38	8.925.389,12
out/22	Ac Rescisão Out/22	-	1.516,13	8.923.872,99
out/22	Assessoria Jurídica	-	631.277,54	8.292.595,45
out/22	Energia Elétrica	-	238.531,60	8.054.063,85
out/22	Internet	-	17.873,83	8.036.190,02
out/22	Notre Dame	-	372.774,15	7.663.415,87
out/22	Salário Set/22	-	3.268.126,10	4.395.289,77
out/22	UNIMED Piracicaba	-	218.847,22	4.176.442,55
nov/22	Ac Rescisão Nov/22	-	2.235,78	4.174.206,77
nov/22	Autônomos Nov/22	-	3.866,75	4.170.340,02
nov/22	Estagiários Out/22	-	16.176,67	4.154.163,35
nov/22	Férias Nov/22	-	703,55	4.153.459,80
nov/22	Pensão Alimentícia Out/22	-	25.243,56	4.128.216,24
nov/22	Rescisão Nov/22	-	6.197,68	4.122.018,56
nov/22	Salário Out/22	-	4.126.973,17	4.954,61
TOTAL			11.615.258,20	-11.620.212,81
				-4.954,61

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - CAMPUS SBO MATRÍCULA N° 2.540/2.692/1.181				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/22	Quitação Banco Daycoval	11.138.538,28		11.138.538,28
dez/22	TED STR	-	11.138.538,28	-
fev/23	1/3 férias	-	93,02	93,02
fev/23	Autônomos Jan/23	-	4.197,16	4.290,18
fev/23	Estagiários Jan/23	-	17.313,23	21.603,41
fev/23	Pensão alimentícia Jan/23	-	24.635,00	46.238,41
fev/23	Reserva RJ	-	320.000,00	366.238,41
fev/23	Salário Jan/23	-	1.032.626,07	1.398.864,48
fev/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	1.394.509,84	-	4.354,64
dez/23	Antecipação parcelas SBO	19.750.000,00		19.745.645,36
dez/23	Pagto 13º 1ª parcela	-	1.936.208,48	17.809.436,88
dez/23	Pagto 13º 2ª parcela	-	1.513.021,48	16.296.415,40
dez/23	Pagto Ac Resc 07/2023	-	52.513,69	16.243.901,71
dez/23	Pagto Ac Resc 08/2023	-	580.114,08	15.663.787,63
dez/23	Pagto Ac Resc 09/2023	-	805.102,06	14.858.685,56
dez/23	Pagto Ac Resc 10/2023	-	873.639,44	13.985.046,13
dez/23	Pagto Ac Resc 11/2023	-	885.957,33	13.099.088,79
dez/23	Pagto Ac Resc 12/2023	-	562.350,18	12.536.738,61
dez/23	Pagto HAPVIDA	-	92.791,39	12.443.947,22
dez/23	Pagto Notre Dame	-	384.015,51	12.059.931,71
dez/23	Pagto Rescisões	-	2.072.280,04	9.987.651,67
dez/23	Prestador de serviço - auditoria	-	260.000,00	9.727.651,67
dez/23	Prestador de serviço - Jurídico	-	245.000,00	9.482.651,67
dez/23	Prestador de serviço - RJ	-	150.394,62	9.332.257,05
dez/23	TED STR	6.524.452,50		15.856.709,55
dez/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	6.715.834,69		22.572.544,24
jan/24	Estagiários dez/23	-	33.198,88	22.539.345,36
jan/24	Férias dez/23	-	427.525,09	22.111.820,26
jan/24	Férias jan/24	-	241.764,56	21.870.055,70
jan/24	Pagto 13º reintegrados	-	21.539,09	21.848.516,61
jan/24	Pagto Ac Resc 01/2024	-	403.185,80	21.445.330,81
jan/24	Pagto Ac Resc 01/2024 (lote 1)	-	104.038,14	21.341.292,67
jan/24	Pagto Ac Resc 01/2024 (lote 2)	-	1.714.196,65	19.627.096,02
jan/24	Pagto Ac Resc 12/2023	-	257.488,43	19.369.607,59
jan/24	Pagto Acordo IBM	-	34.400,00	19.335.207,59
jan/24	Pagto Água IMB	-	56.655,25	19.278.552,34
jan/24	Pagto APDATA	-	12.760,71	19.265.791,63
jan/24	Pagto Conteudistas EAD	-	10.500,00	19.255.291,63
jan/24	Pagto Correios	-	18.219,33	19.237.072,30
jan/24	Pagto Energia IEP	-	99.590,39	19.137.481,91
jan/24	Pagto Energia IMB	-	98.041,93	19.039.439,98
jan/24	Pagto Flytour	-	7.173,82	19.032.266,16
jan/24	Pagto Forn Exames Demissionais	-	13.920,00	19.018.346,16
jan/24	Pagto GRRF Ac Resc 01/2024	-	135.299,20	18.883.046,96
jan/24	Pagto HAPVIDA	-	82.862,78	18.800.184,18

IMÓVEIS SEM SALDO A PRESTAR CONTAS					
jan/24	Pagto INSS (mês)	-	572.337,78	18.227.846,40	
jan/24	Pagto IRRF (mês)	-	1.714.912,62	16.512.933,78	
jan/24	Pagto marketing (campanhas)	-	102.000,00	16.410.933,78	
jan/24	Pagto Notre Dame	-	380.724,55	16.030.209,23	
jan/24	Pagto Oracle	-	79.328,69	15.950.880,54	
jan/24	Pagto parcelamento FGTS	-	17.146,51	15.933.734,03	
jan/24	Pagto Parcelamento TFF DD	-	430.054,89	15.503.679,14	
jan/24	Pagto PJ MKT	-	13.725,00	15.489.954,14	
jan/24	Pagto Plano Odonto	-	10.985,00	15.478.969,14	
jan/24	Pagto Polo EAD	-	65.100,00	15.413.869,14	
jan/24	Pagto SABESP	-	23.973,56	15.389.895,58	
jan/24	Pagto TOTVS	-	40.129,37	15.349.766,21	
jan/24	Pagto Transação SBC (Honorários)	-	126.732,25	15.223.033,96	
jan/24	Pagto Transação SBC (Parcela)	-	252.978,01	14.970.055,95	
jan/24	Pagto UNIMED Lins	-	10.970,44	14.959.085,51	
jan/24	Pagto UNIMED POA	-	109.321,98	14.849.763,53	
jan/24	Pagto VA/VR	-	128.241,41	14.721.522,12	
jan/24	Pagto VT	-	22.417,29	14.699.104,83	
jan/24	Pensionistas dez/23	-	22.032,77	14.677.072,06	
jan/24	Prestador de serviço - Jurídico	-	4.048.655,52	10.628.416,54	
jan/24	Prestador de serviço - RJ	-	3.368.607,25	7.259.809,29	
jan/24	Prestador de serviço - TI	-	16.020,00	7.243.789,29	
jan/24	Salário dez/23	-	4.178.636,75	3.065.152,55	
fev/24	Pagto FGTS (mês)	-	387.472,44	2.677.680,11	
fev/24	Pagto Salário jan/24	-	2.680.407,10	2.726,99	
TOTAL			45.523.335,31	-45.526.062,30	-2.726,99

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - TERRENO LINS MATRÍCULA N° 36.918/13.046				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/22	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	744.992,00		744.992,00
dez/22	Evento 1 - Verbas salariais 3 meses	-	746.698,97	1.706,97
TOTAL		744.992,00	-746.698,97	-1.706,97

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - CAMPUS LIBERADADE - BIRIGUI MATRÍCULA N° 92.957				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/23	Pagamento Legacy (OIKOCREDIT)	40.000.000,00		40.000.000,00
dez/23	Recebimento IMIH - PUC	-	14.500.000,00	25.500.000,00
jan/24	Pagto FGTS	-	14.841.481,63	10.658.518,37
jan/24	Recebimento IMIH - PUC	40.000.000,00		50.658.518,37
fev/24	Pagto FGTS	-	21.023.350,81	29.635.167,56
mar/24	Pagto FGTS	-	4.182.930,60	25.452.236,96
mar/24	Pagto FGTS Rescisório	-	22.709.503,96	2.742.733,00
abr/24	Pagto FGTS	-	143.266,71	2.599.466,29
abr/24	Pagto FGTS Rescisório	-	388.156,34	2.211.309,95
jun/24	Pagto FGTS Rescisório	-	2.375.152,16	163.842,21
TOTAL		80.000.000,00	-80.163.842,21	-163.842,21

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - UPI IPA (1) MATRÍCULA N° 74.416				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
abr/23	TED STR	60.770.641,32		60.770.641,32
abr/23	Quitação JGP (Santander)	-	60.770.641,32	-
TOTAL		60.770.641,32	-60.770.641,32	0,00

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - UPI IE MATRÍCULA N° 96.437				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/22	PIX RECEBIDO MA JOLIE COSMETICOS LTDA	3.062.643,51		3.062.643,51
dez/22	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	2.999.992,00		6.062.635,51
dez/22	Evento 1 - Verbas salariais 3 meses	-	3.687.950,22	2.374.685,29
jan/23	Evento 1 - Verbas salariais 3 meses	-	592.282,94	1.782.402,34
fev/23	Evento 1 - Verbas salariais 3 meses	-	678.649,24	1.103.753,10
mar/23	Evento 1 - Verbas salariais 3 meses	-	404.838,16	698.914,94
abr/23	Evento 1 - Verbas salariais 3 meses	-	415.065,50	283.849,44

IMÓVEIS SEM SALDO A PRESTAR CONTAS				
mai/23	Evento 1 - Verbas salariais 3 meses	-	192.507,16	91.342,28
jun/23	Evento 1 - Verbas salariais 3 meses	-	13.282,71	78.059,58
jun/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	15.693.070,85		15.771.130,43
jul/23	Evento 1 - Verbas salariais 3 meses	-	22.299,45	15.748.830,97
ago/23	Evento 1 - Verbas salariais 3 meses	-	26.477,33	15.722.353,64
set/23	Evento 1 - Verbas salariais 3 meses	-	20.878,32	15.701.475,32
set/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	10.327.707,77	5.373.767,55
out/23	Evento 1 - Verbas salariais 3 meses	-	9.969,85	5.363.797,70
out/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	5.357.514,20	6.283,50
nov/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	662.869,69	656.586,19
nov/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	1.799.992,00		1.143.405,81
dez/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	7.707.005,59	6.563.599,79
dez/23	Pagamento FGTS	-	3.383.136,96	9.946.736,75
dez/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	9.946.207,00	-	529,75
TOTAL		33.501.905,36	-33.502.435,11	-529,75

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - IMÓVEL EM LINS MATRÍCULA N° 25.615				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	362.378,60		362.378,60
dez/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	366.669,38	4.290,78
TOTAL		362.378,60	-366.669,38	-4.290,78

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - LOTE UNIMEP TAQUARAL MATRÍCULA N°94.705				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	189.291,41		189.291,41
dez/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	189.622,69	331,28
TOTAL		189.291,41	-189.622,69	-331,28

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - ESTACIONAMENTO ALFEU TAVARES - 181 E 189 MATRÍCULA N° 103.615 e 103.616				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	472.679,71		472.679,71
dez/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	472.956,57	276,86
TOTAL		472.679,71	-472.956,57	-276,86

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - TERRENO LINS MATRÍCULA N°7.618				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	15.422,16		15.422,16
dez/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	30.804,54	15.382,38
jul/24	Levantamento Judicial PRJ - Terr. Lins	9.324,64	-	6.057,74
nov/24	Levantamento Judicial PRJ - Terr. Lins	5.434,33	-	623,41
mar/25	Levantamento Judicial PRJ - Terr. Lins	4.125,35		3.501,94
mar/25	Pagamento Classe I	-	3.535,12	33,19
TOTAL		34.306,48	-34.339,67	-33,19

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - TERRENO LINS MATRÍCULA N°31.095				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	98.653,90		98.653,90
dez/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	206.659,77	108.005,87
jul/24	Levantamento Judicial PRJ - Terr. Lins	68.323,65	-	39.682,22
nov/24	Levantamento Judicial PRJ - Terr. Lins	34.749,56	-	4.932,66
mar/25	Levantamento Judicial PRJ - Terr. Lins	26.533,63		21.600,97
mar/25	Pagamento Classe I	-	19.755,60	1.845,37
mar/25	Pagto FGTS Rescisório	-	2.151,07	305,70
TOTAL		228.260,74	-228.566,44	-305,70

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - TERRENO LINS MATRÍCULA N°33.247				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	78.476,74		78.476,74
dez/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	166.685,80	88.209,06
jun/24	Levantamento Judicial PRJ - Terr. Lins	1.991,21	-	86.217,85

IMÓVEIS SEM SALDO A PRESTAR CONTAS				
jul/24	Levantamento Judicial PRJ - Terr. Lins	57.671,79	-	28.546,06
nov/24	Levantamento Judicial PRJ - Terr. Lins	27.461,01	-	1.085,05
mar/25	Levantamento Judicial PRJ - Terr. Lins	21.298,33		20.213,28
mar/25	Pagto FGTS Rescisório	-	19.927,75	285,53
mar/25	Pagto FGTS Residual	-	577,74	292,22
TOTAL		186.899,08	-187.191,30	-292,22

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - ESCRITÓRIO JURÍDICO - SANTA BARBARA MATRÍCULA N°36.915 e 36.919				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	179.888,86		179.888,86
dez/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	334.532,86	154.644,00
jul/24	Levantamento Judicial PRJ - Esc Sta Barbara	98.382,87	-	56.261,13
nov/24	Levantamento Judicial PRJ - Esc Sta Barbara	56.064,28	-	196,85
mar/25	Levantamento Judicial PRJ - Esc Sta Barbara	42.336,41		42.139,56
mar/25	Pagto FGTS Residual	-	223,35	41.916,21
mar/25	Pagamento Classe I	-	42.090,44	174,24
TOTAL		376.672,42	-376.846,66	-174,24

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - TERRENO EM ALTAMIRA (CAMPUS ALTAMIRA) MATRÍCULA N°15.486				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	246.400,71		246.400,71
dez/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	412.059,52	165.658,81
jul/24	Levantamento Judicial PRJ - Terr. Altamira	103.509,76	-	62.149,05
jul/24	Recebimento IMEA - NORTON	20.047,00	-	42.102,05
out/24	Recebimento IMEA - NORTON	40.094,00	-	2.008,05
jan/25	Pagamento Classe I	-	11.567,60	13.575,65
jan/25	Pagamento Classe III e IV	-	11.419,02	24.994,67
jan/25	Recebimento IMEA - NORTON	25.000,00		5,33
abr/25	Pagamento Classe I	-	66.254,34	66.249,01
abr/25	Pagamento Classe III e IV	-	8.827,32	75.076,33
abr/25	Recebimento IMEA - NORTON	50.000,00	-	25.076,33
mai/25	Recebimento IMEA - NORTON	25.000,00	-	76,33
TOTAL		510.051,47	-510.127,80	-76,33

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - FAZENDINHA/ UNIMEP MATRÍCULA N°91.851				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
jun/24	Pagamento TFF - antecipação parcelas 2024	-	4.140.000,00	4.140.000,00
jul/24	Levantamento Judicial PRJ - Fazendinha	4.168.408,35		28.408,35
jul/24	Compensação pagto 01/2024 (utilizado \$ caixa)	-	28.408,35	0,00
TOTAL		4.168.408,35	-4.168.408,35	0,00

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - PRÉDIO - IALZINHO N°27.084				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
mar/23	Pagamento FGTS Rescisório	-	2.377.141,10	2.377.141,10
abr/24	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	1.115.867,29	3.493.008,39
abr/24	Pagamento FGTS	-	143.266,33	3.636.274,72
abr/24	Pagamento FGTS Rescisório	-	388.156,34	4.024.431,06
jul/24	Levantamento Judicial PRJ - IALZINHO	4.027.439,69		3.008,62
nov/24	Pagamento Classe I	-	3.008,62	0,00
TOTAL		4.027.439,69	-4.027.439,68	0,00

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - CAMPUS FLAMENGO MATRÍCULA N°238.740				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
jul/24	Campus Flamengo - IMB	60.000.000,00		60.000.000,00
jul/24	Pagamento DIP - não transitou pelo Caixa	-	60.000.000,00	-
TOTAL		60.000.000,00	-60.000.000,00	0,00

