



JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS - AGP

RECUPERAÇÃO JUDICIAL
Nº 5006677-25.2026.8.21.0022

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

5º Relatório Mensal de Atividades
Competência: julho de 2026

ÍNDICE



Aspectos jurídicos

Cronograma processual



Operação

Estrutura societária

Operação – Cronograma de Produção Própria

Overview financeiro



Funcionários



Dados contábeis e informações financeiras

Livro caixa – Produtor Rural

Balanço patrimonial

Índices de liquidez



Endividamento

Passivo global



Diligências nos estabelecimentos da Recuperanda



INTRODUÇÃO

Em cumprimento ao disposto no art. 22, II, “c” da Lei 11.101/2005, o presente Relatório Mensal de Atividades (“RMA”) reúne as informações operacionais, financeiras e econômicas do produtor **Joaquim Rodrigues de Freitas – AGP**, tendo sido elaborado com base em documentos extraídos dos autos do processo de Recuperação Judicial, solicitados à Recuperanda, além de visitas técnicas ocorridas e/ou a partir de reuniões realizadas com os seus representantes e respectivos procuradores.

A análise técnica contábil apresentada neste RMA é limitada às informações disponibilizadas pela Recuperanda, de sua responsabilidade e de forma não exaustiva, uma vez que o produtor rural foi mantido na condução da atividade, nos termos do art. 64 da Lei 11.101/2005.

A Recuperanda vem cumprindo **regularmente** suas obrigações processuais com a apresentação das contas demonstrativas mensais (art. 52, IV, da LREF). **O prazo para envio das informações contábeis é o dia 25 do mês subsequente ao encerramento da competência.** A partir do recebimento, a Administração Judicial dispõe do prazo de 30 dias para a análise e elaboração do presente Relatório Mensal de Atividades.

Esta Administração Judicial recebeu as demonstrações financeiras de **julho de 2026, com atraso, em 26/08/2026**. Os documentos contábeis foram assinados digitalmente. Os questionamentos enviados em **03/09/2026** foram respondidos em **14/09/2026**.

Informações adicionais ou complementares podem ser obtidas diretamente com a Administração Judicial, por intermédio da central de atendimento **0800 150 1111**, pelo WhatsApp **(51) 99871-1170**, e-mail contato@administradorjudicial.adv.br ou no endereço eletrônico: www.administradorjudicial.adv.br.





27/02/2026 | Pedido de recuperação judicial.



09/04/2026 | Deferimento do processamento da recuperação judicial.



13/04/2026 | Publicação do deferimento no D.O.



23/04/2026 | Publicação da 1ª relação de credores



08/05/2026 | Fim do prazo para apresentação de habilitações e divergências administrativas.



09/06/2026 | Apresentação do plano de recuperação judicial.



EVENTO FUTURO | Publicação do 2º edital de credores e aviso de recebimento do PRJ.



EVENTO FUTURO | Fim do prazo para ajuizamento de impugnações de crédito.



EVENTO FUTURO | Fim do prazo para apresentação de objeções ao plano de recuperação judicial.



EVENTO FUTURO | Publicação do edital de convocação dos credores para assembleia geral de credores.



EVENTO FUTURO | 1ª e 2ª convocação da AGC.



EVENTO FUTURO | Publicação do quadro geral de credores.



EVENTO FUTURO | Homologação do plano e concessão da recuperação judicial.



06/10/2026 | Previsão de encerramento do *Stay Period*.



EVENTO FUTURO | Fim do prazo de recuperação judicial.



OPERAÇÃO – ESTRUTURA SOCIETÁRIA

O produtor rural desenvolve atividades voltadas à pecuária, em área de aproximadamente 700 hectares, atualmente destinada integralmente a pastagens, sem cultivo de grãos no ciclo atual.

O endereço do CNPJ, juntamente com as coordenadas fornecidas pela Recuperanda, está descrito abaixo:

Joaquim Rodrigues de Freitas

CNPJ 63.184.268/0001-40

Capital Social: R\$ 30.000,00



Endereço Sede: Estrada da Palma, SN. Arroio Grande/RS.

Coordenadas geográficas -32.10907642102874, -52.837002813493605



Endereço Pastagens: Estrada São José, SN. Pedras Altas/RS.

Coordenadas geográficas -31.910862137356933, -53.709469686593906



❖ Há, ainda, um potreiro situado às margens do asfalto, consistente em terreno rural adquirido por meio de arrematação em leilão judicial realizado em 29/04/2024, registrado sob a matrícula nº 12.726, no município de Jaguarão/RS. Adicionalmente, há um conjunto de frações de terra, composto por áreas distintas localizadas em Herval/RS, propriedades adquiridas do Espólio de Abdon da Costa João.

❖ Coordenadas:

Jaguarão/RS: <https://waze.com/ul?ll=-32.3952038,-53.2522931&navigate=yes>

Herval/RS: <https://waze.com/ul?ll=-31.989XXX,-53.598XXX&navigate=yes>

Últimas alterações societárias:

- 14/10/2025 – Enquadramento de microempresa.
- 09/02/2026 – Alteração de objeto social.
- 24/04/2026 – Concessão de recuperação judicial.





OPERAÇÃO – SETOR E ANÁLISE DE MERCADO

Setor de Agricultura e Pecuária

Mercado: a pecuária bovina de corte manteve-se firme em julho de 2026. Segundo o CEPEA/ESALQ, o Indicador do boi gordo encerrou o mês cotado a R\$ 346,55 por arroba em 31/07/2026, acumulando alta de 3,02% no período, após média de R\$ 347,59 por arroba em junho. O mês foi atípico, com pressão de baixa na primeira quinzena e recuperação na segunda metade. Ainda que o patamar de preços permaneça favorável, a Recuperanda não auferiu receita operacional em julho, de modo que a valorização da arroba não se converteu em geração de caixa.

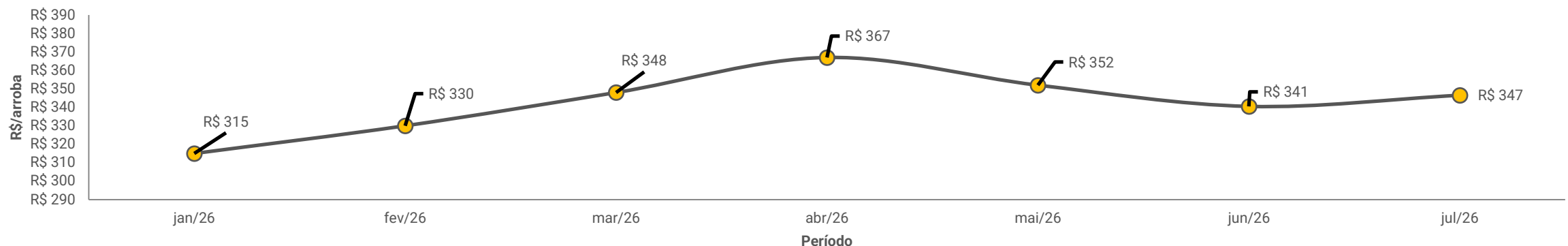
No segmento de manejo e internagem de bovinos, atividade desenvolvida pelo Recuperando, a remuneração decorre da prestação de serviços de recepção, manutenção e engorda de animais de terceiros. Em julho de 2026, contudo, não foi emitida qualquer nota fiscal de serviço à Finpec Agronegócios Ltda., parceira que respondia pelo fornecimento dos animais nas competências anteriores. Os bovinos recebidos em julho ingressaram a título de pastoreio por conta de Carolina Neves Palmeiro e de Antonio Pedro Veras Fernandes, sem reconhecimento de receita pela custódia.

As propriedades localizadas em Arroio Grande/RS e Pedras Altas/RS estão inseridas na região da Campanha Gaúcha, reconhecida pela vocação pecuária e pela disponibilidade de pastagens de inverno e verão, fatores que contribuem para a continuidade e o desenvolvimento das operações.

Pastagens anuais: Sorgo, aveia, azevém e capim sudão.

Pastagens perenes: Panicum, Braquiária e Xaraés.

Arroba Boi Gordo (R\$/arroba) – jan a jul/2026



Fonte: CEPEA/ESALQ – jan a jun/2026: valores aproximados; jul/2026: cotação de fechamento em 31/07/2026



CULTIVOS ANUAIS E PASTAGENS – Cronograma 2026

Área (HA)	Espécie	Custo/HA	Propriedade
700	Gramíneas	R\$ 1.500,00	100% área arrendada de terceiros

Obs.: Início do plantio em 15 de abril de 2026.

jun/26				
Estoque em 01/jun				
Espécie	Arroio Grande	Pedras Altas	Total	Propriedade dos animais
Bovinos	-	225	225	terceiros
Ovinos	66	2	68	próprios
Equinos	16	4	20	próprios

Estoque em 30/jun				
Espécie	Arroio Grande	Pedras Altas	Total	Propriedade dos animais
Bovinos	-	79	79	terceiros
Ovinos	66	2	68	próprios
Equinos	16	4	20	próprios

Retorno de remessa a Carolina – jun/2026		
Documento	Data	Qtd.
NF-e nº 98	30/06/2026	45
NF-e nº 99	01/07/2026	45
NF-e nº 100	02/07/2026	56
Total devolvido		146

jul/26				
Estoque em 01/jul				
Espécie	Arroio Grande	Pedras Altas	Total	Propriedade dos animais
Bovinos	-	79	79	terceiros
Ovinos	66	2	68	próprios
Equinos	16	4	20	próprios

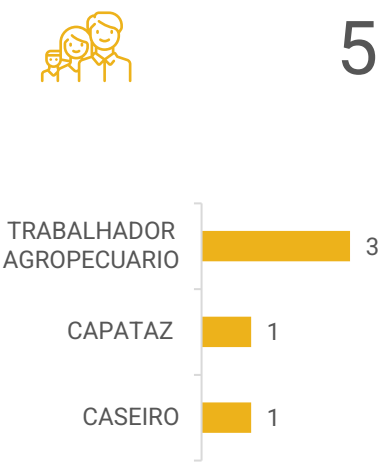
Estoque em 31/jul				
Espécie	Arroio Grande	Pedras Altas	Total	Propriedade dos animais
Bovinos	51	-	51	terceiros
Ovinos	66	2	68	próprios
Equinos	16	4	20	próprios

