



medeiros²
administração judicial

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA

RECUPERAÇÃO JUDICIAL
Nº 5030706-18.2020.8.21.0001

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

102º Relatório Mensal de Atividades
Competência: março/2026

ÍNDICE

	Aspectos jurídicos Cronograma processual Últimos eventos relevantes
	Operação Estrutura societária Operação Overview financeiro
	Funcionários
	Dados contábeis e informações financeiras Fluxo de caixa Balanço patrimonial Demonstração do resultado do exercício Comparação anual Índices de liquidez
	Endividamento Passivo total Passivo extraconcursal
	Diligências nos estabelecimentos da Recuperanda
	Cumprimento do plano



INTRODUÇÃO

Em cumprimento ao disposto no art. 22, II, “c” da Lei 11.101/2005, o presente Relatório Mensal de Atividades (“RMA”) reúne as informações operacionais, financeiras e econômicas da empresa CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA e sua subsidiária BGSE CONSTRUÇÕES LTDA, tendo sido elaborado com base em documentos extraídos dos autos do processo de Recuperação Judicial, solicitados à Recuperanda, além de visitas técnicas ocorridas e/ou a partir de reuniões realizadas com os seus representantes e respectivos procuradores.

A análise técnica contábil apresentada neste RMA é limitada às informações disponibilizadas pela recuperanda, de sua responsabilidade e de forma não exaustiva, uma vez que os administradores foram mantidos na condução da empresa, de acordo com o disposto no artigo 64 da Lei n.º 11.101/2005.

A recuperanda vem cumprindo regularmente suas obrigações processuais com a apresentação das contas demonstrativas mensais (art. 52, IV, da LREF). **O prazo para envio das informações contábeis é o dia 15 do mês subsequente ao encerramento da competência.** A partir do recebimento, a Administração Judicial dispõe do prazo de 30 dias para a análise e elaboração do presente Relatório Mensal de Atividades.

Esta Administração Judicial recebeu com atraso as demonstrações financeiras de **março/2026**, devidamente assinadas, em **01/06/2026**. Os questionamentos encaminhados em **12/06/2026**, foram respondidos com atraso em **17/06/2026**.

Informações adicionais ou complementares podem ser obtidas diretamente com a Administração Judicial, por intermédio da central de atendimento 0800 150 1111, pelo WhatsApp (51) 99871-1170, e-mail contato@administradorjudicial.adv.br ou no endereço eletrônico: www.administradorjudicial.adv.br





10/11/2015 - Pedido de recuperação judicial



19/11/2015 - Deferimento da RJ



25/11/2015 - Publicação do deferimento no D.O.



19/01/2016 - Publicação do 1º Edital pelo devedor



03/02/2016 - Fim do prazo para apresentar habilitações e divergências ao AJ



01/03/2016 - Apresentação do plano de recuperação judicial



19/05/2016 - Publicação de aviso sobre o recebimento do PRJ no D.O.



19/05/2016 - Publicação do Edital pelo AJ - 2º Edital



19/05/2016 - Fim do prazo de suspensão do curso da prescrição de ações e execuções contra o devedor



29/05/2016 - AGC – Fim do prazo para apresentar impugnações ao Juízo



18/06/2016 - Fim do prazo para apresentar objeções ao PRJ



19/08/2016 - Publicação do Edital de convocação para votação do PRJ – AGC



13/10/2016 - Prazo limite para votação do PRJ em AGC



03/03/2017 - Homologação do PRJ



06/11/2017 - Marco temporal fixado pelo juízo, para fins de cumprimento do plano

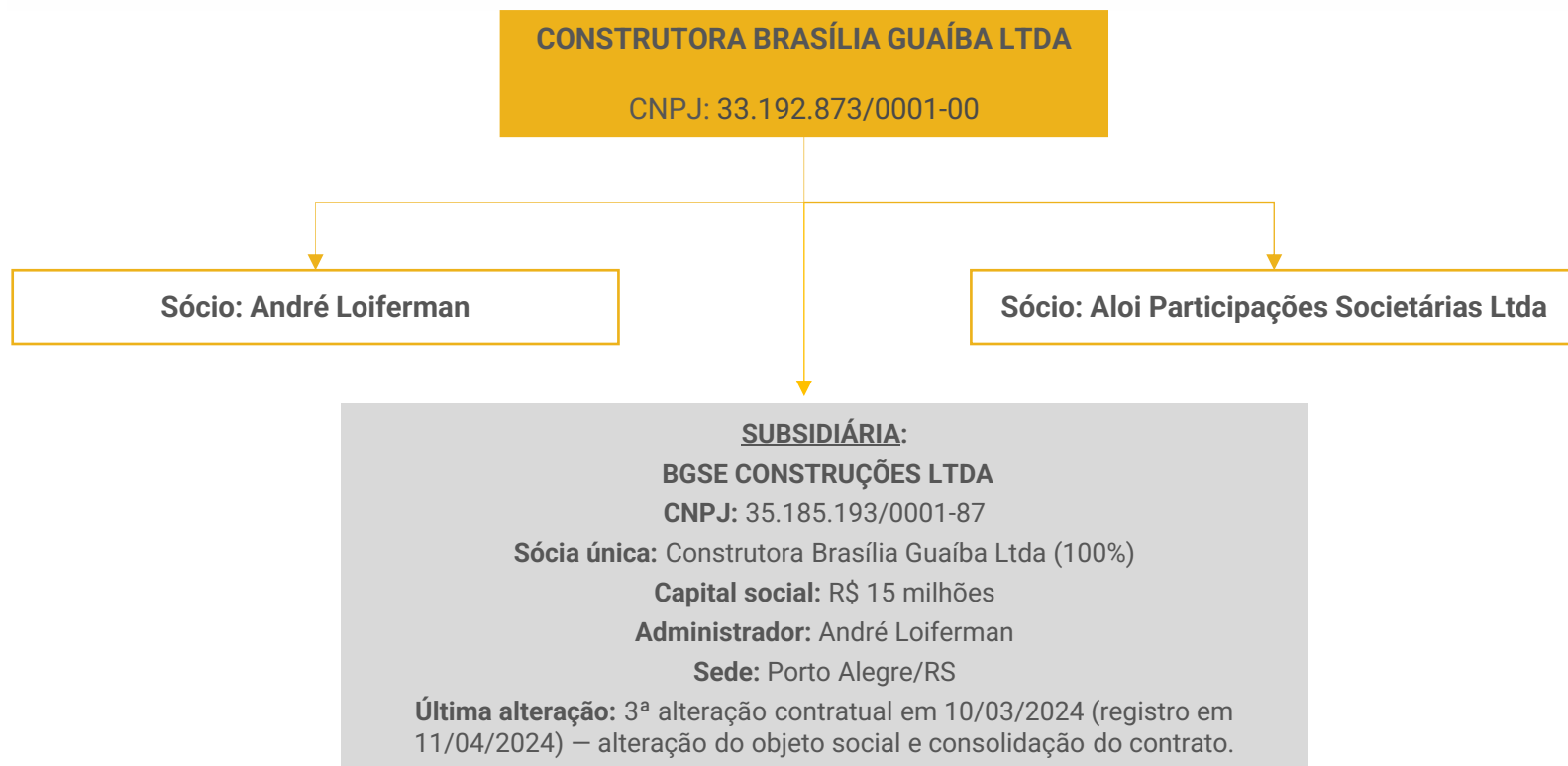


Fim do prazo da recuperação judicial



OPERAÇÃO – ESTRUTURA SOCIETÁRIA

Fundada em 16/07/1934, a Construtora Brasília Guaíba atua em obras de engenharia civil, extração e britamento de pedras e outros materiais para construção . **A empresa possui sede na EST RS 122, nº 7940, bairro Rincão Do Cascalho, no município de Portão – RS, CEP: 93.180-000**



CBG - Últimas alterações societárias:

- 16/10/2019 – alteração de sócio/administrador.
- 10/06/2021 – alteração de atividades econômicas (principal e secundárias); alteração de endereço entre municípios dentro do mesmo estado; e consolidação de contrato/estatuto.
- 21/06/2022 – alteração de endereço dentro do mesmo município; e consolidação de contrato/estatuto.

A CBG possui como **subsidiária a BGSE Construções**, inscrita no CNPJ nº 35.185.193/0001-87, em atividade desde 15/10/2019. Segundo informações da administração, o faturamento relacionado aos contratos licitatórios tem sido concentrado na BGSE em razão das exigências dos certames. Diante da integração operacional e financeira observada entre as sociedades, a análise deste Relatório Mensal de Atividades abrange a movimentação de ambas as empresas.





OPERAÇÃO

Ao longo de sua trajetória, a empresa tem participado da execução de centenas de obras de grande porte, tanto no Brasil quanto no exterior. Entre elas, destacam-se termoeletricas, barragens, eclusas, terminais portuários, gasodutos, oleodutos, obras de saneamento, pontes, viadutos, aeroportos, terraplenagens, obras industriais, edificações, pavimentação de rodovias, avenidas e infraestrutura urbana.

Além disso, a CBG possui uma subsidiária, a BGSE Construções, inscrita no CNPJ sob o nº 35.185.193/0001-87, que está ativa desde 15/10/2019. Conforme informações fornecidas pela CBG, o faturamento da companhia tem sido direcionado para a BGSE.



Setor de Construção

Englobam obras de engenharia civil, além de extração e britamento de pedras e outros materiais para construção.

Receita: as receitas consolidadas da Recuperanda e sua subsidiária BGSE acumularam R\$ 6,4 milhões em março/2026. O aumento ou redução da receita no setor de construção civil está diretamente relacionado às medições dos trabalhos executados, e não a novos contratos. O faturamento é baseado nessas medições.

Custos de obras: os custos somaram R\$ 4,9 milhões, em março/2026.

Obras em andamento: as obras em andamento do DAER/RS concentram-se em Ivorá e Tupanciretã, executadas pela BGSE, e na ERS-149, Lote 10, contratada em consórcio entre a Continental e a BGSE, abrangendo 32,98 km entre Restinga Seca, São João do Polêsine, Faxinal do Soturno e Nova Palma. Na CBG, as atividades seguem restritas à venda de pedra britada. Até o momento não há definição para a conclusão das obras.