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - CASA DE HOSPEDAGEM - PIRACICABA MATRÍCULA N°44.491				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
ago/24	Casa de Hospedagem - Piracicaba - mat 44.491	369.935,00		369.935,00

IMÓVEIS SEM SALDO A PRESTAR CONTAS				
ago/24	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	62.062,48	307.872,52
set/24	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	252.621,42	55.251,10
set/24	Pagamento FGTS (parcial)	-	55.251,10 -	0,00
TOTAL		369.935,00	-369.935,00	0,00

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - ESCRITÓRIO JURÍDICO - PIRACICABA - PIRACICABA MATRÍCULA N°67.579				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
ago/24	Esc Juridico - Piracicaba - mat 67.579	310.812,00		310.812,00
set/24	Pagamento FGTS (parcial)	-	310.812,00	-
TOTAL		310.812,00	-310.812,00	0,00

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - TERRENO ARAÇATUBA MATRÍCULA N°10.725				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
ago/24	Terreno Araçatuba - mat 10.725	73.253,00		73.253,00
set/24	Pagamento FGTS (parcial)	-	73.253,00	-
TOTAL		73.253,00	-73.253,00	0,00

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - MANTENÇA IMIH ES				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
ago/24	Mantença IMIH	500.000,00		500.000,00
ago/24	Pagto Ac Resc 08/2024 (lote 2)	-	180.054,13	319.945,87
ago/24	Pagto Transação SBC (Parcela)	-	251.150,85	68.795,02
ago/24	Pagto Transação SBC (Honorários)	-	126.732,25 -	57.937,23
TOTAL		500.000,00	-557.937,23	-57.937,23

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - APARTAMENTO PASSO FUNDO MATRÍCULA N°74.466 e 74.438				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	166.969,38		166.969,38
dez/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	254.997,85 -	88.028,47
jul/24	Levantamento Judicial PRJ - Apto Passo Fundo	62.856,51	-	25.171,96
nov/24	Levantamento Judicial PRJ - Apto Passo Fundo	25.356,28		184,32
mar/25	Levantamento Judicial PRJ - Apto Passo Fundo	22.241,63		22.425,95
mar/25	Pagamento Classe I	-	23.458,80 -	1.032,85
TOTAL		277.423,80	-278.456,65	-1.032,85

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - COLÉGIO SBC N°15.135/45.935/84.224/84.225				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/24	Recebimento Venda - Colégio São Bernardo (entrada	10.000.000,00		10.000.000,00
jan/25	Pagto TFF (recurso Colégio SBC)	-	10.000.000,00	-
jan/25	Recebimento Venda - Colégio São Bernardo (entrada	1.077.332,62		1.077.332,62
fev/25	Recebimento Venda - Colégio São Bernardo	1.080.241,42		2.157.574,04
fev/25	Pagto TFF (recurso Colégio SBC)	-	1.077.332,62	1.080.241,42
mar/25	Recebimento Venda - Colégio São Bernardo	1.091.691,98		2.171.933,40
mar/25	Pagto TFF (recurso Colégio SBC)	-	2.171.933,40	-
TOTAL		13.249.266,02	-13.249.266,02	0,00

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - IMG EB - CAMPUS CENTRAL/MISTER MOORE MATRÍCULA N°5.728/14.168/14.184				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
jun/24	Recebimento IMG - SESI - Entrada	1.270.000,00		1.270.000,00
jun/24	Recebimento IMG - SESI - Parcela 1	29.500.000,00		30.770.000,00
jun/24	Pagamento Credores RJ	-	1.415.571,94	29.354.428,06
jun/24	Pagamento custas judiciais	-	30.095,09	29.324.332,97
jun/24	Pagto Ac Resc 06/2024 (lote 1)	-	14.049,09	29.310.283,88
jun/24	Pagto Ac Resc 06/2024 (lote 2)	-	1.079.563,89	28.230.719,99
jun/24	Pagto Acordo Judicial	-	3.354.913,95	24.875.806,04
jun/24	Pagto Acordo SABESP	-	23.973,56	24.851.832,48
jun/24	Pagto Acordo UNIMED	-	64.280,84	24.787.551,64
jun/24	Pagto Contas de consumo	-	16.130,40	24.771.421,24
jun/24	Pagto Contas de energia	-	169.028,95	24.602.392,29
jun/24	Pagto Férias Coletivas (EB - IMED)	-	204.582,10	24.397.810,19

img leição prest

IMÓVEIS SEM SALDO A PRESTAR CONTAS

jun/24	Pagto Férias Coletivas (EB - IMS)	-	161.023,62	24.236.786,57
jun/24	Pagto Férias Coletivas (EB/ES - IEP)	-	260.140,18	23.976.646,39
jun/24	Pagto FGTS	-	1.173.745,82	22.802.900,57
jun/24	Pagto FGTS (atrasado)	-	489.344,33	22.313.556,24
jun/24	Pagto FGTS (mês)	-	325.546,03	21.988.010,21
jun/24	Pagto FGTS 40% - Lote 1	-	44.990,07	21.943.020,14
jun/24	Pagto FGTS 40% - Lote 2	-	128.240,86	21.814.779,28
jun/24	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 2	-	672.753,04	21.142.026,24
jun/24	Pagto FGTS Processos	-	52.875,48	21.089.150,76
jun/24	Pagto Impostos Terceiros	-	50.967,12	21.038.183,64
jun/24	Pagto INSS (mês)	-	354.074,74	20.684.108,90
jun/24	Pagto IRRF (mês)	-	277.098,04	20.407.010,86
jun/24	Pagto Manutenção Unidades	-	41.590,08	20.365.420,78
jun/24	Pagto Material aulas	-	9.327,68	20.356.093,10
jun/24	Pagto Parcelamento PERT (parc atrasadas)	-	53.547,86	20.302.545,24
jun/24	Pagto Parcelamento REFIS (parc atrasadas)	-	7.841,25	20.294.703,99
jun/24	Pagto Planos de Saude	-	26.242,09	20.268.461,90
jun/24	Pagto SABESP	-	44.718,38	20.223.743,52
jun/24	Pagto Savir	-	128.555,00	20.095.188,52
jun/24	Pagto Seguro RC	-	27.722,09	20.067.466,43
jun/24	Pagto TFF (atrasadas)	-	897.524,58	19.169.941,85
jun/24	Pagto TIVIT	-	62.729,51	19.107.212,34
jun/24	Pagto TOTVS	-	44.400,07	19.062.812,27
jun/24	Pagto Transação SBC (Honorários - atrasados)	-	253.464,50	18.809.347,77
jun/24	Pagto Transação SBC (Parcela - atrasados)	-	502.301,70	18.307.046,07
jun/24	Pagto UNIMED Lins	-	32.501,91	18.274.544,16
jun/24	Pagto VA/VR	-	82.145,14	18.192.399,02
jun/24	Pagto VT	-	51.214,54	18.141.184,48
jun/24	Prestador de serviço - Gestão	-	1.834.209,37	16.306.975,11
jun/24	Prestador de serviço - Jurídico	-	1.099.425,00	15.207.550,11
jun/24	Prestador de serviço - RJ	-	753.505,69	14.454.044,42
jul/24	Pagamento custas judiciais	-	59.117,50	14.394.926,92
jul/24	Pagto Abono SINPRO Campinas e ABC	-	91.226,60	14.303.700,32
jul/24	Pagto Ac Resc 06/2024 (lote 2)	-	163.249,74	14.140.450,58
jul/24	Pagto Ac Resc 07/2024 (lote 2)	-	1.232.158,17	12.908.292,40
jul/24	Pagto Acordo Judicial	-	257.142,85	12.651.149,55
jul/24	Pagto Acordo SABESP	-	47.588,38	12.603.561,17
jul/24	Pagto Acordo UNIMED	-	64.602,25	12.538.958,92
jul/24	Pagto Aluguel AIM	-	135.800,00	12.403.158,92
jul/24	Pagto Consultoria Moodle	-	11.000,00	12.392.158,92
jul/24	Pagto Consultoria TOTVS	-	152.627,00	12.239.531,92
jul/24	Pagto Contas de consumo (energia elétrica)	-	111.643,96	12.127.887,96
jul/24	Pagto Contribuição Sindicato	-	12.527,22	12.115.360,74
jul/24	Pagto Convênio Aulas Odonto IEP	-	22.054,75	12.093.305,99
jul/24	Pagto Energia IEP	-	26.777,87	12.066.528,12
jul/24	Pagto Energia IMB	-	73.144,01	11.993.384,11
jul/24	Pagto Energia IMEC	-	17.307,28	11.976.076,83
jul/24	Pagto Energia IPA	-	22.281,25	11.953.795,58
jul/24	Pagto Férias	-	11.868,75	11.941.926,83
jul/24	Pagto Férias Jul/24	-	40.578,81	11.901.348,02
jul/24	Pagto FGTS (mês)	-	330.366,54	11.570.981,48
jul/24	Pagto FGTS 40% - Lote 2	-	470.619,96	11.100.361,52
jul/24	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 1	-	2.933.929,47	8.166.432,05
jul/24	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 2	-	1.103.331,81	7.063.100,24
jul/24	Pagto Hapvida	-	55.814,63	7.007.285,61
jul/24	Pagto Impostos Terceiros	-	289.376,11	6.717.909,50
jul/24	Pagto INSS (mês)	-	359.962,51	6.357.946,99
jul/24	Pagto IRRF (mês)	-	318.151,07	6.039.795,92
jul/24	Pagto Material aulas	-	7.340,28	6.032.455,64
jul/24	Pagto Notre Dame	-	239.209,35	5.793.246,29
jul/24	Pagto Parcelamento FGTS	-	13.724,15	5.779.522,14
jul/24	Pagto Pearson	-	19.405,56	5.760.116,58
jul/24	Pagto Plano Saúde Bertioiga	-	9.171,12	5.750.945,46
jul/24	Pagto Repasse Polos	-	22.325,16	5.728.620,30

IMÓVEIS SEM SALDO A PRESTAR CONTAS				
jul/24	Pagto SABESP	-	29.859,01	5.698.761,29
jul/24	Pagto Salário jun/24	-	3.178.460,91	2.520.300,38
jul/24	Pagto Softwre Rubeus (aulas)	-	7.398,40	2.512.901,98
jul/24	Pagto TOTVS	-	11.729,63	2.501.172,35
jul/24	Pagto Transação SBC (Honorários)	-	126.732,25	2.374.440,10
jul/24	Pagto Transação SBC (Parcela)	-	251.150,85	2.123.289,25
jul/24	Pagto UNIMED Lins	-	46.517,10	2.076.772,15
jul/24	Pagto UNIMED POA	-	45.117,24	2.031.654,91
jul/24	Pagto VA/VR	-	80.640,87	1.951.014,04
jul/24	Pagto VT	-	52.771,95	1.898.242,09
jul/24	Prestador de serviço - Gestão	-	172.151,00	1.726.091,09
jul/24	Prestador de serviço - Jurídico	-	264.820,00	1.461.271,09
jul/24	Prestador de serviço - RJ	-	684.766,81	776.504,28
ago/24	Pagto Ac João Fortes	-	257.142,85	519.361,43
ago/24	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 2	-	142.727,93	376.633,50
set/24	Recebimento IMG - SESI	29.500.000,00		29.876.633,50
set/24	Pagto Ac João Fortes	-	257.143,85	29.619.489,65
set/24	Pagto Ac Resc 09/2024 (lote 1)	-	1.021.781,54	28.597.708,11
set/24	Pagto Consultoria TOTVS	-	118.075,00	28.479.633,11
set/24	Pagto FGTS 40% - Lote 1	-	294.571,28	28.185.061,83
set/24	Pagto FGTS 40% - Lote 2	-	319.712,66	27.865.349,17
set/24	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 1	-	155.232,27	27.710.116,90
set/24	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 2	-	784.798,53	26.925.318,37
set/24	Pagto Notre Dame	-	247.705,40	26.677.612,97
set/24	Pagto Salário ago/24	-	3.022.702,95	23.654.910,02
set/24	Pagto UNIMED Lins	-	35.604,29	23.619.305,73
set/24	Prestador de serviço - Gestão	-	3.754.000,00	19.865.305,73
set/24	Prestador de serviço - Jurídico	-	1.314.118,99	18.551.186,74
set/24	Prestador de serviço - RJ	-	168.642,25	18.382.544,49
dez/24	Pagto Salário nov/24	-	3.074.429,14	15.308.115,35
dez/24	Prestador de serviço - RJ	-	981.223,33	14.326.892,02
dez/24	Pagto INSS (mês)	-	237.419,61	14.089.472,41
jan/25	Impostos Terceiros	-	249.350,76	13.840.121,65
jan/25	Pagamento Classe I	-	71.120,94	13.769.000,71
jan/25	Pagamento Classe III e IV	-	344.525,24	13.424.475,47
jan/25	Pagto Ac Rescisão - Lote 2	-	325.654,92	13.098.820,55
jan/25	Pagto Ac Rescisão - Lote 2 e 3	-	1.011.786,93	12.087.033,62
jan/25	Pagto férias	-	435.697,96	11.651.335,66
jan/25	Pagto FGTS 40% - Lote 1	-	176.993,21	11.474.342,45
jan/25	Pagto FGTS 40% - Lote 2	-	192.460,52	11.281.881,93
jan/25	Pagto FGTS 40% - Lote 3	-	891.871,65	10.390.010,28
jan/25	Pagto FGTS Rescisório	-	308.424,41	10.081.585,87
jan/25	Pagto Salário dez/24	-	2.046.386,61	8.035.199,26
jan/25	Pagto VA/VR	-	88.516,65	7.946.682,61
fev/25	Pagto Ac Rescisão - Lote 2 e 3	-	1.187.802,64	6.758.879,97
fev/25	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 2	-	1.670.330,40	5.088.549,57
fev/25	Pagto FGTS Ac Rescisão - Sinpro RS	-	272.649,02	4.815.900,55
fev/25	Pagto Salário jan/25	-	1.663.380,52	3.152.520,03
mar/25	Pagto FGTS	-	1.831.593,58	1.320.926,45
mar/25	Pagto Ac Rescisão - Lote 2 e 3	-	169.957,90	1.150.968,55
mar/25	Pagto IRRF (mês)	-	100.148,98	1.050.819,57
abr/25	Pagto Ac Resc 04/2025 (lote 2)	-	1.134.134,20	83.314,63
TOTAL		60.270.000,00	-60.353.314,63	-83.314,63

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - LOTES CAMPOS DO JORDÃO (UMUARAMA) MATRÍCULA N°12.960				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
ago/24	Recebimento Venda - Campos do Jordão	212.500,00		212.500,00
set/24	Pagamento FGTS	-	44.188,20	168.311,80
set/24	Pagamento FGTS (parcial)	-	194.755,35	26.443,55
set/24	Pagamento FGTS Rescisório	-	206.194,10	232.637,65
out/24	Pagamento Classe I	-	327.641,23	560.278,88
out/24	Recebimento Venda - Campos do Jordão	213.392,32	-	346.886,56
nov/24	Levantamento Judicial PRJ - Campos do Jordão	214.516,37	-	132.370,19
nov/24	Pagamento Classe I	-	82.217,12	214.587,31

IMÓVEIS SEM SALDO A PRESTAR CONTAS				
nov/24	Recebimento Venda - Campos do Jordão	214.587,31	-	0,00
dez/24	Pagamento Classe I	-	215.930,87	215.930,87
dez/24	Recebimento Venda - Campos do Jordão	215.424,20	-	506,67
jan/25	Pagamento Classe I	-	71.165,30	71.671,97
jan/25	Pagamento Classe III e IV	-	116.088,66	187.760,63
jan/25	Pagamento FGTS	-	28.803,68	216.564,31
jan/25	Recebimento Venda - Campos do Jordão	216.544,40	-	19,91
fev/25	Pagto FGTS	-	222.336,61	222.356,52
fev/25	Recebimento Venda - Campos do Jordão	216.890,88	-	5.465,64
mar/25	Recebimento Venda - Campos do Jordão	219.732,15	-	214.266,51
abr/25	Pagamento Classe I	-	163.603,08	50.663,42
abr/25	Pagamento Classe III e IV	-	17.664,50	32.998,93
abr/25	Pagto FGTS	-	254.180,13	221.181,20
abr/25	Recebimento Venda - Campos do Jordão	220.962,64	-	218,56
mai/25	Pagamento Classe I	-	156.133,56	156.352,12
mai/25	Pagamento Classe III e IV	-	999,81	157.351,92
mai/25	Pagto FGTS	-	36.710,34	194.062,26
mai/25	Pagto FGTS 40%	-	27.974,20	222.036,46
mai/25	Recebimento Venda - Campos do Jordão	221.912,79	-	123,67
TOTAL		2.166.463,06	-2.166.586,73	-123,67