Bovinos – movimentações – jul/2026		
Documento	Data	Qtd.
NF-e nº 102	07/07/2026	-35
NF-e nº 394	10/07/2026	-44
NF-e 140720001	14/07/2026	47
Carolina (s/ NF-e)	15/07/2026	4
NF-e 68170412	24/07/2026	21
NF-e nº 396 (abate)	24/07/2026	-21
Varição no mês		-28

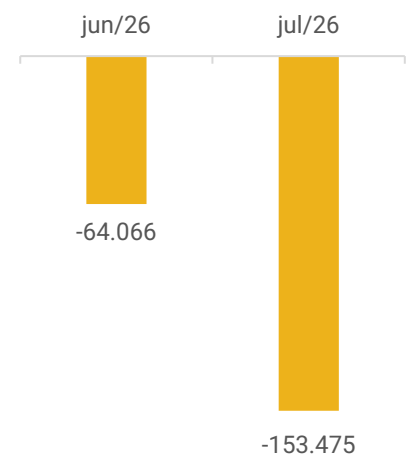
Os saldos de rebanho foram atestados por Relatórios de Controle de Saldo Animal da Inspeção Veterinária Estadual (30/06/2026 e 31/07/2026) e por NF-e. Em julho, os 79 bovinos custodiados em Pedras Altas foram devolvidos a Carolina Neves Palmeiro, companheira do produtor (NF-e nº 102 e 394, R\$ 233,0 mil). Ingressaram, a título de pastoreio, 47 bovinos de Antonio Pedro Veras Fernandes (NF-e nº 140720001, R\$ 94,0 mil) e 21 bovinos de Carolina (NF-e nº 68170412, R\$ 31,5 mil), além de 4 animais transferidos pela mesma parte relacionada em 15/07. Os 21 bovinos recebidos em 24/07 foram remetidos ao abate na mesma data, por conta e ordem de terceiros, à Fortunceres S.A. (NF-e nº 396, R\$ 84,0 mil), sem reconhecimento de receita pela intermediação. O rebanho de terceiros encerrou julho em 51 cabeças, integralmente em Arroio Grande, após a transferência de 44 bovinos de Pedras Altas (NF-e nº 101, 06/07).

Os contratos de custódia dos animais de terceiros seguem não encaminhados à Administração Judicial, limitando a verificação das condições pactuadas e da remuneração devida.

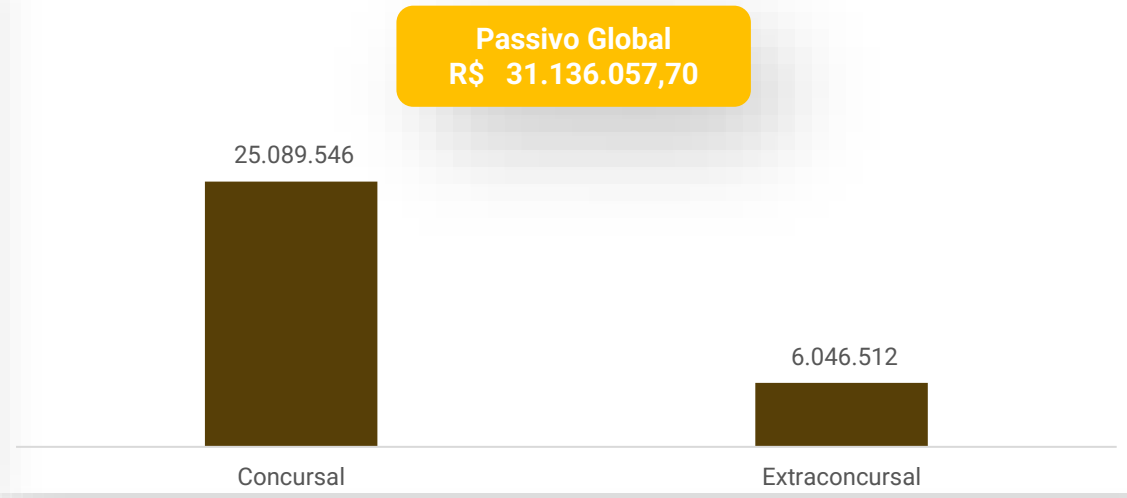
Colaboradores



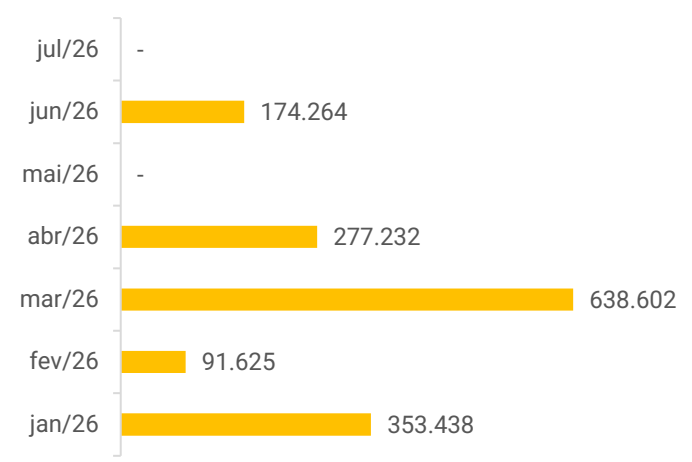
Rentabilidade



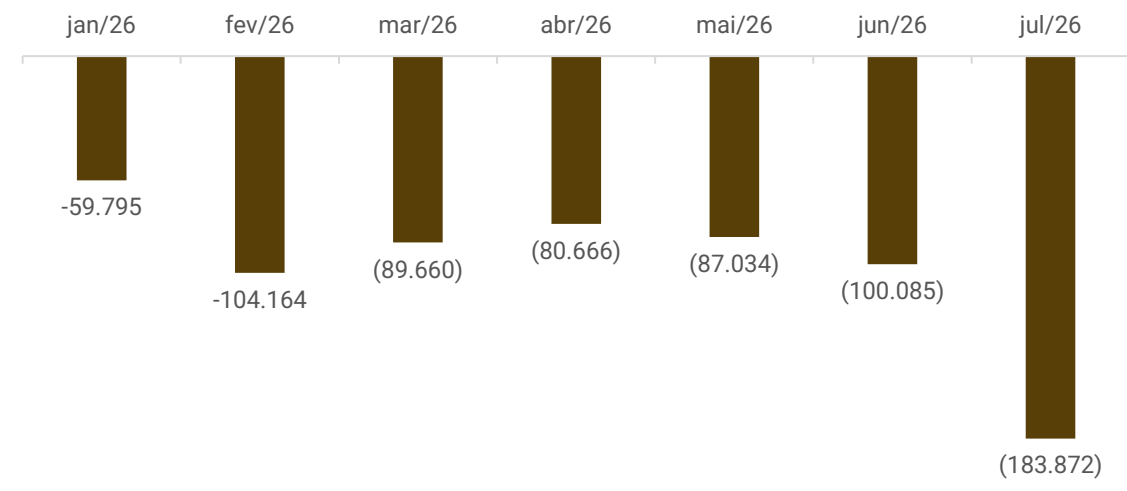
Passivo concursal vs Passivo Extraconcursal



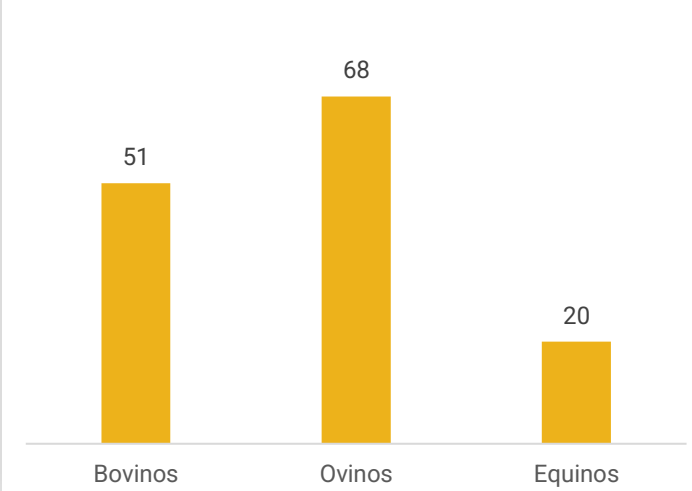
Receitas – Consolidado Produtores Rurais



Saldo de caixa (Livro Caixa do Produtor)



Controle de gado:



