



Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Regional de Falências, Recuperação Judicial e Extrajudicial de Jaraguá do Sul/SC

Processo nº. **5000227-63.2024.8.24.0536**

Massa Falida de Yeescó Indústria e Comércio de Confeções Ltda.

Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, abaixo assinado, vem, respeitosamente, à presença de V. Exa., apresentar a ata de primeiro leilão positivo para a vossa apreciação e homologação.

Informa-se que, conforme registrado em ata, o lance vencedor previu o pagamento parcelado. Em razão disso, com fulcro no art. 895 do CPC, este profissional solicitou a indicação de um imóvel em garantia com avaliação aproximada ao valor arrematado. A arrematante apresentou a matrícula anexa, que passa a integrar o presente termo.

Nestes termos, pede e espera deferimento.

Atenciosamente,

Jaraguá do Sul, 27 de fevereiro de 2026.

Norton Jochims Fernandes
AARC nº 424
Leiloeiro Oficial



ATA DE PRIMEIRO LEILÃO – POSITIVO

Aos vinte e cinco dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e seis, às quinze horas, através da plataforma www.grandesleiloes.com.br presente eu, Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da Vara Regional de Falências, Recuperação Judicial e Extrajudicial de Jaraguá do Sul, para vender em público leilão, nos autos número **5000227-63.2024.8.24.0536 da Massa Falida de Yesco Indústria e Comércio de Confecções Ltda**, os bens a seguir descritos arrolados nos autos mencionados. Efetuamos a leitura do Edital, com as formalidades de praxe, estando presente on line o Administrador Judicial, Doutor João Adalberto Medeiros Fernandes Junior, e demais interessados, iniciamos efetuando a leitura completa do edital:

→ Caminhão MERCEDES-BENZ ATEGO, fab/mod 2011/2012, placa MJU 3C29, cor branca. Avaliação: R\$92.000,00 (noventa e dois mil reais)

→ Veículo FURGÃO MERCEDES-BENZ SPRINTER 311 CDI STREET, branca, fab/mod 2014/2015, placa OKG-0743. Avaliação: R\$ 85.400,00 (oitenta e cinco mil e quatrocentos reais)

→ Bens móveis em Brusque: Mesas de trabalho grandes, mesas quadradas brancas, mesas de centro redondas, mesas bistrô, mesas de apoio (estilo industrial), mesas de vidro, mesas de madeira, mesas plásticas e mesas infantis. Cadeiras de escritório (diversos modelos), cadeiras pretas, cadeiras de madeira, cadeiras de plástico, cadeiras infantis, poltronas pretas, poltronas modulares, banquetas altas de madeira e bancos estofados (incluindo cinza). Puffs de couro sintético, puffs baixos, puffs modulares e puffs decorativos. Sofás de 3 lugares, sofás modulares (cinza, 2 e 3 lugares) e sofás curvos de design. Armários de aço (com diversas portas), arquivos de aço, armários baixos de 2 portas, gaveteiros volantes, estantes de metal, estantes de ferro, estantes industriais e prateleiras suspensas estilo industrial. Vasos ornamentais com plantas, plantas artificiais com vasos, tapetes grandes cinzas, quadros brancos e lotes de itens decorativos. Notebooks (Lenovo e outros), computadores (CPUs), computadores vintage decorativos e monitores (Acer, AOC e outros). Teclados (Logitech e outros), mouses, mousepads, headsets e suportes para notebook. Impressoras térmicas, impressoras multifuncionais (HP LaserJet), impressoras matriciais, leitores de código de barras, máquinas de cartão, gavetas de dinheiro, calculadoras, nobreaks (UPS) e dispensadores de fita gomada. Switches, roteadores, cabos e materiais de informática diversos. TVs Smart, aparelhos de TV e painéis de madeira para TV (com e sem LED). Araras de roupas, manequins de corpo inteiro, expositores de tela aramada, expositores colmeia, expositores tipo cesto/gaiola e mesas expositoras de metal. Balcões de recepção curvos, balcões de caixa com esteira, balcões baixos, painéis expositores, provadores de loja (espelhados com cortinas), espelhos de chão autoportantes, espelhos redondos e espelhos com LED. Cestas de compras plásticas, cabides de plástico, caixas plásticas vazadas e caixas organizadoras de plástico. Ares-condicionados de teto, unidades condensadoras externas, cortinas de ar, ventiladores de mesa e ventiladores de coluna. Luminárias pendentes industriais, luminárias de teto pretas e suportes para banner. Extintores de incêndio. Refrigeradores (expositor vertical, duplex e simples), fornos micro-ondas, fornos elétricos e panelas de arroz elétricas. Balcões de quartzo azul com cubas embutidas, bancadas com cubas esculpidas, pias, torneiras gourmet pretas, fogões cooktop e lotes de pratos, copos, talheres e utensílios. Máquinas de costura industriais, máquina de enfiar para tecidos, calandras, mesas de passar industriais (com aquecimento) e telas de serigrafia. Paleteiras manuais, carrinhos de transporte metálicos e escadas de alumínio (diversos tamanhos). Tambores de metal decorativos, estruturas de madeira, paletes e lotes de materiais elétricos. Lotes de roupas masculinas e femininas (camisetas, blusas, etc.). Mesas de pingue-pongue com raquetes e mesas de sinuca. Avaliação do lote: R\$107.580,00 (cento e sete mil, quinhentos e oitenta reais)