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - TERRENO DA BARRA (AV AMÉRICAS) MATRÍCULA N°95.283 e 95.284				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
dez/23	TED LIBERACAO RECURSO JUDICIAL STR	8.024.800,83	-	8.024.800,83
dez/23	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	8.023.442,98	1.357,85
jan/25	Pagamento Classe I	-	988,79	369,06
mai/25	Pagamento Classe I	-	469,17	100,11
TOTAL		8.024.800,83	-8.024.900,94	-100,11

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - LEILÃO VEÍCULOS				
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas
mai/25	Acordos - verbas	-	44.489,49	44.489,49
mai/25	Fornecedores - Acordos	-	31.899,99	76.389,48
mai/25	Leilão Veículos	383.616,75	-	307.227,27
mai/25	Pagto FGTS - Lote SINPRO RS	-	80.573,39	226.653,88
mai/25	Pagto FGTS 40% - Lote 1	-	30.233,51	196.420,37
mai/25	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 1	-	30.517,35	165.903,02
mai/25	Pagto FGTS Ac Rescisão - Lote 2	-	93.512,80	72.390,22
mai/25	Parcelamentos Impostos	-	75.155,26	2.765,04
TOTAL		383.616,75	-386.381,79	-2.765,04

SITUAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - LOTES EM PIRACICABA - TCMEP 2 MATRÍCULA N°131.151					tecme pres conta
Data	Tipo	Entradas	Saídas	Saldo a prestar contas	
mar/24	imento FGTS Rescisório (parcial - pagamento pelo caixa)	-	737.652,06	737.652,06	
abr/24	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	156.383,53	894.035,58	
mai/24	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	213.907,98	1.107.943,57	
jun/24	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	205.169,53	1.313.113,10	
jun/24	Pagamento FGTS	-	818.719,42	2.131.832,52	
jun/24	Pagamento FGTS Rescisório	-	2.375.152,16	4.506.984,68	
jul/24	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	115.911,20	4.622.895,88	
jul/24	Pagamento FGTS Rescisório	-	54.814,72	4.677.710,60	
ago/24	Evento 2 - Pagamento até 10 mil	-	103.714,96	4.781.425,57	
ago/24	TCMEP	3.200.000,00	-	1.581.425,57	
set/24	TCMEP	1.600.000,00	-	18.574,43	
out/24	TCMEP	1.600.000,00	-	1.618.574,43	
nov/24	Pagamento Classe I	-	154.322,24	1.464.252,19	
nov/24	TCMEP	1.600.000,00	-	3.064.252,19	
dez/24	Pagamento Classe I	-	24.647,00	3.039.605,20	
dez/24	Pagamento Classe I - FGTS	-	2.451.374,68	588.230,52	
jan/25	Pagamento Classe I - FGTS	-	588.111,71	118,81	
jun/25	Pagto FGTS	-	120,89	2,08	
TOTAL		8.000.000,00	-8.000.002,08	-2,08	



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO				
271085	TERRENO PIRACICABA - CAMPUS TAQUARAL -AVALIACAO	DIREÇÃO GERAL 43.001000				
		MOEDA	VALOR			
DATA DA AQUISIÇÃO:		31/12/2012				
VALOR DA AQUISIÇÃO:		R\$	R\$ 23.186.926,69			
VALOR RESIDUAL:		R\$	R\$ 12.202.792,51			
VALOR CONSERTO:		R\$				
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:		R\$	11.923.749,06			
MOTIVO DA BAIXA						
Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Auto de Arrematação						
RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO		GERÊNCIA		DIRETORIA	



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
270681	PREDIO CURSO - 'C' TAQUARAL LIXEIRA	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

10/01/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 5.272,40

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 20.917,13

VALOR CONCERTO:

R\$

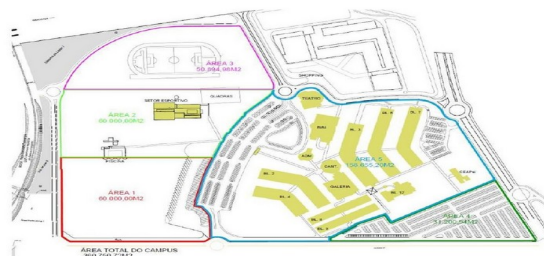
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

5.723,42

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Auto de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO				
271030	PREDIO 'C' TAQUARAL - QUADRA DE ESPORTES GINASIO 854M2	DIREÇÃO GERAL 43.001000				
		MOEDA	VALOR			
DATA DA AQUISIÇÃO:		31/12/2012				
VALOR DA AQUISIÇÃO:		R\$	R\$ 210.063,78			
VALOR RESIDUAL:		R\$	R\$ 119.649,23			
VALOR CONserto:		R\$				
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:		R\$	228.033,25			
MOTIVO DA BAIXA						
Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Auto de Arrematação						
RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO		GERÊNCIA		DIRETORIA	



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271031	PREDIO 'C' TAQUARAL - QUADRA DE ESPORTES GINASIO - AVALIACAO	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 811.066,02

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 461.970,06

VALOR CONSERTO:

R\$

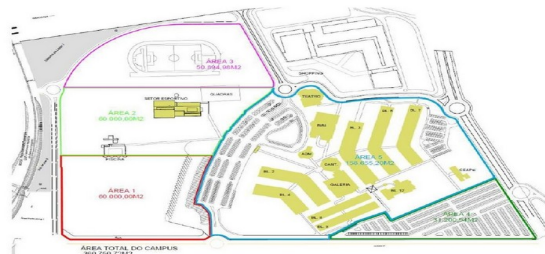
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

880.446,97

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Auto de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO				
271032	PREDIO 'C' TAQUARAL - SALAO DE GINASTICA E VESTIARIO 670,67M2	DIREÇÃO GERAL 43.001000				
		MOEDA	VALOR			
DATA DA AQUISIÇÃO:		31/12/2012				
VALOR DA AQUISIÇÃO:		R\$	R\$ 96.057,12			
VALOR RESIDUAL:		R\$	R\$ 54.713,05			
VALOR CONSERTO:		R\$				
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:		R\$	96.057,12			
MOTIVO DA BAIXA						
Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Auto de Arrematação						
RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO		GERÊNCIA		DIRETORIA	



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271033	PREDIO 'C' TAQUARAL - SALAO DE GINASTICA E VESTIARIO - AVALIACAO	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 705.867,00

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 402.050,41

VALOR CONSERTO:

R\$

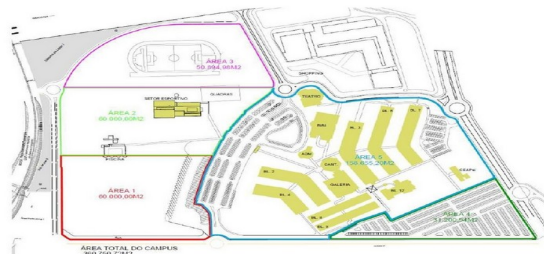
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

766.248,92

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Auto de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271034	PREDIO 'C' TAQUARAL - COMPLEXO ESPORTIVO (AMPLIACAO) 1995,88M2	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 1.405.104,41

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 800.324,23

VALOR CONSERTO:

R\$

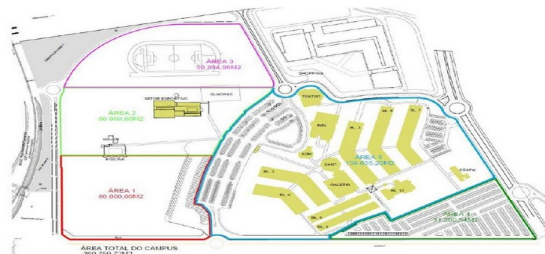
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

1.525.301,14

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Auto de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271035	PREDIO 'C' TAQUARAL - COMPLEXO ESPORTIVO (AMPLIACAO) - AVALIACAO	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 981.370,12

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 558.972,48

VALOR CONSERTO:

R\$

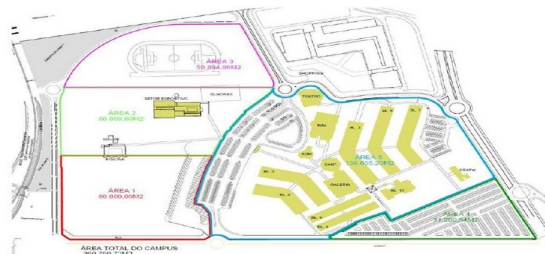
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

1.065.319,38

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Auto de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271039	PREDIO 'C' TAQUARAL - PASSARELA CONJ. POLIESPORTIVO 365M2	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 23.017,18

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 10.569,36

VALOR CONSERTO:

R\$

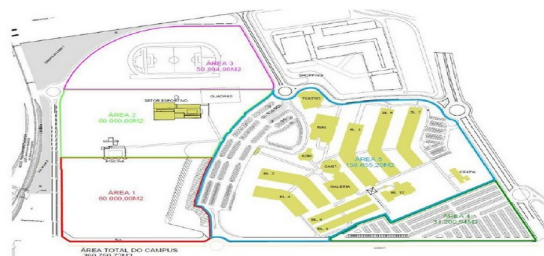
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

24.986,14

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Auto de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO

DESCRIÇÃO

SETOR/C.CUSTO

271040

PREDIO 'C' TAQUARAL - PASSARELA CONJ. POLIESPORTIVO - AVALIACAO

DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA

VALOR

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 99.573,72

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 45.721,19

VALOR CONSERTO:

R\$

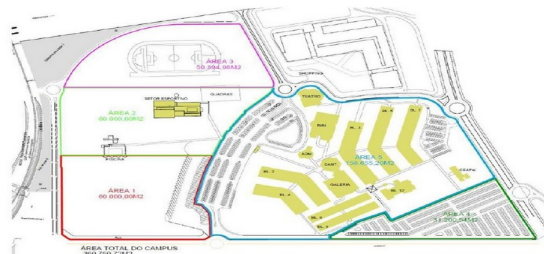
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

108.091,55

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Auto de Arrematação



RESP. DO SETOR

PATRIMÔNIO

AUTORIZAÇÃO

24-jun-25

DATA:

24/06/25

DATA:

24/06/25

DATA:

24/06/25

VISTO

VISTO

GERÊNCIA

DIRETORIA



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271043	PREDIO 'C' TAQUARAL - PISCINA SEMI OLIMPICA 1195,10M2	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 131.223,30

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 74.742,80

VALOR CONSERTO:

R\$

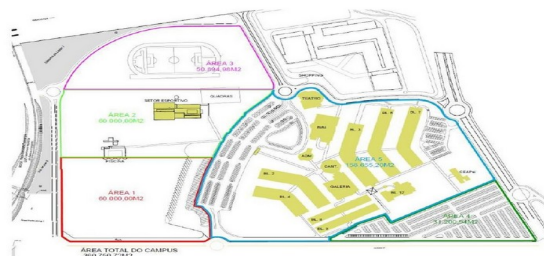
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

142.448,52

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Auto de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271044	PREDIO 'C' TAQUARAL - PISCINA SEMI OLIMPICA - AVALIACAO	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 818.693,71

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 466.314,30

VALOR CONSERTO:

R\$

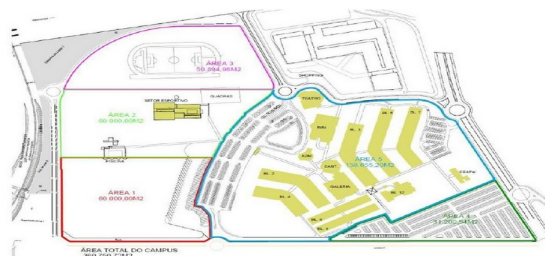
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

888.727,16

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Auto de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO

DESCRIÇÃO

SETOR/C.CUSTO

271077

PREDIO 'C' TAQUARAL - QUADRAS POLIESPORTIVAS (4 QUADRAS) 2.940M2

DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA

VALOR

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 83.989,67

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 44.747,65

VALOR CONSERTO:

R\$

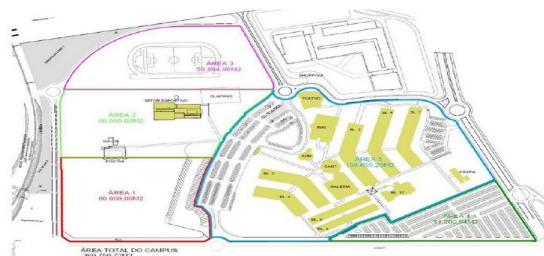
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

91.174,39

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Auto de Arrematação



RESP. DO SETOR

PATRIMÔNIO

AUTORIZAÇÃO

24-jun-25

DATA:

24/06/25

DATA:

24/06/25

DATA:

24/06/25

VISTO

VISTO

GERÊNCIA

DIRETORIA



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271082	PREDIO 'C' TAQUARAL - REDES EXT. INC/ESG/ILUM/AG/PLUV	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 1.294.470,41

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 651.550,31

VALOR CONSERTO:

R\$

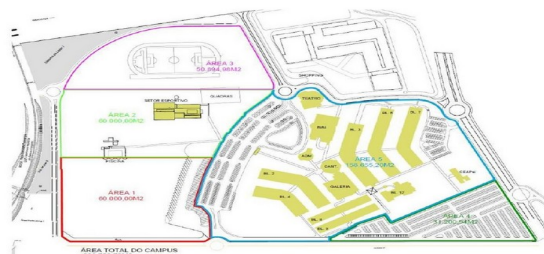
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

134.761,22

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Ata de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271083	PREDIO 'C' TAQUARAL - REDES EXT. INC/ESG/ILUM/AG/PLUV - AVALICAO	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 1.406.049,59

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 707.711,92

VALOR CONSERTO:

R\$

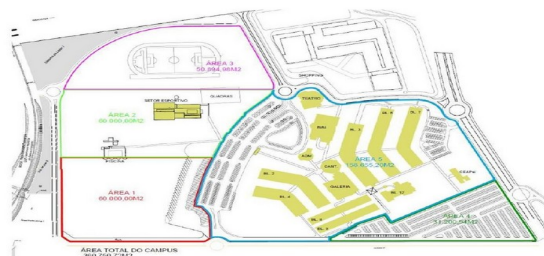
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

146.377,20

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Ata de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271075	PREDIO 'C' TAQUARAL - SUBSTACOES E CAB. DE MEDICAO 285,63M2	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 86.670,85

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 47.999,90

VALOR CONSERTO:

R\$

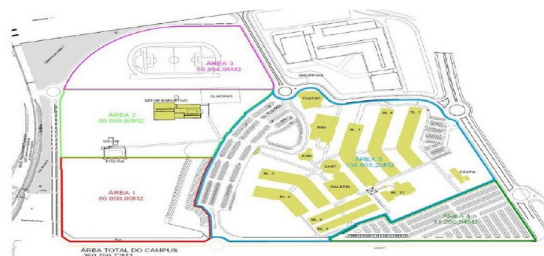
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

13.004,49

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Ata de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271076	PREDIO 'C' TAQUARAL - SUBSTACOES E CAB. MEDICAO - AVALIACAO	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 122.868,24

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 68.045,86

VALOR CONSERTO:

R\$

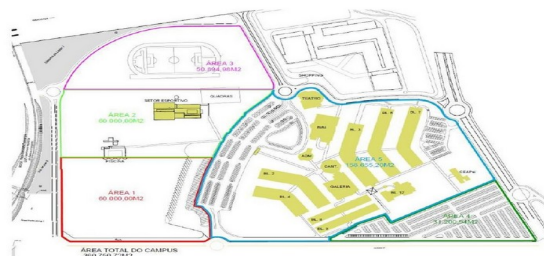
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

18.435,71

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Auto de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271037	PREDIO 'C' TAQUARAL - PASSARELA 7.098,50M2	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 600.938,28

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 275.931,10

VALOR CONSERTO:

R\$

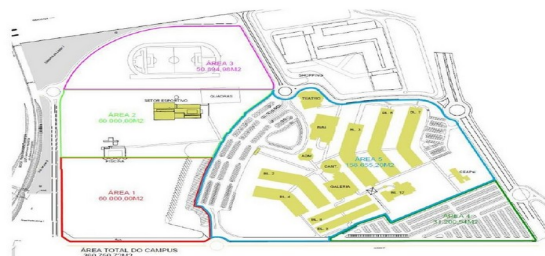
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