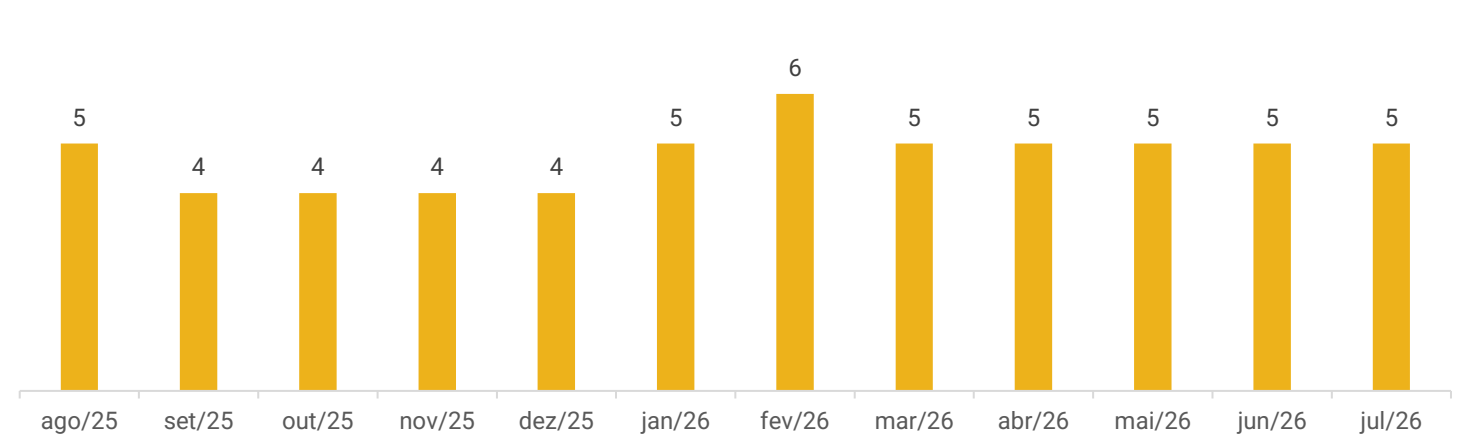


FUNCIONÁRIOS

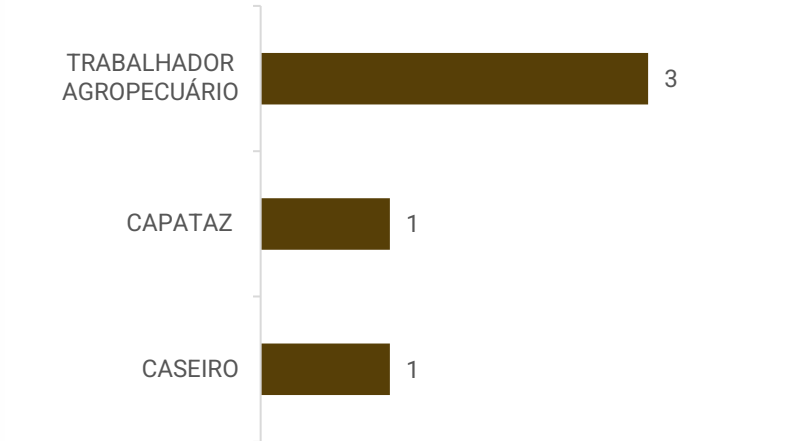
O quadro de funcionários permaneceu estável em julho de 2026, com 5 colaboradores ativos. Não foram registradas admissões ou desligamentos no período. A folha da competência 07/2026 totalizou R\$ 13,6 mil brutos (R\$ 11,9 mil líquidos), com pagamento previsto para agosto. O valor de R\$ 12,7 mil registrado no balancete corresponde à liquidação da folha de junho, realizada em 08 e 15/07/2026, acrescida de adiantamento salarial de R\$ 500,00, evidenciando que a escrituração ocorre pelo regime de caixa, sem o provisionamento da folha do próprio mês.

Permanecem em aberto, sem comprovação de quitação, os encargos sociais (FGTS e INSS) das competências de janeiro a julho de 2026, totalizando R\$ 39,1 mil, acrescidos de R\$ 550,00 de INSS da pessoa jurídica relativo a julho. Adicionalmente, o saldo de salários a pagar registrado no balancete (R\$ 4.557,33) refere-se à folha de janeiro/2026, ainda pendente de liquidação. Questionada, a Recuperanda informou que regularizará os valores quando houver disponibilidade financeira, sem cronograma, e que provisionará os encargos no balancete de agosto/2026.

Funcionários



Distribuição por cargos





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – LIVRO CAIXA PRODUTOR RURAL

DFC – PESSOA FÍSICA

	mai/26	jun/26	jul/26
Entradas			
Consortios Nao Contemplados	41	-	-
Vacas Gordas	324.063	39.337	-
Vacas p Invernar	-	-	-
Serviços em Geral	-	174.264	-
Empréstimos	-	57.531	100.000
Rendimentos e outras receitas	39	16.030	388
Total entradas	324.143	287.162	100.388
Saídas			
Outras Despesas Não Dedutíveis	29.325	28.563	32.111
Combustivel Veiculos	13.870	12.740	1.338
Sementes	84.959	7.747	5.710
Juros/ Outros Juros	14.286	15.509	10.273
Arrendamento Fixo	87.266	107.474	58.904
Manutenções	21.719	2.173	10.596
Serviços em Geral	9.755	6.290	14.001
Salários e Atividades	12.125	15.356	13.517
Frete	-	-	-
Despesas Bancárias	52	52	52
Alimentação de Pessoal	393	496	1.101
Outras despesas	52.404	90.515	21.418
Empréstimos	-	-	-
Assistências veterinária	3.379	12.315	13.526
Agua/Luz/Telefone/Internet	614	623	621
Energia Elétrica	364	360	1.008
Pedágios	-	-	-
Total saídas	330.511	300.213	184.175
Total do período	-6.368	-13.051	-83.787
Saldo anterior	-80.666	-87.034	-100.085
Saldo final	-87.034	-100.085	-183.872

Análise:

Em julho, as entradas totalizaram R\$ 100,4 mil e decorreram integralmente de recursos de terceiros: R\$ 100 mil de empréstimos tomados de Cleiton Soares dos Santos (R\$ 50 mil) e Douglas Bandeira Cabral (R\$ 50 mil), além de R\$ 388,45 de outras receitas. É a primeira competência, desde o deferimento do processamento da recuperação judicial, sem qualquer entrada decorrente da atividade rural.

As saídas somaram R\$ 184,2 mil, com destaque para arrendamentos (R\$ 58,9 mil), despesas particulares não dedutíveis (R\$ 32,1 mil, das quais R\$ 23,8 mil de pensão e acordo de divórcio), outras despesas (R\$ 21,4 mil, incluindo R\$ 10,3 mil de custas judiciais e da remuneração da Administração Judicial), serviços em geral (R\$ 14,0 mil), assistência veterinária (R\$ 13,5 mil), salários (R\$ 13,5 mil), manutenções (R\$ 10,6 mil) e juros (R\$ 10,3 mil).

O saldo líquido do período foi negativo em R\$ 83,8 mil, encerrando o livro caixa de julho com saldo negativo de R\$ 183,9 mil.

Disponibilidades: o disponível em balancete encerrou julho em R\$ 92,1 mil negativos, piora de R\$ 19,8 mil em relação a junho. Apenas os saldos devedores da Caixa, Banrisul e Banco do Brasil (R\$ 105,4 mil) foram comprovados por extratos, permanecendo R\$ 13,2 mil líquidos sem validação. Entre estes, há R\$ 25,1 mil em espécie que, segundo a Recuperanda, não existem fisicamente e decorrem de despesas sem comprovantes; com a regularização, o disponível passaria a R\$ 117,3 mil negativos. Também não foram apresentados os extratos do Santander, Itaú e Cresol (saldo devedor de R\$ 12,7 mil).

Quanto ao Banrisul, a Recuperanda havia atribuído a possível erro do aplicativo o saldo devedor de R\$ 1,36 milhão indicado no extrato. Contudo, o novo documento mantém esse total, R\$ 348,3 mil acima do registrado contabilmente, permanecendo a diferença sem esclarecimento. O Bradesco também aponta saldo devedor de R\$ 122,7 mil em 25/08/2026, sem correspondência no balancete.

Verificou-se, ainda, que as movimentações bancárias são contabilizadas pelo valor líquido mensal, impedindo a conciliação individual dos lançamentos. Na Caixa, por exemplo, o extrato inclui R\$ 64 mil transferidos por Carolina Neves Palmeiro, não identificados individualmente na contabilidade.

Assim, sem geração própria de caixa, a operação foi financiada por empréstimos de terceiros (R\$ 100 mil) e adiantamentos de parte relacionada (R\$ 64 mil), que permanecerão sob fiscalização da Administração Judicial.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – LIVRO CAIXA PRODUTOR RURAL

DFC – PESSOA FÍSICA

	mai/26	jun/26	jul/26
Entradas			
Consórcios não contemplados	41	-	-
Vacas Gordas	324.063	39.337	-
Vacas p Invernar	-	-	-
Serviços em Geral	-	174.264	-
Empréstimos	-	57.531	100.000
Rendimentos e outras receitas	39	16.030	388
Total entradas	324.143	287.162	100.388
Saídas			
Outras Despesas Não Dedutíveis	29.325	28.563	32.111
Combustível Veiculos	13.870	12.740	1.338
Sementes	84.959	7.747	5.710
Juros/ Outros Juros	14.286	15.509	10.273
Arrendamento Fixo	87.266	107.474	58.904
Manutenções	21.719	2.173	10.596
Serviços em Geral	9.755	6.290	14.001
Salários e Atividades	12.125	15.356	13.517
Frete	-	-	-
Despesas Bancárias	52	52	52
Alimentação de Pessoal	393	496	1.101
Outras despesas	52.404	90.515	21.418
Empréstimos	-	-	-
Assistência veterinária	3.379	12.315	13.526
Água/Luz/Telefone/Internet	614	623	621
Energia Elétrica	364	360	1.008
Pedágios	-	-	-
Total saídas	330.511	300.213	184.175
Total do período	-6.368	-13.051	-83.787
Saldo anterior	-80.666	-87.034	-100.085
Saldo final	-87.034	-100.085	-183.872

PARTES RELACIONADAS – CAROLINA NEVES PALMEIRO

Carolina Neves Palmeiro é companheira do produtor e permanece como principal contraparte das operações da Recuperanda. Em julho de 2026, os adiantamentos de clientes recebidos da parceira somaram R\$ 64 mil, elevando o saldo registrado no balancete de R\$ 72,0 mil para R\$ 136,0 mil (+88,9%), sem contrapartida em produto, serviço ou receita reconhecida.

No mesmo período foram devolvidos a Carolina os 79 bovinos que permaneciam sob custódia em Pedras Altas (R\$ 233,0 mil) e recebidos 21 bovinos a título de pastoreio (R\$ 31,5 mil), remetidos ao abate na mesma data, por conta e ordem de terceiros, à Fortunceres S.A. (R\$ 84,0 mil). As operações mantêm as seguintes características:

- (i) inexistência de instrumento contratual ou ajuste formal que discipline as operações e a custódia dos animais;
- (ii) ausência de definição de preço, prazo e remuneração pelos serviços de pastoreio prestados; e
- (iii) utilização da estrutura e da inscrição estadual da Recuperanda para viabilizar a comercialização de gado de terceiros, sem receita associada.

Registra-se, ainda, a captação de R\$ 100 mil junto a terceiros – Cleiton Soares dos Santos e Douglas Bandeira Cabral, R\$ 50 mil cada –, com vencimentos entre agosto e outubro de 2026. A Recuperanda informou que os empréstimos foram contratados informalmente, sem instrumento escrito, com vencimentos em 25/08, 25/09 e 25/10/2026 e encargos de 4% ao mês (aproximadamente 60% ao ano) – custo elevado para uma operação sem receitas no período e cujas condições não podem ser verificadas documentalmente.

