



CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA

RECUPERAÇÃO JUDICIAL
Nº 5030706-18.2020.8.21.0001

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

103º Relatório Mensal de Atividades
Competência: abril de 2026.

ÍNDICE

	Aspectos jurídicos Cronograma processual
	Operação Estrutura societária Operação Overview financeiro
	Funcionários
	Dados contábeis e informações financeiras Fluxo de caixa Balanço patrimonial Demonstração do resultado do exercício Índices de liquidez
	Endividamento Passivo total Passivo extraconcursal
	Diligências nos estabelecimentos da Recuperanda
	Cumprimento do plano



INTRODUÇÃO

Em cumprimento ao disposto no art. 22, II, “c” da Lei 11.101/2005, o presente Relatório Mensal de Atividades (“RMA”) reúne as informações operacionais, financeiras e econômicas das empresas **CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA** e sua subsidiária **BGSE CONSTRUÇÕES LTDA**, tendo sido elaborado com base em documentos extraídos dos autos do processo de Recuperação Judicial, solicitados às Recuperandas, além de visitas técnicas ocorridas e/ou a partir de reuniões realizadas com os seus representantes e respectivos procuradores.

A análise técnica contábil apresentada neste RMA é limitada às informações disponibilizadas pela recuperanda, de sua responsabilidade e de forma não exaustiva, uma vez que os administradores foram mantidos na condução da empresa, de acordo com o disposto no artigo 64 da Lei n.º 11.101/2005.

As recuperandas vêm cumprindo **parcialmente** suas obrigações processuais com a apresentação das contas demonstrativas mensais (art. 52, IV, da LREF). **O prazo para envio das informações contábeis é o dia 15 do mês subsequente ao encerramento da competência.** A partir do recebimento, a Administração Judicial dispõe do prazo de 30 dias para a análise e elaboração do presente Relatório Mensal de Atividades.

Esta Administração Judicial recebeu, com atraso, as demonstrações financeiras de **abril de 2026**, devidamente assinadas, em **17/06/2026**. Os questionamentos encaminhados em **21/07/2026**, não foram respondidos até a finalização deste relatório mensal.

Informações adicionais ou complementares podem ser obtidas diretamente com a Administração Judicial, por intermédio da central de atendimento 0800 150 1111, pelo WhatsApp (51) 99871-1170, e-mail contato@administradorjudicial.adv.br ou no endereço eletrônico: www.administradorjudicial.adv.br





10/11/2015 - Pedido de recuperação judicial.



19/11/2015 - Deferimento da RJ.



25/11/2015 - Publicação do deferimento no D.O.



19/01/2016 - Publicação do 1º Edital pelo devedor.



03/02/2016 - Fim do prazo para apresentar habilitações e divergências ao AJ.



01/03/2016 - Apresentação do plano de recuperação judicial.



19/05/2016 - Publicação de aviso sobre o recebimento do PRJ no D.O.



19/05/2016 - Publicação do Edital pelo AJ - 2º Edital.



19/05/2016 - Fim do prazo de suspensão do curso da prescrição de ações e execuções contra o devedor.



29/05/2016 - AGC – Fim do prazo para apresentar impugnações ao Juízo.



18/06/2016 - Fim do prazo para apresentar objeções ao PRJ.



19/08/2016 - Publicação do Edital de convocação para votação do PRJ – AGC.



13/10/2016 - Prazo limite para votação do PRJ em AGC.



03/03/2017 - Homologação do PRJ.



06/11/2017 - Marco temporal fixado pelo juízo, para fins de cumprimento do plano.



Fim do prazo da recuperação judicial.



OPERAÇÃO – ESTRUTURA SOCIETÁRIA

Fundada em 16/07/1934, a Construtora Brasília Guaíba atua em obras de engenharia civil, extração e britamento de pedras e outros materiais para construção . **A empresa possui sede na EST RS 122, nº 7940, bairro Rincão Do Cascalho, no município de Portão – RS, CEP: 93.180-000**



CBG - Últimas alterações societárias:

- 16/10/2019 – alteração de sócio/administrador.
- 10/06/2021 – alteração de atividades econômicas (principal e secundárias); alteração de endereço entre municípios dentro do mesmo estado; e consolidação de contrato/estatuto.
- 21/06/2022 – alteração de endereço dentro do mesmo município; e consolidação de contrato/estatuto.

A CBG possui como **subsidiária a BGSE Construções**, inscrita no CNPJ nº 35.185.193/0001-87, em atividade desde 15/10/2019. Segundo informações da administração, o faturamento relacionado aos contratos licitatórios tem sido concentrado na BGSE em razão das exigências dos certames. Diante da integração operacional e financeira observada entre as sociedades, a análise deste Relatório Mensal de Atividades abrange a movimentação de ambas as empresas.





Ao longo de sua trajetória, a empresa tem participado da execução de centenas de obras de grande porte, tanto no Brasil quanto no exterior. Entre elas, destacam-se termoeletricas, barragens, eclusas, terminais portuários, gasodutos, oleodutos, obras de saneamento, pontes, viadutos, aeroportos, terraplenagens, obras industriais, edificações, pavimentação de rodovias, avenidas e infraestrutura urbana.

Além disso, a CBG possui uma subsidiária, a BGSE Construções, inscrita no CNPJ sob o nº 35.185.193/0001-87, que está ativa desde 15/10/2019. Conforme informações fornecidas pela CBG, o faturamento da companhia tem sido direcionado para a BGSE.



Setor de Construção

Englobam obras de engenharia civil, além de extração e britamento de pedras e outros materiais para construção.

Receita: as receitas consolidadas da Recuperanda e sua subsidiária BGSE acumularam **R\$ 25,7 milhões** até **abril de 2026**. O aumento ou redução da receita no setor de construção civil está diretamente relacionado às medições dos trabalhos executados, e não a novos contratos. O faturamento é baseado nessas medições.

Custos de obras: os custos somaram a monta de R\$ 19,6 milhões, até abril de 2026.

Obras em andamento: as obras em andamento do DAER/RS concentram-se em Ivorá e Tupanciretã, executadas pela BGSE, e na ERS-149, Lote 10, contratada em consórcio entre a Continental e a BGSE, abrangendo 32,98 km entre Restinga Seca, São João do Polêsine, Faxinal do Soturno e Nova Palma. Na CBG, as atividades seguem restritas à venda de pedra britada. Até o momento não há definição para a conclusão das obras.