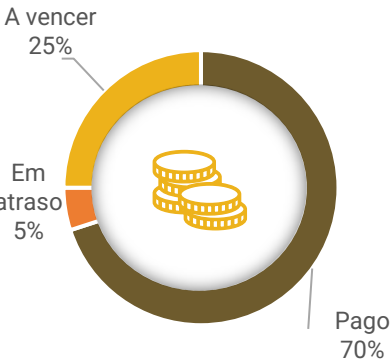
OVERVIEW FINANCEIRO

Colaboradores

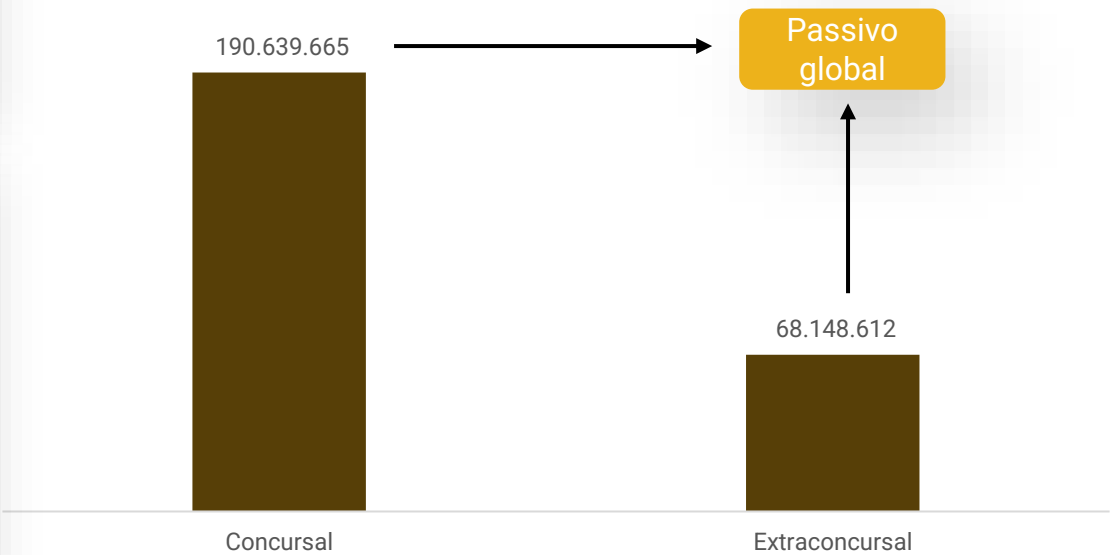


35

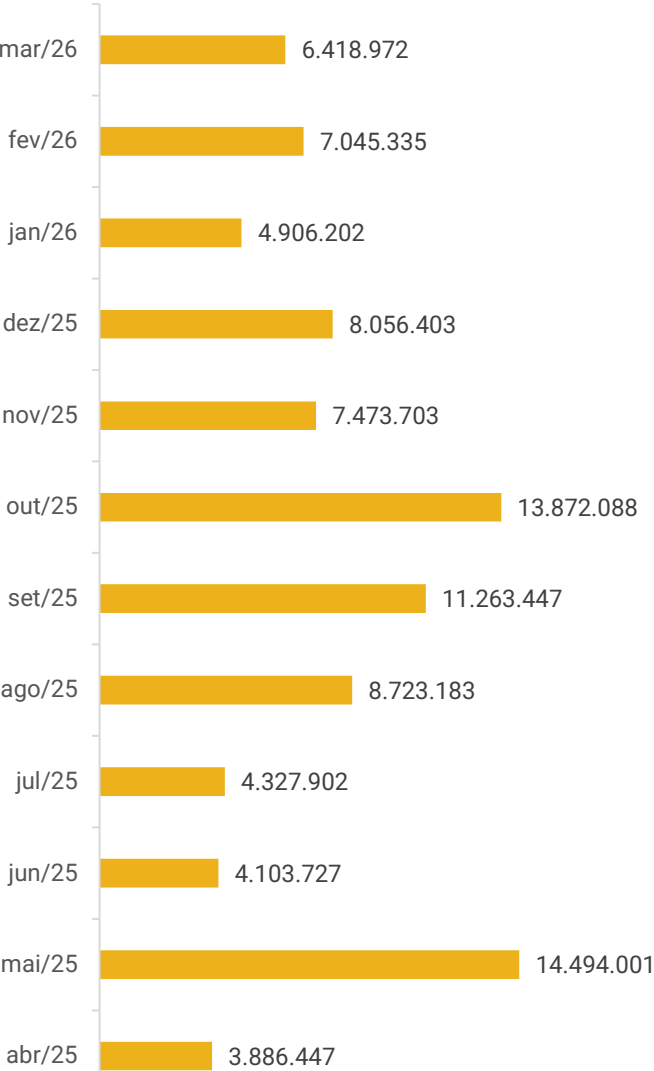
Cumprimento do plano



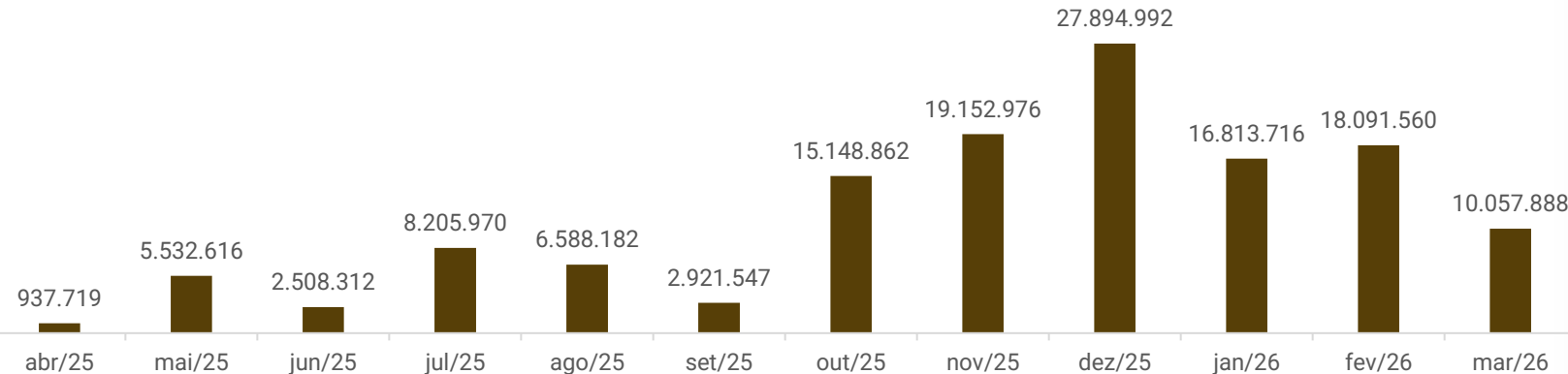
Passivo concursal vs Passivo Extraconcursal



Faturamento



Saldo disponível em caixa e equivalentes de caixa



Valores desta página consolidados entre a Recuperanda e sua subsidiária BGSE.





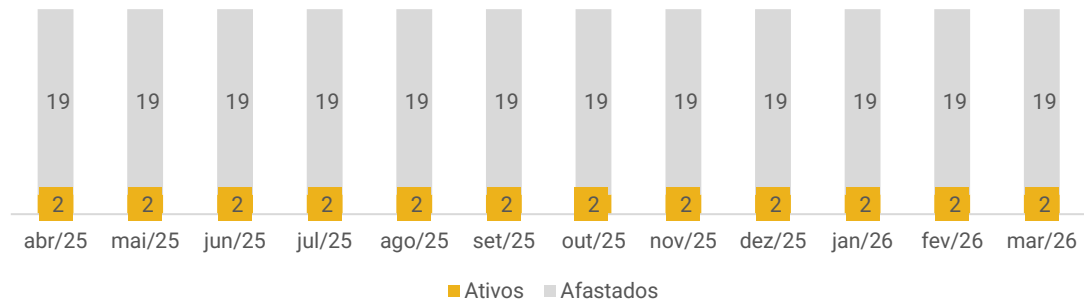
FUNCIONÁRIOS

Em **março de 2026**, não foram informadas admissões ou demissões, mantendo-se 21 funcionários na **CBG** e 14 colaboradores na **BGSE**, todos contratados sob o regime da CLT. Na CBG, 19 colaboradores seguem afastados.

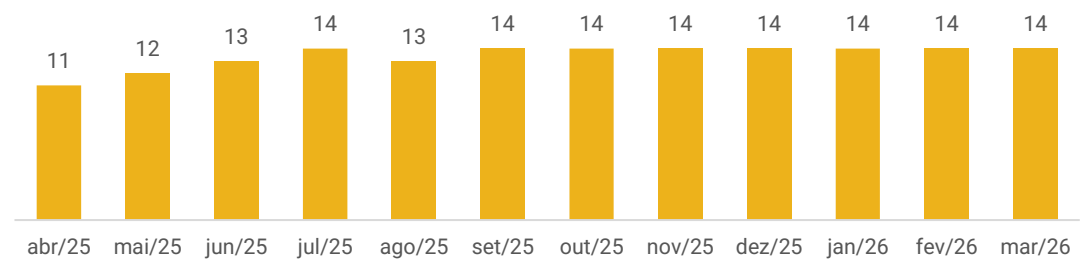
No período, a **CBG** realizou pagamentos de salários e encargos da competência. O saldo das obrigações trabalhistas registrou redução de 1,0% em relação ao mês anterior, encerrando em R\$ 1,25 milhão. A regularização do FGTS permanece condicionada à emissão de ofício pelo Juízo à Caixa Econômica Federal para autorização da baixa dos valores pagos em rescisões e parcelamento do saldo remanescente. Na **BGSE**, o acréscimo de 4,1% nas obrigações trabalhistas – encerrando em R\$ 411,9 mil – decorre da constituição de provisões mensais que superaram os pagamentos realizados: Provisão de Férias (+R\$ 7,1 mil) e Provisão de 13º Salário (+R\$ 4,2 mil), acrescidas dos encargos correspondentes (INSS e FGTS). O movimento reflete acúmulo ordinário de competência, sem indício de inadimplência nova.

Ao final do período, o Grupo contava com 08 subempregados ativos na CBG e 05 na BGSE.