→ Bens móveis em Capão da Canoa: Mesas de trabalho grandes, mesas de escritório em "L", mesas de escritório simples, conjuntos de mesa com cadeiras de plástico, arquivos de aço com gavetas e banquetas de madeira. Longarinas de 4 lugares e conjuntos de cadeiras de plástico brancas. Armários guarda-volumes com chaves, armários baixos modulares com portas de correr, balcões/estantes baixas e mini racks para rede. Espelhos de chão autoportantes e lotes de utilidades diversas. Computadores desktop (CPUs/Gabinetes), notebooks, monitores, teclados e mouses. Balcões de caixa modulares, kits PDV completos, gavetas de



dinheiro embutidas, impressoras térmicas de cupom, leitores de código de barras e máquinas de cartão. Impressoras multifuncionais e impressoras térmicas de etiquetas. Câmeras de segurança, caixas de metal para equipamentos e mini racks para rede. Araras de chão (modelos T, de centro, fixas, desfile, modelo "L" e simples), araras de parede estilo industrial, manequins de corpo inteiro, mesas/bancadas expositoras e módulos de estante colmeia em MDF. Cestas de compras plásticas (com alças e rodinhas), carrinhos/cestos aramados com rodas, caixas plásticas vazadas e lotes de cabides pretos. Ares-condicionados de teto e ares-condicionados Split. Conjuntos de luminárias pendentes industriais de metalon com lâmpadas de filamento. Extintores de incêndio e escadas de alumínio. Geladeiras/frigobares verticais, fornos micro-ondas, bebedouros de galão e cafeteiras. Lotes de roupas masculinas e femininas diversas (camisetas, blusas, etc.). Lotes de mercadorias e utilidades diversas. Avaliação: R\$25.450,00 (vinte e cinco mil, quatrocentos e cinquenta reais)

Iniciamos o leilão informando a todos que havíamos recebido, antecipadamente, um lance pelo lote englobado de todos os bens, pelo valor de avaliação, alcançando a quantia de R\$ 310.430,00, com pagamento parcelado de 25% de entrada e o saldo em 30 parcelas mensais e consecutivas corrigidas pelo índice do IPCA, com garantia imobiliária conferida pelo leiloeiro. Perguntamos e insistimos entre os presentes on line e iniciou-se acirrada disputa que, após 37 lances, alcançou o valor final da batida do martelo em **R\$352.430,00 sendo 25% de entrada e o saldo em 30 parcelas mensais e consecutivas corrigidas pelo índice do IPCA, com garantia imobiliária, para Cear Construtora Ltda., inscrito no CNPJ nº 55.910.797/0001-56, com sede na Avenida Fernando Osório, nº 5081, interior 124, Três Vendas, Pelotas/RS, CEP 96.070-741, neste ato representada por Cesar Heitor Glockner, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 342.568.140-00, RG nº 3018456611, residente e domiciliado na Avenida Fernando Osório, nº 5081, Pelotas/RS, CEP 96070-741.**