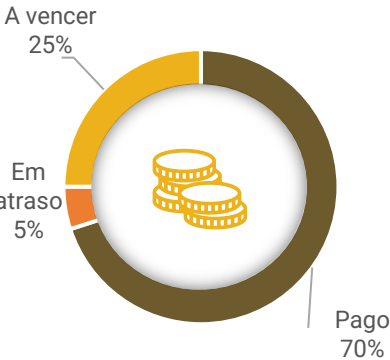
OVERVIEW FINANCEIRO

Colaboradores

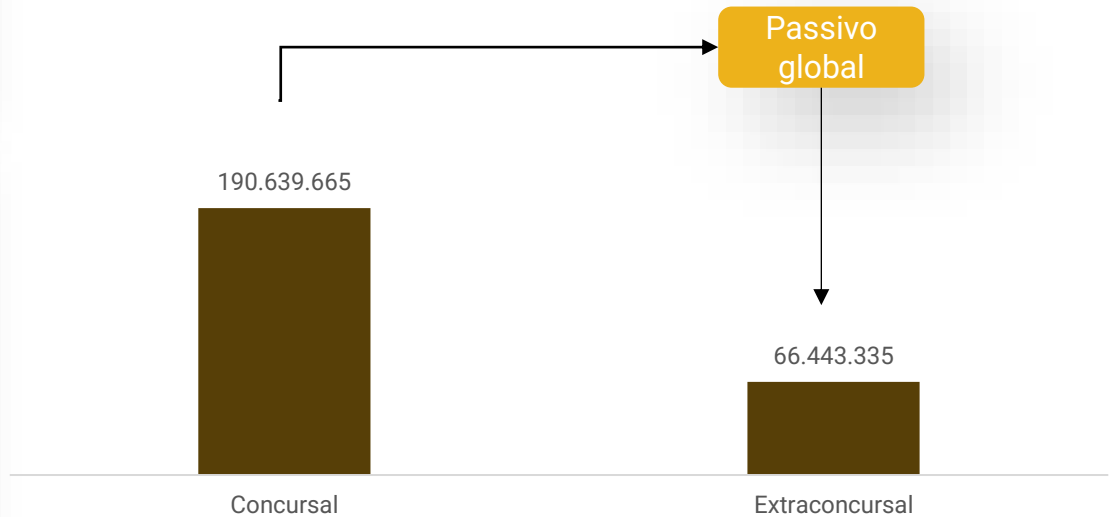


35

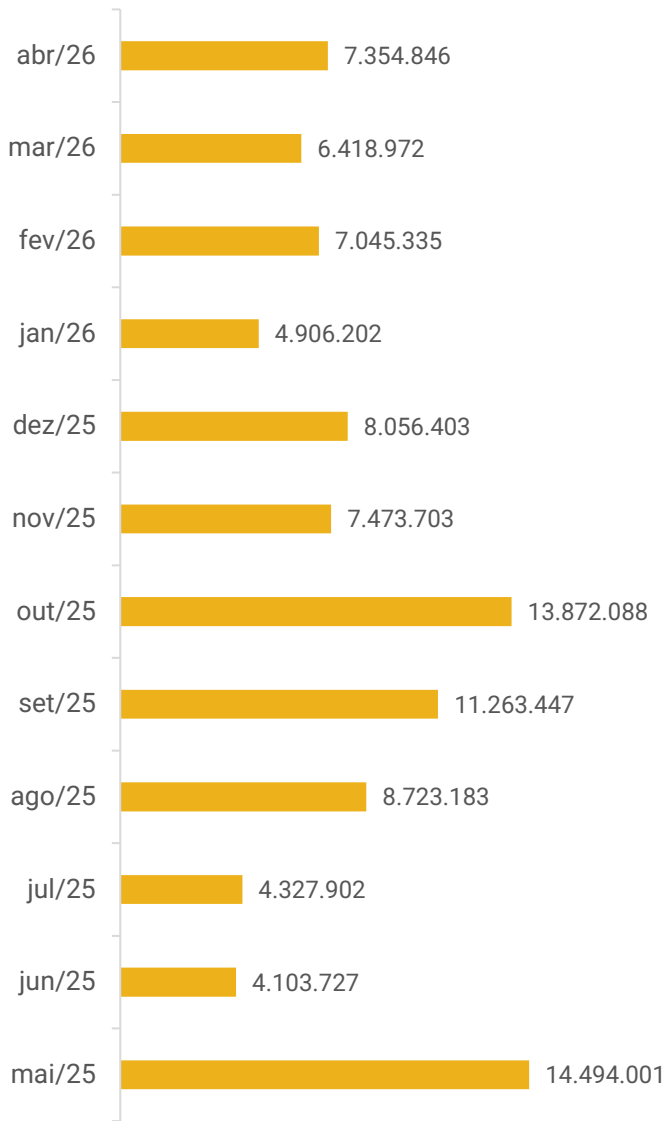
Cumprimento do plano



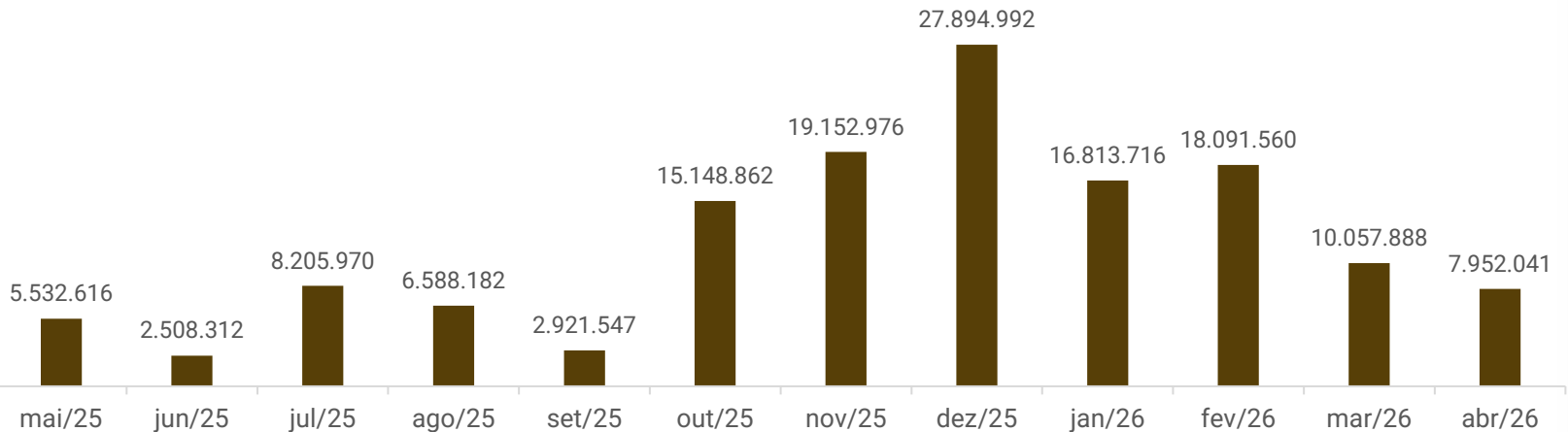
Passivo concursal vs Passivo Extraconcursal



Faturamento



Saldo disponível em caixa e equivalentes de caixa



Valores desta página consolidados entre a Recuperanda e sua subsidiária BGSE.





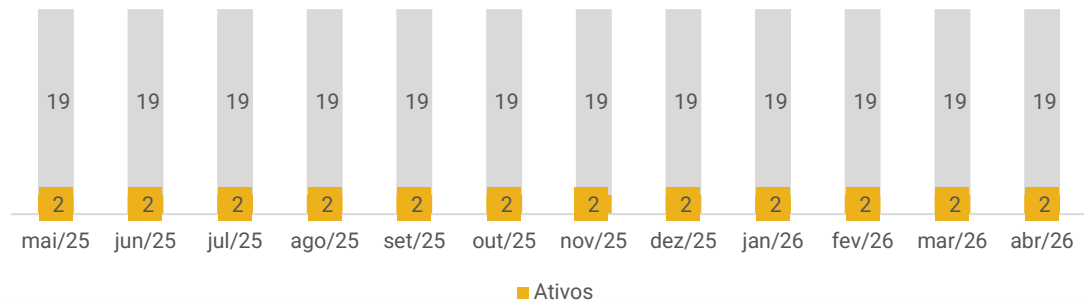
FUNCIONÁRIOS

Em **abril de 2026**, não foram informadas admissões ou demissões, mantendo-se 21 funcionários na **CBG** e 14 colaboradores na **BGSE**, todos contratados sob o regime da CLT. Na CBG, 19 colaboradores seguem afastados.

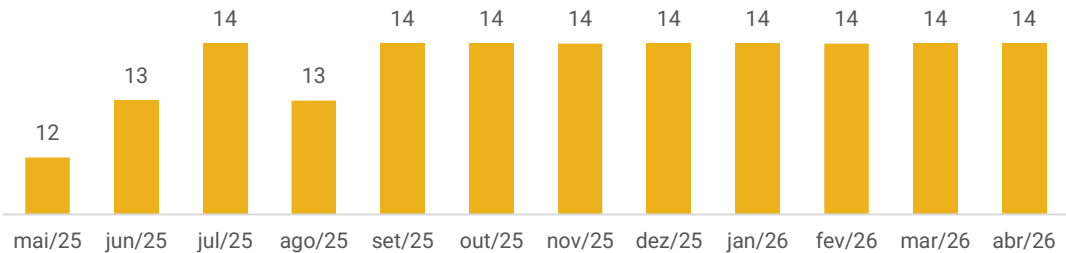
No período, a **CBG** realizou pagamentos de salários e encargos da competência. O saldo das obrigações trabalhistas registrou redução de 0,21% em relação ao mês anterior, encerrando em R\$ 1,24 milhão. A regularização do FGTS permanece condicionada à emissão de ofício pelo Juízo à Caixa Econômica Federal para autorização da baixa dos valores pagos em rescisões e parcelamento do saldo remanescente. Na **BGSE**, o decréscimo de 7% nas obrigações trabalhistas – encerrando em R\$ 384,7 mil – decorre dos pagamentos trabalhistas efetuados, especialmente dos salários que restaram zerados, cujo motivo não foi esclarecido.

Ao final do período, o Grupo contava com 08 subempregados ativos na CBG e 05 na BGSE.

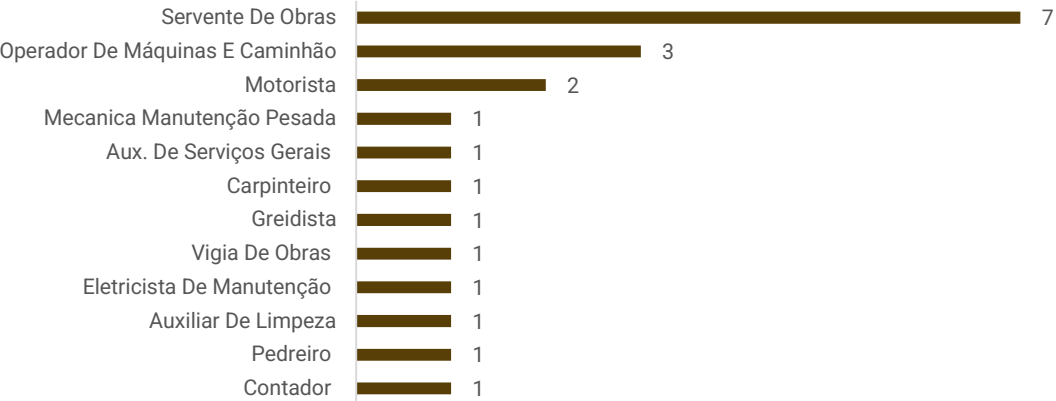
Funcionários CBG



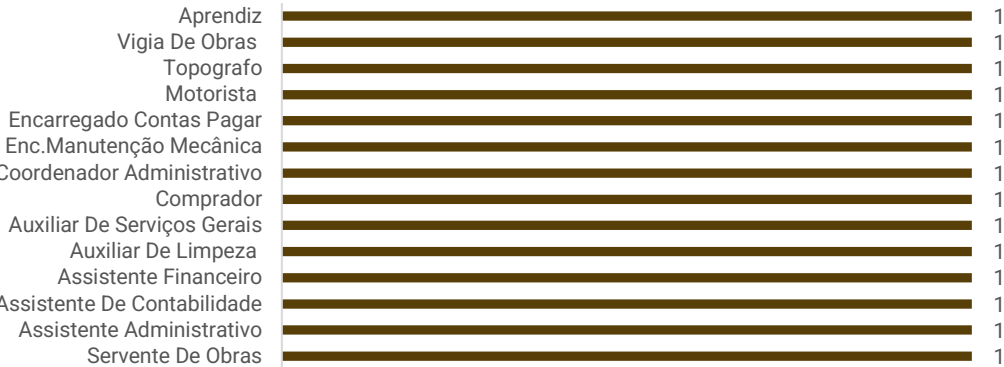
Funcionários BGSE



Distribuição de Cargos - CBG



Distribuição de Cargos - BGSE





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – FLUXO DE CAIXA CBG

FLUXO DE CAIXA GERENCIAL (R\$)	fev/26	mar/26	abr/26
ATIVIDADES OPERACIONAIS			
(+) Recebimento de Clientes	49.333	58.148	33.962
(+/-) Adiantamentos a Fornecedores	-87.180	-28.658	-81.614
(-) Fornecedores a Prazo	-202.894	-329.894	-313.823
(-) Fornecedores a vista	-37.575	-41.014	-26.295
(-) Credores	-143.956	-145.540	-142.906
(-) Despesas Legais e Judiciais	-270	-	-8.017
(-) Serviços Profissionais	-12.415	-15.415	-12.991
(-) Remuneração a Empregado	-3.147	-5.500	-6.548
(-) Benefícios a Empregados	-2.065	-1.129	-600
(-) Outros Encargos a Empregados	-486	-486	-3.745
(-) Fundo de Garantia	-4.471	-40.380	-36.867
(-) Previdência Social	-1.978	-1.985	-2.713
(-) Locações e Aluguéis	-8.105	-10.777	-7.977
(-) Tributos Municipais Empresa	-	-1.371	-144.534
(-) Tributos Estaduais Empresa	-8.109	-6.005	-6.041
(-) Tributos Federais Empresa	-1.712	-5.261	-6.178
(-) Tributos federais retidos na fonte	-11.330	-5.365	-10.345
(-) Demais Despesas Tributárias	-4.641	-7.949	-12.244
(-) Parcelamento simplificado	-264.379	-282.974	-282.486
(-) Parcelamento Estadual	-3.903	-3.926	-3.955
(-) Parcelamento Municipal	-4.520	-4.520	-4.520
(=) Caixa líquido das atividades operacionais	-753.802	-880.002	-1.080.763
(-) Encargos Financeiros	-439	-449	-327
(-) Juros e Multas	-4.905	-740	-645
(=) Caixa líquido das atividades operacionais	-759.146	-881.191	-1.081.736
ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS			
(=) Caixa líquido das atividades de investimentos	-	-	-
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS			
(+/-) CBG Ativos	-82.311	-3.827.334	-140.239
(+/-) Aloj Participações Societárias	-159	-160	-514
(+/-) Brasília Guaíba Investimento	-610.152	-218.186	-851.292
(+/-) BGSE Construções	1.480.104	4.954.951	2.101.939
(+/-) Diversos	-28.467	-28.467	-28.467
(=) Caixa líquido das atividades de financiamentos	759.016	880.804	1.081.427
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA LÍQUIDO	-130	-387	-309
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	2.263	2.132	1.745
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	2.132	1.745	1.437