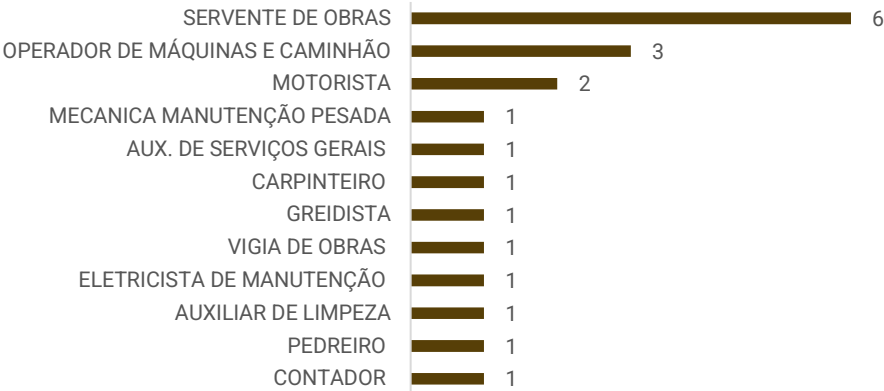
Funcionários CBG



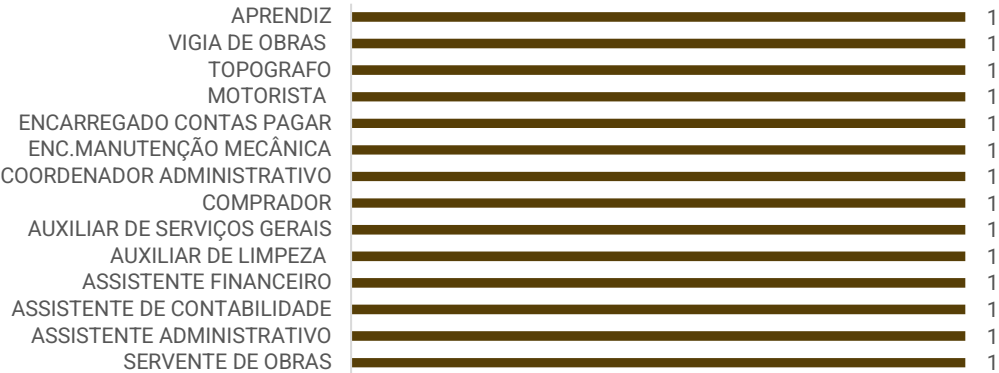
Funcionários BGSE



Distribuição de Cargos - CBG



Distribuição de Cargos - BGSE





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – FLUXO DE CAIXA CBG

FLUXO DE CAIXA GERENCIAL (R\$)	jan/26	fev/26	mar/26
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS			
(+) Recebimento de Clientes	46.906	49.333	58.148
(+) Recebimento por ressarcimento de despesas	11	-	-
(+/-) Adiantamentos a Fornecedores	-92.578	-87.180	-28.658
(-) Pagamento a Fornecedores a Prazo	-226.755	-202.894	-329.894
(-) Pagamento a Fornecedores a vista	-50.187	-37.575	-41.014
(-) Pagamento a Credores	-137.275	-143.956	-145.540
(-) Pagamento a Despesas Legais e Judiciais	-1.908	-270	-
(-) Pagamento Serviços Profissionais	-415	-12.415	-15.415
(-) Pagamento Remuneração a Empregado	-9.342	-3.147	-5.500
(-) Pagamento Benefícios a Empregados	-1.093	-2.065	-1.129
(-) Pagamento Outros Encargos a Empregados	-486	-486	-486
(-) Pagamento de Fundo de Garantia	-21.680	-4.471	-40.380
(-) Pagamento de Previdência Social	-1.984	-1.978	-1.985
(-) Pagamento Locações e Aluguéis	-8.490	-8.105	-10.777
(-) Pagamento de Tributos Municipais Empresa	-	-	-1.371
(-) Pagamento de Tributos Estaduais Empresa	-7.186	-8.109	-6.005
(-) Pagamento de Tributos Federais Empresa	-4.247	-1.712	-5.261
(-) Pagamento Tributos federais retidos na fonte	-14.301	-11.330	-5.365
(-) Pagamento Demais Despesas Tributárias	-11.591	-4.641	-7.949
(-) Pagamento de Parcelamento simplificado	-267.413	-264.379	-282.974
(-) Pagamento de Parcelamento Estadual	-3.875	-3.903	-3.926
(-) Pagamento de Parcelamento Municipal	-4.520	-4.520	-4.520
(=) Caixa Líquido das Atividades Operac.	-818.408	-753.802	-880.002
(-) Pagamento Encargos Financeiros	-426	-439	-449
(-) Pagamento Juros e Multas	-20.743	-4.905	-740
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais	-839.577	-759.146	-881.191
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS			
(=) Caixa Líquido usado nas atividades de investimentos	-	-	-
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS			
(+/-) Recebimento/(pagamento) CBG Ativos	-57.677	-82.311	-3.827.334
(+/-) Recebimento/(pagamento) Aloj Participações Societárias	-157	-159	-160
(+/-) Recebimento/(pagamento) Brasília Guaíba Investimento	-1.655.928	-610.152	-218.186
(+/-) Recebimento/(pagamento) BGSE Construções	2.582.999	1.480.104	4.954.951
(+/-) Recebimento/(pagamento) Diversos	-28.467	-28.467	-28.467
(=) Caixa Líquido das Atividades de Financiamentos	840.770	759.016	880.804
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA LÍQUIDO	1.193	-130	-387
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	1.070	2.263	2.132
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	2.263	2.132	1.745

Atividades Operacionais: em março de 2026, as atividades operacionais apresentaram resultado negativo de R\$ 881,2 mil, impactado, principalmente, pelo pagamento a fornecedores a prazo (R\$ 329,9 mil), parcelamento simplificado (R\$ 283,0 mil) e pagamento a credores (R\$ 145,5 mil). O recebimento de clientes (R\$ 58,1 mil) foi o único fator positivo do período, com impacto limitado sobre o fluxo operacional.

Atividades de Financiamento: os recursos recebidos da BGSE (R\$ 4,9 milhões) foram suficientes para cobrir os desembolsos, em sua maioria, à CBG Ativos Participações (R\$ 3,8 milhões), Brasília Guaíba Investimentos (R\$ 218,1 mil) e terceiros (R\$ 28,5 mil), resultando em resultado líquido positivo de R\$ 880,8 mil nas atividades de financiamento.

O saldo de caixa ao final da competência (R\$ 1.745,26) confirma o montante apresentado no balancete e os extratos bancários enviados não revelaram divergências em relação à contabilidade.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – BALANÇO PATRIMONIAL CBG

BALANÇO PATRIMONIAL

	jan/26	fev/26	mar/26
Ativo circulante	25.889.310	25.943.293	25.947.523
Disponibilidades	2.263	2.132	1.745
Contas a receber	18.497.643	18.497.643	18.497.643
Serviços a faturar	3.847.668	3.847.668	3.847.668
Estoque	121.682	121.682	121.682
Adiantamentos a terceiros	2.824.203	2.849.850	2.826.000
Demais contas e valores a receber	595.851	624.318	652.785
Ativo não circulante	47.322.044	48.016.374	52.037.267
Depósitos judiciais	1.717.184	1.717.184	1.717.184
Partes relacionadas	20.963.488	21.657.906	25.678.887
Investimentos	24.624.999	24.624.999	24.624.999
Imobilizado	16.372	16.284	16.196
Ativo total	73.211.354	73.959.667	77.984.790
BALANÇO PATRIMONIAL	jan/26	fev/26	mar/26
Passivo circulante	20.899.725	20.458.859	20.193.988
Instituições financeiras	3.310.890	3.310.890	3.310.890
Fornecedores	3.517.485	3.454.598	3.508.714
Obrigações sociais e trabalhistas	1.261.701	1.261.789	1.249.578
Obrigações fiscais	570.203	586.373	536.308
Demais contas a pagar	6.824.347	6.699.502	6.574.658
Parcelamentos	5.415.099	5.145.707	5.013.840
Passivo não circulante	29.412.605	30.900.203	35.854.994
Instituições financeiras LP	2.555.001	2.555.001	2.555.001
Fornecedores LP	382.058	382.058	382.058
Obrigações fiscais	3.269.141	3.269.141	3.269.141
Parcelamentos impostos	18.632.369	18.632.369	18.632.369
Partes relacionadas	4.574.036	6.061.634	11.016.425
Patrimônio líquido	22.899.024	22.600.604	21.935.808
Capital social	44.829.350	44.829.350	44.829.350
Prejuízos acumulados	-21.323.727	-21.323.727	-21.323.727
Resultado do exercício em curso	-606.600	-905.019	-1.569.815
Total do passivo	73.211.354	73.959.667	77.984.790

Contas a receber: os saldos permanecem inalterados em R\$ 18,50 milhões, compostos por R\$ 17,71 milhões da Secretaria do Tesouro Nacional, R\$ 431,7 mil da Corsan e R\$ 340,1 mil da Prefeitura Municipal de Cachoeirinha, todos em cobrança judicial. O relatório de controle interno das contas a receber não foi enviado, o que impossibilita a confirmação dos saldos contábeis.

Serviços a faturar: compreende o valor a faturar para o DNIT (R\$ 3,85 milhões), sem previsão para faturamento e sem variação no período.

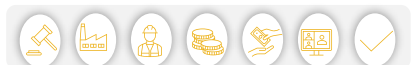
Estoques: referem-se exclusivamente ao saldo de pedra britada (R\$ 121,7 mil), sem movimentações na competência.

Adiantamentos a terceiros: o saldo totalizou R\$ 2,83 milhões, registrando redução de 0,8% em relação ao mês anterior. Os novos adiantamentos concentraram-se, principalmente, em Flávio Luz e Advogados (R\$ 50 mil) e Alves Prisco & Advogados (R\$ 9,3 mil). As principais baixas ocorreram junto a Medeiros e Medeiros Adm. de Falências (R\$ 23,4 mil) e GLH Controle, Planejamento e Estratégia (R\$ 17 mil). Permanecem saldos significativos sem movimentação há vários meses – como Eficazz Construções (R\$ 640,7 mil), Preconcretos Engenharia (R\$ 487 mil) e Sultec Construtora (R\$ 276,3 mil) –, sem previsão de regularização apresentada pela Recuperanda. O relatório de controle interno não foi disponibilizado.

Demais contas e valores a receber: registraram acréscimo de 4,5%, encerrando em R\$ 652,8 mil, referente a repasse para a ALYA Construtora. A CBG atua como consorciada no referido consórcio, estrutura por meio da qual executa contratos de obras públicas em conjunto com as demais participantes, sendo os valores registrados decorrentes de acertos financeiros. Ademais, o saldo de ITBI, no montante de R\$ 438,9 mil, permanece sem movimentação e sem previsão de regularização.

Partes relacionadas: os saldos a receber totalizaram R\$ 25,7 milhões, acréscimo de 18,6% em relação ao mês anterior, decorrente de novos repasses a partes relacionadas.

Investimentos: referem-se à participação na BGSE Construções Ltda. (R\$ 24,6 milhões), registrada por equivalência patrimonial, sem variação no mês.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – BALANÇO PATRIMONIAL CBG

BALANÇO PATRIMONIAL

	jan/26	fev/26	mar/26
Ativo circulante	25.889.310	25.943.293	25.947.523
Disponibilidades	2.263	2.132	1.745
Contas a receber	18.497.643	18.497.643	18.497.643
Serviços a faturar	3.847.668	3.847.668	3.847.668
Estoque	121.682	121.682	121.682
Adiantamentos a terceiros	2.824.203	2.849.850	2.826.000
Demais contas e valores a receber	595.851	624.318	652.785
Ativo não circulante	47.322.044	48.016.374	52.037.267
Depósitos judiciais	1.717.184	1.717.184	1.717.184
Partes relacionadas	20.963.488	21.657.906	25.678.887
Investimentos	24.624.999	24.624.999	24.624.999
Imobilizado	16.372	16.284	16.196
Ativo total	73.211.354	73.959.667	77.984.790
BALANÇO PATRIMONIAL	jan/26	fev/26	mar/26
Passivo circulante	20.899.725	20.458.859	20.193.988
Instituições financeiras	3.310.890	3.310.890	3.310.890
Fornecedores	3.517.485	3.454.598	3.508.714
Obrigações sociais e trabalhistas	1.261.701	1.261.789	1.249.578
Obrigações fiscais	570.203	586.373	536.308
Demais contas a pagar	6.824.347	6.699.502	6.574.658
Parcelamentos	5.415.099	5.145.707	5.013.840
Passivo não circulante	29.412.605	30.900.203	35.854.994
Instituições financeiras LP	2.555.001	2.555.001	2.555.001
Fornecedores LP	382.058	382.058	382.058
Obrigações fiscais	3.269.141	3.269.141	3.269.141
Parcelamentos impostos	18.632.369	18.632.369	18.632.369
Partes relacionadas	4.574.036	6.061.634	11.016.425
Patrimônio líquido	22.899.024	22.600.604	21.935.808
Capital social	44.829.350	44.829.350	44.829.350
Prejuízos acumulados	-21.323.727	-21.323.727	-21.323.727
Resultado do exercício em curso	-606.600	-905.019	-1.569.815
Total do passivo	73.211.354	73.959.667	77.984.790

Instituições financeiras: sem variação no período, o passivo com instituições financeiras manteve-se em R\$ 3,31 milhões no curto prazo, composto principalmente por Bradesco S/A – empréstimo (R\$ 1,74 milhão), Finame Banco do Brasil (R\$ 1,40 milhão) e Caterpillar Financial (R\$ 457,8 mil). Reitera-se a inconsistência do saldo credor de R\$ 647,3 mil registrado para o Banco Safra no passivo, contrária à natureza das obrigações, em desacordo com o CPC 26 e a Estrutura Conceitual (CPC 00). No longo prazo, o Finame Banco do Brasil mantém saldo de R\$ 2,56 milhões.