Os fatos apurados evidenciam a manutenção da confusão patrimonial entre a Recuperanda e a parte relacionada, agora acrescida do emprego da estrutura operacional do produtor para intermediar a comercialização de gado de terceiros sem qualquer remuneração, com o consequente direcionamento do resultado dessas operações a pessoa não integrante do polo recuperacional e fora do controle desta Administração Judicial.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – BALANÇO PATRIMONIAL PESSOA FÍSICA

Balanço Patrimonial (R\$)	mai/26	jun/26	jul/26
Ativo Circulante	47.948	69.813	38.615
Disponível	-131.022	-72.340	-92.127
Caixa	25.138	25.138	25.138
Bancos em movimento	-156.998	-98.316	-118.103
Aplicações Financeiras	838	838	838
Clientes	39.337	-	-
Outros Créditos	139.633	142.153	130.741
Ativo Não Circulante	11.464.655	11.493.219	11.524.942
Outros Créditos	3.643.599	3.672.162	3.703.885
Investimentos	11.223	11.223	11.223
Imobilizado	7.809.834	7.809.834	7.809.834
Imóveis	1.550.098	1.550.098	1.550.098
Móveis e Utensílios	54.815	54.815	54.815
Máquinas e Equipamentos	3.302.980	3.302.980	3.302.980
Veículos	926.341	926.341	926.341
Rebanho	1.975.600	1.975.600	1.975.600
Total do Ativo	11.512.603	11.563.032	11.563.557
Balanço Patrimonial (R\$)	mai/26	jun/26	jul/26
Passivo Circulante	26.393.864	26.508.358	26.662.358
Empréstimos e Financiamentos	24.722.383	24.779.914	24.879.914
Fornecedores	1.666.924	1.651.924	1.641.924
Obrigações com o pessoal	4.557	4.557	4.557
Outras Obrigações	-	71.963	135.963
Passivo Não Circulante	-	-	-
Patrimônio Líquido	-14.881.261	-14.945.326	-15.098.801
Capital Social	30.000	30.000	30.000
Lucros e Prejuízos Acumulados	-11.528.598	-11.528.598	-11.528.598
Ajustes de períodos anteriores	-2.459.953	-2.459.953	-2.459.953
Resultado do Período	-922.709	-986.775	-1.140.250
Total do Passivo	11.512.603	11.563.032	11.563.557

Outros créditos: no curto prazo, reduziram-se de R\$ 142,2 mil para R\$ 130,7 mil, em razão da baixa de R\$ 11,4 mil de adiantamentos a fornecedores contra as NFS-e nº 3 e 4 de Paulo Cardoso Abrahão, restando saldo de R\$ 4,0 mil; os consórcios não contemplados permanecem em R\$ 126,7 mil, sem movimentação. **No longo prazo, o empréstimo a sócio alcançou R\$ 3,7 milhões, com acréscimo de R\$ 27,3 mil em julho, decorrente de despesas pessoais do produtor pagas pela atividade, incluindo R\$ 23,8 mil de pensão e acordo de divórcio.** Foi ainda constituído crédito de R\$ 4,5 mil contra a pessoa jurídica, referente ao pagamento de pró-labore. Esse valor não representa nova saída de caixa, mas a reclassificação de parte das despesas pessoais de R\$ 32,1 mil já pagas pela atividade em julho. A pessoa jurídica registrou o recebimento e o pagamento do pró-labore na mesma data (31/07/2026). Questionada, a Recuperanda informou que o pró-labore foi instituído na pessoa jurídica para custear despesas pessoais do produtor, com recursos da atividade rural, e que a restituição ocorrerá conforme a disponibilidade financeira, sem prazo ou instrumento formal. Assim, o crédito permanece sem previsão de recebimento.

Empréstimos: o saldo total em julho alcança R\$ 24,9 milhões, composto por empréstimos bancários (R\$ 17,2 milhões), empréstimos com terceiros (R\$ 4,0 milhões), provisão de juros (R\$ 3,6 milhões) e cheque especial (R\$ 57,5 mil). O acréscimo de R\$ 100 mil decorre exclusivamente de novos empréstimos tomados de Cleiton Soares dos Santos e Douglas Bandeira Cabral (R\$ 50 mil cada), contraídos no curso da recuperação judicial e, portanto, de natureza extraconcursal. Os três maiores saldos bancários permanecem Banco do Brasil (R\$ 4,9 milhões), Itaú (R\$ 4,0 milhões) e Sicredi (R\$ 3,5 milhões). Foi relatado que os empréstimos de terceiros foram contratados informalmente, com encargos de 4% ao mês. Quanto às instituições financeiras, a Recuperanda remeteu ao Relatório Administrativo de Habilitações e Divergências (RAHD – evento 132), sem enviar contratos ou posição atualizada. No RAHD, pendente de apreciação judicial, foram excluídos do concurso os créditos do Sicredi (R\$ 4,2 milhões) e da Cresol (R\$ 893,1 mil), por ato cooperativo e alienação fiduciária, e do Santander (R\$ 267,1 mil), por ausência de vínculo com a atividade rural. O saldo contábil do Santander (R\$ 1,2 milhão) supera em R\$ 939,5 mil o valor examinado, sem identificação das operações que compõem a diferença.

Fornecedores: o saldo reduziu de R\$ 1,65 milhão para R\$ 1,64 milhão, em razão da quitação da última parcela do pulverizador Jacto adquirido de Henrique Pelufo Matos (R\$ 10 mil). Remanesce, exclusivamente, o saldo da Agrofel Agro Comercial, de R\$ 1,6 milhão, sem movimentação desde janeiro de 2026 e superior em R\$ 544,0 mil ao valor arrolado em favor da credora na relação de credores (R\$ 1.097.951,08, entre as Classes II e III). Registra-se que o balancete não contempla as obrigações com fornecedores informadas pela própria Recuperanda no controle de valores extraconcursais (R\$ 408,1 mil em aberto), divergência que compromete a integridade do passivo registrado.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – DRE PESSOA FÍSICA

JOAQUIM RODRIGUES	mai/26	jun/26	jul/26	2026
Receita Bruta	-	174.264	-	1.527.362
Receita Líquida	-	174.264	-	1.527.362
CMV - Custo de Mercadoria Vendida	-118.703	-44.726	-35.035	-1.654.302
Lucro Bruto	-118.703	129.538	-35.035	-126.941
Margem bruta	=	74%	=	-8%
Despesas operacionais	-154.279	-178.043	-108.116	-923.064
Despesa com vendas	-24.143	-3.256	-3.679	-231.635
Despesas c/ pessoal	-322	-496	-1.101	-9.191
Despesas com aluguel	-87.266	-107.474	-58.904	-480.448
Despesas Gerais	-42.587	-85.137	-44.432	-220.195
Outras despesas/receitas	39	18.320	-	18.404
Resultado Operacional	-272.982	-48.505	-143.150	-1.050.005
EBITDA	-272.982	-48.505	-143.150	-1.050.005
Margem operacional	=	-28%	=	-69%
Despesas financeiras	-14.297	-15.561	-10.325	-91.570
Receitas financeiras	-	-	0	1.325
Resultado antes do IR e CSL	-287.279	-64.066	-153.475	-1.140.250
Resultado Líquido do Exercício	-287.279	-64.066	-153.475	-1.140.250
Margem líquida	=	-37%	=	-75%

Receita: em julho de 2026 não houve reconhecimento de qualquer receita operacional. Não foram emitidas notas fiscais de prestação de serviços de manejo de gado nem de venda de animais, cessando também a receita de arrendamento reconhecida em junho (R\$ 18,3 mil). A receita bruta acumulada do exercício permanece em R\$ 1,5 milhão, integralmente originada no primeiro semestre.

Custos: totalizaram R\$ 35,0 mil, redução de R\$ 9,7 mil (-22%) em relação a junho. Compreendem mão de obra direta (R\$ 12,7 mil), produtos veterinários (R\$ 10,5 mil), sementes, adubos e fertilizantes (R\$ 5,7 mil), aplicação de defensivos (R\$ 4,8 mil) e combustíveis (R\$ 1,3 mil). Ainda que reduzidos, foram integralmente incorridos sem contrapartida de receita.

Despesas Operacionais: totalizaram R\$ 108,1 mil, redução de R\$ 69,9 mil (-39%) em relação a junho, explicada pela ausência dos R\$ 70 mil de assessoria jurídica registrados naquela competência. Os arrendamentos responderam por R\$ 58,9 mil e as despesas gerais por R\$ 44,4 mil, das quais R\$ 32,5 mil de serviços prestados por terceiros e R\$ 10,3 mil de despesas legais e judiciais (custas do processo e remuneração da Administração Judicial).

Resultado Financeiro: as despesas financeiras somaram R\$ 10,3 mil em julho, redução de 34% em relação a junho, compostas por juros de cheque especial (R\$ 8,6 mil), juros de mora (R\$ 1,6 mil) e tarifas bancárias (R\$ 51,90). As receitas financeiras foram de R\$ 0,50.