70.302,65

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Ata de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271038	PREDIO 'C' TAQUARAL - PASSARELA - AVALIACAO	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 1.783.166,07

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 818.770,58

VALOR CONSERTO:

R\$

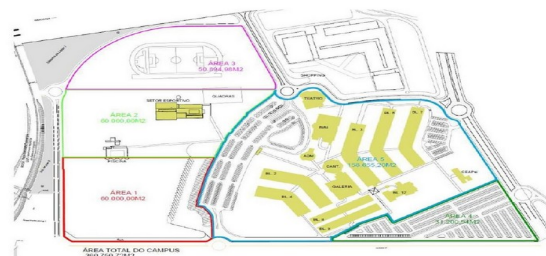
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

208.609,29

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Ata de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271078	PREDIO 'C' TAQUARAL - PASSARELA DESCOBERTAS 3952M2	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 79.942,44

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 30.822,96

VALOR CONSERTO:

R\$

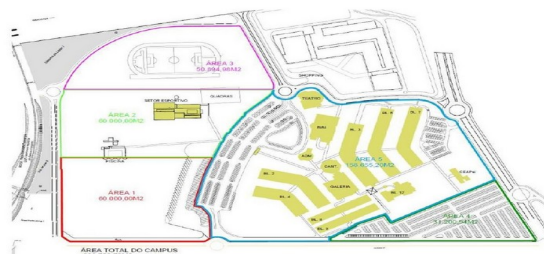
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

10.144,94

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Ata de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO				
271079	PREDIO 'C' TAQUARAL - PASSARELA DESCOBERTAS - AVALIACAO	DIREÇÃO GERAL 43.001000				
		MOEDA	VALOR			
DATA DA AQUISIÇÃO:		31/12/2012				
VALOR DA AQUISIÇÃO:		R\$	R\$ 133.596,67			
VALOR RESIDUAL:		R\$	R\$ 51.509,35			
VALOR CONSERTO:		R\$				
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:		R\$	16.953,82			
MOTIVO DA BAIXA						
Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Ata de Arrematação						
RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO		GERÊNCIA		DIRETORIA	



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271080	PREDIO 'C' TAQUARAL - PAVIMENTACAO 25.000M2	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 849.976,31

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 427.822,06

VALOR CONSERTO:

R\$

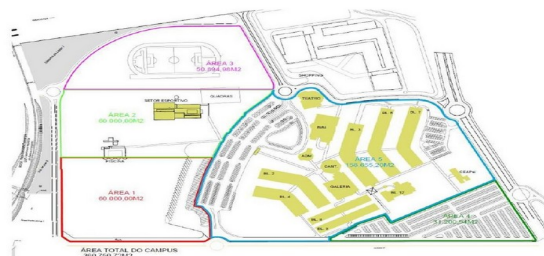
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

405.981,74

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Ata de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271081	PREDIO 'C' TAQUARAL - PAVIMENTACAO - AVALIACAO	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 552.847,64

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 294.544,91

VALOR CONSERTO:

R\$

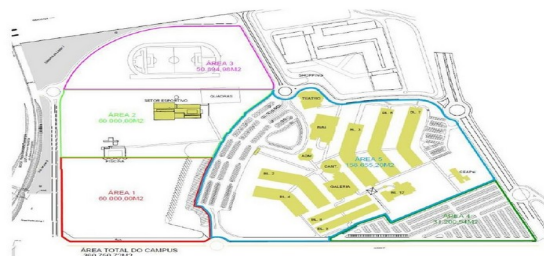
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

264.061,53

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Ata de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			



IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA

BAIXA DE PATRIMÔNIO



BEM IMOBILIZADO



BEM CONTROLADO

24/06/25 11:35

Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO	SETOR/C.CUSTO
271084	TERRENO PIRACICABA - CAMPUS TAQUARAL 360.750,27M2	DIREÇÃO GERAL 43.001000

MOEDA	VALOR
-------	-------

DATA DA AQUISIÇÃO:

31/12/2012

VALOR DA AQUISIÇÃO:

R\$

R\$ 1.860.677,98

VALOR RESIDUAL:

R\$

R\$ 1.860.677,98

VALOR CONSERTO:

R\$

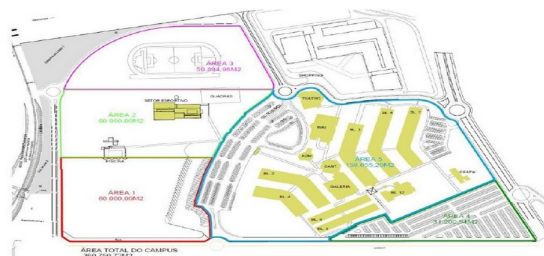
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:

R\$

956.843,38

MOTIVO DA BAIXA

Lote Arrematado pelo Leilão, Conforme Ata de Arrematação



RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA			

VARA REGIONAL EMPRESARIAL
DE PORTO ALEGRE

AUTO DE ARREMATACÃO

O EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA VARA REGIONAL EMPRESARIAL DE PORTO ALEGRE/RS.

1º LEILÃO (X) STALKING HORSE

1ª PRAÇA ()

DATA: 05/05/2025 HORÁRIO E LOCAL: às 11h, *online* através do site www.grandesleiloes.com.br
e presencial na Rua Dr. Timoteo 710, Porto Alegre/RS

Processo nº. **5035686-71.2021.8.21.0001**

Recuperação Judicial de **CENTRO DE ENSINO SUPERIOR DE PORTO ALEGRE LTDA.**
– **CESUPA - CENTRO EDUCACIONAL WESLEYANO DO SUL PAULISTA E OUTRAS**

MAIOR LANÇO em LEILÃO STALKING HORSE: R\$ 20.000.000,00 (vinte milhões de reais), sendo R\$ 8.000.000,00 (oito milhões de reais) de entrada em até 2 dias após o leilão, e saldo em 18 parcelas mensais e consecutivas, a contar da data do leilão, com correção pelo IPCA.

ARREMATANTE: ZAYO ADMINISTRADORA DE BENS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 22.705.770/0001-72, com sede na Rua Umberto Rosato, nº 303, Sala 03, Bairro Santa Rita, Piracicaba/SP, CEP 13.423-211, neste ato representada por Alexandre Ferrato dos Santos, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, empresário, inscrito no CPF sob o nº 115.283.558-06, RG nº 15779849 SSP/SP, residente e domiciliado na Rua Zaíra Neder, 69, Cond. Água Seca, Piracicaba - São Paulo. CEP 13.420-276.

BEM ARREMATADO: A área de 170.894,98m²., dentro do todo maior de 360.750,72m², a ser desmembrado da matrícula nº 92.180 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Piracicaba/SP. Sobre o imóvel existe edificações como Galpão, prédio de vestiário e salas de aula para educação física, áreas não averbadas. O arrematante deverá construir um muro de separação da parte que ficará para a Metodista. Custos de desmembramento pelo arrematante. Venda “ad corpus”. Aquisição originária, livre de ônus de débitos anteriores ao leilão.

ALEXANDRE
FERRATO DOS
SANTOS:1152
8355806

ARREMATANTE



JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR 57940355015
Data: 08/05/2025 10:47
Verifique em <https://validar.iti.gov.br/>
Assinado digitalmente via whom.doc9

ADMINISTRADOR JUDICIAL

NORTON
JOCHIMS
FERNANDES:632
32308015

LEILOEIRO

JUIZ DE DIREITO

LAUDO COMERCIAL - SP CORPORATE
CRECI Nº 20857-J



IEP - CAMPUS TAQUARAL
Rod. do Açúcar, Km 156
Piracicaba - SP

O imóvel está localizado bairro do Parque Taquaral, isolado de outras edificações ou bairros, exceto por um condomínio fechado que fica atrás do Campus. A área é urbanizada e possui infraestrutura satisfatória em seu entorno, com fácil acesso às principais avenidas da região, através de seu acesso principal, pela rodovia do açúcar.

Topografia: Plano

Área Terreno: 360.750,27 m²

Área Construída: 49.171,76 m²

Zoneamento: ZURB 2 (Zona Urbana de Requalificação de Bairros)

Matrícula: 92.180

R\$ 135.000.000,00



MATRÍCULA DO IMÓVEL (última folha da descrição)

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 92.180	DATA: 05/08/2010	Ficha: 02V_(so)
-----------------------------	--------------------------	-------------------------	----------------------------------

m), raio 22,00 metros, AC: 38°01'00" e desenvolvimento de 14,60 metros até o ponto A15R; deste segue com azimuth 77°47'53" e distância de três metros e quarenta e um centímetros (**3,41 m**), raio 10,58 metros, AC: 18°32'22" e desenvolvimento de 3,42 metros até o ponto A15S; deste segue com azimuth 125°22'52" e distância de duzentos e setenta e quatro metros e cinquenta e seis centímetros (**274,56 m**), raio 225,50 metros, AC: 75°00'15" e desenvolvimento de 295,20 metros até o ponto A15T; deste segue com azimuth 162°53'00" e distância de noventa e sete metros e cinco centímetros (**97,05 m**), até o ponto A15U, ponto inicial da descrição, confrontando do ponto A15J ao ponto A15U com o Trecho 1 do Sistema Viário do Município de Piracicaba, conforme Decreto nº. 12.435, de 18/12/2007, fechando assim o perímetro e perfazendo uma área de **360.750,272 m²**.

PROPRIETÁRIO: INSTITUTO EDUCACIONAL PIRACICABANO DA IGREJA METODISTA, com sede em Piracicaba/SP, na Rua Rangel Pestana nº. 762, CNPJ nº. 54.409.461/0001-41.

CONTRIBUINTE: Distrito 01, setor 17, quadra 0189, lote 4176, sub-lote 0000, CPD nº. 00756702 (em maior área).

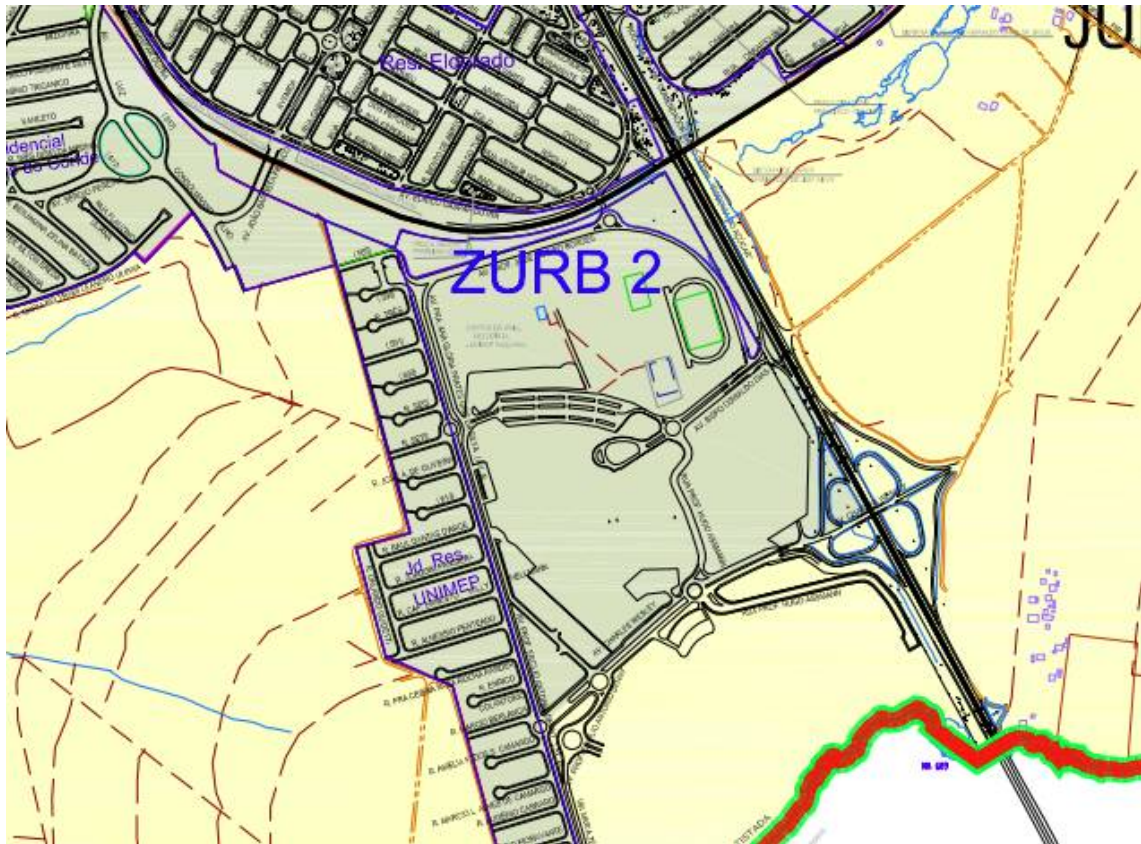
REGISTRO ANTERIOR: R-1/6.469 de 28/02/1977 (M-90.104 de 05/10/2009).

PROTOCOLO Nº. 155.406 DE 02/07/2010.

As substitutas do Oficial: Elza Léa Arietti (Elza Léa Arietti) e Antonia Tabai Alves (Antonia Tabai Alves).