Atividades operacionais: o resultado operacional foi negativo de R\$ 1 milhão, impactado, principalmente, pelo pagamento a fornecedores a prazo (R\$ 313,8 mil), amortização do parcelamento simplificado (R\$ 282,4 mil) e dos tributos municipais (R\$ 144,5 mil). O único fator positivo foi o recebimento de clientes (R\$ 33,9 mil).

Atividades de financiamento: os recursos recebidos da BGSE (R\$ 2,1 milhões) foram suficientes para cobrir os desembolsos, em sua maioria, à Brasília Guaíba Investimentos (R\$ 851,2 mil), CBG Ativos Participações (R\$ 140,2 mil) e diversos (R\$ 28,4 mil), resultando em resultado líquido positivo de R\$ 1 milhão nas atividades de financiamento. Ressalta-se que a empresa não informou a que se refere os financiamentos diversos.

O saldo de caixa ao final da competência foi positivo de R\$ 1,4 mil, valor confirmado pelo balancete e os extratos bancários enviados não revelaram divergências em relação à contabilidade.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – BALANÇO PATRIMONIAL CBG

BALANÇO PATRIMONIAL

	fev/26	mar/26	abr/26
Ativo circulante	25.943.293	25.947.523	26.000.995
Disponibilidades	2.132	1.745	1.437
Contas a receber	18.497.643	18.497.643	18.497.643
Serviços a faturar	3.847.668	3.847.668	3.847.668
Estoques	121.682	121.682	121.682
Adiantamentos a terceiros	2.849.850	2.826.000	2.850.988
Demais contas e valores a receber	624.318	652.785	681.578
Ativo não circulante	48.016.374	52.037.267	53.028.711
Depósitos judiciais	1.717.184	1.717.184	1.717.184
Partes relacionadas	21.657.906	25.678.887	26.670.419
Investimentos	24.624.999	24.624.999	24.624.999
Imobilizado	16.284	16.196	16.108
Ativo total	73.959.667	77.984.790	79.029.705
BALANÇO PATRIMONIAL	fev/26	mar/26	abr/26
Passivo circulante	20.458.859	20.193.988	19.781.477
Instituições financeiras	3.310.890	3.310.890	3.310.890
Fornecedores	3.454.598	3.508.714	3.523.228
Obrigações sociais e trabalhistas	1.261.789	1.249.578	1.247.013
Obrigações fiscais	586.373	536.308	533.694
Transações Individuais - Tributos	-	-	2.245.512
Demais contas a pagar	6.699.502	6.574.658	6.449.813
Parcelamentos	5.145.707	5.013.840	2.471.326
Passivo não circulante	30.900.203	35.854.994	37.956.420
Instituições financeiras LP	2.555.001	2.555.001	2.555.001
Fornecedores LP	382.058	382.058	382.058
Obrigações fiscais	3.269.141	3.269.141	3.269.141
Parcelamentos impostos	18.632.369	18.632.369	18.632.369
Partes relacionadas	6.061.634	11.016.425	13.117.851
Patrimônio líquido	22.600.604	21.935.808	21.291.809
Capital social	44.829.350	44.829.350	44.829.350
Prejuízos acumulados	-21.323.727	-21.323.727	-21.323.727
Resultado do exercício em curso	-905.019	-1.569.815	-2.213.814
Total do passivo	73.959.667	77.984.790	79.029.705

Contas a receber: os saldos permanecem inalterados em R\$ 18,4 milhões, compostos por R\$ 17,7 milhões da Secretaria do Tesouro Nacional, R\$ 431,7 mil da Corsan, R\$ 340,1 mil da Prefeitura Municipal de Cachoeirinha e Encomind Engenharia Ltda de R\$ 15,1 mil, todos em cobrança judicial. **O relatório de controle interno das contas a receber não foi enviado, o que impossibilita a confirmação dos saldos contábeis.**

Serviços a faturar: compreende o valor a faturar para o DNIT (R\$ 3,8 milhões), sem previsão para faturamento e sem variação no período.

Estoques: referem-se exclusivamente ao saldo de pedra britada (R\$ 121,6 mil), sem movimentações na competência.

Adiantamentos a terceiros: o saldo totalizou R\$ 2,8 milhões, registrando alta de 1% em relação ao mês anterior. Os novos adiantamentos foram especialmente junto a Caldas Godoy (R\$ 29,4 mil). Permanecem saldos significativos sem movimentação há vários meses – como Eficazz Construções (R\$ 640,7 mil), Preconcretos Engenharia (R\$ 486,9 mil) e Sultec Construtora (R\$ 276,3 mil) –, sem previsão de regularização apresentada pela Recuperanda. **O relatório de controle interno não foi disponibilizado.**

Demais contas e valores a receber: registraram acréscimo de 4%, encerrando em R\$ 681,5 mil, referente a repasse para o consórcio Queiroz Galvão. Em outro momento, foi informado que a CBG atua como consorciada na ALYA Construtora, estrutura por meio da qual executa contratos de obras públicas em conjunto com as demais participantes, sendo os valores registrados decorrentes de acertos financeiros. Ademais, o saldo de ITBI, no montante de R\$ 438,9 mil, do loteamento Rincão permanece sem movimentação e sem previsão de regularização.

Partes relacionadas: os saldos a receber totalizaram R\$ 26,6 milhões, acréscimo de 4% em relação ao mês anterior, decorrente de novos repasses a partes relacionadas.

Investimentos: o investimento na BGSE Construções Ltda. permanece registrado por R\$ 24,62 milhões, sem atualização desde o encerramento de 2025. Considerando a participação de 100% e o patrimônio líquido da investida de R\$ 26,87 milhões em 30/04/2026, verifica-se ausência de reconhecimento do resultado de equivalência patrimonial de R\$ 1,31 milhão na competência e de R\$ 2,24 milhões no acumulado de 2026, em desacordo com a NBC TG 18 (R4)/CPC 18. O ajuste reverteria substancialmente o prejuízo acumulado apresentado pela CBG (R\$ 2,21 milhões). Requer-se manifestação da Recuperanda e de seu contador na próxima competência.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – BALANÇO PATRIMONIAL CBG

BALANÇO PATRIMONIAL

	fev/26	mar/26	abr/26
Ativo circulante	25.943.293	25.947.523	26.000.995
Disponibilidades	2.132	1.745	1.437
Contas a receber	18.497.643	18.497.643	18.497.643
Serviços a faturar	3.847.668	3.847.668	3.847.668
Estoques	121.682	121.682	121.682
Adiantamentos a terceiros	2.849.850	2.826.000	2.850.988
Demais contas e valores a receber	624.318	652.785	681.578
Ativo não circulante	48.016.374	52.037.267	53.028.711
Depósitos judiciais	1.717.184	1.717.184	1.717.184
Partes relacionadas	21.657.906	25.678.887	26.670.419
Investimentos	24.624.999	24.624.999	24.624.999
Imobilizado	16.284	16.196	16.108
Ativo total	73.959.667	77.984.790	79.029.705
BALANÇO PATRIMONIAL	fev/26	mar/26	abr/26
Passivo circulante	20.458.859	20.193.988	19.781.477
Instituições financeiras	3.310.890	3.310.890	3.310.890
Fornecedores	3.454.598	3.508.714	3.523.228
Obrigações sociais e trabalhistas	1.261.789	1.249.578	1.247.013
Obrigações fiscais	586.373	536.308	533.694
Transações Individuais - Tributos	-	-	2.245.512
Demais contas a pagar	6.699.502	6.574.658	6.449.813
Parcelamentos	5.145.707	5.013.840	2.471.326
Passivo não circulante	30.900.203	35.854.994	37.956.420
Instituições financeiras LP	2.555.001	2.555.001	2.555.001
Fornecedores LP	382.058	382.058	382.058
Obrigações fiscais	3.269.141	3.269.141	3.269.141
Parcelamentos impostos	18.632.369	18.632.369	18.632.369
Partes relacionadas	6.061.634	11.016.425	13.117.851
Patrimônio líquido	22.600.604	21.935.808	21.291.809
Capital social	44.829.350	44.829.350	44.829.350
Prejuízos acumulados	-21.323.727	-21.323.727	-21.323.727
Resultado do exercício em curso	-905.019	-1.569.815	-2.213.814
Total do passivo	73.959.667	77.984.790	79.029.705

Instituições financeiras: sem variação no período, o passivo com instituições financeiras manteve-se em R\$ 3,31 milhões no curto prazo, composto principalmente por Bradesco S/A – empréstimo (R\$ 1,7 milhão), Finame Banco do Brasil (R\$ 1,4 milhão) e Caterpillar Financeal (R\$ 457,8 mil). Reitera-se a inconsistência do saldo de R\$ 647,3 mil registrado para o Banco Safra no passivo, contrária à natureza das obrigações, em desacordo com o CPC 26 e a Estrutura Conceitual (CPC 00). No longo prazo, o Finame Banco do Brasil mantém saldo de R\$ 2,56 milhões.