Resultado do período: prejuízo de R\$ 153,5 mil em julho, ante R\$ 64,1 mil em junho, integralmente decorrente da ausência de receitas frente a custos e despesas. O resultado acumulado de 2026 atinge R\$ 1,1 milhão negativo.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – BALANÇO PATRIMONIAL PESSOA JURÍDICA

Balanço Patrimonial (R\$)	mai/26	jun/26	jul/26
Ativo Circulante	1.000	1.000	1.000
Disponível	1.000	1.000	1.000
Ativo Não Circulante	-	-	-
Total do Ativo	1.000	1.000	1.000
Balanço Patrimonial (R\$)	mai/26	jun/26	jul/26
Passivo Circulante	-	-	550
Passivo Não Circulante	-	-	4.450
Patrimônio Líquido	1.000	1.000	-4.000
Capital Social	1.000	1.000	1.000
Resultado do Período	-	-	-5.000
Total do Passivo	1.000	1.000	1.000

Análise: o balanço patrimonial da pessoa jurídica registrou movimentação pela primeira vez no exercício. Em 01/07/2026 foi instituído pró-labore mensal de R\$ 5.000,00 em favor de Joaquim Rodrigues de Freitas, na condição de diretor administrativo, gerando prejuízo de R\$ 5,0 mil no período e patrimônio líquido negativo de R\$ 4,0 mil. O pagamento do valor líquido (R\$ 4.450,00) foi integralmente financiado por empréstimo concedido pela pessoa física em recuperação judicial. Permanece pendente o recolhimento de R\$ 550,00 de INSS da competência 07/2026 e o saldo em caixa de R\$ 1.000,00 segue sem evidência documental. Questionada, a Recuperanda informou que o pró-labore se destina ao pagamento de despesas pessoais do produtor e que a restituição do empréstimo à pessoa física ocorrerá quando houver capacidade de pagamento, sem prazo definido. O balancete retificado de maio/2026 da pessoa jurídica, também encaminhado, não apresenta movimentação, confirmando os saldos daquele mês.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – ÍNDICES DE LIQUIDEZ

Liquidez Geral

Julho/2026

0,43

Junho/2026

0,44

↘ -1%

No período analisado, o produtor rural em recuperação não apresenta capacidade de pagamento em relação à liquidez geral, uma vez que possui apenas R\$ 0,43 disponíveis para cada R\$ 1,00 de dívida de curto e longo prazo.

Em comparação a junho de 2026, o índice apresentou redução de 1%.

Liquidez Corrente

Julho/2026

0,001

Junho/2026

0,003

↘ -45%

A Recuperanda não apresenta capacidade de pagamento em relação à liquidez corrente, pois dispõe de R\$ 0,001 para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo.

Em comparação a junho de 2026, observa-se redução de 45%.

Liquidez Seca

Julho/2026

0,001

Junho/2026

0,003

↘ -45%

A Recuperanda também demonstra insuficiência de recursos para cobrir suas obrigações de curto prazo, considerando a liquidez seca, com R\$ 0,001 para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo, desconsiderando os estoques.

Em comparação a junho de 2026, observa-se retração de 45%.

Liquidez Imediata

Julho/2026

-0,003

Junho/2026

-0,003

↗ -

Quanto à liquidez imediata, o produtor apresenta posição negativa, com R\$ -0,003 para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo, permanecendo devedoras as disponibilidades.

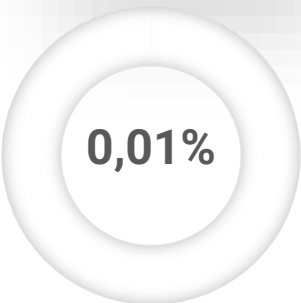
Em comparação a junho de 2026, não houve variação expressiva.





ENDIVIDAMENTO – PASSIVO GLOBAL

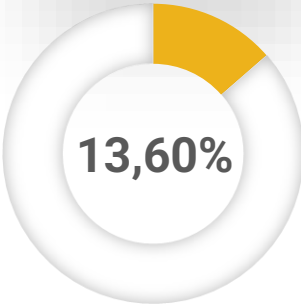
Classe I



R\$ 2.456,11

01 credor

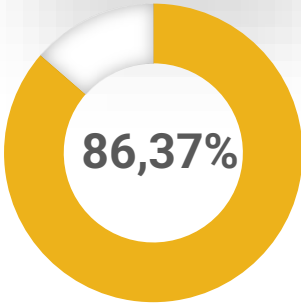
Classe II



R\$ 3.411.595,93

05 credores

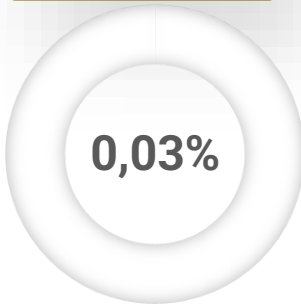
Classe III



R\$ 21.668.593,56

11 credores

Classe IV



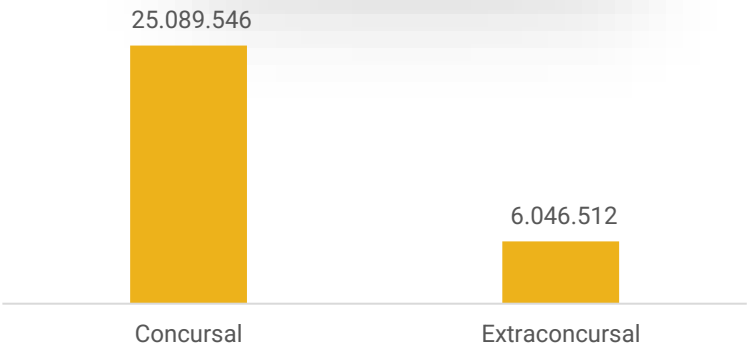
R\$ 6.900,00

04 credores

Principais Credores

- Banco do Brasil S.A - Classe III - R\$ 7.707.104,43
- Itaú Unibanco S.A - Classe III - R\$ 5.863.561,90
- Cotribra - Classe III - R\$ 5.146.026,09
- Banco Bradesco S.A. - Classe III - R\$ 2.315.541,11
- Banco Do Estado Do Rio Grande Do Sul S.A. - Classe II - R\$ 1.216.240,92

Passivo Global





DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

Em 14/09/2026, reuniram-se, de forma virtual, representantes da Administração Judicial e do Recuperando, com o objetivo de atualizar a situação operacional e financeira da atividade.

Os representantes do Recuperando informaram que não houve alterações relevantes em relação à última reunião, permanecendo a atividade em funcionamento. Embora o período corresponda ao início da preparação do solo para as culturas de arroz e soja na região, foi esclarecido que não haverá plantio de soja neste momento, estando a operação atualmente concentrada na pecuária.

Quanto à situação financeira, relataram que a geração de caixa permanece apertada, apontando esse aspecto como o principal desafio atual da operação.

A Administração Judicial também questionou as movimentações relacionadas à comercialização de animais. Foi esclarecido que parte do gado é movimentada em nome de Carolina, que realiza a comercialização e posteriormente repassa os valores ao Recuperando.

Questionado acerca da meta de faturamento mensal, foi informado que o ponto dependeria de esclarecimento direto de Joaquim, não tendo sido apresentada estimativa. A Administração Judicial também questionou se a geração de caixa decorre exclusivamente da operação, sendo relatado que há dependência de empréstimos de terceiros e de pessoas próximas.



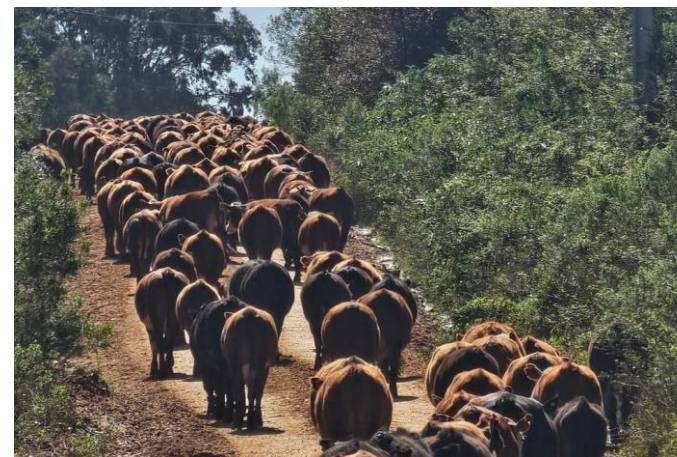


DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

Pastagens



Rebanho



Imagens capturadas em 14/09/2026.





DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

❖ Diligências — Notificação 001/2026

Em 29/06/2026, a Administração Judicial encaminhou a Notificação 001/2026 à Recuperanda, solicitando esclarecimentos e documentos comprobatórios relativos a seis pontos identificados nos RMAs de março e abril/2026. A Recuperanda apresentou resposta com documentação em anexo. Segue a análise por item:

1 e 3 — Retiradas do sócio e empréstimos para despesas pessoais (março R\$ 36 mil / abril R\$ 39 mil): A Recuperanda confirmou que os valores se destinaram ao pagamento de despesas pessoais não vinculadas à atividade rural — alimentação, educação, escola de filha, farmácia e transporte —, e os comprovantes foram encaminhados. Registra-se, contudo, que em oportunidade anterior o Recuperando havia informado que os valores representavam serviços prestados à atividade rural, informação que se revelou incorreta. Os valores permanecem lançados como empréstimo ao sócio, sem previsão de devolução informada. Em julho/2026, o empréstimo ao sócio aumentou R\$ 27,3 mil (dos quais R\$ 23,8 mil de pensão e acordo de divórcio), alcançando R\$ 3,7 milhões, e foi instituído pró-labore de R\$ 5,0 mil na pessoa jurídica, custeado pela pessoa física e destinado, segundo a Recuperanda, a despesas pessoais do produtor.

2 e 4 — Movimentações com Carolina Neves Palmeiro: Os documentos fiscais apresentados conferem com as movimentações analisadas. Verificou-se que o saldo relacionado às operações foi integralmente liquidado em junho. Permanecem, contudo, questões quanto à formalização e à natureza da relação mantida entre as partes, especialmente diante da ausência de instrumento contratual, circunstância que continuará sendo objeto de acompanhamento pela Administração Judicial. Em julho/2026, contudo, os adiantamentos recebidos de Carolina alcançaram R\$ 136,0 mil, sem contrapartida, e a parte relacionada voltou a figurar nas movimentações de gado (devolução de 79 bovinos e remessa de 21 animais ao abate por conta e ordem de terceiros).

5 — Certidões de débitos fiscais: Foram encaminhadas certidões fiscais relativas aos âmbitos federal, estadual e municipal, tanto da pessoa jurídica quanto da pessoa física do Recuperando. As certidões federal (CNPJ), estadual (CNPJ), municipal (CNPJ e CPF) e estadual (CPF) apresentaram resultado negativo. Em resposta aos questionamentos de julho/2026, foram apresentadas certidões estaduais e municipais (CNPJ e CPF) atualizadas, emitidas em 14/09/2026, todas negativas; a certidão federal do CNPJ permanece vigente até 30/12/2026. Permanecem pendentes, contudo, as certidões relativas à situação fiscal do CPF junto à Receita Federal, referentes ao IRPF/2023 e IRPF/2026. Adicionalmente, o Relatório de Dívida Ativa do sistema Regularize/PGFN, emitido em nome do CPF de Joaquim Rodrigues de Freitas, aponta 18 inscrições ativas, no montante aproximado de R\$ 121,2 mil, compostas por débitos tributários e previdenciários, inclusive com inscrições constituídas durante o período da recuperação judicial.