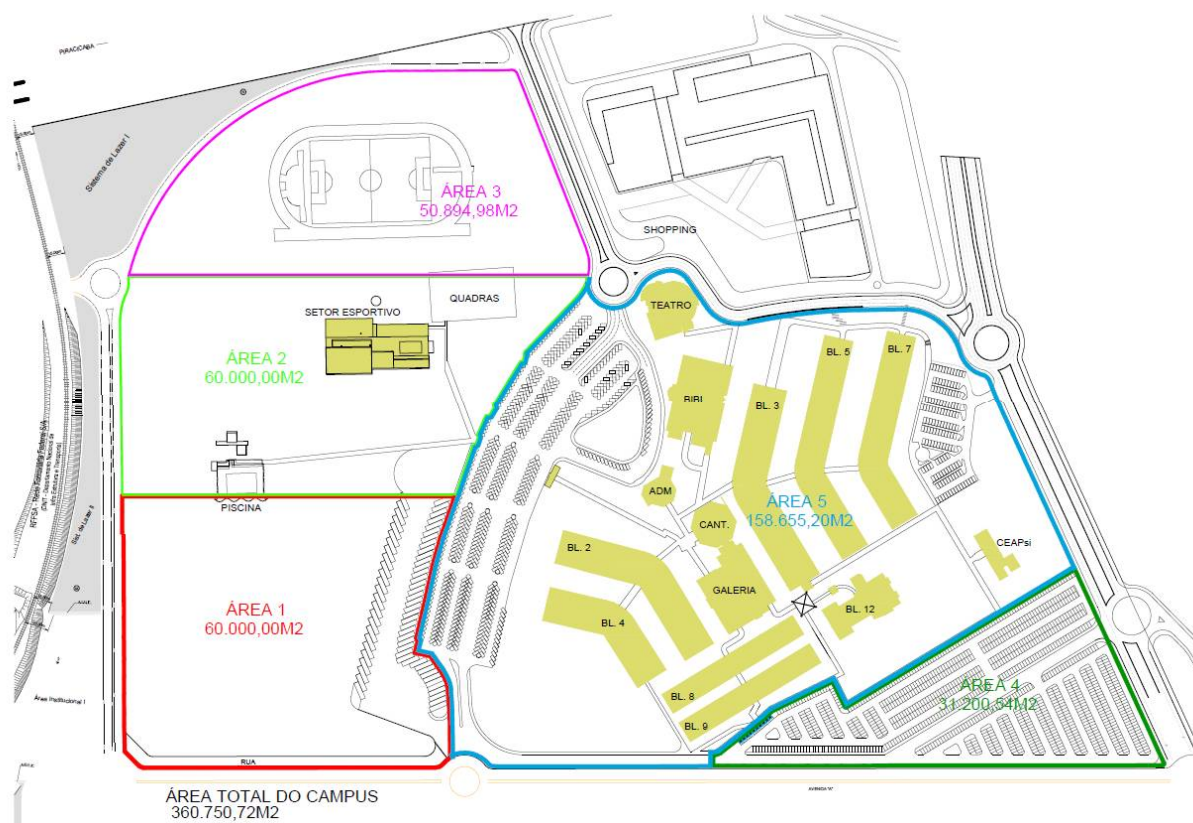


ZONEAMENTO

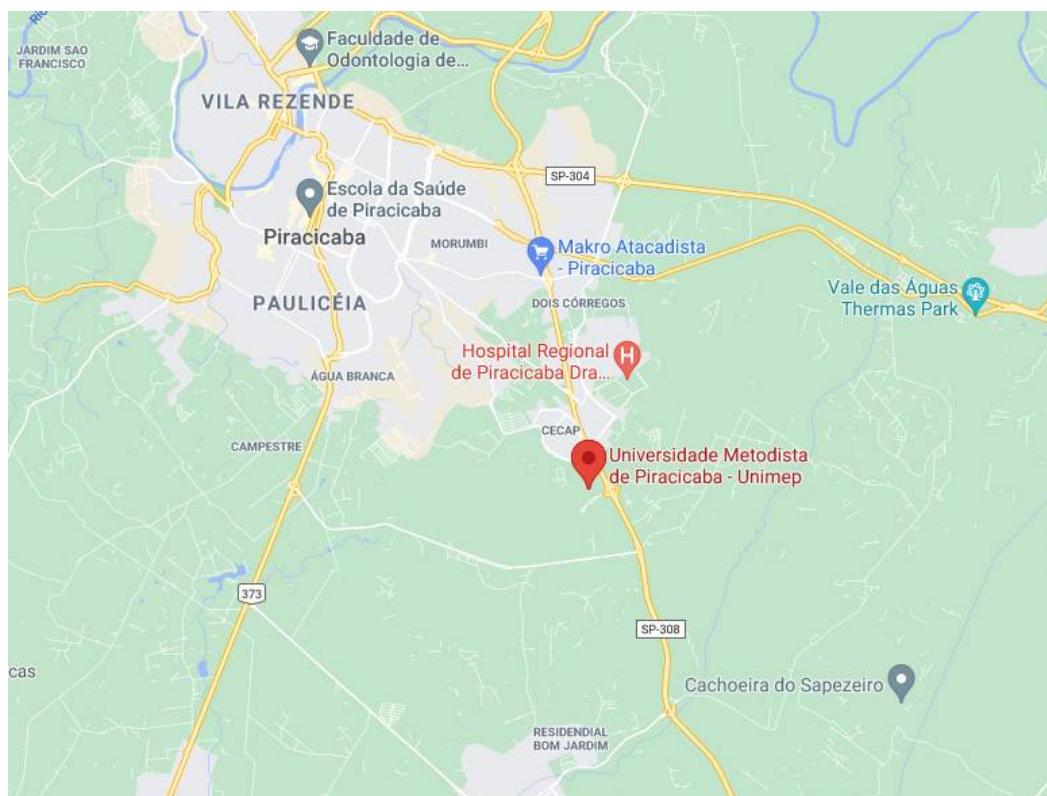


O IMÓVEL





LOCALIZAÇÃO





OUTRAS IMAGENS E INFORMAÇÕES

FOTOS EXTERNAS



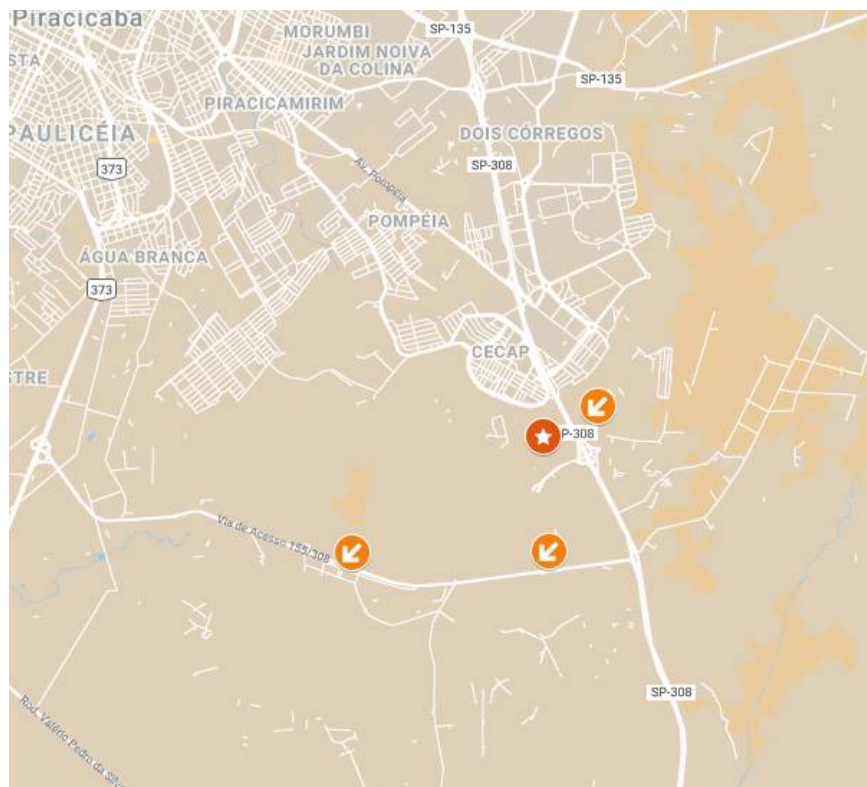
Acesso ao Campus



Estilo das edificações

PRECIFICAÇÃO ITEM 6		CAMPUS TAQUARAL	
360.750,27	m² (AT)	31/07/2021	
49.171,76	m² (AC)		
		PREÇO	
	R\$ 7.000.000,00 - 199.472 m² por - Taquaral - Piracicaba/SP https://www.duoimoveis.com.br/imovel/area-a-venda-199472-m-por-7000000-taquaral-piracicaba-sp/AR0099-003 (áreas rurais)	R\$	35,09
	Lote/Terreno à Venda, 20000 m² por R\$ 600.000 https://www.vivareal.com.br/imovel/lote-terreno-centro-comercial-agricola-taquaral-bairros-piracicaba-20000m2-venda-R\$600000-id-2499335384	R\$	30,00
	R\$ 2.400.000 - 20000 m² Área industrial plana com 20.000 m² a 70 m da pista. Localização : ao lado do futuro distrito industrial Unisul, próximo ao Ceasa. https://www.zapimoveis.com.br/imovel/venda-terreno-lote-condominio-taquaral-piracicaba-sp-20000m2-id-2451707121/	R\$	120,00
	Lote/Terreno à Venda, 20000 m² por R\$ 2.000.000. https://www.vivareal.com.br/imovel/lote-terreno-centro-comercial-agricola-taquaral-bairros-piracicaba-20000m2-venda-R\$2000000-id-2515560278/	R\$	100,00
	Área- terreno as margens da rodovia do açúcar, próximo ao Campus da Universidade Unimep Taquaral, a cerca de 800 metros do condomínio Reservas do Taquaral. Bairro Batistada, topografia plana, oportunidade para várias utilizações área total de 20.700m, saindo aproximadamente R\$100,00 metro quadrado. https://imovel.mercadolivre.com.br/MLB-1782389123-terreno-	R\$	100,00
	Conversei com um corretor local de nome Renato Rocha da Duo Imóveis para entender melhor a motivação de valores de cada área. Eles possuem muitas áreas a venda em todas regiões de Piracicaba. Este me passou entre 80 e 100/m² pois os terrenos da Metodista são limítrofes da área rural, onde estão situados os terrenos cortados da avaliação acima.	R\$	90,00
Média por m²		R\$	102,50
Valor do Terreno		R\$	36.976.902,68
Valor da Construção	Embora o imóvel não seja novo, a maioria das edificações está em bom estado de conservação e apresenta bom padrão construtivo, dessa forma, adotamos o custo da reposição da estrutura como enquadrada no CUB/SP de Junho/2021, sob a sigla CAL8 (comercial andares livres) - no valor de R\$ 1.984,36. A simples aplicação do CUB não contém todos os elementos de constituição de um orçamento de uma obra, como terraplanagem ou fundação, assim entendemos coerente a aplicação do índice como meio de reposição dos elementos edificados.	R\$	97.574.473,67
TOTAL	Preço da área MTD:	R\$	134.551.376,35
	Valor por m² (face ao terreno / já inclusa a obra)	R\$	372,98

Localização dos comparativos



Após realização de pesquisa mercadológica com parâmetros não ideais, posto que a área que a Metodista ocupa é limítrofe entre as áreas urbanas e rurais, pudemos chegar a uma valoração de **R\$ 372,98 / m²** em face ao terreno, já inclusas as edificações, perfazendo o total de **R\$ 134.551.376,35**.

Embora tenhamos poucas amostras válidas como comparativo, ao conversar com corretores especialistas da região, estes puderam ratificar e validar os valores encontrados no estudo.

PRECIFICAÇÃO COMERCIAL
R\$ 135.000.000,00

Análise mercadológica emitida em 23 de julho de 2021.

FABIO COSTACURTA
Creci 63.127

TELEFONE: (11) 2888-2527 / fcostacurta@spcorporate.com.br

LAUDO COMERCIAL - SP CORPORATE
CRECI Nº 20857-J



IEP - CAMPUS TAQUARAL (Parte)
Rod. do Açúcar, Km 156
Piracicaba - SP

O imóvel avaliando faz parte de um todo com uma única matrícula, e está localizado bairro do Parque Taquaral, em zoneamento específico para a atividade exercida (zona especial institucional) e isolado de outras edificações ou bairros, exceto por um condomínio fechado que fica atrás do Campus. A área é urbanizada e possui infraestrutura satisfatória em seu entorno, com fácil acesso às principais avenidas da região, através de seu acesso principal, pela rodovia do açúcar.

Topografia: Plano

Área Terreno: 170.894,98m²

Área Construída: 4.715,65 m²

Zoneamento: ZURB 2 (Zona Urbana de Requalificação de Bairros)

Matrícula: 92.180 (parte a ser desmembrada)

R\$ 27.000.000,00



MATRÍCULA DO IMÓVEL (última folha da descrição)

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

LIVRONº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 92.180	DATA: 05/08/2010	Ficha: 02V_(res)
----------------------------	--------------------------	-------------------------	-----------------------------------

m), raio 22,00 metros, AC: 38°01'00" e desenvolvimento de 14,60 metros até o ponto A15R; deste segue com azimuth 77°47'53" e distância de três metros e quarenta e um centímetros **(3,41 m)**, raio 10,58 metros, AC: 18°32'22" e desenvolvimento de 3,42 metros até o ponto A15S; deste segue com azimuth 125°22'52" e distância de duzentos e setenta e quatro metros e cinquenta e seis centímetros **(274,56 m)**, raio 225,50 metros, AC: 75°00'15" e desenvolvimento de 295,20 metros até o ponto A15T; deste segue com azimuth 162°53'00" e distância de noventa e sete metros e cinco centímetros **(97,05 m)**, até o ponto A15U, ponto inicial da descrição, confrontando do ponto A15J ao ponto A15U com o Trecho 1 do Sistema Viário do Município de Piracicaba, conforme Decreto nº. 12.435, de 18/12/2007, fechando assim o perímetro e perfazendo uma área de **360.750,272 m²**.

PROPRIETÁRIO: INSTITUTO EDUCACIONAL PIRACICABANO DA IGREJA METODISTA, com sede em Piracicaba/SP, na Rua Rangel Pestana nº. 762, CNPJ nº. 54.409.461/0001-41.

CONTRIBUINTE: Distrito 01, setor 17, quadra 0189, lote 4176, sub-lote 0000, CPD nº. 00756702 (em maior área).

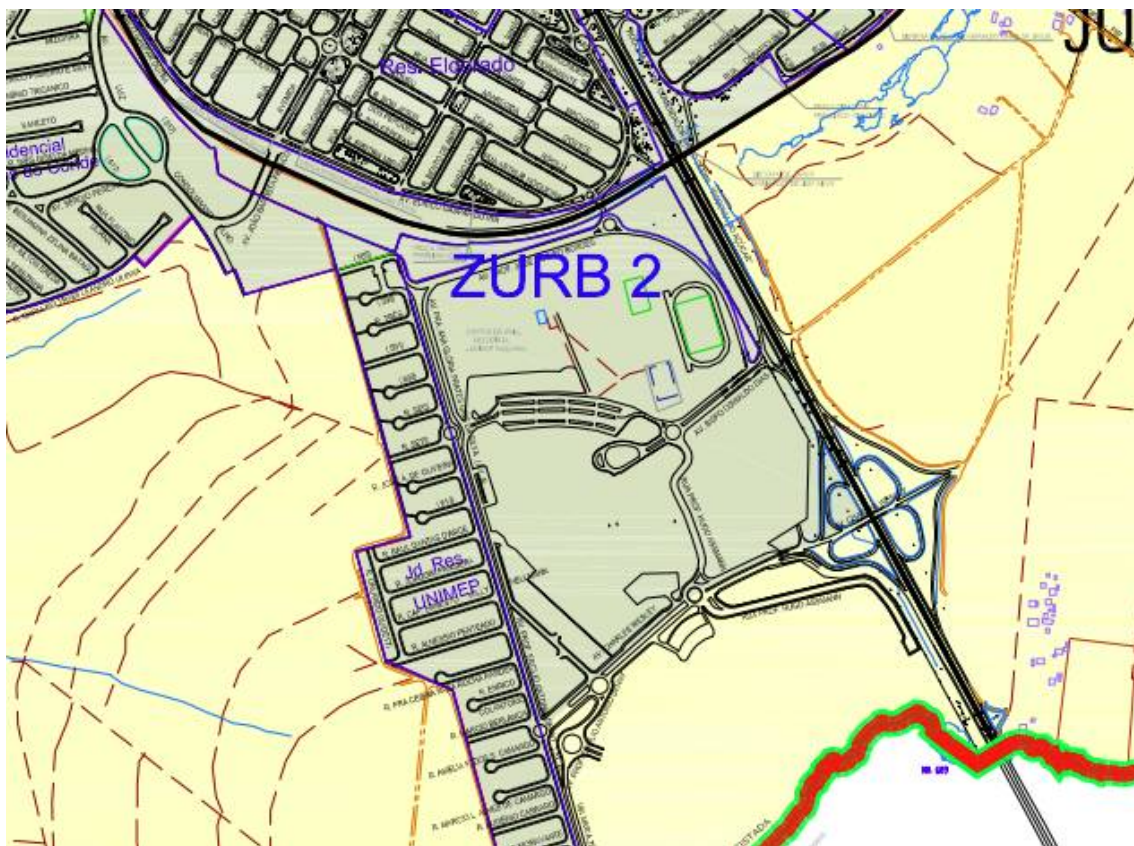
REGISTRO ANTERIOR: R-1/6.469 de 28/02/1977 (M-90.104 de 05/10/2009).

PROTOCOLO Nº. 155.406 DE 02/07/2010.

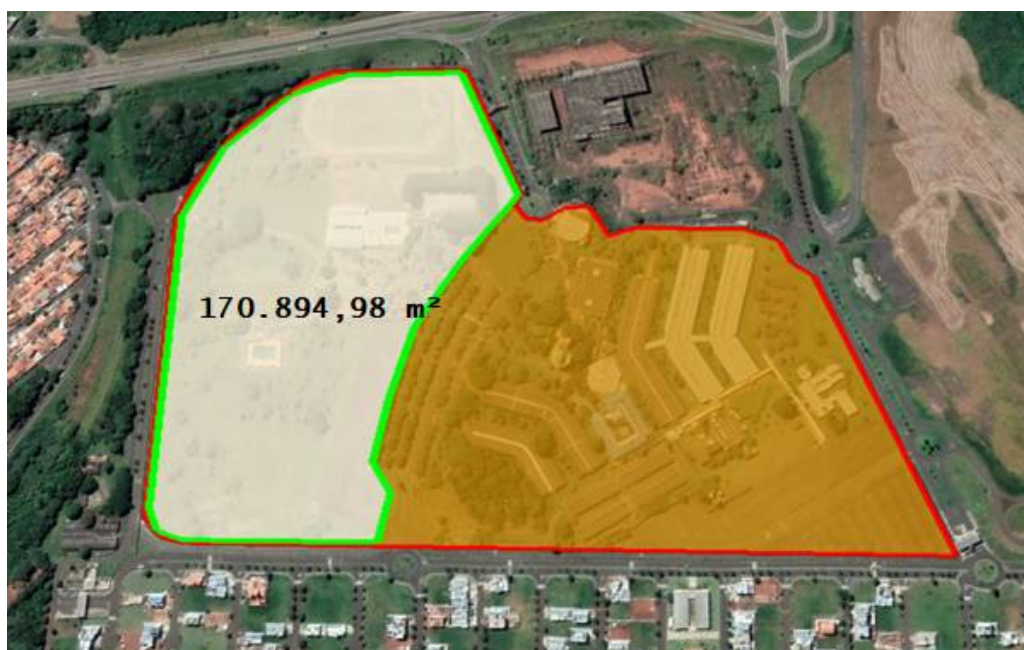
As substitutas do Oficial: Elza Léa Arietti (Elza Léa Arietti) e Antonia Tabai Alves (Antonia Tabai Alves).