Fornecedores: a rubrica cresceu 1,6% pelos acréscimos do mês, encerrando em R\$ 3,51 milhões, composta por fornecedores (R\$ 2,94 milhões) e subempreiteiros (R\$ 518,7 mil). Persistem saldos de difícil identificação em fornecedores sem qualificação (R\$ 1,7 milhão) não esclarecidos pela Recuperanda, além de saldos históricos com Flávio Luz e Advogados (R\$ 347,5 mil) e Mirar Contabilidade (R\$ 300 mil). O *aging list* não foi disponibilizado.

Demais contas a pagar: recuaram 1,9%, encerrando em R\$ 6,57 milhões, impactadas pelos pagamentos à Engedal Construtora (R\$ 80 mil), Incorporadora Rosa Norte (R\$ 35 mil) e AGU (R\$ 3,8 mil). Os principais saldos permanecem junto ao DNIT (R\$ 3,60 milhões), Engedal Construtora (R\$ 960 mil), Pedreira Basalto (R\$ 825,1 mil) e multa do Ministério Público do Trabalho (R\$ 468,1 mil), sem previsão de quitação informada.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – DRE CBG

DRE	jan/26	fev/26	mar/26	2026
Faturamento	46.906	49.333	58.148	154.386
Deduções sobre vendas	-4.589	-2.584	-3.045	-10.218
RECEITA LÍQUIDA	42.316	46.749	55.102	144.168
CUSTOS	-108.503	-82.098	-102.156	-292.757
CUSTOS DIRETOS	-14.259	-24.419	-16.050	-54.727
Materiais diretos	-	-1.510	-100	-1.610
Mão de obra direta	-170	-170	-170	-509
Serviços empreitados	-6.787	-9.627	-4.927	-21.341
Equipamentos de produção	-7.302	-13.112	-10.853	-31.267
CUSTOS INDIRETOS	-94.245	-57.679	-86.106	-238.030
Material indireto	-19.804	-10.534	-24.621	-54.959
Mão de obra indireta	-12.936	-1.320	-	-14.256
Outros custos indiretos	-61.504	-45.826	-61.485	-168.815
LUCRO BRUTO	-66.187	-35.349	-47.053	-148.589
<i>Margem Bruta</i>	<i>-156%</i>	<i>-76%</i>	<i>-85%</i>	<i>-103%</i>
DESPESAS	-540.413	-263.070	-617.743	-1.421.226
DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS	-501.691	-255.271	-484.843	-1.241.804
Despesas com pessoal	-11.202	-11.002	-48.816	-71.020
Ocupação, comunicação e energia	-3.875	-1.644	-2.123	-7.642
Serviços de terceiros	-446.053	-218.554	-398.748	-1.063.355
Despesas c/ veículos adm.	-18.692	-4.111	-1.983	-24.786
Viagens e representações	-	-	-88	-88
Outras despesas	-20.663	-16.684	-30.440	-67.788
Despesas não dedutíveis	-1.205	-3.275	-2.643	-7.124
EBITDA	-574.973	-291.736	-538.353	-1.405.062
RESULTADO OPERACIONAL	-575.061	-291.824	-538.441	-1.405.326
<i>Margem Operacional</i>	<i>-1359%</i>	<i>-624%</i>	<i>-977%</i>	<i>-975%</i>
EVENTOS FINANCEIROS	-31.539	-6.596	-126.355	-164.489
Despesas financeiras	-31.539	-6.596	-126.355	-164.489
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	-7.194	-1.204	-7.808	-16.206
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	11	-	1.262	1.273
RESULTADO	-606.600	-298.419	-664.796	-1.569.815
<i>Margem Líquida</i>	<i>-1433%</i>	<i>-638%</i>	<i>-1206%</i>	<i>-1089%</i>

Faturamento: em março de 2026, a CBG registrou receitas de R\$ 58,1 mil com venda de pedra britada, crescimento de 17,9% em relação a fevereiro, acumulando R\$ 154,4 mil no primeiro trimestre de 2026.

Deduções sobre vendas: totalizaram R\$ 3,0 mil, compostas por COFINS, PIS e CFEM, reflexo do maior faturamento no período.

Custos: os custos totais cresceram 24,5%, encerrando em R\$ 102,2 mil, concentrados em custos indiretos (R\$ 86,1 mil). O prejuízo bruto atingiu R\$ 47,1 mil, com margem bruta de -85%, agravamento em relação a fevereiro (-76%). A estrutura de custos permanece desproporcional ao faturamento, situação que a Recuperanda não esclareceu.

Despesas gerais e administrativas: totalizaram R\$ 484,8 mil, crescimento de 90% em relação a fevereiro (R\$ 255,3 mil), concentradas em serviços de terceiros (R\$ 398,7 mil). O componente dominante foram os honorários advocatícios (R\$ 370,9 mil), distribuídos entre múltiplos escritórios – com destaque para Flávio Luz e Advogados (R\$ 117,2 mil em três NFs), Frizzo Pagnossin Advogados (R\$ 70,0 mil), Battistello Cavaleiro (R\$ 40,0 mil) e Alves Prisco & Advogados (R\$ 30,0 mil). As despesas com pessoal totalizaram R\$ 48,8 mil, valor atípico: R\$ 38,7 mil correspondem a lançamentos de regularização do FGTS (parcelas 05/20 e 06/20), sem maiores esclarecimentos.

Resultado financeiro: encerrou negativo em R\$ 126,4 mil, impactado, principalmente pelo reconhecimento dos encargos do parcelamento CFEM/ANM (processo 910.302/2017, período 02/2010 a 03/2015): juros de R\$ 70,7 mil, encargos legais de R\$ 27,7 mil e multa de R\$ 12,7 mil – totalizando R\$ 111,1 mil em um único lançamento.

Resultado: as receitas foram insuficientes para cobrir os custos e despesas da operação, resultando em prejuízo no período de R\$ 664,8 mil. O ano de 2026 acumula resultados negativos de R\$ 1,57 milhão.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – FLUXO DE CAIXA BGSE

FLUXO DE CAIXA GERENCIAL (R\$)	jan/26	fev/26	mar/26
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS			
(+) Recebimento de Clientes	-	5.105.696	2.257.897
(+) Recebimento por Ressarcimento de Despesas	-	1.487.688	1.500.014
(+/-) Recebimento/(pagamento) Adiantamentos a Fornecedores	-194.729	-106.220	-204.065
(-) Pagamento a Fornecedores a Prazo	-3.130.772	-3.310.452	-6.096.088
(-) Pagamento a Fornecedores a vista	-40.069	-30.701	-39.176
(-) Pagamento a Credores	-6.300	-6.300	-7.250
(-) Pagamento Remuneração a Empregado	-108.174	-22.735	-70.902
(-) Pagamento Benefícios a Empregados	-16.377	-12.329	-21.008
(-) Pagamento Fundo de Garantia	-7.006	-4.935	-4.779
(-) Pagamentos Locações e Aluguéis	-10.604	-14.965	-19.443
(-) Pagamento Contribuições a Entidades de Classe	-7.165	-7.285	-7.165
(-) Pagamento de Seguros	-309	0	-316
(-) Pagamento tributos Municipais	-29.612	-51.889	-48.775
(-) Pagamento de Tributos Federais Empresa	-	-2.562	-
(-) Pagamento Tributos Federais Retidos na Fonte	-66.865	-80.225	-48.226
(-) Pagamento Demais Despesas Tributárias	-7.259	-95	-859
(-) Pagamento Parcelamento Simplificado	-380.709	-386.586	-427.602
(=) Caixa Líquido das Atividades Operac. antes dos Enc. Financeiros	-4.005.950	2.556.104	-3.237.743
(-) Pagamento Encargos Financeiros	-1.270	-1.189	-1.433
(-) Pagamento Juros e Multas	-	-398	-1.062
(=) Caixa Líquido das Atividades Operac.	-4.007.220	2.554.517	-3.240.238
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS			
(-) Investimento Temporário	-4.662.000	-	-
(-) Recebimento Líquidos Aplicações Financeiras	267.096	199.794	161.905
(=) Caixa Líquido usado nas atividades de investimentos	-4.394.904	199.794	161.905
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS			
(+/-) Recebimento/(pagamento) Partes relacionadas	-2.680.345	-1.476.338	-4.954.951
(=) Caixa Líquido Atividades de Financiamentos	-2.680.345	-1.476.338	-4.954.951
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA LÍQUIDO	-11.082.468	1.277.974	-8.033.284
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	27.893.922	16.811.454	18.089.427
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	16.811.454	18.089.427	10.056.143

Atividades Operacionais: em março de 2026, as atividades operacionais apresentaram resultado negativo de R\$ 3,24 milhões, reversão expressiva em relação ao resultado positivo de R\$ 2,55 milhões registrado em fevereiro. Os principais fatores negativos foram: pagamento a fornecedores a prazo (R\$ 6,1 milhões); pagamento de parcelamento simplificado de tributos, previdência e FGTS (R\$ 427,6 mil); e adiantamentos a fornecedores (R\$ 204,1 mil). Esses desembolsos foram parcialmente compensados pelo recebimento de clientes (R\$ 2,3 milhões) e pelo recebimento por ressarcimento de despesas (R\$ 1,5 milhão), referente à segunda parcela da condenação judicial contra a Prefeitura Municipal de Cachoeirinha.

Atividades de Investimentos: resultado positivo de R\$ 161,9 mil decorrente, integralmente, de rendimentos líquidos de aplicações financeiras. Não houve novos investimentos temporários no período.

Atividades de Financiamento: compreende transferências líquidas para a CBG, com resultado negativo de R\$ 4,95 milhões.

O saldo de caixa ao final da competência totalizou R\$ 10.056.142,89, em conformidade com o disponível registrado no balancete. Os extratos bancários encaminhados corroboram os saldos contábeis.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – BALANÇO PATRIMONIAL BGSE

BALANÇO PATRIMONIAL	jan/26	fev/26	mar/26
Ativo circulante	40.380.196	42.101.479	36.708.183
Disponível	16.811.454	18.089.427	10.056.143
Serviços a faturar	5.388.554	6.996.002	10.972.564
Investimentos temporários	4.662.000	4.662.000	4.662.000
Adiantamentos a terceiros	1.001.106	1.107.326	1.306.570
Demais contas e valores a receber	12.517.082	11.246.723	9.710.906
Ativo não circulante	6.373.834	7.820.964	11.966.784
Depósitos judiciais	36.827	36.827	36.827
Partes relacionadas	2.996.848	4.710.605	9.123.053
Investimentos	300.000	300.000	300.000
Imobilizado	3.040.159	2.773.532	2.506.904
Ativo total	46.754.029	49.922.442	48.674.967
BALANÇO PATRIMONIAL	jan/26	fev/26	mar/26
Passivo circulante	9.771.718	11.988.448	9.663.563
Fornecedores	4.622.926	6.538.504	5.342.735
Obrigações sociais e trabalhistas	342.566	395.570	411.850
Obrigações fiscais	1.997.455	2.498.265	1.822.193
Provisões	965.917	1.094.840	152.826
Demais contas a pagar	627.219	632.219	637.219
Parcelamentos	1.215.635	829.049	1.296.741
Passivo não circulante	12.222.578	12.448.579	13.452.491
Partes relacionadas	316.503	542.504	-
Parcelamentos impostos	11.906.075	11.906.075	13.452.491
Patrimônio líquido	24.759.733	25.485.416	25.558.912
Capital social	15.010.000	15.010.000	15.010.000
Lucros ou Prejuízos acumulados	9.614.999	9.614.999	9.614.999
Resultado do exercício em curso	134.734	860.416	933.913
Total do passivo	46.754.029	49.922.442	48.674.967

Serviços a faturar: o saldo cresceu 56,8%, encerrando em R\$ 10,97 milhões, impulsionado pelo reconhecimento das medições de obras nos trechos DAER em execução no período.