6 — Obrigações extraconcursais: Conforme o controle da Recuperanda de julho/2026, as obrigações extraconcursais com fornecedores e encargos totalizam R\$ 452,3 mil (R\$ 405,6 mil em junho), compostas por R\$ 408,1 mil devidos a fornecedores, R\$ 4,6 mil referentes à folha de janeiro de 2026 e R\$ 39,7 mil relativos a FGTS e INSS de janeiro a julho de 2026, incluído o INSS da pessoa jurídica. Do saldo de fornecedores, R\$ 10 mil atribuídos a Henrique Pelufo Matos já haviam sido quitados em 08/07/2026, conforme balancete, embora permaneçam em aberto no controle da Recuperanda. Os lançamentos em favor da Kriska passaram a quatro, de R\$ 58,8 mil cada, sem esclarecimento quanto à eventual duplicidade, e as dívidas com instituições financeiras seguem fora desse controle.

Conclusão: A resposta atendeu parcialmente aos itens solicitados. Permanecem pendentes esclarecimentos acerca da formalização e da natureza das operações realizadas com Carolina Neves Palmeiro, cujos adiantamentos voltaram a crescer em julho/2026 (R\$ 136,0 mil), do pró-labore instituído na pessoa jurídica com recursos da pessoa física, bem como quanto à dívida ativa existente no CPF do Recuperando, no montante aproximado de R\$ 121,2 mil, e à adequada segregação e regularização das obrigações extraconcursais. A Administração Judicial manterá o monitoramento desses pontos nas competências subsequentes.



ANEXOS

1

Demonstrações contábeis de julho de 2026

BALANCETE					
Código Descrição da conta		Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
1	ATIVO	11.563.031,67D	32.111,27	31.586,07	11.563.556,87D
2	ATIVO CIRCULANTE	2.045.412,93D	0,00	31.198,12	2.014.214,81D
3	DISPONÍVEL	72.339,63C	0,00	19.787,02	92.126,65C
4	CAIXA	25.137,83D	0,00	0,00	25.137,83D
5	CAIXA GERAL	25.137,83D	0,00	0,00	25.137,83D
7	BANCOS CONTA MOVIMENTO	98.315,76C	0,00	19.787,02	118.102,78C
9	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	14.996,32C	0,00	13.434,67	28.430,99C
534	BANCO SANTANDER	3,00D	0,00	0,00	3,00D
535	BANCO ITAÚ	1,39D	0,00	0,00	1,39D
536	BANCO CRESOL	12.744,31C	0,00	0,00	12.744,31C
537	BANCO BANRISUL	70.564,11C	0,00	6.350,61	76.914,72C
538	BANCO DO BRASIL (MT)	15,41C	0,00	1,74	17,15C
10	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	838,30D	0,00	0,00	838,30D
539	POUPANÇA BANCO SANTANDER	838,30D	0,00	0,00	838,30D
18	OUTROS CRÉDITOS	142.152,56D	0,00	11.411,10	130.741,46D
23	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	15.413,32D	0,00	11.411,10	4.002,22D
576	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	15.413,32D	0,00	11.411,10	4.002,22D
540	OUTROS CRÉDITO A RECEBER	126.739,24D	0,00	0,00	126.739,24D
541	CONSÓRCIOS NÃO CONTEMPLADOS	126.739,24D	0,00	0,00	126.739,24D
53	ESTOQUE	1.975.600,00D	0,00	0,00	1.975.600,00D
544	REBANHO	1.975.600,00D	0,00	0,00	1.975.600,00D
545	BOVINOS	1.828.000,00D	0,00	0,00	1.828.000,00D
546	OVINOS	47.600,00D	0,00	0,00	47.600,00D
547	EQUINOS	100.000,00D	0,00	0,00	100.000,00D
501	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	9.517.618,74D	32.111,27	387,95	9.549.342,06D
76	OUTROS CRÉDITOS	3.672.162,17D	32.111,27	387,95	3.703.885,49D
79	CONTROLADORA, CONTROLADAS E COLIGADAS	0,00	4.450,00	0,00	4.450,00D
601	JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS AGP (PJ)	0,00	4.450,00	0,00	4.450,00D
80	SÓCIOS, ADMINISTRADORES E PESSOAS LIGADA	3.672.162,17D	27.661,27	387,95	3.699.435,49D
542	EMPRÉSTIMO DE SÓCIO	3.672.162,17D	27.661,27	387,95	3.699.435,49D
88	INVESTIMENTOS	11.222,85D	0,00	0,00	11.222,85D
96	OUTRAS PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	11.222,85D	0,00	0,00	11.222,85D
543	PARTICIPAÇÃO EM BANCOS COOPERATIVAS	11.222,85D	0,00	0,00	11.222,85D
111	IMOBILIZADO	5.834.233,72D	0,00	0,00	5.834.233,72D
112	IMÓVEIS	1.550.097,93D	0,00	0,00	1.550.097,93D
114	IMÓVEIS RURAIS	1.296.097,93D	0,00	0,00	1.296.097,93D
572	OUTRAS EDIFICAÇÕES	254.000,00D	0,00	0,00	254.000,00D
116	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	54.815,32D	0,00	0,00	54.815,32D
117	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	50.000,00D	0,00	0,00	50.000,00D
574	COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	4.815,32D	0,00	0,00	4.815,32D
118	MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	3.302.979,76D	0,00	0,00	3.302.979,76D
119	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	3.265.902,00D	0,00	0,00	3.265.902,00D
573	FERRAMENTAS	37.077,76D	0,00	0,00	37.077,76D
120	VEÍCULOS	926.340,71D	0,00	0,00	926.340,71D
121	VEÍCULOS	926.340,71D	0,00	0,00	926.340,71D
149	PASSIVO	12.549.806,48C	10.000,00	164.000,00	12.703.806,48C
150	PASSIVO CIRCULANTE	26.508.358,14C	10.000,00	164.000,00	26.662.358,14C
382	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	24.779.913,74C	0,00	100.000,00	24.879.913,74C
151	EMPRÉSTIMOS	17.205.293,07C	0,00	0,00	17.205.293,07C
152	EMPRÉSTIMO BANCO BRASIL	4.943.291,51C	0,00	0,00	4.943.291,51C
548	EMPRÉSTIMO SICREDI	3.496.427,76C	0,00	0,00	3.496.427,76C
549	EMPRÉSTIMO BRADESCO	1.824.953,70C	0,00	0,00	1.824.953,70C
550	EMPRÉSTIMO SANTANDER	1.206.630,51C	0,00	0,00	1.206.630,51C
551	EMPRÉSTIMO ITAÚ	4.009.504,75C	0,00	0,00	4.009.504,75C
552	EMPRÉSTIMO BANRISUL	935.775,00C	0,00	0,00	935.775,00C
553	EMPRÉSTIMO CRESOL	758.889,27C	0,00	0,00	758.889,27C
575	EMPRÉSTIMO CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	29.820,57C	0,00	0,00	29.820,57C
153	EMPRÉSTIMO TERCEIROS	3.875.116,58C	0,00	100.000,00	3.975.116,58C
554	EMPRÉSTIMO TERCEIROS	2.423,10C	0,00	100.000,00	102.423,10C
555	EMPRÉSTIMO COTRIBÁ	3.872.693,48C	0,00	0,00	3.872.693,48C
156	EMPRÉSTIMOS CHEQUE ESPECIAL	57.531,13C	0,00	0,00	57.531,13C