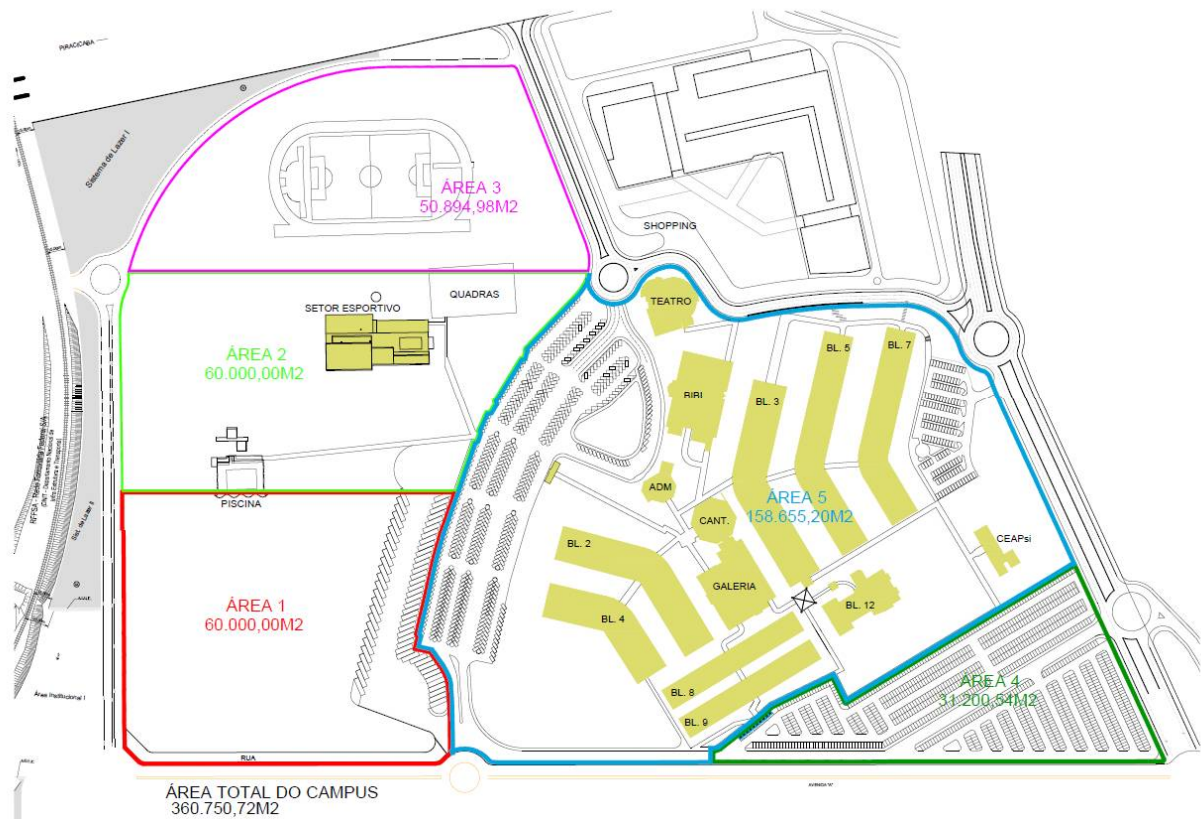


ZONEAMENTO

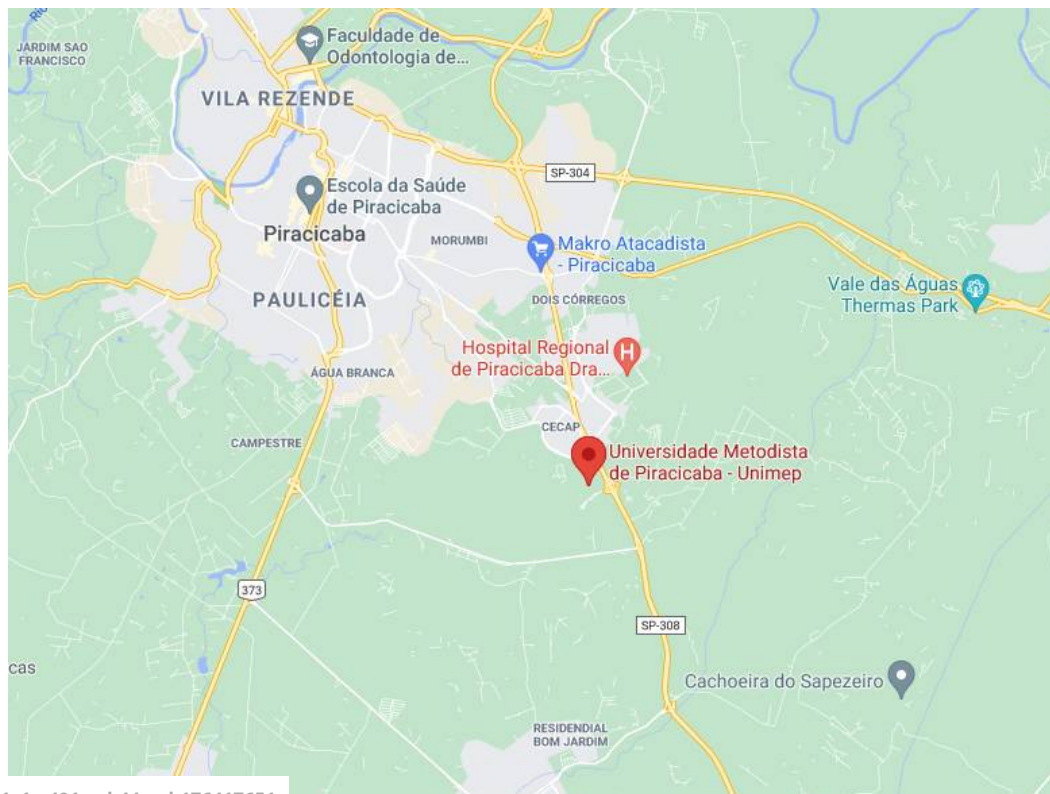


O IMÓVEL





LOCALIZAÇÃO





OUTRAS IMAGENS E INFORMAÇÕES

FOTOS EXTERNAS



Setor Esportivo



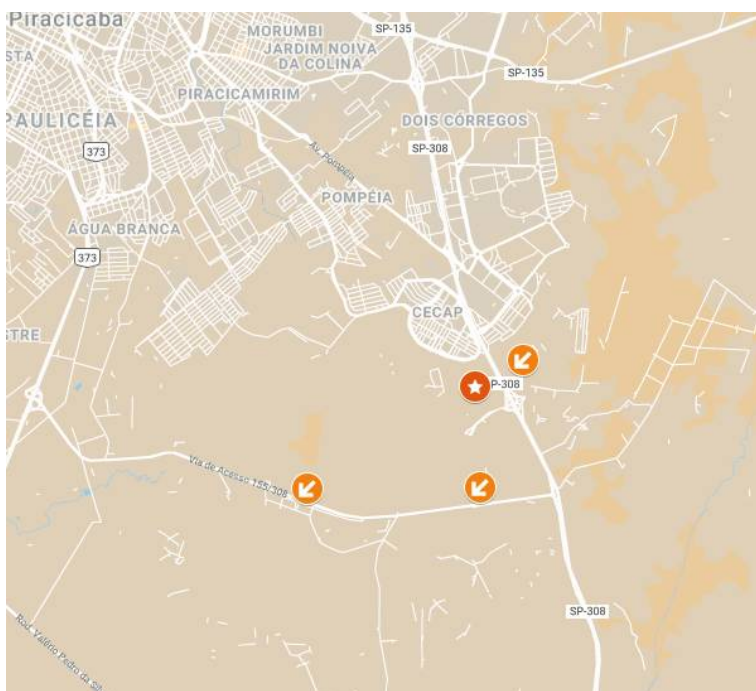
Piscina



Quadras

PRECIFICAÇÃO ITEM 6		CAMPUS TAQUARAL	
170.894,98	m² (AT)	31/07/2021	
4.715,65	m² (AC)		
		PREÇO	
	R\$ 7.000.000,00 - 199.472 m² por - Taquaral - Piracicaba/SP https://www.duoimoveis.com.br/imovel/area-a-venda-199472-m-por-7000000-taquaral-piracicaba-sp/AR0099-003 (áreas rurais)	R\$	35,09
	Lote/Terreno à Venda, 20000 m² por R\$ 600.000 https://www.vivareal.com.br/imovel/lote-terreno-centro-comercial-agricola-taquaral-bairros-piracicaba-20000m2-venda-R\$600000-id-2499335384	R\$	30,00
	R\$ 2.400.000 - 20000 m² Área industrial plana com 20.000 m² a 70 m da pista. Localização : ao lado do futuro distrito industrial Unisul, próximo ao Ceasa. https://www.zapimoveis.com.br/imovel/venda-terreno-lote-condominio-taquaral-piracicaba-sp-20000m2-id-2451707121/	R\$	120,00
	Lote/Terreno à Venda, 20000 m² por R\$ 2.000.000. https://www.vivareal.com.br/imovel/lote-terreno-centro-comercial-agricola-taquaral-bairros-piracicaba-20000m2-venda-R\$2000000-id-2515560278/	R\$	100,00
	Área- terreno as margens da rodovia do açúcar, próximo ao Campus da Universidade Unimep Taquaral, a cerca de 800 metros do condomínio Reservas do Taquaral. Bairro Batistada, topografia plana, oportunidade para várias utilizações área total de 20.700m, saindo aproximadamente R\$100.00 metro quadrado. https://imovel.mercadolivre.com.br/MLB-1782389123-terreno-	R\$	100,00
	Conversei com um corretor local de nome Renato Rocha da Duo Imóveis para entender melhor a motivação de valores de cada área. Eles possuem muitas áreas a venda em todas regiões de Piracicaba. Este me passou entre 80 e 100/m² pois os terrenos da Metodista são limítrofes da área rural, onde estão situados os terrenos cortados da avaliação acima.	R\$	90,00
Média por m²		R\$	102,50
Valor do Terreno		R\$	17.516.735,45
Valor da Construção	Embora o imóvel não seja novo, a maioria das edificações está em bom estado de conservação e apresenta bom padrão construtivo, dessa forma, adotamos o custo da reposição da estrutura como enquadrada no CUB/SP de Junho/2021, sob a sigla CAL8 (comercial andares livres) - no valor de R\$ 1.984,36. A simples aplicação do CUB não contém todos os elementos de constituição de um orçamento de uma obra, como terraplanagem ou fundação, assim entendemos coerente a aplicação do índice como meio de reposição dos elementos edificados.	R\$	9.357.547,23
TOTAL	Preço da área MTD:	R\$	26.874.282,68
	Valor por m² (face ao terreno / já inclusa a obra)	R\$	157,26

Localização dos comparativos



Após realização de pesquisa mercadológica com parâmetros não ideais, posto que a área que a Metodista ocupa é limítrofe entre as áreas urbanas e rurais, pudemos chegar a uma valoração de **R\$ 157,26 / m²** em face ao terreno, já inclusas as edificações, perfazendo o total de **R\$ 26.784.282,68**.

Embora tenhamos poucas amostras válidas como comparativo, ao conversar com corretores especialistas da região, estes puderam ratificar e validar os valores encontrados no estudo.

PRECIFICAÇÃO COMERCIAL
R\$ 27.000.000,00

Análise mercadológica emitida em 23 de julho de 2021.

FABIO COSTACURTA
Creci 63.127

Planilha_baixa_IEP_05_2025_.pdf

Documento número #c0cd13e3-1c1a-491c-ab44-eeb176417651

Hash do documento original (SHA256): 9d3bd13be9875d50ae4558170eeb316a5012d39af504a553080c355faaa895f0

Hash do PADES (SHA256): 26f0d883d8b503442bd5e118f4b3994a13d6a6df0ce779959f6d4b68fc8dad80

Assinaturas

1 assinatura digital e 5 assinaturas eletrônicas



Andre Viegas Ribas

CPF: 380.247.458-95

Assinou em 24 jun 2025 às 16:02:34

Emitido por AC SINCOR RFB G5- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 26 nov 2027



Michael Francisco Adorno

CPF: 304.872.738-85

Assinou como gestor em 24 jun 2025 às 11:36:47



Adriano Victor Martins

CPF: 125.772.298-01

Assinou em 24 jun 2025 às 10:31:58



Ismael Forte Valentin

CPF: 042.156.848-89

Assinou como representante legal em 24 jun 2025 às 10:48:34



Agata Pandolpho

CPF: 257.534.748-37

Assinou em 24 jun 2025 às 11:15:29



Cristiano Estanislau

CPF: 032.827.127-66

Assinou em 24 jun 2025 às 11:19:19

Log

24 jun 2025, 10:29:14	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc criou este documento número c0cd13e3-1c1a-491c-ab44-eeb176417651. Data limite para assinatura do documento: 14 de agosto de 2025 (15:58). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
24 jun 2025, 10:30:46	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: agata.pandolpho@metodista.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Agata Pandolpho.
24 jun 2025, 10:30:46	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: andre.ribas@metodista.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Andre Viegas Ribas e CPF 380.247.458-95.
24 jun 2025, 10:30:46	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: cristiano.estanislau@metodista.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Cristiano Estanislau.
24 jun 2025, 10:30:46	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: adriano.martins@metodista.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Adriano Victor Martins.
24 jun 2025, 10:30:46	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: michael.adorno@unimep.br para assinar como gestor, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Michael Francisco Adorno.
24 jun 2025, 10:30:46	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: ismael.valentin@metodista.br para assinar como representante legal, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Ismael Forte Valentin e CPF 042.156.848-89.
24 jun 2025, 10:31:58	Adriano Victor Martins assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail adriano.martins@metodista.br. CPF informado: 125.772.298-01. IP: 177.135.166.44. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.65291263576127 e longitude -46.57666915916005. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1247.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .

24 jun 2025, 10:48:34	Ismael Forte Valentin assinou como representante legal. Pontos de autenticação: Token via E-mail ismael.valentin@metodista.br. CPF informado: 042.156.848-89. IP: 187.181.55.37. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -22.7368835 e longitude -47.6536502. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1247.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
24 jun 2025, 11:15:29	Agata Pandolpho assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail agata.pandolpho@metodista.br. CPF informado: 257.534.748-37. IP: 191.23.9.149. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.66579126302985 e longitude -46.56563683449049. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1247.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
24 jun 2025, 11:19:19	Cristiano Estanislau assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail cristiano.estanislau@metodista.br. CPF informado: 032.827.127-66. IP: 177.135.166.44. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.6533518 e longitude -46.5767174. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1247.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
24 jun 2025, 11:36:47	Michael Francisco Adorno assinou como gestor. Pontos de autenticação: Token via E-mail michael.adorno@unimep.br. CPF informado: 304.872.738-85. IP: 177.135.166.44. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.6533326 e longitude -46.5767063. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1247.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
24 jun 2025, 16:02:34	Andre Viegas Ribas assinou. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: 380.247.458-95. IP: 177.135.166.44. Componente de assinatura versão 1.1248.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
24 jun 2025, 16:02:35	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número c0cd13e3-1c1a-491c-ab44-eeb176417651.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº c0cd13e3-1c1a-491c-ab44-eeb176417651, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

 UNIMEP Universidade Metodista de Piracicaba	IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA			
	BAIXA DE PATRIMÔNIO			
☒ BEM IMOBILIZADO ☐ BEM CONTROLADO 24/06/25 11:35				
Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO		SETOR/C.CUSTO	
271022	PREDIO 'C' TAQUARAL - BIOTERIO CENTRAL - 107,71M2		DIREÇÃO GERAL 43.001000	
		MOEDA	VALOR	
DATA DA AQUISIÇÃO:		31/12/2012		
VALOR DA AQUISIÇÃO:		R\$	R\$ 608,93	
VALOR RESIDUAL:		R\$	R\$ 306,99	
VALOR CONSERTO:		R\$		
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:		R\$	-	
MOTIVO DA BAIXA				
O terreno Foi Desapropriado na Época do loteamento de 2007 á				
2012 mas não foram baixados os predios				
RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO	
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO		GERÊNCIA	DIRETORIA

 UNIMEP Universidade Metodista de Piracicaba	IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA					
	BAIXA DE PATRIMÔNIO					
☒ BEM IMOBILIZADO ☐ BEM CONTROLADO 24/06/25 11:35						
Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO		SETOR/C.CUSTO			
271023	PREDIO 'C' TAQUARAL - BIOTERIO CENTRAL - AVALIACAO		DIREÇÃO GERAL 43.001000			
			MOEDA	VALOR		
DATA DA AQUISIÇÃO:			31/12/2012			
VALOR DA AQUISIÇÃO:			R\$	R\$ 57.168,84		
VALOR RESIDUAL:			R\$	R\$ 28.775,40		
VALOR CONserto:			R\$			
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:			R\$	-		
MOTIVO DA BAIXA						
O terreno Foi Desapropriado na Época do loteamento de 2007 á						
2012 mas não foram baixados os predios						
RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO		GERÊNCIA		DIRETORIA	

 UNIMEP Universidade Metodista de Piracicaba	IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA					
	BAIXA DE PATRIMÔNIO					
☒ BEM IMOBILIZADO ☐ BEM CONTROLADO 24/06/25 11:35						
Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO		SETOR/C.CUSTO			
271024	PREDIO 'C' TAQUARAL - BARRACAO MATERIAIS USADOS 259,70M2		DIREÇÃO GERAL 43.001000			
			MOEDA	VALOR		
DATA DA AQUISIÇÃO:			31/12/2012			
VALOR DA AQUISIÇÃO:			R\$	R\$ 24.642,37		
VALOR RESIDUAL:			R\$	R\$ 12.403,51		
VALOR CONSERTO:			R\$			
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:			R\$	-		
MOTIVO DA BAIXA						
O terreno Foi Desapropriado na Época do loteamento de 2007 á						
2012 mas não foram baixados os predios						
RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO		GERÊNCIA		DIRETORIA	

 UNIMEP Universidade Metodista de Piracicaba	IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA					
	BAIXA DE PATRIMÔNIO					
☒ BEM IMOBILIZADO ☐ BEM CONTROLADO 24/06/25 11:35						
Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO		SETOR/C.CUSTO			
271025	PREDIO 'C' TAQUARAL - BARRACAO MATERIAIS USADOS - AVALIACAO		DIREÇÃO GERAL 43.001000			
			MOEDA	VALOR		
DATA DA AQUISIÇÃO:			31/12/2012			
VALOR DA AQUISIÇÃO:			R\$	R\$ 114.662,90		
VALOR RESIDUAL:			R\$	R\$ 57.714,14		
VALOR CONserto:			R\$			
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:			R\$	-		
MOTIVO DA BAIXA						
O terreno Foi Desapropriado na Época do loteamento de 2007 á						
2012 mas não foram baixados os predios						
RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO		GERÊNCIA		DIRETORIA	

 UNIMEP Universidade Metodista de Piracicaba	IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA			
	BAIXA DE PATRIMÔNIO			
☒ BEM IMOBILIZADO ☐ BEM CONTROLADO 24/06/25 11:35				
Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO		SETOR/C.CUSTO	
271026	PREDIO 'C' TAQUARAL - GARAGEM VEICULOS 190M2		DIREÇÃO GERAL 43.001000	
		MOEDA	VALOR	
DATA DA AQUISIÇÃO:		31/12/2012		
VALOR DA AQUISIÇÃO:		R\$	R\$ 8.605,53	
VALOR RESIDUAL:		R\$	R\$ 4.331,25	
VALOR CONserto:		R\$		
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:		R\$	-	
MOTIVO DA BAIXA				
O terreno Foi Desapropriado na Época do loteamento de 2007 á				
2012 mas não foram baixados os predios				
RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO	
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO	GERÊNCIA	DIRETORIA	

 UNIMEP Universidade Metodista de Piracicaba	IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA					
	BAIXA DE PATRIMÔNIO					
☒ BEM IMOBILIZADO ☐ BEM CONTROLADO 24/06/25 11:35						
Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO		SETOR/C.CUSTO			
271027	PREDIO 'C' TAQUARAL - GARAGEM DE VEICULOS - AVALIACAO		DIREÇÃO GERAL 43.001000			
			MOEDA	VALOR		
DATA DA AQUISIÇÃO:			31/12/2012			
VALOR DA AQUISIÇÃO:			R\$	R\$ 93.314,27		
VALOR RESIDUAL:			R\$	R\$ 46.968,35		
VALOR CONserto:			R\$			
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:			R\$	-		
MOTIVO DA BAIXA						
O terreno Foi Desapropriado na Época do loteamento de 2007 á						
2012 mas não foram baixados os predios						
RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO		GERÊNCIA		DIRETORIA	

 UNIMEP Universidade Metodista de Piracicaba	IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA					
	BAIXA DE PATRIMÔNIO					
☒ BEM IMOBILIZADO ☐ BEM CONTROLADO 24/06/25 11:35						
Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO		SETOR/C.CUSTO			
271071	PREDIO 'C' TAQUARAL - CANIL 40,60M2		DIREÇÃO GERAL 43.001000			
			MOEDA	VALOR		
DATA DA AQUISIÇÃO:			31/12/2012			
VALOR DA AQUISIÇÃO:			R\$	R\$ 9.915,74		
VALOR RESIDUAL:			R\$	R\$ 4.991,29		
VALOR CONSERTO:			R\$			
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:			R\$	-		
MOTIVO DA BAIXA						
O terreno Foi Desapropriado na Época do loteamento de 2007 á						
2012 mas não foram baixados os predios						
RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO			
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO		GERÊNCIA		DIRETORIA	

 UNIMEP Universidade Metodista de Piracicaba	IEP- INST. EDUCACIONALPIRACICABANO DA IGREJA METODISTA			
	BAIXA DE PATRIMÔNIO			
☒ BEM IMOBILIZADO ☐ BEM CONTROLADO 24/06/25 11:35				
Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO		SETOR/C.CUSTO	
271072	PREDIO 'C' TAQUARAL - CANIL - AVALIACAO		DIREÇÃO GERAL 43.001000	
		MOEDA	VALOR	
DATA DA AQUISIÇÃO:		31/12/2012		
VALOR DA AQUISIÇÃO:		R\$	R\$ 11.863,51	
VALOR RESIDUAL:		R\$	R\$ 5.971,09	
VALOR CONserto:		R\$		
VALOR BAIXA / NEGOCIADO:		R\$	-	
MOTIVO DA BAIXA				
O terreno Foi Desapropriado na Época do loteamento de 2007 á				
2012 mas não foram baixados os predios				
RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO	
24-jun-25	DATA:	24/06/25	DATA:	24/06/25
VISTO	VISTO		GERÊNCIA	DIRETORIA

Planilha_baixa_predios_.pdf

Documento número #d2ed274c-318c-4c70-9456-c09db64eeb30

Hash do documento original (SHA256): 1fa3e5f305466cb36b84d4b23dbb9c50504036fc4ee7b0707d27cd6843419920

Hash do PAdES (SHA256): 886394ace8ec0f256b13c82bd7dfa1cab282931bab24ddbab8dc5f5b0c97cd93

Assinaturas

1 assinatura digital e 5 assinaturas eletrônicas



Cristiano Estanislau

CPF: 032.827.127-66

Assinou em 24 jun 2025 às 11:19:18



Andre Viegas Ribas

CPF: 380.247.458-95

Assinou em 24 jun 2025 às 16:02:34

Emitido por AC SINCOR RFB G5- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 26 nov 2027



Ismael Forte Valentin

CPF: 042.156.848-89

Assinou como representante legal em 24 jun 2025 às 10:48:34



Michael Francisco Adorno

CPF: 304.872.738-85

Assinou como gestor em 24 jun 2025 às 11:36:47



Adriano Victor Martins

CPF: 125.772.298-01

Assinou em 24 jun 2025 às 10:31:58



Agata Pandolpho

CPF: 257.534.748-37

Assinou em 24 jun 2025 às 11:15:29

Log

24 jun 2025, 10:29:13	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc criou este documento número d2ed274c-318c-4c70-9456-c09db64eeb30. Data limite para assinatura do documento: 24 de julho de 2025 (10:27). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
24 jun 2025, 10:30:45	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc alterou o processo de assinatura. Data limite para assinatura do documento: 14 de agosto de 2025 (15:58).
24 jun 2025, 10:30:46	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: agata.pandolpho@metodista.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Agata Pandolpho.
24 jun 2025, 10:30:46	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: andre.ribas@metodista.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Andre Viegas Ribas e CPF 380.247.458-95.
24 jun 2025, 10:30:46	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: cristiano.estanislau@metodista.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Cristiano Estanislau.
24 jun 2025, 10:30:46	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: adriano.martins@metodista.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Adriano Victor Martins.
24 jun 2025, 10:30:46	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: michael.adorno@unimep.br para assinar como gestor, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Michael Francisco Adorno.
24 jun 2025, 10:30:46	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: ismael.valentin@metodista.br para assinar como representante legal, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Ismael Forte Valentin e CPF 042.156.848-89.
24 jun 2025, 10:31:58	Adriano Victor Martins assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail adriano.martins@metodista.br. CPF informado: 125.772.298-01. IP: 177.135.166.44. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.65291263576127 e longitude -46.57666915916005. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1247.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .

24 jun 2025, 10:48:34	Ismael Forte Valentin assinou como representante legal. Pontos de autenticação: Token via E-mail ismael.valentin@metodista.br. CPF informado: 042.156.848-89. IP: 187.181.55.37. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -22.7368835 e longitude -47.6536502. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1247.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
24 jun 2025, 11:15:29	Agata Pandolpho assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail agata.pandolpho@metodista.br. CPF informado: 257.534.748-37. IP: 191.23.9.149. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.66579126302985 e longitude -46.56563683449049. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1247.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
24 jun 2025, 11:19:18	Cristiano Estanislau assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail cristiano.estanislau@metodista.br. CPF informado: 032.827.127-66. IP: 177.135.166.44. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.6533518 e longitude -46.5767174. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1247.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
24 jun 2025, 11:36:47	Michael Francisco Adorno assinou como gestor. Pontos de autenticação: Token via E-mail michael.adorno@unimep.br. CPF informado: 304.872.738-85. IP: 177.135.166.44. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.6533326 e longitude -46.5767063. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1247.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
24 jun 2025, 16:02:34	Andre Viegas Ribas assinou. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: 380.247.458-95. IP: 177.135.166.44. Componente de assinatura versão 1.1248.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
24 jun 2025, 16:02:35	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número d2ed274c-318c-4c70-9456-c09db64eeb30.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº d2ed274c-318c-4c70-9456-c09db64eeb30, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

94.01

- EDIFÍCIOS

Período: 01/05/2025 a 31/05/2025

ID	Data	Patrimônio Origem		Descrição Patrimônio Origem	Ocorrência	Vlr Ocorrência	Vlr Índice
	Valor Perda	Valor Ganho	Valor Venda	Motivo de Baixa	Patrimônio Destino		
6935	05/05/2025	02.01.0001.00428	PREDIO CURSO - 'C' TAQUARAL LIXEIRA	Baixa Total	36.723,00	0,00	
	-15.193,71	0,00	5.723,42 01 - VENDA				
6936	05/05/2025	02.01.0001.00446	PREDIO 'C' TAQUARAL - QUADRA DE ESPORTES GINASIO 854M2	Baixa Total	210.063,78	0,00	
	0,00	108.384,02	228.033,25 01 - VENDA				
6937	05/05/2025	02.01.0001.00447	PREDIO 'C' TAQUARAL - QUADRA DE ESPORTES GINASIO - AVALIACAO	Baixa Total	811.066,02	0,00	
	0,00	418.476,91	880.446,97 01 - VENDA				
6938	05/05/2025	02.01.0001.00448	PREDIO 'C' TAQUARAL - SALAO DE GINASTICA E VESTIARIO 670,67M2	Baixa Total	96.057,12	0,00	
	0,00	49.561,08	104.274,13 01 - VENDA				
6939	05/05/2025	02.01.0001.00449	PREDIO 'C' TAQUARAL - SALAO DE GINASTICA E VESTIARIO - AVALIACAO	Baixa Total	705.867,00	0,00	
	0,00	364.198,51	766.248,92 01 - VENDA				
6940	05/05/2025	02.01.0001.00450	PREDIO 'C' TAQUARAL - COMPLEXO ESPORTIVO (AMPLIACAO) 1995,88M2	Baixa Total	1.405.104,41	0,00	
	0,00	724.976,91	1.525.301,14 01 - VENDA				
6941	05/05/2025	02.01.0001.00451	PREDIO 'C' TAQUARAL - COMPLEXO ESPORTIVO (AMPLIACAO) - AVALIACAO	Baixa Total	981.370,12	0,00	
	0,00	506.346,90	1.065.319,38 01 - VENDA				
6925	05/05/2025	02.01.0001.00453	PREDIO 'C' TAQUARAL - PASSARELA 7.098,50M2	Baixa Parcial	64.762,67	0,00	
	0,00	40.349,88	70.302,65 01 - VENDA				
6926	05/05/2025	02.01.0001.00454	PREDIO 'C' TAQUARAL - PASSARELA - AVALIACAO	Baixa Parcial	192.170,46	0,00	
	0,00	119.730,43	208.609,29 01 - VENDA				
6945	05/05/2025	02.01.0001.00455	PREDIO 'C' TAQUARAL - PASSARELA CONJ. POLIESPORTIVO 365M2	Baixa Total	23.017,18	0,00	
	0,00	14.416,78	24.986,14 01 - VENDA				
6946	05/05/2025	02.01.0001.00456	PREDIO 'C' TAQUARAL - PASSARELA CONJ. POLIESPORTIVO - AVALIACAO	Baixa Total	99.573,72	0,00	
	0,00	62.370,36	108.091,55 01 - VENDA				
6942	05/05/2025	02.01.0001.00459	PREDIO 'C' TAQUARAL - PISCINA SEMI OLIMPICA 1195,10M2	Baixa Total	131.223,30	0,00	
	0,00	67.705,72	142.448,52 01 - VENDA				
6943	05/05/2025	02.01.0001.00460	PREDIO 'C' TAQUARAL - PISCINA SEMI OLIMPICA - AVALIACAO	Baixa Total	818.693,71	0,00	
	0,00	422.412,86	888.727,16 01 - VENDA				
6933	05/05/2025	02.01.0001.00491	PREDIO 'C' TAQUARAL - SUBSTACOES E CAB. DE MEDICAO 285,63M2	Baixa Parcial	11.979,71	0,00	
	0,00	6.329,98	13.004,49 01 - VENDA				
6934	05/05/2025	02.01.0001.00492	PREDIO 'C' TAQUARAL - SUBSTACOES E CAB. MEDICAO - AVALIACAO	Baixa Parcial	16.982,94	0,00	
	0,00	8.973,75	18.435,71 01 - VENDA				
6944	05/05/2025	02.01.0001.00493	PREDIO 'C' TAQUARAL - QUADRAS POLIESPORTIVAS (4 QUADRAS) 2.940M2	Baixa Total	83.989,67	0,00	
	0,00	46.426,74	91.174,39 01 - VENDA				
6927	05/05/2025	02.01.0001.00494	PREDIO 'C' TAQUARAL - PASSARELA DESCOBERTAS 3952M2	Baixa Parcial	9.345,50	0,00	
	0,00	6.510,50	10.144,94 01 - VENDA				
6928	05/05/2025	02.01.0001.00495	PREDIO 'C' TAQUARAL - PASSARELA DESCOBERTAS - AVALIACAO	Baixa Parcial	15.617,83	0,00	
	0,00	10.880,17	16.953,82 01 - VENDA				
6929	05/05/2025	02.01.0001.00496	PREDIO 'C' TAQUARAL - PAVIMENTACAO 25.000M2	Baixa Parcial	373.989,58	0,00	
	0,00	216.493,40	405.981,74 01 - VENDA				