Perguntando se havia interessados lote a lote pelo valor de avaliação, e o único bem a receber lance foi o lote 01, Caminhão Mercedes-Benz Atego, que em lances sucessivos alcançou o valor de R\$133.000,00. Já comunicado o proponente que a arrematação englobada prefere a individual, conforme consulta ao Administrador Judicial.

Para fins de registro, vão os bens arrematados pelos seguintes valores:

- Caminhão Mercedes-Benz Atego, placa MJU 3C29, arrematado por R\$ 134.000,00 (cento e trinta e quatro mil reais)
- Veículo Furgão Mercedes-Benz Sprinter 311 Cdi Street, placa OKG-0743, arrematado por R\$85.400,00 (oitenta e cinco mil e quatrocentos reais)
- Bens móveis em Brusque: R\$107.580,00 (cento e sete mil, quinhentos e oitenta reais)
- Bens móveis em Capão da Canoa: arrematados por R\$25.450,00 (vinte e cinco mil, quatrocentos e cinquenta reais)

Houve pela internet 1.846 visitas ao site do leilão, seja para olhar as fotos ou baixar arquivos. O leilão abriu na internet desde o dia 05 de fevereiro de 2026, oportunizando aos internautas disputarem. Nada mais havendo digno de registro encerrei o leilão, emitindo a presente ata que vai assinada pelo leiloeiro e pela autoridade antes nominada. Eu leiloeiro Oficial, subscrevo e dou fê.*****

Norton Jochims Fernandes
Leiloeiro Oficial

João Adalberto Medeiros Fernandes Junior
Administrador Judicial



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL



Página 4 de 4

MARIO PAZUTTI MEZZARI - OFICIAL

CERTIDÃO

OFÍCIO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro de Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:



Registro de Imóveis - Pelotas - RS - 1ª zona

Livro nº 2 - Registro Geral

Fls.
1

Matrícula
106.027

Pelotas, 27 de março de 2018.-

IMÓVEL: Avenida Fernando Osório, nº 5081 - Interior 100.-

Um terreno, sem benfeitorias, de formato irregular, situado em zona urbana desta cidade, medindo 19,90m (dezenove metros e noventa centímetros) de frente SUL para a servidão de passagem (matrícula 40.713 - Av. Fernando Osório 5.057), na lateral LESTE mede 23,16m (vinte e três metros e dezesseis centímetros) e confronta-se com o imóvel nº 5.081 da Avenida Fernando Osório; na lateral OESTE mede 23,25m (vinte e três metros e vinte e cinco centímetros) e confronta-se com o imóvel nº 5.081 Interior 116 da Avenida Fernando Osório; faz fundos a NORTE medindo 19,90m (dezenove metros e noventa centímetros) e confronta-se os imóveis nºs 5.095 e 5.115 da Avenida Fernando Osório (antes propriedade de Pedro Vrenegoor); com área superficial de 452,03m², distante 34,50m da esquina da Avenida Fernando Osório, situado no quarteirão incompleto formado pela Avenida Fernando Osório, Rua Rudi Bonow e Avenida Dr. Félix Antônio.-

Proprietária: ARANI EHLERT GLOCKNER, brasileira, empresária, RG nº 1011959291-SSP/RS, inscrita no CPF sob nº 342.881.470-34, casada com CESAR HEITOR GLOCKNER, brasileiro, empresário, RG nº 3018456611-SSP/RS, inscrito no CPF sob nº 342.568.140-00, casados pelo regime da separação total de bens, residentes e domiciliados na Avenida Fernando Osório, nº 5081, Bairro Três Vendas, nesta cidade de Pelotas/RS.-

REGISTRO ANTERIOR: este imóvel tem origem no desmembramento constante da Av. 2 da matrícula 106.025, de 27/03/2018, feito hoje neste Serviço Registral.-

Emolumentos: R\$23,60. Selo: 0428.00.1700001.85466 - R\$4,10. Protocolo: 283605, Lº 1-BC em 12/03/2018.