Fornecedores: as compras a prazo resultaram na alta de R\$ 14,5 mil no período. Os principais saldos são junto a fornecedores diversos (R\$ 3 milhões) e subempreiteiros (R\$ 518,6 mil). Persistem saldos de difícil identificação em fornecedores sem qualificação (R\$ 1,7 milhão) não esclarecidos pela Recuperanda, além de saldos históricos com Flávio Luz e Advogados (R\$ 347,5 mil) e Mirar Contabilidade (R\$ 300 mil). **O aging list não foi disponibilizado.**

Demais contas a pagar: recuaram 2%, encerrando em R\$ 6,4 milhões, impactadas pelos pagamentos à Engedal Construtora (R\$ 80 mil), Incorporadora Rosa Norte (R\$ 35 mil) e RGE (R\$ 14,2 mil). Os principais saldos permanecem junto ao DNIT (R\$ 3,60 milhões), Pedreira Basalto (R\$ 825 mil) e Engedal Construtora (R\$ 800 mil), sem previsão de quitação informada.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – DRE CBG

DRE	fev/26	mar/26	abr/26	2026
Faturamento	49.333	58.148	33.962	188.348
Deduções sobre vendas	-2.584	-3.045	-1.779	-11.997
RECEITA LÍQUIDA	46.749	55.102	32.183	176.351
CUSTOS	-82.098	-102.156	-104.281	-397.038
CUSTOS DIRETOS	-24.419	-16.050	-39.748	-94.476
Materiais diretos	-1.510	-100	-	-1.610
Mão de obra direta	-170	-170	-1.024	-1.533
Serviços empreitados	-9.627	-4.927	-10.837	-32.178
Equipamentos de produção	-13.112	-10.853	-27.888	-59.155
CUSTOS INDIRETOS	-57.679	-86.106	-64.533	-302.563
Material indireto	-10.534	-24.621	-12.989	-67.948
Mão de obra indireta	-1.320	-	-	-14.256
Outros custos indiretos	-45.826	-61.485	-51.544	-220.358
LUCRO BRUTO	-35.349	-47.053	-72.097	-220.687
<i>Margem Bruta</i>	-76%	-85%	-224%	-125%
DESPESAS	-263.070	-617.743	-571.902	-1.993.128
DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS	-255.271	-484.843	-417.539	-1.659.343
Despesas com pessoal	-11.002	-48.816	-46.959	-117.979
Ocupação, comunicação e energia	-1.644	-2.123	-1.738	-9.381
Serviços de terceiros	-218.554	-398.748	-332.681	-1.396.036
Despesas c/ veículos adm.	-4.111	-1.983	-3.312	-28.098
Viagens e representações	-	-88	-88	-176
Outras despesas	-16.684	-30.440	-25.146	-92.934
Despesas não dedutíveis	-3.275	-2.643	-7.615	-14.739
EBITDA	-291.736	-538.353	-643.067	-2.048.129
RESULTADO OPERACIONAL	-291.824	-538.441	-643.155	-2.048.481
<i>Margem Operacional</i>	-624%	-977%	-1998%	-1162%
EVENTOS FINANCEIROS	-6.596	-126.355	-844	-165.334
Despesas financeiras	-6.596	-126.355	-844	-165.334
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	-1.204	-7.808	-153.660	-169.865
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	-	1.262	141	1.414
RESULTADO	-298.419	-664.796	-643.999	-2.213.814
<i>Margem Líquida</i>	-638%	-1206%	-2001%	-1255%

Faturamento: em abril de 2026, a CBG registrou receitas de R\$ 33,9 mil com venda de pedra britada, decrescimento de 42% em relação a março, acumulando R\$ 188,3 mil até o momento.

Deduções sobre vendas: totalizaram R\$ 1,7 mil, compostas por COFINS, PIS, ICMS e CFEM, reflexo do menor faturamento no período.

Custos: os custos totais cresceram 2%, encerrando em R\$ 104,2 mil, concentrados em custos indiretos (R\$ 64,5 mil). O prejuízo bruto atingiu R\$ 72 mil, com margem bruta de -224%, agravamento em relação a março (-85%). A estrutura de custos permanece desproporcional ao faturamento, situação que a Recuperanda não esclareceu.

Despesas gerais e administrativas: totalizaram R\$ 417,5 mil, decrescimento de 14% em relação a março (R\$ 484,8 mil), concentradas em serviços de terceiros (R\$ 332,6 mil). Os honorários advocatícios (R\$ 318 mil), foram o componente dominante, distribuídos entre múltiplos escritórios. As despesas com pessoal totalizaram R\$ 46,9 mil, valor atípico, pois R\$ 36,5 mil correspondem a lançamentos de regularização do FGTS. No período também incorreu altas despesas tributárias decorrente de ITBI, IPTU e taxas.

Resultado financeiro: encerrou negativo em R\$ 844,13, impactado por multas e despesas bancárias.

Resultado: as receitas foram insuficientes para cobrir os custos e despesas da operação, resultando em prejuízo no período de R\$ 643.999,15. O ano de 2026 acumula resultados negativos de R\$ 2,21 milhões.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – FLUXO DE CAIXA BGSE

FLUXO DE CAIXA GERENCIAL (R\$)	fev/26	mar/26	abr/26
ATIVIDADES OPERACIONAIS			
(+) Recebimento de Clientes	5.105.696	2.257.897	9.866.066
(+) Recebimento por Ressarcimento de Despesas	1.487.688	1.500.014	19
(+/-) Adiantamentos a Fornecedores	-106.220	-204.065	-617.944
(-) Fornecedores a Prazo	-3.310.452	-6.096.088	-5.726.527
(-) Fornecedores a vista	-30.701	-39.176	-57.885
(-) Credores	-6.300	-7.250	-17.546
(-) Adiantamentos Empregados	-	-	-7.433
(-) Remuneração a Empregado	-22.735	-70.902	-119.277
(-) Benefícios a Empregados	-12.329	-21.008	-16.336
(-) Fundo de Garantia	-4.935	-4.779	-4.769
(-) Locações e Aluguéis	-14.965	-19.443	-19.402
(-) Contribuições a Entidades de Classe	-7.285	-7.165	-7.165
(-) Seguros	-	-316	-
(-) Tributos Municipais	-51.889	-48.775	-59.311
(-) Tributos Federais Empresa	-2.562	-	-
(-) Tributos Federais Retidos na Fonte	-80.225	-48.226	-148.894
(-) Demais Despesas Tributárias	-95	-859	-1.139
(-) Parcelamento Simplificado	-386.586	-427.602	-431.873
(=) Caixa Líquido das Atividades Operacionais antes dos Enc. Financeiros	2.556.104	-3.237.743	2.630.585
(-) Encargos Financeiros	-1.189	-1.433	-1.546
(-) Juros e Multas	-398	-1.062	-14.053
(=) Caixa Líquido das Atividades Operacionais	2.554.517	-3.240.238	2.614.986
ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS			
(-) Investimento Temporário	-	-	-599.089
(-) Imobilizado técnico	-	-	-2.100.000
(-) Recebimento Líquidos Aplicações Financeiras	199.794	161.905	80.503
(=) Caixa Líquido usado nas atividades de investimentos	199.794	161.905	-2.618.586
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS			
(+/-) Partes relacionadas	-1.476.338	-4.954.951	-2.101.939
(=) Caixa Líquido Atividades de Financiamentos	-1.476.338	-4.954.951	-2.101.939
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA LÍQUIDO	1.277.974	-8.033.284	-2.105.538
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	16.811.454	18.089.427	10.056.143
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	18.089.427	10.056.143	7.950.605

Atividades Operacionais: em abril de 2026, as atividades operacionais apresentaram resultado positivo de R\$ 2,6 milhões, reversão expressiva em relação ao resultado negativo de R\$ 3,2 milhões registrado em março. Os fatores positivos foram os recebimentos de clientes (R\$ 9,8 milhões) e pelos recebimentos por ressarcimento de despesas (R\$ 18,85). Os principais pontos negativos foram com pagamentos aos fornecedores (R\$ 5,7 milhões); adiantamentos a fornecedores (R\$ 617,9 mil) e pagamento de parcelamento simplificado de tributos (R\$ 431,8 mil).

Atividades de Investimentos: o resultado negativo de R\$ 2,6 milhões é decorrente, de imobilizado técnico e investimento temporário. As variações não foram explicadas.

Atividades de Financiamento: compreende transferências líquidas para a CBG, com resultado negativo de R\$ 2,1 milhões.

O saldo de caixa ao final da competência totalizou R\$ 7,9 milhões, em conformidade com o disponível registrado no balancete. Os extratos bancários encaminhados corroboram parcialmente com os saldos contábeis, devido a diferença de R\$ 4 milhões na aplicação junto a ABC, cujo motivo não foi informado.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – BALANÇO PATRIMONIAL BGSE

BALANÇO PATRIMONIAL	fev/26	mar/26	abr/26
Ativo circulante	42.101.479	36.708.183	35.089.637
Disponível	18.089.427	10.056.143	7.950.605
Serviços a faturar	6.996.002	10.972.564	8.405.564
Investimentos temporários	4.662.000	4.662.000	6.762.000
Adiantamentos a terceiros	1.107.326	1.306.570	1.922.015
Demais contas e valores a receber	11.246.723	9.710.906	10.049.454
Ativo não circulante	7.820.964	11.966.784	14.151.910
Depósitos judiciais	36.827	36.827	36.827
Partes relacionadas	4.710.605	9.123.053	11.574.806
Investimentos	300.000	300.000	300.000
Imobilizado	2.773.532	2.506.904	2.240.277
Ativo total	49.922.442	48.674.967	49.241.547
BALANÇO PATRIMONIAL	fev/26	mar/26	abr/26
Passivo circulante	11.988.448	9.663.563	13.753.275
Fornecedores	6.538.504	5.342.735	4.589.413
Obrigações sociais e trabalhistas	395.570	411.850	384.786
Obrigações fiscais	2.498.265	1.822.193	1.827.905
Provisões	1.094.840	152.826	267.207
Demais contas a pagar	632.219	637.219	636.619
Parcelamentos	829.049	1.296.741	6.047.345
Passivo não circulante	12.448.579	13.452.491	8.619.828
Partes relacionadas	542.504	-	349.814
Parcelamentos impostos	11.906.075	13.452.491	8.270.014
Patrimônio líquido	25.485.416	25.558.912	26.868.444
Capital social	15.010.000	15.010.000	15.010.000
Lucros ou Prejuízos acumulados	9.614.999	9.614.999	9.614.999
Resultado do exercício em curso	860.416	933.913	2.243.445
Total do passivo	49.922.442	48.674.967	49.241.547

Serviços a faturar: o saldo decresceu 23%, encerrando em R\$ 8,4 milhões, impulsionado pelo faturamento das medições de obras nos trechos DAER.