6930	05/05/2025	02.01.0001.00497	PREDIO 'C' TAQUARAL - PAVIMENTACAO - AVALIACAO	Baixa Parcial	243.252,96	0,00
		0,00 133.650,93	264.061,53 01 - VENDA			
6931	05/05/2025	02.01.0001.00498	PREDIO 'C' TAQUARAL - REDES EXT. INC/ESG/ILUM/AG/PLUV	Baixa Parcial	124.141,77	0,00
		0,00 71.862,70	134.761,22 01 - VENDA			
6932	05/05/2025	02.01.0001.00499	PREDIO 'C' TAQUARAL - REDES EXT. INC/ESG/ILUM/AG/PLUV - AVALIACAO	Baixa Parcial	134.842,39	0,00
		0,00 78.057,03	146.377,20 01 - VENDA			
6912	06/05/2025	02.01.0001.00436	PREDIO 'C' TAQUARAL - BLOCO DE SERVICO - 1.217M2	Baixa Total	129.389,47	0,00
		0,00 0,00	129.389,47 01 - VENDA			
6913	06/05/2025	02.01.0001.00437	PREDIO 'C' TAQUARAL - BLOCO DE SERVICO - AVALIACAO	Baixa Total	523.432,75	0,00
		0,00 0,00	523.432,75 01 - VENDA			
6914	06/05/2025	02.01.0001.00438	PREDIO 'C' TAQUARAL - BIOTERIO CENTRAL - 107,71M2	Baixa Total	608,93	0,00
		0,00 0,00	608,93 01 - VENDA			
6915	06/05/2025	02.01.0001.00439	PREDIO 'C' TAQUARAL - BIOTERIO CENTRAL - AVALIACAO	Baixa Total	57.168,84	0,00
		0,00 0,00	57.168,84 01 - VENDA			
6916	06/05/2025	02.01.0001.00440	PREDIO 'C' TAQUARAL - BARRACAO MATERIAIS USADOS 259,70M2	Baixa Total	24.642,37	0,00
		0,00 0,00	24.642,37 01 - VENDA			
6917	06/05/2025	02.01.0001.00441	PREDIO 'C' TAQUARAL - BARRACAO MATERIAIS USADOS - AVALIACAO	Baixa Total	114.662,90	0,00
		0,00 0,00	114.662,90 01 - VENDA			
6918	06/05/2025	02.01.0001.00442	PREDIO 'C' TAQUARAL - GARAGEM VEICULOS 190M2	Baixa Total	8.605,53	0,00
		0,00 0,00	8.605,53 01 - VENDA			
6919	06/05/2025	02.01.0001.00443	PREDIO 'C' TAQUARAL - GARAGEM DE VEICULOS - AVALIACAO	Baixa Total	93.314,27	0,00
		0,00 0,00	93.314,27 01 - VENDA			
6920	06/05/2025	02.01.0001.00487	PREDIO 'C' TAQUARAL - CANIL 40,60M2	Baixa Total	9.915,74	0,00
		0,00 0,00	9.915,74 01 - VENDA			
6921	06/05/2025	02.01.0001.00488	PREDIO 'C' TAQUARAL - CANIL - AVALIACAO	Baixa Total	11.863,51	0,00
		0,00 0,00	11.863,51 01 - VENDA			
Total:					7.563.439,15	0,00
Total de Acréscimos:					0,00	0,00
Total de Baixas:					7.563.439,15	0,00
Total de Impairments:					0,00	0,00
Total de Recuperações de Impairments:					0,00	0,00
Total de Transferências Monetárias:					0,00	0,00

	IMS- INSTITUTO METODISTA DE ENSINO SUP			
	BAIXA DE PATRIMÔNIO			
☒ BEM IMOBILIZADO ☐ BEM CONTROLADO 07/05/25 12:58				
Nº PATRIMONIO	DESCRIÇÃO		SETOR/C.CUSTO	
60054	COBERTURA DE 87M2 ESTRUTURA EM PERFIL DE AÇO CARBONO		INFRA MANUTENÇÃO 52300000117	
			MOEDA	VALOR
DATA DA AQUISIÇÃO:			06/07/2006	
VALOR DA AQUISIÇÃO:			R\$	R\$ 84.750,00
VALOR RESIDUAL:			R\$	R\$ 0,00
VALOR CONSERTO:			R\$	-
VALOR BAIXA / INDENIZADO:			R\$	R\$ 80.456,13
MOTIVO DA BAIXA				
Telhado Sucateado devido ao Vendaval_ Seguro Acionado				
RESP. DO SETOR	PATRIMÔNIO		AUTORIZAÇÃO	
07-mai-25	DATA:	07/05/25	DATA:	07/05/25
VISTO	VISTO		GERÊNCIA	DIRETORIA

São Bernardo do Campo, 23 de outubro de 2024.

Ref. Crawford: BR24051961
Ref. Chubb: 17.18.9393-1

ATA DE VISTORIA DE SINISTRO

SEGURADORA: Chubb Seguros Brasil S.A.

NÚMERO DA APÓLICE: 17.18.0099524.28

SEGURADO: Instituto Metodista de Ensino Superior

ENDEREÇO DO RISCO: Local 05 – Rua Planalto, nº 135 – São Bernardo do Campo/SP.

NATUREZA DO SINISTRO: Danos Materiais

CAUSA DO SINISTRO: Vendaval

DATA DO SINISTRO: 11 de outubro de 2024 – Sexta Feira.

DATA DAS VISTORIAS: 21 de outubro de 2024 – Segunda Feira e 23 de outubro de 2024 – Quarta Feira.

1. **PARTICIPANTES:**

Nome	Cargo / Função	Empresa
Jean Jorge de Oliveira	Engenheiro Civil	Instituto Metodista de Ensino Superior
Thiago Santos de Araujo	Perito Civil	Critério Experts
Moroni Mattos	General Adjuster	Crawford & Company – (Tokio Marine)

2. **OBJETIVO:**

A presente ata tem como objetivo documentar a vistoria realizada na empresa Instituto Metodista de Ensino Superior, cuja mesma localiza-se à Rua Planalto, nº 135 – São Bernardo do Campo/SP, devido a reclamação de um vendaval que assolou o local dos fatos, cuja ocorrência ocorreu em 11/10/2024, vindo causar danos no telhado do prédio B.

3. CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES:

Após o recebimento da nomeação e acionamento da Crawford & Company Brasil como Reguladores de Sinistro pela CHUBB SEGUROS BRASIL S.A., passamos a realizar o contato a representante da Prevention Seguros, mais precisamente o Sr. Ricardo Oliveira Yamauti que intermediou o agendamento da vistoria presencial no risco Segurado, agendado para o dia 21/10/2024.

Sendo assim, comparecemos ao local na data agendada, ocasião em que fomos recebidos pelo representante da empresa Segurada, Sr. Jean de Oliveira dando início à tomada de informações acerca das circunstâncias, providências tomadas e a realização de vistoria no local.

Mediante as informações encaminhadas no aviso de sinistro, quando do acionamento da Cia de Seguros, no dia 11/10/2024, ocorreu um vendaval no local supracitado, causando danos no telhado.

Pelas devidas apresentações, o regulador fez uma breve explanação a respeito dos trabalhos de vistoria e de regulação que serão desenvolvidos, suas etapas e dos compromissos dos Seguradores e Segurado, visando às circunstâncias da ocorrência, colocando-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos necessários.

Assim, realizamos uma reunião inicial com a representante do Segurado, sendo possível coletar maiores informações sobre a reclamação.

Outrossim, devido as informações recepcionadas, repassamos as informações referente ao presente sinistro, o qual prontamente acionou a equipe de perícia da Critério Experts.

Desta forma, retornamos ao local dos fatos no dia 23/10/2024, oportunidade em que, o perito contratado, Sr. Thiago Santos realizou todos os levantamentos necessários acerca do telhado danificado.

Por fim, de posse das informações obtidas, elaboramos a presente ATA DE VISTORIA, cujo objetivo é o de registrar as declarações fornecidas pelos representantes, bem como das evidências identificadas no local. Ao final, o presente documento é assinado dando por finalizada a fase inicial relacionada a visita presencial e coleta de informações.

4. CIRCUNTÂNCIAS DO SINISTRO:

Conforme informações prestadas, destaca-se que, no dia 11/10/2024 as atividades da empresa segurada seguiram normalmente.

Ocorre que, após o fim do expediente, por volta das 20h30min, iniciou-se uma forte chuva no local dos fatos, acompanhada por fortes rajadas de ventos.

No dia 12/10/2024, com a luz do dia, o controlador de acesso da empresa segurada, identificaram os danos no telhado do prédio B, que imediatamente, reportaram os danos ao Sr. Michel – *Gerente da unidade*.

Adicionalmente, o Sr. Jean Jorge de Oliveira foi comunicado do evento, o qual, solicitou os orçamentos para a limpeza do local, tendo em vista que as sucatas encontravam-se em risco de colapso, devido ao período de chuva.

4.1 – Da Vistoria

Em nossa vistoria, foi possível constatar que o risco Segurado se encontra instalado na Rua Planalto, nº 135 – São Bernardo do Campo/SP, estando em semana de paralização pós provas.

Constatamos danos no telhado, instalado sobre a laje do prédio “B”, sendo que, devido ao vendaval, parte do telhado encontrava-se pendurado sobre o prédio.

5. CAUSA DO SINISTRO:

Foi possível identificarmos que os danos foram causados por fortes ventos (vendaval) que assolou a cidade de São Bernardo do Campo no dia 11/10/2024.

6. DANOS CONSTATADOS/INFORMADOS:

Com relação a ocorrência do sinistro, foi apresentado a reclamação de danos no telhado do prédio B, conforme detalhes apresentados a seguir:

Imagem 01 – Telhado danificado



Imagem 02 – SPDA – Telhado danificado



Imagem 03 – Telhado danificado



Imagem 04 – Telhado danificado



Após as devidas análises da equipe de perícia, foi apresentado os seguintes estudos detalhados do telhado danificado:

Imagem 05 – Área do telhado ampliada – Áreas com danos e a serem verificadas

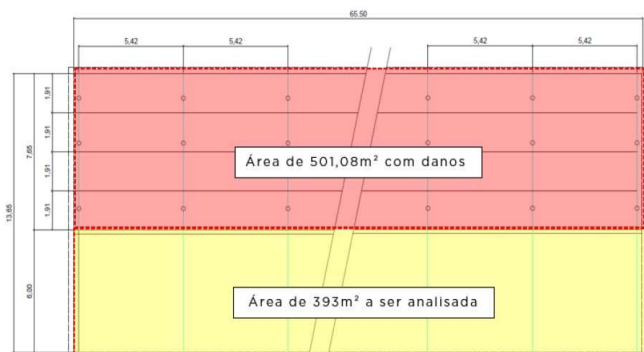
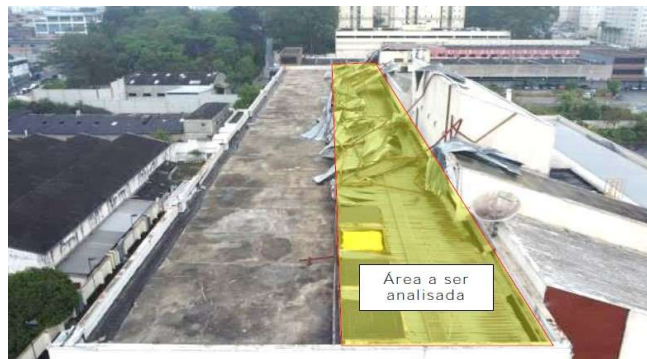


Imagem 06 – Detalhes do telhado – Área destelhada e a serem verificados os danos



Cumprе destacar que, conforme informações prestadas pelo segurado, o prédio em questão foi construído em 2002, sendo que, após diversos casos de infiltração, foi instalado o telhado no ano de 2006, com o intuito de mitigar os casos de infiltração no prédio.

7. DOCUMENTOS NECESSÁRIOS:

Não foram solicitados quaisquer documentos ao prosseguimento do presente sinistro, sendo que estaremos reportando posteriormente a corretora sobre o assunto.

8. INFORMAÇÕES FINAIS:

Por reproduzir os fatos apurados na presente vistoria, damos por encerrada esta fase inicial de Regulação, ficando toda e qualquer comunicação entre o Segurado e a Reguladora centralizada na Corretora, de forma que todos os envolvidos tenham acesso e conhecimento do processo em curso.

São Bernardo do Campo/SP; 23 de outubro de 2024.

Representante	Empresa	Assinatura
Moroni Mattos	Crawford Brasil	
Jean Jorge de Oliveira	Instituto Metodista de Ensino Superior	



PLANILHA BAIXA DE PATRIMÔNIO - IMS 07 05.pdf

Documento número #b2d42ec2-8574-43ff-a488-d430e9d7b65f

Hash do documento original (SHA256): cb38e55058ca89e92756d9a753352304b33c26f58dabfa13d316865ac45a67c4

Assinaturas



Cristiano Estanislau

CPF: 032.827.127-66

Assinou em 07 mai 2025 às 15:50:32



Andre Viegas Ribas

CPF: 380.247.458-95

Assinou em 07 mai 2025 às 16:31:29



Ismael Forte Valentin

CPF: 042.156.848-89

Assinou como representante legal em 07 mai 2025 às 15:08:54



Adriano Victor Martins

CPF: 125.772.298-01

Assinou em 07 mai 2025 às 11:30:53



Michael Francisco Adorno

CPF: 304.872.738-85

Assinou como gestor em 07 mai 2025 às 11:32:37

Log

07 mai 2025, 11:25:19	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc criou este documento número b2d42ec2-8574-43ff-a488-d430e9d7b65f. Data limite para assinatura do documento: 06 de junho de 2025 (15:06). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
07 mai 2025, 11:28:37	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: andre.ribas@metodista.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Andre Viegas Ribas e CPF 380.247.458-95.

07 mai 2025, 11:28:37	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: cristiano.estanislau@metodista.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Cristiano Estanislau.
07 mai 2025, 11:28:37	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: adriano.martins@metodista.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Adriano Victor Martins.
07 mai 2025, 11:28:37	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: michael.adorno@unimep.br para assinar como gestor, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Michael Francisco Adorno.
07 mai 2025, 11:28:37	Operador com email liliane.sanches@metodista.br na Conta bd313461-5d7c-4bba-94fa-a40057bc97cc adicionou à Lista de Assinatura: ismael.valentin@metodista.br para assinar como representante legal, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Ismael Forte Valentin e CPF 042.156.848-89.
07 mai 2025, 11:30:53	Adriano Victor Martins assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail adriano.martins@metodista.br. CPF informado: 125.772.298-01. IP: 177.135.166.44. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.65288480790995 e longitude -46.57669905031553. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1196.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
07 mai 2025, 11:32:37	Michael Francisco Adorno assinou como gestor. Pontos de autenticação: Token via E-mail michael.adorno@unimep.br. CPF informado: 304.872.738-85. IP: 177.135.166.44. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.6530797 e longitude -46.5766188. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1196.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
07 mai 2025, 15:08:54	Ismael Forte Valentin assinou como representante legal. Pontos de autenticação: Token via E-mail ismael.valentin@metodista.br. CPF informado: 042.156.848-89. IP: 177.135.166.44. Componente de assinatura versão 1.1196.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
07 mai 2025, 15:50:32	Cristiano Estanislau assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail cristiano.estanislau@metodista.br. CPF informado: 032.827.127-66. IP: 177.135.166.44. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.6533354 e longitude -46.5767155. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1196.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
07 mai 2025, 16:31:29	Andre Viegas Ribas assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail andre.ribas@metodista.br. CPF informado: 380.247.458-95. IP: 177.135.166.44. Componente de assinatura versão 1.1196.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
07 mai 2025, 16:31:30	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número b2d42ec2-8574-43ff-a488-d430e9d7b65f.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº b2d42ec2-8574-43ff-a488-d430e9d7b65f, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

ID	Data	Patrimônio Origem			Ocorrência	Vlr Ocorrência	Vlr Índice
	Valor Perda	Valor Ganho	Valor Venda	Motivo de Baixa	Patrimônio Destino		
3577	07/05/2025	95.01.00229		Baixa Total		84.750,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	04 - PERDA/SINISTRO			
Total:						84.750,00	0,00
Total de Acréscimos:						0,00	0,00
Total de Baixas:						84.750,00	0,00
Total de Impairments:						0,00	0,00
Total de Recuperações de Impairments:						0,00	0,00
Total de Transferências Monetárias:						0,00	0,00