Registrador Substituto
DRD


Bel. Marcel Mezzari

Av.1-106.027 - Pelotas, 27 de março de 2018. Servidão de Passagem.-

Conforme consta da Av.1-106.025, de 27 de março de 2018, deste Ofício, a existência de uma servidão de passagem, a qual transporto integralmente abaixo: Este imóvel tornou-se credor de uma servidão de passagem, constituída sobre uma faixa de terreno com 16,00m de largura e 250,00m de comprimento, com início na Avenida Fernando Osório. A faixa de terreno consta na matrícula 40.713 deste

... Segue no verso ...

continua na próxima página-



uação da página anterior



Registro de Imóveis - Pelotas - RS - 1ª zona

Livro nº 2 - Registro Geral

Fls.
1v

Matriculã
106.027

Ofício, e é parte integrante do imóvel 5.057 de propriedade de Arthur Ehlert.-
Emolumentos: R\$38,80. Selo: 0428.00.1700001.85493 - R\$4,70. Protocolo nº
283605 de 12/03/2018.-

Registrador Substituto
DRD

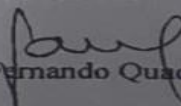

Bel. Marcel Mezzari

Av.2-106.027 - Pelotas, 30 de abril de 2021. Construção.-

Sobre o imóvel supra matriculado, cadastrado na Prefeitura Municipal pela **Avenida Fernando Osório nº 5.081 - Interior 100**, com inscrição municipal sob nº **1316950**, foi edificado um prédio de alvenaria com a área de **235,21m²**, ao qual foi concedido habite-se em 03/03/2021. A presente averbação é feita a requerimento, instruído com certidão da Prefeitura Municipal e CND do INSS nº 000872021-88888729 emitida em 23/04/2021, que ficam arquivados neste Ofício. Consta na certidão da Prefeitura que o valor venal do prédio é de 1703,3908 URs, equivalentes a R\$203.470,00 (duzentos e três mil e quatrocentos e setenta Reais).-

Emolumentos: R\$473,80. Selo: 0428.00.2000001.36314 - R\$50,90. Protocolo: nº
318152, Lº 1-BJ de 27/04/2021.-

Registrador Substituto
MEMP


Bel. Paulo Fernando Quadros Ribeiro

Pelotas/RS, 03/05/2021 16:07:34

Total: R\$35,90 Cod. 336213

Em Mat: 106.027 - 2 pg: R\$14,60 (0428.00.2000001.37053 - R\$2,70)

Insca: R\$10,00 (0428.00.2000001.37053 - R\$1,90)

Esc. eletrônica de dados: R\$5,30 (0428.00.2000001.37053 - R\$1,40)

el. Paulo Fernando Quadros Ribeiro - Registrador Substituto



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
099234 53 2021 00029024 09

VARA REGIONAL DE FALÊNCIAS, RECUPERAÇÃO JUDICIAL
E EXTRAJUDICIAL DE JARAGUÁ DO SUL/SC

AUTO DE ARREMATACÃO

O EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA VARA REGIONAL DE FALÊNCIAS, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL DE JARAGUÁ DO SUL

1º LEILÃO (X)

1ª PRAÇA ()

2º LEILÃO ()

2ª PRAÇA ()

3º LEILÃO ()

3ª PRAÇA ()

DATA: 25/02/2026

HORÁRIO E LOCAL: às 15h, *online* através do site www.grandesleiloes.com.br

Processo nº. 5000227-63.2024.8.24.0536

Massa Falida de Yeesco Indústria e Comércio de Confeções Ltda.