Investimentos temporários: o saldo de R\$ 6,7 milhões se refere à aplicação de recursos na aquisição de créditos, com alta de R\$ 2,1 milhões junto a POA Administração, sem esclarecimentos adicionais por parte da BGSE. O documento comprobatório da movimentação original não foi disponibilizado. Reitera-se que, embora classificado no ativo circulante, o ativo não satisfaz o conceito de disponibilidades, caracterizando inconsistência contábil, já apontada por esta Administração Judicial.

Adiantamentos a terceiros: a conta cresceu 47%, totalizando R\$ 1,9 milhão. O acréscimo decorreu de novos adiantamentos realizados no período, especialmente para VR Terraplenagem. Os três maiores saldos da rubrica são: VR Terraplanagem (R\$ 927,1 mil), Softcont Serviços Contábeis – R\$ 327,1 mil, sem movimentação no período; e Viapave Construtora (R\$ 185 mil). **O relatório de controle interno não foi disponibilizado, impossibilitando a verificação dos prazos de regularização e da natureza dos adiantamentos de maior antiguidade.**

Demais contas e valores a receber: a rubrica aumentou 3%, encerrando em R\$ 10 milhões, impactado pelos créditos gerados de impostos a recuperar, e créditos aos funcionários, relativos as férias, dentre outros.

Partes relacionadas: a rubrica do passivo não circulante, anteriormente zerada, passou a registrar R\$ 349,8 mil indicados como obrigação da BGSE perante a própria BGSE. A situação é incompatível com a definição de passivo constante da NBC TG Estrutura Conceitual/CPC 00 (R2), que pressupõe obrigação presente perante terceiro. Reitera-se o pedido de reclassificação contábil segundo a natureza da operação, tal como já ocorrido na competência anterior.

Fornecedores: a rubrica recuou 14%, encerrando em R\$ 4,6 milhões, reflexo de amortizações realizadas no período. Os maiores fatores de redução identificados no razão foram com o Posto Pilecco (R\$ 232 mil), JP Santa Lucia (R\$ 219,4 mil) e Anna Julia Cidade (R\$ 247 mil). O *aging list* não foi disponibilizado, o que impede dimensionar a inadimplência e o perfil de vencimentos da carteira.

Demais contas a pagar: a variação negativa de 0,09% decorre integralmente da conta de autônomos, que decresceu de R\$ 37,2 mil para R\$ 36,6 mil. O decréscimo resulta do pagamento da folha de autônomos de abril (R\$ 17,5 mil) em montante superior aos provisionamentos efetuados no período (R\$ 16,9 mil). O saldo de Guaxe Construções e Terraplenagem (R\$ 600 mil) permaneceu inalterado pelo quinto mês consecutivo, sem qualquer movimentação registrada.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – DRE BGSE

DRE	fev/26	mar/26	abr/26	2026
Receita Bruta	6.996.002	6.360.825	7.320.884	25.537.007
Deduções sobre vendas	-649.704	-476.645	-478.744	-1.928.236
RECEITA LÍQUIDA	6.346.298	5.884.180	6.842.140	23.608.771
CUSTOS	-5.073.257	-4.807.145	-4.984.876	-19.273.869
CUSTOS DIRETOS	-4.774.453	-4.711.203	-4.761.880	-18.583.263
Materiais diretos	-1.123.291	-1.595.604	-1.948.303	-5.443.188
Mão de obra direta	-63.252	-71.503	-69.795	-259.868
Serviços empreitados	-2.948.428	-2.411.517	-2.124.830	-10.417.240
Equipamentos de produção	-639.482	-632.578	-618.952	-2.462.968
CUSTOS INDIRETOS	-298.804	-95.942	-222.996	-690.606
Material indireto	-3.716	-14.191	-5.995	-26.165
Outros custos indiretos	-39.120	-61.737	-194.923	-353.693
Custo com consórcios	-255.967	-20.014	-22.078	-310.749
LUCRO BRUTO	1.273.041	1.077.034	1.857.265	4.334.902
<i>Margem Bruta</i>	<i>20%</i>	<i>18%</i>	<i>27%</i>	<i>18%</i>
DESPESAS	-547.359	-1.003.538	-547.733	-2.091.457
DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS	-743.068	-717.615	-611.402	-2.323.351
Despesas com pessoal	-54.461	-56.889	-52.697	-223.166
Ocupação, comunicação e energia	-12.735	-19.415	-18.970	-66.441
Serviços de terceiros	-607.287	-570.180	-470.972	-1.749.235
Despesas c/ veículos adm.	-13.150	-14.303	-12.441	-50.860
Viagens e representações	-692	-	-	-692
Outras despesas	-17.391	-22.109	-21.871	-84.765
Despesas não dedutíveis	-9.648	-14.719	-15.720	-55.172
Despesa com consórcios	-27.704	-20.000	-18.731	-93.019
EBITDA	796.609	626.060	1.512.509	3.078.075
RESULTADO OPERACIONAL	529.982	359.433	1.245.881	2.011.566
<i>Margem Operacional</i>	<i>8%</i>	<i>6%</i>	<i>18%</i>	<i>9%</i>
EVENTOS FINANCEIROS	195.854	-285.697	64.905	240.889
Despesas financeiras	-3.941	-447.603	-15.598	-468.411
Receitas financeiras	199.794	161.905	80.503	709.300
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	-153	-239	-1.255	-9.010
OUTRAS DESPESAS/RECEITAS OP.	8	14	18	15
RESULTADO	725.682	73.497	1.309.532	2.243.445
<i>Margem Líquida</i>	<i>11%</i>	<i>1%</i>	<i>19%</i>	<i>10%</i>

Receita bruta: o faturamento avançou 15% em relação a março (R\$ 6,4 milhões), totalizando R\$ 7,3 milhões. As variações refletem o volume das medições aprovadas pelas obras rodoviárias.

Deduções sobre vendas: totalizaram R\$ 478,7 mil, acompanhando proporcionalmente a alta no faturamento. Compostas especialmente por ISS (R\$ 303,7 mil), COFINS (R\$ 125,9 mil) e PIS (R\$ 47,2 mil).

Custos: cresceram 4% em relação a março (R\$ 4,8 milhões), encerrando abril em R\$ 4,98 milhões, equivalente a 73% da receita líquida. O principal fator de elevação foi o crescimento expressivo de outros custos indiretos e dos materiais diretos.

Despesas gerais e administrativas: reduziram 45% em relação ao período anterior, totalizando R\$ 611,4 mil. A redução foi observada, especialmente, nos serviços com terceiros, com saldo final de R\$ 470,9 mil e nas despesas com pessoal de R\$ 52,6 mil. Ademais, há outras despesas na monta de R\$ 21,8 mil, pertinente as refeições, material de expediente, dentre outros. Por fim, a empresa não retornou quando questionada sobre a redução com serviços de terceiros visto a alta do faturamento.

Resultado financeiro: foi positivo de R\$ 64,9 mil em abril de 2026. O desempenho decorreu da redução das despesas financeiras para R\$ 15,5 mil. As receitas financeiras são compostas unicamente por rendimentos de aplicações.

Resultado: o período encerrou com lucro de R\$ 1,3 milhão, alta expressiva em relação ao lucro de R\$ 73,4 mil registrado em março, reflexo do resultado financeiro positivo. O resultado positivo acumulado de 2026 totaliza R\$ 2,2 milhões.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – ÍNDICES DE LIQUIDEZ

Liquidez Geral

Abril/2026

1,26

Abril/2025

2,43

↩ 48%

Em abril de 2026, o índice de liquidez geral do grupo atingiu 1,26, indicando que há R\$ 1,26 disponíveis para cada R\$ 1,00 de dívida de curto e longo prazo.

Em comparação a abril de 2025 (2,43), houve decréscimo de 48% neste índice.

Liquidez Corrente

Abril/2026

1,82

Abril/2025

2,43

↩ 25%

A liquidez corrente atingiu 1,82, significando que o grupo dispõe de R\$ 1,82 para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo, representando decréscimo de 25% em relação a abril de 2025 (2,43). O crescimento decorre, principalmente, do aumento nos serviços a faturar da BGSE, ainda que o saldo de disponibilidades tenha recuado no período.

Liquidez Seca

Abril/2026

1,82

Abril/2025

2,43

↩ 25%

A liquidez seca, que exclui os estoques do ativo circulante, alcançou 1,82, redução de 25% em relação a abril de 2025 (2,43), mantendo-se próxima da liquidez corrente em razão do baixo volume de estoques no grupo.

Liquidez Imediata

Abril/2026

0,24

Abril/2025

0,10

↗ 140%

A liquidez imediata atingiu 0,24, crescimento de 140% em relação a abril de 2025 (0,10), reflexo do maior saldo de disponibilidades da BGSE no período. O índice indica que, para cada R\$ 1,00 de obrigações de curto prazo, a empresa dispõe de R\$ 0,24 em caixa e equivalentes – insuficiente pelo parâmetro de referência de 1,0, sinalizando dependência de recebimentos futuros para honrar as obrigações correntes.