Investimentos Temporários: o saldo de R\$ 4,66 milhões, referente à aplicação de recursos na aquisição de créditos, permanece inalterado. O documento comprobatório da movimentação original não foi disponibilizado. Reitera-se que, embora classificado no ativo circulante, o ativo não satisfaz o conceito de disponibilidades, caracterizando inconsistência contábil, já apontada por esta Administração Judicial.

Adiantamentos a Terceiros: o saldo cresceu 18,0%, totalizando R\$ 1,31 milhão. O acréscimo decorreu de novos adiantamentos realizados no período: Conpasul Construção e Serviços (R\$ 45,1 mil) e Siben Terraplenagem e Transportes (R\$ 50,0 mil). Os três maiores saldos da rubrica são: Softcont Serviços Contábeis – R\$ 327,1 mil, sem movimentação no período; Romano Comercio Atacadista de Derivados de Petróleo – R\$ 94,1 mil, sem movimentação; e Conpasul – R\$ 61,7 mil. O relatório de controle interno não foi disponibilizado, impossibilitando a verificação dos prazos de regularização e da natureza dos adiantamentos de maior antiguidade.

Demais Contas e Valores a Receber: o saldo reduziu 13,7%, encerrando em R\$ 9,71 milhões, impactado pelo recebimento da segunda parcela da condenação judicial contra a Prefeitura Municipal de Cachoeirinha (R\$ 1,54 milhão).

Partes Relacionadas: o saldo do ativo cresceu 93,7%, totalizando R\$ 9,12 milhões, em razão dos repasses acumulados à CBG no período (R\$ 4,95 milhões). No passivo, o saldo de Partes Relacionadas LP, que era de R\$ 542,5 mil em fevereiro, foi zerado por reclassificação contábil: o valor foi transferido para PNC – Parcelamentos LP, que encerrou em R\$ 13,45 milhões. Em termos práticos, isso significa que o valor, antes reconhecido como obrigação com parte relacionada de longo prazo, passou a integrar formalmente os parcelamentos de longo prazo – ajuste de enquadramento contábil, sem efeito de caixa.

Fornecedores: a rubrica recuou 18,3%, encerrando em R\$ 5,34 milhões, reflexo de amortizações realizadas no período. Os dois maiores fatores de redução identificados no razão foram: V.R. Terraplanagem Ltda – pagamentos de R\$ 870,0 mil; e Bento Leal Infraestrutura Eireli – pagamento de R\$ 686,0 mil. O *aging list* não foi disponibilizado, o que impede dimensionar a inadimplência e o perfil de vencimentos da carteira.

Demais contas a pagar: a variação de +0,8% decorre integralmente da conta de autônomos, que cresceu de R\$ 32,2 mil para R\$ 37,2 mil. O acréscimo resulta do reconhecimento da folha de autônomos de março (R\$ 12,3 mil) em montante superior aos pagamentos efetuados no período (R\$ 7,3 mil). O saldo de Guaxe Construções e Terraplenagem (R\$ 600,0 mil) permaneceu inalterado pelo quarto mês consecutivo, sem qualquer movimentação registrada.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – DRE BGSE

DRE	jan/26	fev/26	mar/26	2026
Receita Bruta	4.859.296	6.996.002	6.360.825	18.216.123
Deduções sobre vendas	-323.143	-649.704	-476.645	-1.449.492
RECEITA LÍQUIDA	4.536.153	6.346.298	5.884.180	16.766.631
CUSTOS	-4.408.591	-5.073.257	-4.807.145	-14.288.994
CUSTOS DIRETOS	-4.335.727	-4.774.453	-4.711.203	-13.821.383
Materiais diretos	-775.989	-1.123.291	-1.595.604	-3.494.885
Mão de obra direta	-55.318	-63.252	-71.503	-190.073
Serviços empreitados	-2.932.465	-2.948.428	-2.411.517	-8.292.410
Equipamentos de produção	-571.956	-639.482	-632.578	-1.844.016
CUSTOS INDIRETOS	-72.864	-298.804	-95.942	-467.611
Material indireto	-2.263	-3.716	-14.191	-20.170
Outros custos indiretos	-57.912	-39.120	-61.737	-158.769
Custo com consórcios	-12.689	-255.967	-20.014	-288.671
LUCRO BRUTO	127.562	1.273.041	1.077.034	2.477.637
<i>Margem Bruta</i>	<i>3%</i>	<i>20%</i>	<i>18%</i>	<i>15%</i>
DESPESAS	7.172	-547.359	-1.003.538	-1.543.724
DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS	-251.266	-743.068	-717.615	-1.711.949
Despesas com pessoal	-59.118	-54.461	-56.889	-170.469
Ocupação, comunicação e energia	-15.321	-12.735	-19.415	-47.471
Serviços de terceiros	-100.797	-607.287	-570.180	-1.278.263
Despesas c/ veículos adm.	-10.966	-13.150	-14.303	-38.419
Viagens e representações	-	-692	-	-692
Outras despesas	-23.394	-17.391	-22.109	-62.894
Despesas não dedutíveis	-15.085	-9.648	-14.719	-39.452
Despesa com consórcios	-26.584	-27.704	-20.000	-74.289
EBITDA	142.898	796.609	626.060	1.565.567
RESULTADO OPERACIONAL	-123.730	529.982	359.433	765.685
<i>Margem Operacional</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
EVENTOS FINANCEIROS	265.827	195.854	-285.697	175.984
Despesas financeiras	-1.270	-3.941	-447.603	-452.813
Receitas financeiras	267.096	199.794	161.905	628.796
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	-7.363	-153	-239	-7.755
OUTRAS DESPESAS/RECEITAS OP.	-26	8	14	-4
RESULTADO	134.734	725.682	73.497	933.913
<i>Margem Líquida</i>	<i>3%</i>	<i>11%</i>	<i>1%</i>	<i>6%</i>

Receita Bruta: o faturamento recuou 9,1% em relação a fevereiro (R\$ 7,0 milhões), totalizando R\$ 6,36 milhões. As variações refletem o volume das medições aprovadas no período – ERS-348 (Ivorá), RSC-392 (Tupanciretã) e primeira medição do Consórcio Continental BGSE.

Deduções sobre vendas: totalizaram R\$ 476,6 mil (-27% vs fevereiro), acompanhando proporcionalmente a queda no faturamento. Compostas por ISS (R\$ 244,5 mil), COFINS (R\$ 190,8 mil) e PIS (R\$ 41,3 mil).

Custos: cresceram 9,0% em relação a fevereiro (R\$ 4,4 milhões), encerrando março em R\$ 4,81 milhões, equivalente a 82% da receita líquida. O principal fator de elevação foi o crescimento expressivo dos materiais diretos (+106%, de R\$ 776 mil para R\$ 1,6 milhão), decorrente da maior utilização de materiais asfálticos, que totalizou R\$ 832 mil no período, sendo R\$ 118 mil destinados à obra de Tupanciretã e R\$ 714 mil à obra de Ivorá. Em sentido contrário, os serviços empreitados recuaram 18% (de R\$ 2,93 milhões para R\$ 2,41 milhões, principalmente em relação aos fornecedores VR Terraplanagem, Bento Leal e Siben Terraplanagem), e os custos com consórcios reduziram-se significativamente, encerrando o mês em R\$ 20 mil.

Despesas gerais e administrativas: aumentaram 185% em relação a fevereiro (R\$ 251,3 mil), totalizando R\$ 717,6 mil. O aumento foi determinado, essencialmente, pelo crescimento dos serviços de terceiros, que passaram de R\$ 100,8 mil para R\$ 570,2 mil. Destaca-se, nesse contexto, a contabilização de R\$ 322,5 mil referentes aos serviços de assessoria comercial prestados pela CAS Futura Assessoria e Consultoria, vinculados ao Contrato nº 057/2014 firmado com a Prefeitura Municipal de Cachoeirinha, cuja remuneração corresponde a honorários de êxito de 7%, pagos em três parcelas sobre o valor do acordo firmado. Ademais, foram reconhecidos honorários advocatícios de R\$ 150,0 mil em favor de Petri & Machado da Rosa Advocacia, referentes à atuação e acompanhamento do processo relacionado ao projeto da Prefeitura Municipal de Cachoeirinha. As demais rubricas apresentaram variações menos expressivas, com aumento de 27% nas despesas de ocupação, comunicação e energia (de R\$ 15,3 mil para R\$ 19,4 mil) e de 30% nas despesas com veículos (de R\$ 11,0 mil para R\$ 14,3 mil).

Resultado financeiro: foi negativo em R\$ 285,7 mil em março de 2026. O desempenho decorreu do aumento das despesas financeiras para R\$ 447,6 mil, compostas principalmente por multas (R\$ 400,4 mil) e juros (R\$ 45,8 mil) relacionados ao parcelamento tributário. As receitas financeiras totalizaram R\$ 161,9 mil, oriundas de rendimentos de aplicações.

Resultado: o período encerrou com lucro de R\$ 73,5 mil, queda expressiva em relação ao lucro de R\$ 725,7 mil registrado em fevereiro, reflexo do resultado financeiro negativo. O resultado positivo acumulado de 2026 totaliza R\$ 933,9 mil.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – ÍNDICES DE LIQUIDEZ

Liquidez Geral

Março/2026

1,25

Março/2025

1,03

↗ 21%

Em **março de 2026**, o índice de liquidez geral do grupo atingiu 1,25, indicando que há R\$ 1,25 disponíveis para cada R\$ 1,00 de dívida de curto e longo prazo.

Em comparação a março de 2025 (1,03), houve acréscimo de 21% neste índice.

Liquidez Corrente

Março/2026

2,10

Março/2025

1,12

↗ 87%

A liquidez corrente atingiu 2,10, significando que o grupo dispõe de R\$ 2,10 para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo, representando crescimento de 87% em relação a março de 2025 (1,12). O crescimento decorre, principalmente, do aumento nos serviços a faturar da BGSE, ainda que o saldo de disponibilidades tenha recuado no período.

Liquidez Seca

Março/2026

2,09

Março/2025

1,12

↗ 87%

A liquidez seca, que exclui os estoques do ativo circulante, alcançou 2,09, aumento de 87% em relação a março de 2025 (1,12), mantendo-se próxima da liquidez corrente em razão do baixo volume de estoques no grupo.

Liquidez Imediata

Março/2026

0,34

Março/2025

0,13

↗ 162%

A liquidez imediata atingiu 0,34, crescimento de 162% em relação a março de 2025 (0,13), reflexo do maior saldo de disponibilidades da BGSE no período. O índice indica que, para cada R\$ 1,00 de obrigações de curto prazo, a empresa dispõe de R\$ 0,34 em caixa e equivalentes – insuficiente pelo parâmetro de referência de 1,0, sinalizando dependência de recebimentos futuros para honrar as obrigações correntes.