MAIOR LANÇO, PRIMEIRO LEILÃO: arrematação englobada de R\$ 352.430,00 (trezentos e cinquenta e dois mil, quatrocentos e trinta reais), restando ao bem aqui descrito a importância de R\$25.450,00 (vinte e cinco mil, quatrocentos e cinquenta reais), sendo o pagamento em 25% de entrada e o saldo em 30 parcelas mensais e consecutivas corrigidas pelo índice do IPCA.

ARREMATANTE: Cear Construtora Ltda., inscrito no CNPJ nº 55.910.797/0001-56, com sede na Avenida Fernando Osório, nº 5081, interior 124, Três Vendas, Pelotas/RS, CEP 96.070-741, neste ato representada por Cesar Heitor Glockner, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 342.568.140-00, RG nº 3018456611, residente e domiciliado na Avenida Fernando Osório, nº 5081, Pelotas/RS, CEP 96070-741.

BEM ARREMATADO:

Bens móveis em Capão da Canoa: Mesas de trabalho grandes, mesas de escritório em "L", mesas de escritório simples, conjuntos de mesa com cadeiras de plástico, arquivos de aço com gavetas e banquetas de madeira. Longarinas de 4 lugares e conjuntos de cadeiras de plástico brancas. Armários guarda-volumes com chaves, armários baixos modulares com portas de correr, balcões/estantes baixas e mini racks para rede. Espelhos de chão autoportantes e lotes de utilidades diversas. Computadores desktop (CPUs/Gabinets), notebooks, monitores, teclados e mouses. Balcões de caixa modulares, kits PDV completos, gavetas de dinheiro embutidas, impressoras térmicas de cupom, leitores de código de barras e máquinas de cartão. Impressoras multifuncionais e impressoras térmicas de etiquetas. Câmeras de segurança, caixas de metal para equipamentos e mini racks para rede. Araras de chão (modelos T, de centro, fixas, desfile, modelo "L" e simples), araras de parede estilo industrial, manequins de corpo inteiro, mesas/bancadas expositoras e módulos de estante colmeia em MDF. Cestas de compras plásticas (com alças e rodinhas), carrinhos/cestos aramados com rodas, caixas plásticas vazadas e lotes de cabides pretos. Ares-condicionados de teto e ares-condicionados Split. Conjuntos de luminárias pendentes industriais de metalon com lâmpadas de filamento. Extintores de incêndio e escadas de alumínio. Geladeiras/frigobares verticais, fornos micro-ondas, bebedouros de galão e cafeteiras. Lotes de roupas masculinas e femininas diversas (camisetas, blusas, etc.). Lotes de mercadorias e utilidades diversas.

Aquisição originária, livre de quaisquer ônus ou gravames anteriores ao leilão.

ARREMATANTE

LEILOEIRO

JUIZ DE DIREITO

AUTO DE ARREMATACÃO

O EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA VARA REGIONAL DE FALÊNCIAS, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL DE JARAGUÁ DO SUL

1º LEILÃO (X)

2º LEILÃO ()

3º LEILÃO ()

1ª PRAÇA ()

2ª PRAÇA ()

3ª PRAÇA ()

DATA: 25/02/2026

HORÁRIO E LOCAL: às 15h, *online* através do site www.grandesleiloes.com.br

Processo nº. 5000227-63.2024.8.24.0536

Massa Falida de Yeescó Indústria e Comércio de Confeções Ltda.

MAIOR LANÇO, PRIMEIRO LEILÃO: arrematação englobada de R\$ 352.430,00 (trezentos e cinquenta e dois mil, quatrocentos e trinta reais), restando ao bem aqui descrito a importância de R\$107.580,00 (cento e sete mil, quinhentos e oitenta reais), sendo o pagamento em 25% de entrada e o saldo em 30 parcelas mensais e consecutivas corrigidas pelo índice do IPCA.