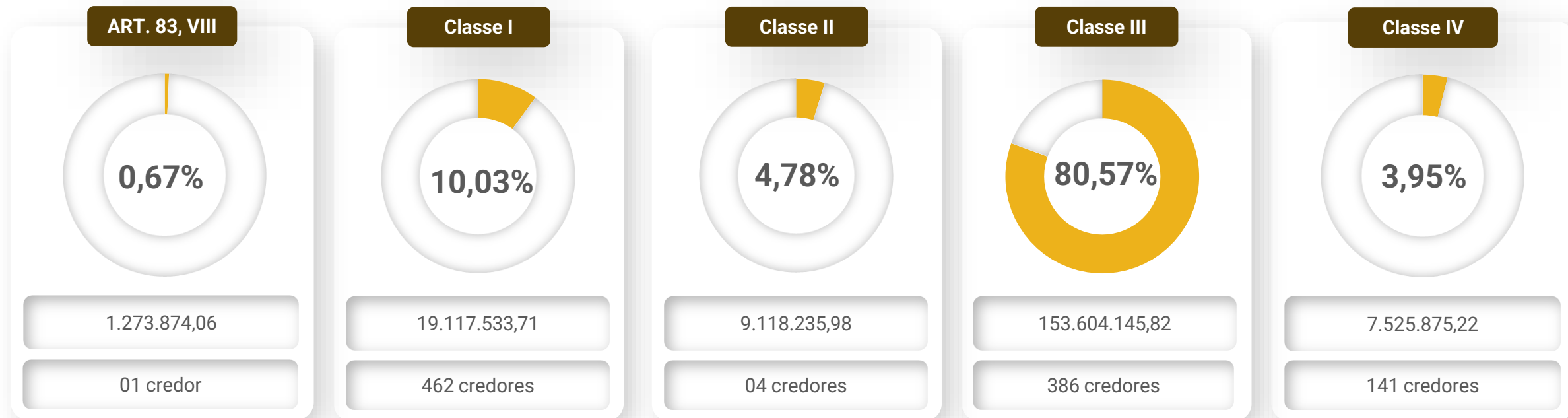
Valores desta página consolidados entre a Recuperanda e sua subsidiária BGSE.





ENDIVIDAMENTO – PASSIVO GLOBAL

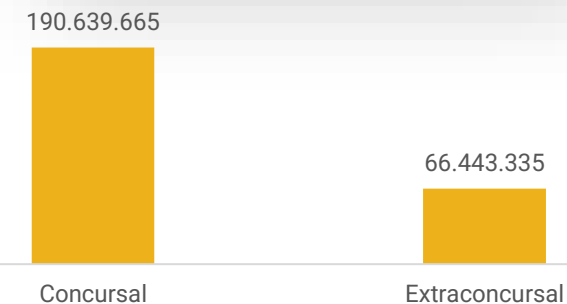
O *dashboard* a seguir resume o **passivo global**, ou seja, o valor total do passivo concursal e extraconcursal:



Principais credores

- Banco Banrisul S/A – Classe III – R\$ 42.262.034,67
- Banco Do Brasil S/A – Classe III – R\$ 23.794.225,18
- Fundo De Investimento Em Direitos Creditórios Não Padronizados – Classe III – R\$ 20.452.074,97
- Egm Fidc Multisset – Classe III – R\$ 11.634.356,86
- Banco Banrisul – Classe II – R\$ 4.920.000,00
- Plata S.A. Secutitiz – Classe III – R\$ 4.767.687,23

Passivo global (em milhares de reais)





ENDIVIDAMENTO – PASSIVO EXTRACONCURSAL

Passivo Extraconcursal



Obrigações fiscais: o passivo fiscal consolidado do Grupo totaliza R\$ 43,5 milhões ao final de abril de 2026. Na CBG, o principal pagamento no período foi da guia da transação individual (R\$ 210,6 mil). Na BGSE, o passivo fiscal é composto especialmente pelo parcelamento simplificado dos impostos de curto e longo prazo (R\$ 14,3 milhões). Destaca-se que, o parcelamento simplificado junto à Receita Federal correspondente a débitos do final de 2025, a ser quitado em 60 parcelas mensais de aproximadamente R\$ 40,7 mil. Ademais, foram apresentadas Certidões Positivas com Efeitos de Negativa de Débitos Federais válidas para ambas as Recuperandas, com vigência até 05/08/2026 para a BGSE Construções e até 06/12/2026 para a Construtora Brasília Guaíba.

Fornecedores: o saldo consolidado do Grupo é de R\$ 8,49 milhões, pertinente aos credores extraconcursais. O *aging list* não foi disponibilizado e não há informações sobre inadimplência.

Demais contas a pagar: o montante consolidado é de R\$ 7 milhões, sendo R\$ 6,44 milhões na CBG e R\$ 636,6 mil na BGSE. Na CBG, concentram-se, principalmente, em DNIT (R\$ 3,60 milhões), Engedal Construtora (R\$ 800 mil) e Pedreira Basalto (R\$ 825 mil), sem previsão de quitação informada. Na BGSE são: Guaxe Construções (R\$ 600 mil) e autônomos (R\$ 36,6 mil).

Instituições financeiras: praticamente sem variação, o passivo com instituições financeiras do Grupo totalizou R\$ 5,8 milhões, integralmente concentrado na CBG, composto, principalmente, por Bradesco S/A – empréstimo (R\$ 1,73 milhão), Finame Banco do Brasil (Curto Prazo: R\$ 1,40 milhão; Longo Prazo: R\$ 2,55 milhões) e Caterpillar Financial (R\$ 457,7 mil). A BGSE não possui dívida com instituições financeiras.

Obrigações sociais e trabalhistas: o saldo consolidado do Grupo é de R\$ 1,63 milhões, sendo R\$ 1,24 milhões na CBG e R\$ 384,7 mil na BGSE. Na CBG, o saldo recuou 0,21%, encerrando em R\$ 1,24 milhão. A regularização das baixas junto à Caixa Econômica Federal permanece pendente.

Valores desta página consolidados entre a Recuperanda e sua subsidiária BGSE.





DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

Em 29/05/2026, reuniram-se de forma virtual os representantes da Administração Judicial e da Recuperanda para atualizar as informações operacionais e financeiras.

A Recuperanda informou que as operações permanecem concentradas nas mesmas obras já em andamento. Relatou que as chuvas registradas no período impactaram o cronograma dos serviços, reduzindo o ritmo normal de execução, além da necessidade de adequação a alterações promovidas pelo DAER, que por vezes modifica a ordem planejada das atividades e direciona a execução para obras de pavimentação asfáltica, cuja margem de rentabilidade é reduzida. Apesar disso, informou que o fluxo de caixa permanece equilibrado, sendo a operação da BGSE responsável pela geração dos recursos necessários para a manutenção das atividades.

Quanto às perspectivas, informou não haver previsão de novas obras no curto prazo, destacando que o período eleitoral reduziu significativamente a oferta de projetos, restando principalmente contratações emergenciais com baixa margem de retorno. Em relação aos clientes, informou não haver inadimplência, sendo o DAER atualmente o principal contratante.

No tocante aos estoques, esclareceu que permanecem concentrados em pedra britada, cujos saldos estão de acordo com os controles internos. Sobre os ativos, relatou que a maior parte dos bens próprios encontra-se depreciada, sendo comum a utilização de equipamentos pertencentes a terceiros e subempreiteiros, além da existência de alguns bens não utilizados e ativos gravados com alienação fiduciária.

Quanto aos fornecedores, informou não haver inadimplência relevante nas operações correntes. Na esfera tributária, esclareceu que a BGSE utiliza parcelamentos tributários como ferramenta de gestão do capital de giro, mantendo todos os parcelamentos adimplentes, enquanto a CBG permanece regular com os tributos correntes. Por fim, informou que os salários e encargos sociais estão sendo quitados regularmente e que está providenciando a atualização dos créditos trabalhistas, vinculados a Recuperação Judicial, bem como o parcelamento dos respectivos valores.





DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

Empreendimento destinado para pagamento dos credores trabalhistas:

Conforme prevê o plano de recuperação judicial, os credores trabalhistas, cuja totalidade do crédito seja superior a R\$ 70.000,00, receberão a integralidade e totalidade de seus créditos através da dação em pagamento de tantos lotes individuais ou fração proporcional ao valor de avaliação, resultado do fracionamento da matrícula 5.862 do Registro de Imóveis de Portão. No dia 16/06/2023, foi assinado o termo de entrega do Loteamento pela Prefeitura Municipal de Portão/RS. A Licença de Operação foi emitida em junho/2023. Na decisão do evento 1743, o Juízo declarou concluído o loteamento.

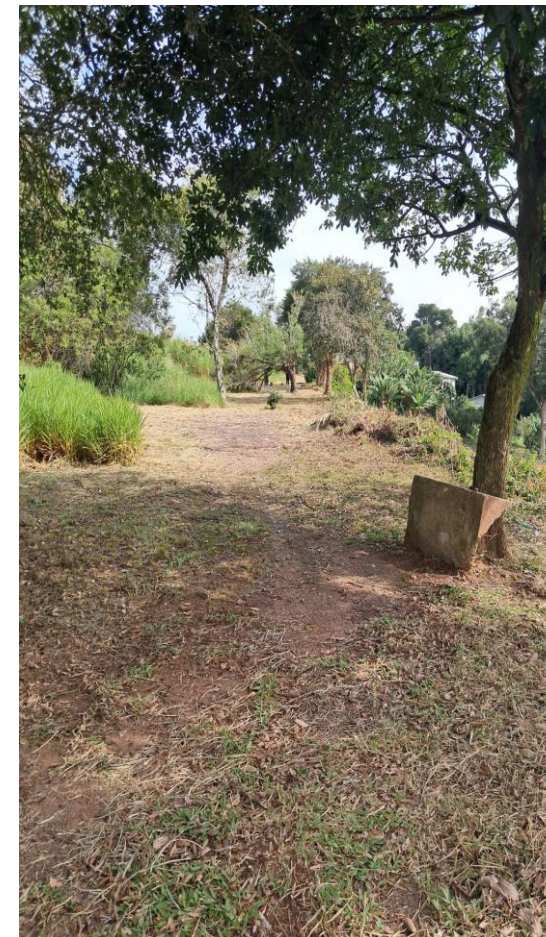
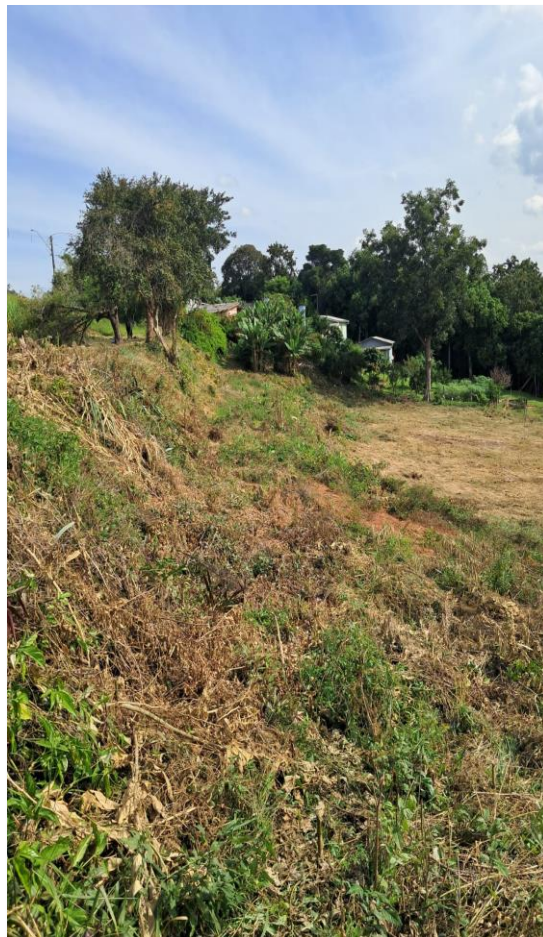
Seguem imagens atualizadas, capturadas no dia 19/05/2026:





DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

Terrenos localizados na Rua dos Gaúchos e na RS-240, os quais serão objeto de dação em pagamento aos credores. A seguir, apresentam-se as imagens capturadas no dia 19/05/2026:





DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

IMAGENS ENVIADAS PELA RECUPERANDA DO ESTOQUE DE PEDRA BRITADA:



Capturada em 04/07/2025



Capturada em 08/10/2025



Capturada em 10/02/2026



Capturada em 20/05/2026



DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

OBRAS EM ANDAMENTO – IMAGENS CAPTURADAS NO DIA 20/05/2026



ERS348



ERS348



ERS348



ERS392



ERS392



ERS392



CUMPRIMENTO DO PLANO

Até a finalização deste relatório, o passivo concursal a pagar da recuperanda somava R\$ 190.639.664,79, sendo que deste montante 70% foi pago, 25% está a vencer e 5% em atraso. Maiores detalhes sobre o cumprimento do plano podem ser visualizados na prestação de contas detalhada em relatório específico.

CONDIÇÕES DO PLANO				ATUALIZAÇÃO EM ABRIL/2026				
CLASSE	Subclasse	INÍCIO DOS PAGAMENTOS	FIM DOS PAGAMENTOS	VALOR RJ	PAGO	EM ATRASO	A VENCER	OBSERVAÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
Art. 83, VIII	-	-	-	1.273.874,06	-	-	1.273.874,06	O saldo em aberto, se refere ao valor arrolado em favor do sócio André Loiferman.
Classe I - Trabalhista	Créditos de até R\$ 70 mil - líquidos	nov/17	nov/18	6.211.388,88	5.154.496,30	1.199.082,21	185.946,60	-
	Créditos de até R\$ 70 mil - ilíquidos	-	-	636.529,96	766.139,10	-	42.817,77	Os pagamentos referem-se aos credores com data incorreta na certidão, mas que foram pagos pela CBG.
	Créditos acima de R\$ 70 mil	nov/17	nov/18	12.269.614,87	7.778.306,02	1.556.731,82	2.964.645,44	A empresa encaminhou os termos de cessão e quitação antecipada de parte credores trabalhistas. No momento, com a conclusão do loteamento, a Administradora Judicial está apurando os lotes destinados e aguardando a formalização das escrituras públicas para fins de atualização dos valores pagos.
Classe II - Garantia Real	Aplicável a todos	-	-	9.118.235,98	2.345.000,00	6.773.235,98	-	Ainda há credores para os quais não houve formalização da dação em pagamento das respectivas garantias.
Classe III - Quirografários	Credores Operacionais de Pequeno Crédito - Até R\$ 10 mil	nov/17	nov/21	560.538,56	423.120,82	-	195.998,70	A Recuperanda realizou a liquidação do valor principal, em única parcela sem juros. A atualização foi paga, parcialmente, em junho/2022.
	Credores Financeiros Parceiros	nov/17	nov/37	42.262.034,67	3.640.000,00	324.902,67	38.582.034,67	O valor é relativo ao credor Banrisul S/A.
	Credores Financeiros de Grande Valor	-	-	60.092.487,51	60.092.487,51	-	-	A Recuperanda emitiu a notificação de cessão de créditos oriundos da ação judicial do DNIT e alienação das UPI's, conforme prevê o Plano, portanto, os credores notificados foram considerados como pagos. As UPIs foram arrematadas por credores utilizando seus próprios créditos, então foram redistribuídos o percentuais das ações judiciais aos demais credores. Aguarda-se a comunicação das redistribuições na ação judicial do DNIT, quando, finalmente, serão considerados quitados.
	Credores Financeiros Ordinários	-	-	4.295.573,77	4.295.573,77	-	-	
	Credores Operacionais Ordinários	-	-	42.028.925,33	37.158.925,70	1.893,74	4.868.105,89	
	Credores Operacionais Colaborativos	-	-	4.364.585,98	4.364.585,98	-	-	
Classe IV - ME e EPP	Credores Operacionais de Pequeno crédito - Até R\$ 10 mil	nov/17	nov/21	256.767,39	210.619,06	-	70.118,27	A Recuperanda está realizando a liquidação do valor principal, em única parcela sem juros.
	Credores Operacionais Ordinários	-	-	7.269.107,83	7.269.107,83	-	-	A Recuperanda emitiu a notificação de cessão fiduciária de direitos creditórios a todos os credores, de acordo com comprovações enviadas à Administradora Judicial. As UPIs foram arrematadas por credores utilizando seus próprios créditos, então foram redistribuídos os percentuais das ações judiciais aos demais credores. Aguarda-se a comunicação das redistribuições na ação judicial do DNIT, quando, finalmente, serão considerados quitados.
TOTAL				190.639.664,79	133.498.362,09	9.855.846,42	48.183.541,40	
Percentual sobre a dívida				100%	70%	5%	25%	



ANEXOS

1

Demonstrações contábeis de abril de 2026.

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA LTDA.
"em recuperação judicial"
CNPJ Nº 33.192.873/0001-00
BALANCETE DE ABRIL 2026



ATIVO

04-2026

04-2025

CIRCULANTE

Disponível	1.436,72	4.594,98
Contas a receber	18.497.643,10	18.576.603,86
Serviços a faturar	3.847.668,10	3.847.668,10
Estoques	121.681,50	99.954,00
Adiantamentos a Terceiros	2.850.987,62	2.778.057,26
Demais Contas e Valores a Receber	681.577,76	358.252,60

Total do ativo circulante

26.000.994,80

25.665.130,80

NÃO CIRCULANTE

Realizável a longo prazo

Depósitos judiciais	1.717.184,38	1.712.368,80
Partes relacionadas	26.670.418,55	13.162.099,76
Investimentos	24.624.999,30	28.388.898,04
Imobilizado	16.108,46	13.664,62

Total do ativo não circulante

53.028.710,69

43.277.031,22

TOTAL DO ATIVO

79.029.705,49

68.942.162,02

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA LTDA.
"em recuperação judicial"
CNPJ Nº 33.192.873/0001-00
BALANCETE DE ABRIL 2026
PASSIVO



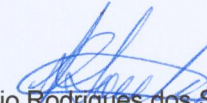
	04-2026	04-2025
CIRCULANTE		
Instituições financeiras	3.310.890,46	3.310.890,46
Fornecedores	3.523.227,50	4.171.209,18
Obrigações sociais e trabalhistas	1.247.013,27	14.103.066,90
Obrigações fiscais	533.694,40	2.985.126,39
Transação Individual	2.245.511,77	
Parcelamentos Simplificado	1.159.622,60	2.124.489,82
Parcelamentos Estaduais	330.866,49	409.165,48
Parcelamentos Municipais	250.190,83	307.174,81
Parcelamentos PGFN	668.209,16	742.396,18
Parcelamento Entidades Privadas	62.437,32	
Demais contas a pagar	6.449.813,29	6.498.578,74
Total do passivo circulante	19.781.477,09	34.652.097,96
NÃO CIRCULANTE		
Instituições financeiras	2.555.000,59	2.555.000,59
Fornecedores	382.057,84	132.039,73
Obrigações sociais e trabalhistas		600.012,83
Obrigações fiscais	3.269.141,39	3.269.141,39
Parcelamento Impostos	18.632.369,14	1.272.685,66
Partes relacionadas	13.117.850,54	20.108.889,00
Total do passivo não circulante	37.956.419,50	27.937.769,20
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Capital social	44.829.350,00	44.829.350,00
Prejuízos acumulados	(21.323.726,67) -	38.136.079,31
Resultado do Exercício em Curso	(2.213.814,43) -	340.975,83
Total do patrimônio líquido	21.291.808,90	6.352.294,86
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	79.029.705,49	68.942.162,02

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA LTDA.
"em recuperação judicial"
CNPJ Nº 33.192.873/0001-00
BALANCETE DE ABRIL 2026
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO



	04-2026	04-2025
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	188.348,08	855.874,13
Tributos e deduções de vendas	(11.996,73) -	38.255,80
Receita operacional líquida	176.351,35	817.618,33
CUSTO DOS PRODUTOS E SERVIÇOS	(397.038,25) -	512.947,44
LUCRO BRUTO	(220.686,90)	304.670,89
RECEITAS (DESPESAS)		
Despesas gerais e administrativas	(1.659.343,12) -	805.955,25
Outras receitas (despesas) operacionais	1.414,47	6.910,19
Despesas Tributárias	(169.865,26) -	58.928,13
RESULTADO ANTES DO MOV. FINANCEIRO	(2.048.480,81)	(553.302,30)
Receitas financeiras	151,92	1.185,84
Despesas financeiras	(165.485,54)	211.140,63
Resultado antes do imposto de renda e da Cssl	(2.213.814,43)	(340.975,83)
Imposto de Renda e Contrib. Social		
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(2.213.814,43)	(340.975,83)


Construtora Brasília Guaíba Ltda
Em Recuperação Judicial


Sérgio Rodrigues dos Santos
CPF 401.148.050-91

BGSE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ Nº 35.185.193/0001-87
BALANCETE DE ABRIL



ATIVO

CIRCULANTE

	04-2026	04-2025
Disponível	7.950.604,56	933.124,17
Contas a Receber	-	5.109.680,32
Serviços a Faturar	8.405.563,99	3.776.730,91
Investimento Temporario	6.762.000,00	-
Adiantamento a Terceiros	1.922.014,84	1.390.416,61
Demais Valores a Receber	10.049.453,60	11.770.856,90
Total do ativo circulante	35.089.636,99	22.980.808,91