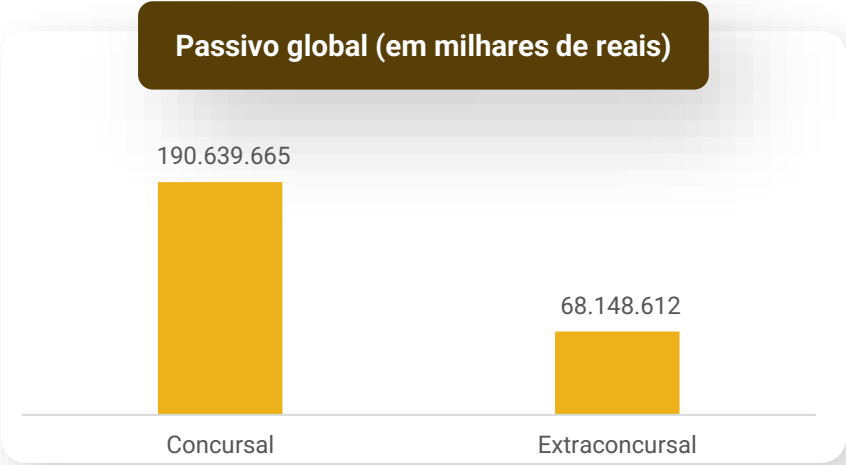
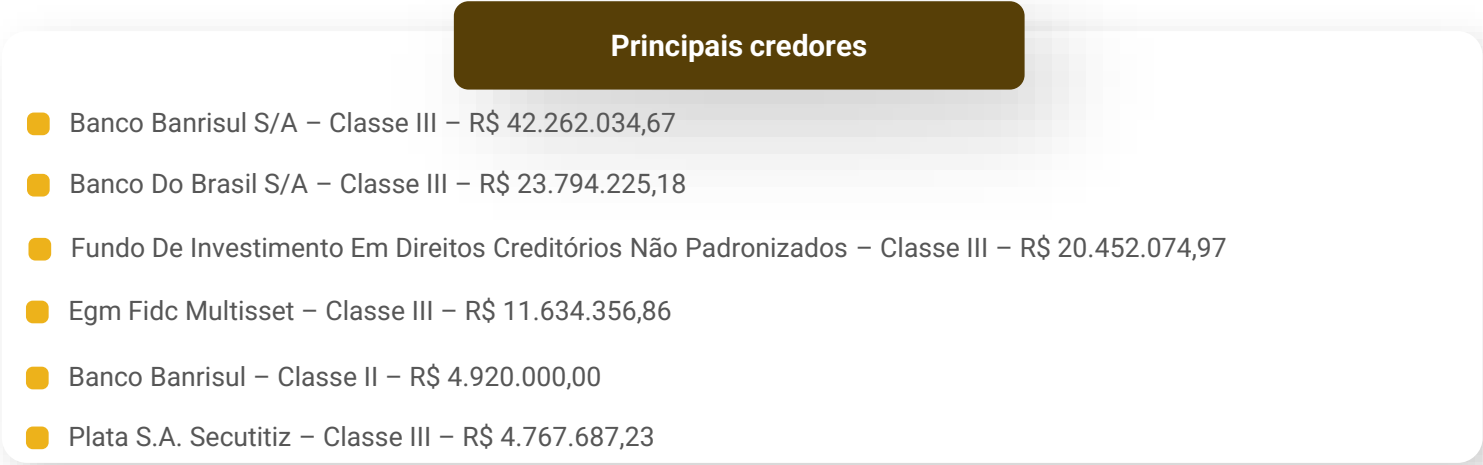
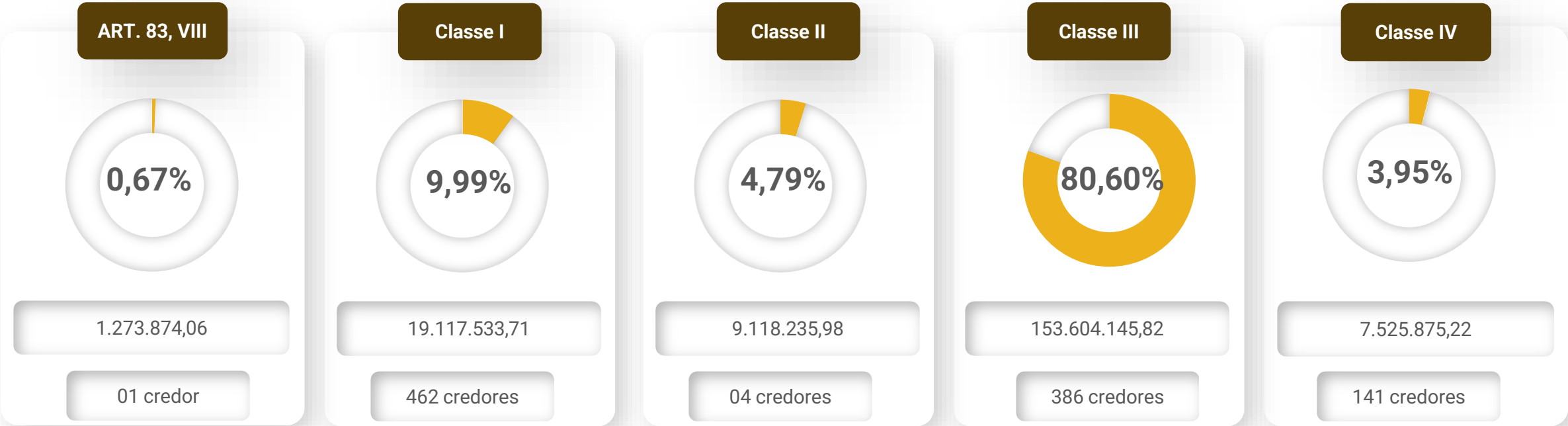
Valores desta página consolidados entre a Recuperanda e sua subsidiária BGSE.





ENDIVIDAMENTO – PASSIVO GLOBAL

O dashboard a seguir resume o **passivo global**, ou seja, o valor total do passivo concursal e extraconcursal:





ENDIVIDAMENTO – PASSIVO EXTRACONCURSAL

Passivo Extraconcursal



Obrigações fiscais: o passivo fiscal consolidado do Grupo totaliza R\$ 44,1 milhões ao final de março de 2026, sendo R\$ 27,5 milhões na CBG e R\$ 16,6 milhões na BGSE Construções. Na CBG, o principal pagamento no período foi o parcelamento simplificado (R\$ 283,0 mil), resultando em redução de 0,7% em relação ao mês anterior. A transação individual junto à PGFN representa cerca de 69% do passivo fiscal da CBG. Na BGSE, o passivo fiscal é composto por obrigações fiscais correntes (R\$ 1,82 milhão), provisão para IR/CSLL (R\$ 153 mil) e parcelamentos tributários de curto e longo prazo (R\$ 14,7 milhões). Destaca-se que, em março de 2026, a Recuperanda aderiu a parcelamento simplificado junto à Receita Federal no montante de R\$ 2,4 milhões, correspondente a débitos do final de 2025, a ser quitado em 60 parcelas mensais de aproximadamente R\$ 40,7 mil. Ademais, foram apresentadas Certidões Positivas com Efeitos de Negativa de Débitos Federais válidas para ambas as Recuperandas, com vigência até 05/08/2026 para a BGSE Construções e até 06/12/2026 para a Construtora Brasília Guaíba.

Fornecedores: o saldo consolidado do Grupo é de R\$ 9,23 milhões, sendo R\$ 3,89 milhões na CBG e R\$ 5,34 milhões na BGSE. Na CBG, o saldo cresceu 1,4% em relação ao mês anterior, composto por fornecedores, subempreiteiros (R\$ 2,94 milhões) e fornecedores de longo prazo (R\$ 382 mil). A BGSE reduziu o saldo de fornecedores em 18,3%, encerrando em R\$ 5,34 milhões. O *aging list* não foi disponibilizado e não há informações sobre inadimplência.

Demais contas a pagar: o montante consolidado é de R\$ 7,21 milhões, sendo R\$ 6,57 milhões na CBG e R\$ 637 mil na BGSE. Na CBG, concentram-se, principalmente, em DNIT (R\$ 3,60 milhões), Engedal Construtora (R\$ 960 mil), Pedreira Basalto (R\$ 825,1 mil) e multa do Ministério Público do Trabalho (R\$ 468,1 mil). As principais amortizações no período foram junto à Engedal Construtora e demais credores, gerando redução de 1,9% no saldo da rubrica. A Recuperanda não apresentou previsão de quitação dos demais passivos.

Instituições financeiras: praticamente sem variação, o passivo com instituições financeiras do Grupo totalizou R\$ 5,9 milhões, integralmente concentrado na CBG, composto, principalmente, por Bradesco S/A – empréstimo (R\$ 1,74 milhão), Finame Banco do Brasil (Curto Prazo: R\$ 1,4 milhão; Longo Prazo: R\$ 2,6 milhões) e Caterpillar Financial (R\$ 458 mil). A BGSE não possui dívida com instituições financeiras.

Obrigações sociais e trabalhistas: o saldo consolidado do Grupo é de R\$ 1,66 milhões, sendo R\$ 1,25 milhões na CBG e R\$ 412 mil na BGSE. Na CBG, o saldo recuou 1,0%, encerrando em R\$ 1,25 milhão. A regularização das baixas junto à Caixa Econômica Federal permanece pendente.

Valores desta página consolidados entre a Recuperanda e sua subsidiária BGSE.





DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

Em 29/05/2026, reuniram-se de forma virtual os representantes da Administração Judicial e da Recuperanda para atualizar as informações operacionais e financeiras.

A Recuperanda informou que as operações permanecem concentradas nas mesmas obras já em andamento. Relatou que as chuvas registradas no período impactaram o cronograma dos serviços, reduzindo o ritmo normal de execução, além da necessidade de adequação a alterações promovidas pelo DAER, que por vezes modifica a ordem planejada das atividades e direciona a execução para obras de pavimentação asfáltica, cuja margem de rentabilidade é reduzida. Apesar disso, informou que o fluxo de caixa permanece equilibrado, sendo a operação da BGSE responsável pela geração dos recursos necessários para a manutenção das atividades.

Quanto às perspectivas, informou não haver previsão de novas obras no curto prazo, destacando que o período eleitoral reduziu significativamente a oferta de projetos, restando principalmente contratações emergenciais com baixa margem de retorno. Em relação aos clientes, informou não haver inadimplência, sendo o DAER atualmente o principal contratante.

No tocante aos estoques, esclareceu que permanecem concentrados em pedra britada, cujos saldos estão de acordo com os controles internos. Sobre os ativos, relatou que a maior parte dos bens próprios encontra-se depreciada, sendo comum a utilização de equipamentos pertencentes a terceiros e subempreiteiros, além da existência de alguns bens não utilizados e ativos gravados com alienação fiduciária.

Quanto aos fornecedores, informou não haver inadimplência relevante nas operações correntes. Na esfera tributária, esclareceu que a BGSE utiliza parcelamentos tributários como ferramenta de gestão do capital de giro, mantendo todos os parcelamentos adimplentes, enquanto a CBG permanece regular com os tributos correntes. Por fim, informou que os salários e encargos sociais estão sendo quitados regularmente e que está providenciando a atualização dos créditos trabalhistas, vinculados a Recuperação Judicial, bem como o parcelamento dos respectivos valores.





DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

Empreendimento destinado para pagamento dos credores trabalhistas:

Conforme prevê o plano de recuperação judicial, os credores trabalhistas, cuja totalidade do crédito seja superior a R\$ 70.000,00, receberão a integralidade e totalidade de seus créditos através da dação em pagamento de tantos lotes individuais ou fração proporcional ao valor de avaliação, resultado do fracionamento da matrícula 5.862 do Registro de Imóveis de Portão. No dia 16/06/2023, foi assinado o termo de entrega do Loteamento pela Prefeitura Municipal de Portão/RS. A Licença de Operação foi emitida em junho/2023. Na decisão do evento 1743, o Juízo declarou concluído o loteamento.