ARREMATANTE: Cear Construtora Ltda., inscrito no CNPJ nº 55.910.797/0001-56, com sede na Avenida Fernando Osório, nº 5081, interior 124, Três Vendas, Pelotas/RS, CEP 96.070-741, neste ato representada por Cesar Heitor Glockner, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 342.568.140-00, RG nº 3018456611, residente e domiciliado na Avenida Fernando Osório, nº 5081, Pelotas/RS, CEP 96070-741.

BEM ARREMATADO:

Bens móveis em Brusque: Mesas de trabalho grandes, mesas quadradas brancas, mesas de centro redondas, mesas bistrô, mesas de apoio (estilo industrial), mesas de vidro, mesas de madeira, mesas plásticas e mesas infantis. Cadeiras de escritório (diversos modelos), cadeiras pretas, cadeiras de madeira, cadeiras de plástico, cadeiras infantis, poltronas pretas, poltronas modulares, banquetas altas de madeira e bancos estofados (incluindo cinza). Puffs de couro sintético, puffs baixos, puffs modulares e puffs decorativos. Sofás de 3 lugares, sofás modulares (cinza, 2 e 3 lugares) e sofás curvos de design. Armários de aço (com diversas portas), arquivos de aço, armários baixos de 2 portas, gaveteiros volantes, estantes de metal, estantes de ferro, estantes industriais e prateleiras suspensas estilo industrial. Vasos ornamentais com plantas, plantas artificiais com vasos, tapetes grandes cinzas, quadros brancos e lotes de itens decorativos. Notebooks (Lenovo e outros), computadores (CPUs), computadores vintage decorativos e monitores (Acer, AOC e outros). Teclados (Logitech e outros), mouses, mousepads, headsets e suportes para notebook. Impressoras térmicas, impressoras multifuncionais (HP LaserJet), impressoras matriciais, leitores de código de barras, máquinas de cartão, gavetas de dinheiro, calculadoras, nobreaks (UPS) e dispensadores de fita gomada. Switches, roteadores, cabos e materiais de informática diversos. TVs Smart, aparelhos de TV e painéis de madeira para TV (com e sem LED). Araras de roupas, manequins de corpo inteiro, expositores de tela aramada, expositores colmeia, expositores tipo cesto/gaiola e mesas expositoras de metal. Balcões de recepção curvos, balcões de caixa com esteira, balcões baixos, painéis expositores, provadores de loja (espelhados com cortinas), espelhos de chão autoportantes, espelhos redondos e espelhos com LED. Cestas de compras plásticas, cabides de plástico, caixas plásticas vazadas e caixas organizadoras de plástico. Ares-condicionados de teto, unidades condensadoras externas, cortinas de ar, ventiladores de mesa e ventiladores de coluna. Luminárias pendentes industriais, luminárias de teto pretas e suportes para banner. Extintores de incêndio. Refrigeradores (expositor vertical, duplex e simples), fornos micro-ondas, fornos elétricos e panelas de arroz elétricas. Balcões de quartzo azul com cubas embutidas, bancadas com cubas esculpidas, pias, torneiras gourmet pretas, fogões cooktop e lotes de pratos, copos, talheres e utensílios. Máquinas de costura industriais, máquina de enfiar para tecidos, calandras, mesas de passar industriais (com aquecimento) e telas de serigrafia. Paleteiras manuais, carrinhos de transporte metálicos e escadas de alumínio (diversos tamanhos). Tambores de metal decorativos, estruturas de madeira, paletes e lotes de materiais elétricos. Lotes de roupas masculinas e femininas (camisetas, blusas, etc.). Mesas de pingue-pongue com raquetes e mesas de sinuca. Aquisição originária, livre de quaisquer ônus ou gravames anteriores ao leilão.