NÃO CIRCULANTE

Realizável a longo prazo

Partes Relacionadas	11.574.805,80	18.207.919,91
Depositos Judiciais	36.826,77	36.826,77
Invetimentos	300.000,00	300.000,00
Imobilizado	2.240.277,02	5.423.378,06
Total do ativo não circulante	14.151.909,59	23.968.124,74
TOTAL DO ATIVO	49.241.546,58	46.948.933,65

BGSE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ Nº 35.185.193/0001-87
BALANCETE DE ABRIL



PASSIVO

CIRCULANTE

	04-2026	04-2025
Fornecedores	4.589.412,52	3.871.576,93
Obrigações Sociais e Trabalhistas	384.786,06	364.022,36
Obrigações Fiscais	1.827.905,19	1.908.300,37
Provisões p/ Imp Renda e Contr Social	267.207,05	1.344.045,53
Parcelamento de Tributos CP	6.047.345,28	1.347.381,62
Demais Contas a Pagar	636.618,55	603.800,41

Total do Passivo circulante

13.753.274,65 **9.439.127,22**

PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO

Parcelamento de Tributos LP	8.270.013,93	7.492.390,28
Partes Relacionadas	349.814,04	-

Total do Passivo Exigível a Longo Prazo

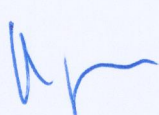
8.619.827,97 **7.492.390,28**

PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Capital Realizado	15.010.000,00	15.010.000,00
Lucros ou Prejuizos Acumulados	9.614.999,30	13.378.898,04
Lucro do Exercício	2.243.444,66	1.628.518,11
Total do patrimônio líquido	26.868.443,96	30.017.416,15

TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

49.241.546,58 **46.948.933,65**

BGSE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ Nº 35.185.193/0001-87
BALANCETE DE ABRIL



DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

RECEITA OPERACIONAL BRUTA

Tributos e deduções de vendas

Receita operacional líquida

CUSTO DOS PRODUTOS E SERVIÇOS

LUCRO BRUTO

RECEITAS (DESPESAS)

Despesas gerais e administrativas

Outras receitas (despesas) operacionais

Despesas Tributárias

Receitas financeiras

Despesas financeiras

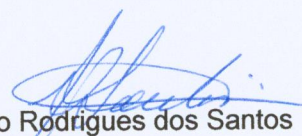
Resultado antes do imposto de renda e da Cssl

Imposto de Renda e Contrib. Social

RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO

04-2026	04-2025
25.537.006,91	22.689.133,22
(1.928.235,66)	(1.395.217,61)
23.608.771,25	21.293.915,61
(19.273.869,37)	(18.279.086,55)
4.334.901,88	3.014.829,06
(2.323.350,53)	(800.851,24)
14,53	12,98
(9.010,06)	(5.148,72)
709.299,79	181.473,29
(468.410,95)	(13.260,94)
2.243.444,66	2.377.054,43
0,00 -	748.536,32
2.243.444,66	1.628.518,11


BGSE Construções Ltda
Andre Loiferman
CPF 354.259.200,59


Sérgio Rodrigues dos Santos
CPF 401.148.050-91
CRC-RS 47716

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA LTDA.*Em recuperação Judicial***CNPJ Nº 33.192.873/0001-00****DEMONSTRAÇÕES DO FLUXO DE CAIXA DIRETO****Abril de 2026**

DESCRIÇÃO	VALORES EM R\$
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	
(+) Recebimento de Clientes	33.961,98
(+) Recebimento por Ressarcimento de Despesas	0,02
(+/-) Recebimento/(pagamento) Adiantamentos a Fornecedores	(81.613,50)
(-) Pagamento a Fornecedores a Prazo	(313.822,66)
(-) Pagamento a Fornecedores a vista	(26.295,11)
(-) Pagamento a Credores	(142.906,30)
(-) Pagamento de Adiantamentos Empregados	(326,30)
(-) Pagamento a Despesas Legais e Judiciais	(8.016,71)
(-) Pagamento Serviços Profissionais	(12.991,30)
(-) Pagamento Remuneração a Empregado	(6.548,28)
(-) Pagamento Benefícios a Empregados	(600,17)
(-) Pagamento Outros Encargos a Empregados	(3.745,41)
(-) Pagamento Fundo de Garantia	(36.867,29)
(-) Pagamento Previdência Social	(2.712,87)
(-) Pagamento Instituições Financeiras	0,00
(-) Pagamentos Locações e Aluguéis	(7.976,59)
(-) Pagamento Contribuições a Entidades de Classe	0,00
(-) Pagamento de Seguros	0,00
(-) Pagamento tributos Municipais	(144.534,25)
(-) Pagamento de Tributos Estaduais	(6.040,85)
(-) Pagamento de Tributos Federais Empresa	(6.177,65)
(-) Pagamento Tributos Federais Retidos na Fonte	(10.344,62)
(-) Pagamento Demais Despesas Tributárias	(12.244,03)
(-) Pagamento Deposito Recursal Trabalhista	0,00
(-) Pagamento Homologações Trabalhista	0,00
(-) Pagamento Parcelamento Pert (Impostos e Previdência)	0,00
(-) Pagamento Parcelamento Simplificado (Impostos e Previdência)	(282.486,28)
(-) Pagamento Parcelamento Fazenda Estadual	(3.955,33)
(-) Pagamento Parcelamento Municipal	(4.519,69)
(-) Pagamento Funcionários Credores da Recup. Judicial	0,00
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operac. antes dos Enc. Financeiros	(1.080.763,19)
(-) Pagamento Encargos Financeiros	(327,20)
(-) Pagamento Juros e Multas	(645,34)
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operac. após os Enc. Financeiros	(1.081.735,73)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	
(-) Pagamento a Consórcios de Empresas	0,00
(-) Recebimento Líquidos Aplicações Financeiras	0,00

(=) Caixa Liquido usado nas atividades de investimentos	0,00
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	
(+/-) Recebimento/(pagamento) CBG Ativos Participações	(140.238,79)
(+/-) Recebimento/(pagamento) Aloj Participções Societarias	(513,58)
(+/-) Recebimento/(pagamento) Brasilia Guaiba Investimento	(851.292,46)
(+/-) Recebimento/(pagamento) Andre Loiferman	0,00
(+/-) Recebimento/(pagamento) BGSE Construções Ltda	2.101.938,69
(+/-) Recebimento/(pagamento) Adri-an Empreendimentos Imobiliarios	0,00
(+/-) Recebimento/(pagamento) Diversos	(28.466,67)
(=) Caixa Liquido usado nas pelas Atividades de Financiamentos	1.081.427,19
AUMENTO/(REDUÇÃO) LIQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(308,54)
Caixa e Equivalentes de Caixa no Inicio do Período	1.745,26
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	1.436,72
AUMENTO/(REDUÇÃO) LIQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(308,54)
	0,00

Sergio Rodrigues dos Santos
CRC-RS 47716/O
CPF 401.148.050-91

BGSE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ Nº 35.185.193/0001-87
DEMONSTRAÇÕES DO FLUXO DE CAIXA DIRETO
Abril de 2026

DESCRIÇÃO	VALORES EM R\$
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	
(+) Recebimento de Clientes	9.866.065,93
(+) Recebimento por Ressarcimento de Despesas	18,85
(+/-) Recebimento/(pagamento) Adiantamentos a Fornecedores	(617.944,17)
(-) Pagamento a Fornecedores a Prazo	(5.726.526,90)
(-) Pagamento a Fornecedores a vista	(57.885,17)
(-) Pagamento a Credores	(17.545,82)
(-) Pagamento de Adiantamentos Empregados	(7.432,60)
(-) Pagamento a Despesas Legais e Judiciais	0,00
(-) Pagamento Serviços Profissionais	0,00
(-) Pagamento Remuneração a Empregado	(119.277,12)
(-) Pagamento Benefícios a Empregados	(16.336,07)
(-) Pagamento Outros Encargos a Empregados	0,00
(-) Pagamento Fundo de Garantia	(4.768,91)
(-) Pagamento Previdência Social	0,00
(-) Pagamento Instituições Financeiras	0,00
(-) Pagamentos Locações e Aluguéis	(19.401,63)
(-) Pagamento Contribuições a Entidades de Classe	(7.165,00)
(-) Pagamento de Seguros	0,00
(-) Pagamento tributos Municipais	(59.311,08)
(-) Pagamento de Tributos Estaduais	0,00
(-) Pagamento de Tributos Federais Empresa	0,00
(-) Pagamento Tributos Federais Retidos na Fonte	(148.894,08)
(-) Pagamento Demais Despesas Tributárias	(1.138,54)
(-) Pagamento ISSQN Retido na fonte	0,00
(-) Pagamento Homologações Trabalhista	0,00
(-) Pagamento Parcelamento PGFN	0,00
(-) Pagamento Parcelamento Simplificado (Impostos e Previdência e FGTS)	(431.873,13)
(-) Pagamento Parcelamento Fazenda Estadual	0,00
(-) Pagamento Parcelamento Municipal	0,00
(-) Pagamento Sociedade em Conta de Participação	0,00
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operac. antes dos Enc. Financeiros	2.630.584,56
(-) Pagamento Encargos Financeiros	(1.545,60)
(-) Pagamento Juros e Multas	(14.052,54)
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operac. após os Enc. Financeiros	2.614.986,42
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	
(+/-) Aportes em SCPs	(599.089,45)
(+/-) Investimento Temporário	(2.100.000,00)
(+/-) Recebimento Líquidos Aplicações Financeiras	80.503,39

(=) Caixa Liquido usado nas atividades de investimentos	(2.618.586,06)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	
(+/-) Recebimento/(pagamento) Constr. Brasilia Guaiba	(2.101.938,69)
	0,00
	0,00
(=) Caixa Liquido usado nas pelas Atividades de Financiamentos	(2.101.938,69)
AUMENTO/(REDUÇÃO) LIQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(2.105.538,33)
Caixa e Equivalentes de Caixa no Inicio do Período	10.056.142,89
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	7.950.604,56
AUMENTO/(REDUÇÃO) LIQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(2.105.538,33)

|

Sergio Rodrigues dos Santos
CRC-RS 47716/O
CPF 401.148.050-91