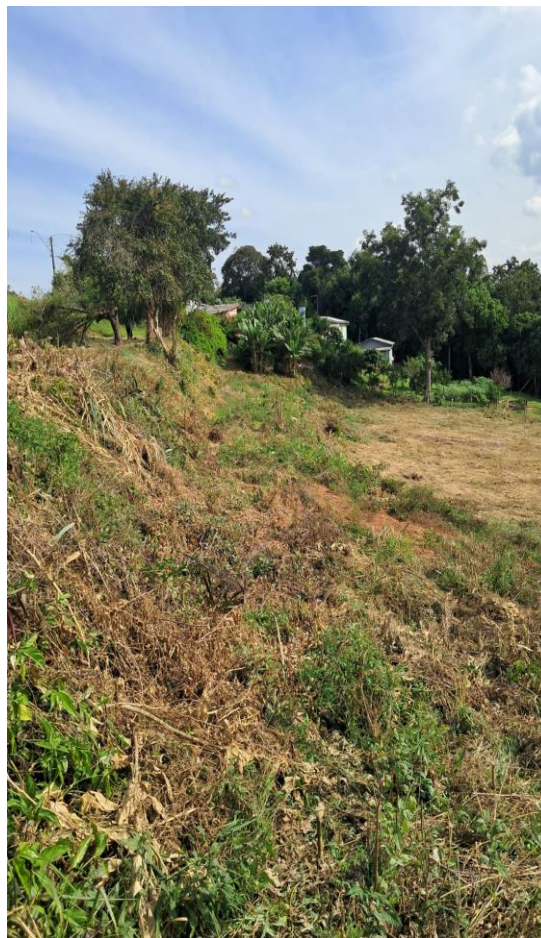
Seguem imagens atualizadas, capturadas no dia 19/05/2026:





DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

Terrenos localizados na Rua dos Gaúchos e na RS-240, os quais serão objeto de dação em pagamento aos credores. A seguir, apresentam-se as imagens capturadas no dia 19/05/2026:





DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

IMAGENS ENVIADAS PELA RECUPERANDA DO ESTOQUE DE PEDRA BRITADA:



Capturada em 04/07/2025



Capturada em 08/10/2025



Capturada em 10/02/2026



Capturada em 20/05/2026



DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

OBRAS EM ANDAMENTO – IMAGENS CAPTURADAS NO DIA 20/05/2026



ERS348



ERS348



ERS348



ERS392



ERS392



ERS392



CUMPRIMENTO DO PLANO

Até a finalização deste relatório, o passivo concursal a pagar da recuperanda somava R\$ 190.639.664,79, sendo que deste montante 70% foi pago, 25% está a vencer e 5% em atraso. Maiores detalhes sobre o cumprimento do plano podem ser visualizados na prestação de contas detalhada em relatório específico.

CONDIÇÕES DO PLANO				ATUALIZAÇÃO EM ABRIL/2026				
CLASSE	Subclasse	INÍCIO DOS PAGAMENTOS	FIM DOS PAGAMENTOS	VALOR RJ	PAGO	EM ATRASO	A VENCER	OBSERVAÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
Art. 83, VIII	-	-	-	1.273.874,06	-	-	1.273.874,06	O saldo em aberto, se refere ao valor arrolado em favor do sócio André Loiferman.
Classe I - Trabalhista	Créditos de até R\$ 70 mil - líquidos	nov/17	nov/18	6.211.388,88	5.154.496,30	1.199.082,21	185.946,60	-
	Créditos de até R\$ 70 mil - ilíquidos	-	-	636.529,96	766.139,10	-	42.817,77	Os pagamentos referem-se aos credores com data incorreta na certidão, mas que foram pagos pela CBG.
	Créditos acima de R\$ 70 mil	nov/17	nov/18	12.269.614,87	7.778.306,02	1.556.731,82	2.964.645,44	A empresa encaminhou os termos de cessão e quitação antecipada de parte credores trabalhistas. No momento, com a conclusão do loteamento, a Administradora Judicial está apurando os lotes destinados e aguardando a formalização das escrituras públicas para fins de atualização dos valores pagos.
Classe II - Garantia Real	Aplicável a todos	-	-	9.118.235,98	2.345.000,00	6.773.235,98	-	Ainda há credores para os quais não houve formalização da dação em pagamento das respectivas garantias.
Classe III - Quirografários	Credores Operacionais de Pequeno Crédito - Até R\$ 10 mil	nov/17	nov/21	560.538,56	423.120,82	-	195.998,70	A Recuperanda realizou a liquidação do valor principal, em única parcela sem juros. A atualização foi paga, parcialmente, em junho/2022.
	Credores Financeiros Parceiros	nov/17	nov/37	42.262.034,67	3.640.000,00	324.902,67	38.582.034,67	O valor é relativo ao credor Banrisul S/A.
	Credores Financeiros de Grande Valor	-	-	60.092.487,51	60.092.487,51	-	-	A Recuperanda emitiu a notificação de cessão de créditos oriundos da ação judicial do DNIT e alienação das UPI's, conforme prevê o Plano, portanto, os credores notificados foram considerados como pagos. As UPIs foram arrematadas por credores utilizando seus próprios créditos, então foram redistribuídos o percentuais das ações judiciais aos demais credores. Aguarda-se a comunicação das redistribuições na ação judicial do DNIT, quando, finalmente, serão considerados quitados.
	Credores Financeiros Ordinários	-	-	4.295.573,77	4.295.573,77	-	-	
	Credores Operacionais Ordinários	-	-	42.028.925,33	37.158.925,70	1.893,74	4.868.105,89	
	Credores Operacionais Colaborativos	-	-	4.364.585,98	4.364.585,98	-	-	
Classe IV - ME e EPP	Credores Operacionais de Pequeno crédito - Até R\$ 10 mil	nov/17	nov/21	256.767,39	210.619,06	-	70.118,27	A Recuperanda está realizando a liquidação do valor principal, em única parcela sem juros.
	Credores Operacionais Ordinários	-	-	7.269.107,83	7.269.107,83	-	-	A Recuperanda emitiu a notificação de cessão fiduciária de direitos creditórios a todos os credores, de acordo com comprovações enviadas à Administradora Judicial. As UPIs foram arrematadas por credores utilizando seus próprios créditos, então foram redistribuídos os percentuais das ações judiciais aos demais credores. Aguarda-se a comunicação das redistribuições na ação judicial do DNIT, quando, finalmente, serão considerados quitados.
TOTAL				190.639.664,79	133.498.362,09	9.855.846,42	48.183.541,40	
Percentual sobre a dívida				100%	70%	5%	25%	



ANEXOS

1

Demonstrações contábeis de março/2026

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA LTDA.
"em recuperação judicial"
CNPJ Nº 33.192.873/0001-00
BALANCETE DE MARÇO 2026



ATIVO

CIRCULANTE

	03-2026	03-2025
Disponível	1.745,26	2.632,63
Contas a receber	18.497.643,10	18.813.486,12
Serviços a faturar	3.847.668,10	3.847.668,10
Estoques	121.681,50	99.954,00
Adiantamentos a Terceiros	2.826.000,12	2.751.813,26
Demais Contas e Valores a Receber	652.784,79	323.252,60

Total do ativo circulante

25.947.522,87

25.838.806,71

NÃO CIRCULANTE

Realizável a longo prazo

Depósitos judiciais	1.717.184,38	1.712.368,80
Partes relacionadas	25.678.887,30	12.745.048,26
Investimentos	24.624.999,30	28.388.898,04
Imobilizado	16.196,39	13.723,40

Total do ativo não circulante

52.037.267,37

42.860.038,50

TOTAL DO ATIVO

77.984.790,24

68.698.845,21

CONSTRUTORA BRÁSILIA GUAÍBA LTDA.
"em recuperação judicial"
CNPJ Nº 33.192.873/0001-00
BALANCETE DE MARÇO 2026
PASSIVO



CIRCULANTE

	03-2026	03-2025
Instituições financeiras	3.310.890,46	3.310.890,46
Fornecedores	3.508.713,50	4.178.504,94
Obrigações sociais e trabalhistas	1.249.577,96	14.107.538,85
Obrigações fiscais	536.307,86	2.992.994,09
Transação Individual	2.456.143,53	
Parcelamentos Simplificado	1.221.870,13	2.159.421,80
Parcelamentos Estaduais	334.821,82	381.484,71
Parcelamentos Municipais	254.710,52	314.435,16
Parcelamentos PGFN	677.816,15	749.297,31
Parcelamento Entidades Privadas	68.478,17	
Demais contas a pagar	6.574.657,70	6.397.435,19
Total do passivo circulante	20.193.987,80	34.592.002,51

NÃO CIRCULANTE

Instituições financeiras	2.555.000,59	2.555.000,59
Fornecedores	382.057,84	132.039,73
Obrigações sociais e trabalhistas		600.012,83
Obrigações fiscais	3.269.141,39	3.269.141,39
Parcelamento Impostos	18.632.369,14	1.272.685,66
Partes relacionadas	11.016.425,43	19.571.967,84
Total do passivo não circulante	35.854.994,39	27.400.848,04

PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Capital social	44.829.350,00	44.829.350,00
Prejuízos acumulados	(21.323.726,67)	(38.098.716,54)
Resultado do Exercício em Curso	(1.569.815,28)	(24.638,80)
Total do patrimônio líquido	21.935.808,05	6.705.994,66

TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

77.984.790,24

68.698.845,21

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA LTDA.

"em recuperação judicial"

CNPJ Nº 33.192.873/0001-00

BALANCETE DE MARÇO 2026

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

brasília
guaíba

brasília
guaíba



	03-2026	03-2025
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	154.386,10	746.157,59
Tributos e deduções de vendas	(10.218,15) -	33.662,37
Receita operacional líquida	144.167,95	712.495,22
CUSTO DOS PRODUTOS E SERVIÇOS	(292.757,44) -	306.990,92
LUCRO BRUTO	(148.589,49)	405.504,30
RECEITAS (DESPESAS)		
Despesas gerais e administrativas	(1.241.803,68) -	587.507,48
Outras receitas (despesas) operacionais	1.273,14	1,13
Despesas Tributárias	(16.205,76) -	55.298,37
RESULTADO ANTES DO MOV. FINANCEIRO	(1.405.325,79)	(237.300,42)
Receitas financeiras	23,51	918,11
Despesas financeiras	(164.513,00)	211.743,51
Resultado antes do imposto de renda e da Cssl	(1.569.815,28)	(24.638,80)
Imposto de Renda e Contrib. Social		
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(1.569.815,28)	(24.638,80)

Construtora Brasília Guaíba Ltda
Em Recuperação Judicial

Sérgio Rodrigues dos Santos
CPF 401.148.050-91

BGSE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ Nº 35.185.193/0001-87
BALANCETE DE MARÇO



ATIVO

CIRCULANTE

	03-2026	03-2025
Disponível	10.056.142,89	5.682.090,07
Contas a Receber	-	1.083,65
Serviços a Faturar	10.972.563,96	5.313.097,79
Investimento Temporário	4.662.000,00	-
Adiantamento a Terceiros	1.306.570,47	903.183,17
Demais Valores a Receber	9.710.905,69	11.746.945,44
Total do ativo circulante	36.708.183,01	23.646.400,12

NÃO CIRCULANTE

Realizável a longo prazo

Partes Relacionadas	9.123.053,07	17.670.770,70
Depositos Judiciais	36.826,77	36.826,77
Invetimentos	300.000,00	300.000,00
Imobilizado	2.506.904,36	5.686.125,69
Total do ativo não circulante	11.966.784,20	23.693.723,16
TOTAL DO ATIVO	48.674.967,21	47.340.123,28

Handwritten signature in blue ink.