ARREMATANTE

LEILOEIRO

JUIZ DE DIREITO

VARA REGIONAL DE FALÊNCIAS, RECUPERAÇÃO JUDICIAL
E EXTRAJUDICIAL DE JARAGUÁ DO SUL/SC

AUTO DE ARREMATAÇÃO

O EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA VARA REGIONAL DE FALÊNCIAS, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL DE JARAGUÁ DO SUL

1º LEILÃO (X)	1ª PRAÇA ()
2º LEILÃO ()	2ª PRAÇA ()
3º LEILÃO ()	3ª PRAÇA ()

DATA: 25/02/2026

HORÁRIO E LOCAL: às 15h, *online* através do site
www.grandesleiloes.com.br

Processo nº. 5000227-63.2024.8.24.0536

Massa Falida de Yeesco Indústria e Comércio de Confecções Ltda.

MAIOR LANÇO, PRIMEIRO LEILÃO: arrematação englobada de R\$ 352.430,00 (trezentos e cinquenta e dois mil, quatrocentos e trinta reais), restando ao bem aqui descrito a importância de R\$85.400,00 (oitenta e cinco mil e quatrocentos reais), sendo o pagamento em 25% de entrada e o saldo em 30 parcelas mensais e consecutivas corrigidas pelo índice do IPCA.

ARREMATANTE: Cear Construtora Ltda., inscrito no CNPJ nº 55.910.797/0001-56, com sede na Avenida Fernando Osório, nº 5081, interior 124, Três Vendas, Pelotas/RS, CEP 96.070-741, neste ato representada por Cesar Heitor Glockner, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 342.568.140-00, RG nº 3018456611, residente e domiciliado na Avenida Fernando Osório, nº 5081, Pelotas/RS, CEP 96070-741.

BEM ARREMATADO:

Veículo FURGÃO MERCEDES-BENZ SPRINTER 311 CDI STREET, branca, fab/mod 2014/2015, placa OKG-0743

Aquisição originária, livre de quaisquer ônus ou gravames anteriores ao leilão.

ARREMATANTE

LEILOEIRO

JUIZ DE DIREITO

VARA REGIONAL DE FALÊNCIAS, RECUPERAÇÃO JUDICIAL
E EXTRAJUDICIAL DE JARAGUÁ DO SUL/SC

AUTO DE ARREMATAÇÃO

O EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA VARA REGIONAL DE FALÊNCIAS, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL DE JARAGUÁ DO SUL

1º LEILÃO (X)
2º LEILÃO ()
3º LEILÃO ()

1ª PRAÇA ()
2ª PRAÇA ()
3ª PRAÇA ()

DATA: 25/02/2026

HORÁRIO E LOCAL: às 15h, *online* através do site
www.grandesleiloes.com.br

Processo nº 5000227-63.2024.8.24.0536

Massa Falida de Yesco Indústria e Comércio de Confeções Ltda.

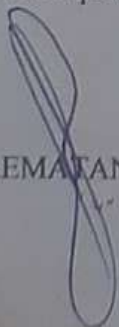
MAIOR LANÇO, PRIMEIRO LEILÃO: arrematação englobada de R\$ 352.430,00 (trezentos e cinquenta e dois mil, quatrocentos e trinta reais), restando ao bem aqui descrito a importância de R\$134.000,00 (cento e trinta e quatro mil reais), sendo o pagamento em 25% de entrada e o saldo em 30 parcelas mensais e consecutivas corrigidas pelo índice do IPCA.

ARREMATANTE: Cear Construtora Ltda., inscrito no CNPJ nº 55.910.797/0001-56, com sede na Avenida Fernando Osório, nº 5081, interior 124, Três Vendas, Pelotas/RS, CEP 96.070-741, neste ato representada por Cesar Heitor Glockner, brasileiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 342.568.140-00, RG nº 3018456611, residente e domiciliado na Avenida Fernando Osório, nº 5081, Pelotas/RS, CEP 96070-741.

BEM ARREMATADO:

Caminhão MERCEDES-BENZ ATEGO, fab/mod 2011/2012, placa MJU 3C29, cor branca. Aquisição originária, livre de quaisquer ônus ou gravames anteriores ao leilão.

ARREMATANTE



LEILOEIRO

JUIZ DE DIREITO