BGSE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ Nº 35.185.193/0001-87
BALANCETE DE MARÇO



PASSIVO

CIRCULANTE

Fornecedores	5.342.735,33	4.005.741,30
Obrigações Sociais e Trabalhistas	411.849,77	383.147,33
Obrigações Fiscais	1.822.192,98	1.789.635,85
Provisões p/ Imp Renda e Contr Social	152.825,89	1.232.533,64
Parcelamento de Tributos CP	1.296.740,85	1.583.145,41
Demais Contas a Pagar	637.218,55	610.200,38

Total do Passivo circulante

03-2026	03-2025
9.663.563,37	9.604.403,91

PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO

Parcelamento de Tributos LP	13.452.491,49	7.492.390,28
Partes Relacionadas	-	-
Total do Passivo Exigível a Longo Prazo	13.452.491,49	7.492.390,28

PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Capital Realizado	15.010.000,00	15.010.000,00
Lucros ou Prejuizos Acumulados	9.614.999,30	13.378.898,04
Lucro do Exercício	933.913,05	1.854.431,05
Total do patrimônio líquido	25.558.912,35	30.243.329,09

TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

48.674.967,21	47.340.123,28
---------------	---------------

BGSE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ Nº 35.185.193/0001-87
BALANCETE DE MARÇO



DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

RECEITA OPERACIONAL BRUTA

Tributos e deduções de vendas

Receita operacional líquida

CUSTO DOS PRODUTOS E SERVIÇOS

LUCRO BRUTO

RECEITAS (DESPESAS)

Despesas gerais e administrativas

Outras receitas (despesas) operacionais

Despesas Tributárias

Receitas financeiras

Despesas financeiras

Resultado antes do imposto de renda e da Cssl

Imposto de Renda e Contrib. Social

RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO

03-2026	03-2025
18.216.123,13	18.912.402,31
(1.449.492,13)	(1.144.065,02)
16.766.631,00	17.768.337,29
(14.288.993,79)	(14.831.782,65)
2.477.637,21	2.936.554,64
(1.711.948,71)	(588.708,36)
(3,84)	15,60
(7.755,20)	(4.654,06)
628.796,40	145.693,55
(452.812,81)	(8.423,48)
933.913,05	2.480.477,89
0,00	(626.046,84)
933.913,05	1.854.431,05


BGSE Construções Ltda
Andre Loiferman
CPF 354.259.200,59


Sérgio Rodrigues dos Santos
CPF 401.148.050-91
CRC-RS 47716

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA LTDA.*Em recuperação Judicial***CNPJ Nº 33.192.873/0001-00****DEMONSTRAÇÕES DO FLUXO DE CAIXA DIRETO****Março de 2026**

DESCRIÇÃO	VALORES EM R\$
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	
(+) Recebimento de Clientes	58.147,50
(+) Recebimento por Ressarcimento de Despesas	0,00
(+/-) Recebimento/(pagamento) Adiantamentos a Fornecedores	(28.658,31)
(-) Pagamento a Fornecedores a Prazo	(329.893,90)
(-) Pagamento a Fornecedores a vista	(41.014,19)
(-) Pagamento a Credores	(145.540,05)
(-) Pagamento de Adiantamentos Empregados	0,00
(-) Pagamento a Despesas Legais e Judiciais	0,00
(-) Pagamento Serviços Profissionais	(15.415,00)
(-) Pagamento Remuneração a Empregado	(5.499,91)
(-) Pagamento Benefícios a Empregados	(1.129,39)
(-) Pagamento Outros Encargos a Empregados	(486,30)
(-) Pagamento Fundo de Garantia	(40.380,12)
(-) Pagamento Previdência Social	(1.984,76)
(-) Pagamento Instituições Financeiras	0,00
(-) Pagamentos Locações e Aluguéis	(10.776,51)
(-) Pagamento Contribuições a Entidades de Classe	0,00
(-) Pagamento de Seguros	0,00
(-) Pagamento tributos Municipais	(1.370,94)
(-) Pagamento de Tributos Estaduais	(6.005,39)
(-) Pagamento de Tributos Federais Empresa	(5.261,11)
(-) Pagamento Tributos Federais Retidos na Fonte	(5.364,87)
(-) Pagamento Demais Despesas Tributárias	(7.949,45)
(-) Pagamento Depósito Recursal Trabalhista	0,00
(-) Pagamento Homologações Trabalhista	0,00
(-) Pagamento Parcelamento Pert (Impostos e Previdência)	0,00
(-) Pagamento Parcelamento Simplificado (Impostos e Previdência)	(282.973,68)
(-) Pagamento Parcelamento Fazenda Estadual	(3.926,38)
(-) Pagamento Parcelamento Municipal	(4.519,69)
(-) Pagamento Funcionários Credores da Recup. Judicial	0,00
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operac. antes dos Enc. Financeiros	(880.002,45)
(-) Pagamento Encargos Financeiros	(448,88)
(-) Pagamento Juros e Multas	(740,16)
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operac. após os Enc. Financeiros	(881.191,49)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	
(-) Pagamento a Consórcios de Empresas	0,00
(-) Recebimento Líquidos Aplicações Financeiras	0,02

(=) Caixa Liquido usado nas atividades de investimentos

0,02

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS

(+/-) Recebimento/(pagamento) CBG Ativos Participações	(3.827.334,45)
(+/-) Recebimento/(pagamento) Aloí Participações Societárias	(160,07)
(+/-) Recebimento/(pagamento) Brasília Guaíba Investimento	(218.185,93)
(+/-) Recebimento/(pagamento) Andre Loiferman	0,00
(+/-) Recebimento/(pagamento) BGSE Construções Ltda	4.954.951,40
(+/-) Recebimento/(pagamento) Adri-an Empreendimentos Imobiliários	0,00
(+/-) Recebimento/(pagamento) Diversos	(28.466,67)

(=) Caixa Liquido usado nas pelas Atividades de Financiamentos

880.804,28

AUMENTO/(REDUÇÃO) LIQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

(387,19)

Caixa e Equivalentes de Caixa no Inicio do Período

2.132,45

Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período

1.745,26

AUMENTO/(REDUÇÃO) LIQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

(387,19)

0,00



Sergio Rodrigues dos Santos

CRC-RS 47716/O

CPF 401.148.050-91

/BGSE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ Nº 35.185.193/0001-87
DEMONSTRAÇÕES DO FLUXO DE CAIXA DIRETO
Março de 2026

DESCRIÇÃO	VALORES EM R\$
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	
(+) Recebimento de Clientes	2.257.897,09
(+) Recebimento por Ressarcimento de Despesas	1.500.013,52
(+/-) Recebimento/(pagamento) Adiantamentos a Fornecedores	(204.064,75)
(-) Pagamento a Fornecedores a Prazo	(6.096.087,60)
(-) Pagamento a Fornecedores a vista	(39.176,31)
(-) Pagamento a Credores	(7.250,00)
(-) Pagamento de Adiantamentos Empregados	0,00
(-) Pagamento a Despesas Legais e Judiciais	0,00
(-) Pagamento Serviços Profissionais	0,00
(-) Pagamento Remuneração a Empregado	(70.902,40)
(-) Pagamento Benefícios a Empregados	(21.008,49)
(-) Pagamento Outros Encargos a Empregados	0,00
(-) Pagamento Fundo de Garantia	(4.779,31)
(-) Pagamento Previdência Social	0,00
(-) Pagamento Instituições Financeiras	0,00
(-) Pagamentos Locações e Aluguéis	(19.442,53)
(-) Pagamento Contribuições a Entidades de Classe	(7.165,00)
(-) Pagamento de Seguros	(316,10)
(-) Pagamento tributos Municipais	(48.775,00)
(-) Pagamento de Tributos Estaduais	0,00
(-) Pagamento de Tributos Federais Empresa	0,00
(-) Pagamento Tributos Federais Retidos na Fonte	(48.225,81)
(-) Pagamento Demais Despesas Tributárias	(858,54)
(-) Pagamento ISSQN Retido na fonte	0,00
(-) Pagamento Homologações Trabalhista	0,00
(-) Pagamento Parcelamento PGFN	0,00
(-) Pagamento Parcelamento Simplificado (Impostos e Previdência e FGTS)	(427.601,99)
(-) Pagamento Parcelamento Fazenda Estadual	0,00
(-) Pagamento Parcelamento Municipal	0,00
(-) Pagamento Sociedade em Conta de Participação	0,00
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operac. antes dos Enc. Financeiros	(3.237.743,22)
(-) Pagamento Encargos Financeiros	(1.433,20)
(-) Pagamento Juros e Multas	(1.061,81)
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operac. após os Enc. Financeiros	(3.240.238,23)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	
(-) Investimento Temporário	0,00
(-) Recebimento Líquidos Aplicações Financeiras	161.905,29
(=) Caixa Líquido usado nas atividades de investimentos	161.905,29

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS

(+/-) Recebimento/(pagamento) Constr. Brasília Guaíba	(4.954.951,40)
	0,00
	0,00

(=) Caixa Líquido usado nas pelas Atividades de Financiamentos	(4.954.951,40)
---	-----------------------

AUMENTO/(REDUÇÃO) LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(8.033.284,34)
---	-----------------------

Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	18.089.427,23
--	---------------

Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	10.056.142,89
---	---------------

AUMENTO/(REDUÇÃO) LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(8.033.284,34)
---	-----------------------

0,00



Sergio Rodrigues dos Santos
CRC-RS 47716/O
CPF 401.148.050-91

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUÁIBA LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

CNPJ Nº 33.192.873/0001-00

DEMONSTRAÇÃO DO LUCRO ACUMULADO

	saldo inicial	Ajuste de Exerc. Anteriores	Realização Reservas	Reconhec Prej Fiscal e CCSLL	Resultado do mês	acumulado
dez/25	(9.755.768,36)	(30.455.694,60)	4.781.026,90	14.106.709,39		(21.323.726,67)
jan/26	(21.323.726,67)				(606.599,67)	(21.930.326,34)
fev/26	(21.930.326,34)				(298.419,38)	(22.228.745,72)
mar/26	(22.228.745,72)				(664.796,23)	(22.893.541,95)
abr/26	(22.893.541,95)					(22.893.541,95)
mai/26	(22.893.541,95)					(22.893.541,95)
jun/26	(22.893.541,95)					(22.893.541,95)
jul/26	(22.893.541,95)					(22.893.541,95)
ago/26	(22.893.541,95)					(22.893.541,95)
set/26	(22.893.541,95)					(22.893.541,95)
out/26	(22.893.541,95)					(22.893.541,95)
nov/26	(22.893.541,95)					(22.893.541,95)
dez/26	(22.893.541,95)					(22.893.541,95)

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
CNPJ Nº 33.192.873/0001-00
RELATÓRIO DE RECEITA

MESES	1	2	3	4	5	6	TOTAL
jan/26		46.905,72					46.905,72
fev/26		49.332,88					49.332,88
mar/26		58.147,50					58.147,50
abr/26							-
mai/26							-
jun/26							-
jul/26							-
ago/26							-
set/26							-
out/26							-
nov/26							-
dez/26							-
TOTAL	-	154.386,10	-	-	-	-	154.386,10

LEGENDA

- 1- DAER - DEPARTAMENTO DE ESTRADAS E RODAGEM
- 2- CGB PEDREIRA TIRADENTES DO SUL
- 3- PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRINHA RS
- 4 - DNIT - DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAENTRURA E TRANSPORTE
- 5 - ALUGUEL DE BENS
- 6 - AGESUL