BALANCETE					
Código	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
579	CH ESP BANCO DO BRASIL	57.531,13C	0,00	0,00	57.531,13C
157	PROVISÕES	3.641.972,96C	0,00	0,00	3.641.972,96C
595	JUROS SOBRE FINANCIAMENTOS EM ATRASO	3.641.972,96C	0,00	0,00	3.641.972,96C
164	FORNECEDORES	1.651.924,01C	10.000,00	0,00	1.641.924,01C
165	FORNECEDORES	1.651.924,01C	10.000,00	0,00	1.641.924,01C
506	AGROFEL AGRO COMERCIAL	1.641.924,01C	0,00	0,00	1.641.924,01C
598	HENRIQUE PELUFO MATOS	10.000,00C	10.000,00	0,00	0,00
185	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	4.557,33C	0,00	0,00	4.557,33C
186	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	4.557,33C	0,00	0,00	4.557,33C
187	SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	4.557,33C	0,00	0,00	4.557,33C
200	OUTRAS OBRIGAÇÕES	71.963,06C	0,00	64.000,00	135.963,06C
206	OUTRAS OBRIGAÇÕES	71.963,06C	0,00	64.000,00	135.963,06C
600	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	71.963,06C	0,00	64.000,00	135.963,06C
242	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	13.958.551,66D	0,00	0,00	13.958.551,66D
243	CAPITAL SOCIAL	30.000,00C	0,00	0,00	30.000,00C
244	CAPITAL SUBSCRITO	30.000,00C	0,00	0,00	30.000,00C
245	CAPITAL SOCIAL	30.000,00C	0,00	0,00	30.000,00C
264	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	11.528.598,31D	0,00	0,00	11.528.598,31D
265	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	11.528.598,31D	0,00	0,00	11.528.598,31D
267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	11.528.598,31D	0,00	0,00	11.528.598,31D
589	AJUSTES DE PERÍODOS ANTERIORES	2.459.953,35D	0,00	0,00	2.459.953,35D
590	AJUSTES DE PERÍODOS ANTERIORES	2.459.953,35D	0,00	0,00	2.459.953,35D
591	(-) AJUSTE DE PERÍODOS ANTERIORES	2.459.953,35D	0,00	0,00	2.459.953,35D
269	CONTAS DE RESULTADOS - CUSTOS E DESPESAS	2.533.865,24D	153.475,30	0,00	2.687.340,54D
500	CUSTOS	1.619.267,61D	35.034,67	0,00	1.654.302,28D
270	CUSTOS DIRETOS DE PRODUÇÃO	440.808,78D	35.034,67	0,00	475.843,45D
271	CUSTOS PECUÁRIA	101.579,66D	16.619,08	0,00	118.198,74D
557	CUSTOS COM PROD VETERINÁRIOS	49.164,71D	10.525,89	0,00	59.690,60D
565	CUSTOS COM ALIMENTAÇÃO DE ANIMAIS	78,00D	0,00	0,00	78,00D
566	CUSTOS DE INSEMINAÇÃO	5.381,07D	0,00	0,00	5.381,07D
587	CUSTOS PECUARIA	7.425,00D	4.755,50	0,00	12.180,50D
599	COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES	39.530,88D	1.337,69	0,00	40.868,57D
273	MÃO-DE-OBRA DIRETA	68.583,76D	12.705,59	0,00	81.289,35D
274	SALÁRIOS E ORDENADOS	62.976,97D	12.705,59	0,00	75.682,56D
278	FÉRIAS	2.930,77D	0,00	0,00	2.930,77D
281	INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO	2.676,02D	0,00	0,00	2.676,02D
561	CUSTOS AGRÍCOLAS	175.602,59D	5.710,00	0,00	181.312,59D
563	SEMENTES, ADUBOS E FERTILIZANTES	149.504,92D	5.710,00	0,00	155.214,92D
567	COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES	26.097,67D	0,00	0,00	26.097,67D
562	INSUMOS PECUÁRIA	95.042,77D	0,00	0,00	95.042,77D
564	SEMENTES PASTAGENS	95.042,77D	0,00	0,00	95.042,77D
283	CUSTOS INDIRETOS DE PRODUÇÃO	3.458,83D	0,00	0,00	3.458,83D
290	COMBUSTÍVEIS E ENERGIA ELÉTRICA	3.458,83D	0,00	0,00	3.458,83D
292	COMBUSTÍVEL	3.458,83D	0,00	0,00	3.458,83D
462	CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS	1.175.000,00D	0,00	0,00	1.175.000,00D
463	CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS	1.175.000,00D	0,00	0,00	1.175.000,00D
464	CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS	1.175.000,00D	0,00	0,00	1.175.000,00D
295	DESPESAS OPERACIONAIS	914.597,63D	118.440,63	0,00	1.033.038,26D
296	DESPESAS COM VENDAS	227.956,70D	3.678,77	0,00	231.635,47D
297	DESPESAS COM PESSOAL	3.597,32D	0,00	0,00	3.597,32D
306	ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL	3.597,32D	0,00	0,00	3.597,32D
311	DESPESAS COM ENTREGA	6.750,00D	0,00	0,00	6.750,00D
312	FRETES E CARRETOS	6.750,00D	0,00	0,00	6.750,00D
314	DESPESAS COM VIAGENS E REPRESENTAÇÕES	733,90D	0,00	0,00	733,90D
315	PEDÁGIO - SEM PARAR	733,90D	0,00	0,00	733,90D
319	DESPESAS GERAIS	216.875,48D	3.678,77	0,00	220.554,25D
321	MANUTENÇÃO E REPARO	74.668,07D	2.596,31	0,00	77.264,38D
325	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	135.453,15D	0,00	0,00	135.453,15D
528	LOCAÇÃO DE SOFTWARE	6.494,76D	1.082,46	0,00	7.577,22D

BALANCETE

Código	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
560	UNIFORMES E EPI'S	259,50D	0,00	0,00	259,50D
329	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	686.640,93D	114.761,86	0,00	801.402,79D
330	DESPESAS COM PESSOAL	8.089,93D	1.100,73	0,00	9.190,66D
339	ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL	100,00D	0,00	0,00	100,00D
521	DESPESAS COM ALIMENTAÇÃO	7.989,93D	1.100,73	0,00	9.090,66D
340	ALUGUÉIS E ARRENDAMENTOS	421.543,75D	58.904,02	0,00	480.447,77D
343	ARRENDAMENTO DE IMÓVEIS	421.543,75D	58.904,02	0,00	480.447,77D
345	IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	3.359,68D	0,00	0,00	3.359,68D
349	IPVA	919,46D	0,00	0,00	919,46D
350	TAXAS DIVERSAS	614,44D	0,00	0,00	614,44D
568	ITR	1.745,93D	0,00	0,00	1.745,93D
592	SENAR	79,85D	0,00	0,00	79,85D
353	DESPESAS GERAIS	102.403,15D	44.432,00	0,00	146.835,15D
354	ENERGIA ELÉTRICA	2.925,99D	1.008,41	0,00	3.934,40D
356	TELEFONE E INTERNET	3.672,04D	620,90	0,00	4.292,94D
362	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	56.769,60D	32.467,19	0,00	89.236,79D
365	DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	37.796,83D	10.315,50	0,00	48.112,33D
570	OUTRAS DESPESAS	1.238,69D	20,00	0,00	1.258,69D
367	DESPESAS FINANCEIRAS	81.244,42D	10.325,11	0,00	91.569,53D
368	JUROS PASSIVOS	73.435,75D	8.627,51	0,00	82.063,26D
372	JUROS DE MORA	4.646,28D	1.645,70	0,00	6.291,98D
525	BANCÁRIAS	851,23D	51,90	0,00	903,13D
375	JUROS SOBRE EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	2.311,16D	0,00	0,00	2.311,16D
596	SERVIÇOS DE TERCEIROS	70.000,00D	0,00	0,00	70.000,00D
597	ASSESSORIA JURÍDICA	70.000,00D	0,00	0,00	70.000,00D
402	CONTAS DE RESULTADO - RECEITAS	1.547.090,43C	0,00	0,50	1.547.090,93C
403	RECEITAS OPERACIONAIS	1.547.090,43C	0,00	0,50	1.547.090,93C
404	RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS	1.527.361,53C	0,00	0,00	1.527.361,53C
405	RECEITA BRUTAS DE VENDAS E MERCADORIAS	525.551,00C	0,00	0,00	525.551,00C
406	RECEITA AGRÍCOLA	1.500,00C	0,00	0,00	1.500,00C
407	RECEITA PECUÁRIA	524.051,00C	0,00	0,00	524.051,00C
410	RECEITA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	1.001.810,53C	0,00	0,00	1.001.810,53C
411	SERVIÇOS PRESTADOS	1.001.810,53C	0,00	0,00	1.001.810,53C
430	RECEITAS FINANCEIRAS	1.324,65C	0,00	0,50	1.325,15C
431	JUROS E DESCONTOS	1.324,65C	0,00	0,50	1.325,15C
432	JUROS DE APLICAÇÕES	1,08C	0,00	0,00	1,08C
434	DESCONTOS FINANCEIROS OBTIDOS	0,00	0,00	0,50	0,50C
435	JUROS SOBRE O CAPITAL PRÓPRIO	1.323,57C	0,00	0,00	1.323,57C
442	OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	18.404,25C	0,00	0,00	18.404,25C
443	RECEITAS DIVERSAS	18.404,25C	0,00	0,00	18.404,25C
444	ALUGUÉIS E ARRENDAMENTOS	18.319,94C	0,00	0,00	18.319,94C
559	OUTRAS RECEITAS	84,31C	0,00	0,00	84,31C

RESUMO DO BALANCETE

ATIVO	11.563.031,67D	32.111,27	31.586,07	11.563.556,87D
PASSIVO	12.549.806,48C	10.000,00	164.000,00	12.703.806,48C
CONTAS DE RESULTADOS - CUSTOS E DESPESAS	2.533.865,24D	153.475,30	0,00	2.687.340,54D
CONTAS DE RESULTADO - RECEITAS	1.547.090,43C	0,00	0,50	1.547.090,93C
CONTAS DE APURAÇÃO	0,00	0,00	0,00	0,00
CONTAS DEVEDORAS	14.096.896,91D	185.586,57	31.586,07	14.250.897,41D
CONTAS CREDORAS	14.096.896,91C	10.000,00	164.000,50	14.250.897,41C
RESULTADO DO MES	0,00	153.475,30	0,50	153.474,80D
RESULTADO DO EXERCÍCIO	986.774,81D	2.687.340,54	1.547.090,93	1.140.249,61D

JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS
ADM
CPF: 617.268.690-91

CAROLINA HALLAL DE FREITAS
Reg. no CRC - RS sob o No. RS-103262/0-0
CPF: 018.806.900-39

BALANCETE

Código	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
1	ATIVO	1.000,00D	4.450,00	4.450,00	1.000,00D
2	ATIVO CIRCULANTE	1.000,00D	4.450,00	4.450,00	1.000,00D
3	DISPONÍVEL	1.000,00D	4.450,00	4.450,00	1.000,00D
4	CAIXA	1.000,00D	4.450,00	4.450,00	1.000,00D
5	CAIXA GERAL	1.000,00D	4.450,00	4.450,00	1.000,00D
149	PASSIVO	1.000,00C	5.000,00	10.000,00	6.000,00C
150	PASSIVO CIRCULANTE	0,00	5.000,00	5.550,00	550,00C
185	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	0,00	5.000,00	5.550,00	550,00C
186	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00
188	PRÓ-LABORE A PAGAR	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00
190	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	0,00	0,00	550,00	550,00C
191	INSS A RECOLHER	0,00	0,00	550,00	550,00C
503	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	0,00	0,00	4.450,00	4.450,00C
217	PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	0,00	0,00	4.450,00	4.450,00C
226	OUTROS DÉBITOS COM SÓCIOS, ADM, PESSOAS	0,00	0,00	4.450,00	4.450,00C
532	JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS	0,00	0,00	4.450,00	4.450,00C
242	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.000,00C	0,00	0,00	1.000,00C
243	CAPITAL SOCIAL	1.000,00C	0,00	0,00	1.000,00C
244	CAPITAL SUBSCRITO	1.000,00C	0,00	0,00	1.000,00C
245	CAPITAL SOCIAL	1.000,00C	0,00	0,00	1.000,00C
269	CONTAS DE RESULTADOS - CUSTOS E DESPESAS	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00D
295	DESPESAS OPERACIONAIS	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00D
329	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00D
330	DESPESAS COM PESSOAL	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00D
332	PRÓ-LABORE	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00D

JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS

CPF: 617.268.690-91

CAROLINA HALLAL DE FREITAS

Reg. no CRC - RS sob o No. RS-103262/0-0
CPF: 018.806.900-39

JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS:61726869091
Assinado de forma digital por JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS:61726869091
Dados: 2026.08.26 11:55:34 -03'00'

CAROLINA HALLAL DE FREITAS:01880690039
Assinado de forma digital por CAROLINA HALLAL DE FREITAS:01880690039
Dados: 2026.08.26 11:17:18 -03'00'

Contrato: Todos
Origem: Lançamentos da Contabilidade e Exportados
Tipo(s) de Lançamento: Despesas de Custeio e Investimento; Receita da Atividade Rural; Produtos Entregues no Ano Referente a Adiantamento de Recursos Financeiros; Não Constar no LCDPR.
Contas: 11101003, 11102001, 11102003, 11102002, 11102004, 11102005, 11102006, 11102010, 11102011, 11102013

Data	Conta	Histórico	Entradas	Saídas
			Saldo Anterior	153.090,28
01/07/2026	000168-Defensivos Pastagens	NFE 10869/001, COSTA DA SILVA E BARCELOS DA SILVA LTDA, AGROLEO 5LTS, HEAVY DROP (AGR1L) ANTIDERIVA, PRECISO XK (GLIFOSATO 540) 20L HERBICIDA		5.710,00
02/07/2026	000281-Juros Passivos	VLR REF PAGTO JUROS + IOF		2.275,16
02/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	PGTO PARTICULAR ANITA FREITAS		25,00
02/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	PGTO PARTICULAR AYMORE NORTENO		5.961,61
02/07/2026	000240-Energia Eletrica	VLR REF PGTO FATURA ENERGIA ELÉTRICA PA		316,48
06/07/2026	000215-Combustivel Veiculos	PGTO NFC-E Nº: 797294, H LANG FILHO		209,00
06/07/2026	000215-Combustivel Veiculos	PGTO NFC-E Nº: 799404, H LANG FILHO		183,64
06/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	VLR REF PGTO NFS 361, REFRAME - PSICOLOGIA BASEADA EM EVIDENCIA		230,00
06/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	PGTO PARTICULAR ANITA FREITAS		30,90
06/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	PGTO PARTICULAR EULALIA FREITAS		130,00
06/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	PGTO PARTICULAR MESADA ANTONIA FREITAS		107,36
06/07/2026	000281-Juros Passivos	VLR REF PGTO JUROS SALDO DEVEDOR CONTA		1,74
07/07/2026	000522-DOUGLAS BANDEIRA CABRAL	VLR REF REC EMPRESTIMO DOUGLAS CABRAL	26.250,00	
07/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	PGTO PARTICULAR EULALIA FREITAS		161,99
07/07/2026	000215-Combustivel Veiculos	PGTO NFC-E Nº: 1364295, SIM REDE DE POSTOS		258,01
07/07/2026	000213-Manut./Conserv./Reparo Maquinas e Motores	VLR REF PGTO NFS 407, ODENA BOTELHO CAETANO		200,00
08/07/2026	000524-Henrique Pelufo Matos	NFE 65455333/001, HENRIQUE PELUFO MATOS, PULVERIZADOR JACTO CORAL AM14 - USADO		10.000,00
08/07/2026	000248-Salarios - Administracao	VLR REF PGTO CHAIANE FREITAS		811,00
08/07/2026	000280-Serviços em Geral	VLR REF PGTO NFS 11, CAROLINE GONCALVES SARAIVA PJ		2.400,00
08/07/2026	000072-Salarios - Atividades	VLR REF PGTO SÁLARIO 06/2026 - LAURI CAETANO GONÇALVES JUNIOR		2.467,44
08/07/2026	000072-Salarios - Atividades	VLR REF PGTO SÁLARIO 06/2026 - PRIMAZIO SAMPAO SILVA		3.627,38
08/07/2026	000072-Salarios - Atividades	VLR REF PGTO SÁLARIO 06/2026 - GUSTAVO MARTINS DIAS		2.368,83
08/07/2026	000280-Serviços em Geral	VLR REF PGTO EXTRAS PRIMAZIO E TATIANE		1.518,00
08/07/2026	000280-Serviços em Geral	VLR REF PGTO EXTRAS BALTAZAR E CHARLENE		827,19
08/07/2026	000072-Salarios - Atividades	VLR REF PGTO SÁLARIO 06/2026 - BALTAZAR PEREIRA DIAS		2.874,19
Totais da Página			26.250,00	42.694,92
Saldo Atual			-169.535,20	

Data	Conta	Histórico	Entradas	Saídas
			Saldo Anterior	169.535,20
08/07/2026	000243-Outras Despesas	VLR REF DESP DE ESTACIONAMENTO SERTTEL		20,00
09/07/2026	000522-DOUGLAS BANDEIRA CABRAL	VLR REF REC EMPRESTIMO DOUGLAS CABRAL	3.750,00	
10/07/2026	000285-Despesas Bancarias	PGTO DB T CESTA		51,90
13/07/2026	000230-Outros Juros	PG. NFE 1393/001, AGROPECUARIA SANTA FE PELOTAS, ACRÉSCIMOS		0,48
13/07/2026	000153-Outros Medicamentos	NFE 1393/001, AGROPECUARIA SANTA FE PELOTAS, LAMINA BISTURI N 24 CARBONO, AGULHA 40X12 ROSA, PENCIVET PLUS. PPU 50 ML, DEXXAFORCE 10ML, LIDOCOL 50 ML, CATGUT WALMUR N.4 SIMPLES, SERINGA 20ML DESCARTAVEL, SORO ANTITETANICO LIOFILIZADO		146,58
13/07/2026	000230-Outros Juros	VLR REF JUROS FATURA 06/2026 MONDAX INTERNET		3,12
13/07/2026	000258-Agua/Luz/Telefone/Internet	PGTO FATURA 06/2026 MONDAX INTERNET		149,00
13/07/2026	000258-Agua/Luz/Telefone/Internet	VLR REF PGTO FATURA 06/2026 NETTRON INTERNET PA		125,00
13/07/2026	000230-Outros Juros	VLR REF PGTO JUROS FATURA 06/2026 NETTRON		0,75
13/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	PGTO PARTICULAR CFC EULALIA FREITAS		413,58
14/07/2026	000528-CLEITON SOARES DOS SANTOS	VLR REF REC EMPRESTIMO CLEITON SOARES DOS SANTOS	50.000,00	
15/07/2026	000522-DOUGLAS BANDEIRA CABRAL	VLR REF REC EMPRESTIMO DOUGLAS CABRAL	20.000,00	
15/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	VLR REF PGTO PART PENSÃO DANIELE,		13.778,50
15/07/2026	000280-Serviços em Geral	VLR REF PGTO NFS 10, CAROLINE GONCALVES SARAIVA PJ		1.500,00
15/07/2026	000072-Salarios - Atividades	VLR REF PGTO SÁLARIO 06/2026 - NEDY GONÇALVES PINHEIRO		867,75
15/07/2026	000225-Assistencia Veterinaria	VLR REF ASSITENCIA VETERINARIA LEONARDO ROCHA		3.000,00
15/07/2026	000078-Alimentacao de Pessoal	DANFE 876937/001, TREICHEL MACROMERCADO LTDA, ACHOCOLATADO PO MUKY 300G, ACUCAR DOCESUCAR EXTRA FINO 1KG, ARROZ RECANTO BRANCO 5KG, BISCOITO ORQUIDEA MARIA 320G, BISCOITO ORQUIDEA SALGADO 320G AGUA SAL, CAFE MOIDO COAMO TRAD 500G, COXA ...		362,90
15/07/2026	000523-Custas Judiciais	VLR REF PGTO TRIBUNAL DE JUSTIÇA - CUSTAS RJ		5.883,00
15/07/2026	000230-Outros Juros	PG. NFE 57871/006, AGROPECUARIA MACHADO, ACRÉSCIMOS		34,26
15/07/2026	000153-Outros Medicamentos	NFE 57871/006, AGROPECUARIA MACHADO, TRUCID INJ. 1% 1000ML, MAXIMO POUR-ON BIOVET 5 L, ACATAK POUR-ON 5L, AGEBENDAZOL INJ 15% 1L, IZOOT B12 INJ 50ML		1.468,87
15/07/2026	000230-Outros Juros	PG. NFE 59963/003, AGROPECUARIA MACHADO, ACRÉSCIMOS		27,02
15/07/2026	000153-Outros Medicamentos	NFE 59963/003, AGROPECUARIA MACHADO, MAXIMO POUR-ON BIOVET 5 L, FRIGOBOI PRODUCAO 1L, PIROSAN 200 ML		811,20
15/07/2026	000230-Outros Juros	VLR REF JUROS ATRASO FATURAS AGROPECUARIA MACHADO		391,15
15/07/2026	000204-Manut./Conserv./Reparo	NFE 58196/003, AGROPECUARIA MACHADO, ZEBU		579,74
			Totais da Página	73.750,00
			Saldo Atual	29.614,80
				-125.400,00

Data	Conta	Histórico	Entradas	Saídas
		Saldo Anterior		125.400,00
15/07/2026	Cercas Aramados - Material	ELETRIFICADOR SOLAR C/BAT INTE ZS50BI, ZEBU PORTEIRA COMPLETA 4 MTS, ISOLADOR ROLDANA 30X30 (PRETO) BASPAN UN, ISOLADOR CASTANHA PRETO BASPAN		579,74
15/07/2026	000153-Outros Medicamentos	NFE 58930/003, AGROPECUARIA MACHADO, BOVGUARD 5L, TRUCID INJ. 1% 1000ML		1.088,40
15/07/2026	000153-Outros Medicamentos	NFE 58930/002, AGROPECUARIA MACHADO, BOVGUARD 5L, TRUCID INJ. 1% 1000ML		1.088,40
15/07/2026	000153-Outros Medicamentos	NFE 59621/001, AGROPECUARIA MACHADO, TORMICINA 100 50ML, TIGUVON SPOT-ON 1L		296,31
15/07/2026	000240-Energia Eletrica	VLR REF PGTO FATURA ENERGIA ELÉTRICA PA		267,74
15/07/2026	000240-Energia Eletrica	VLR REF PGTO FATURA ENERGIA ELÉTRICA AG		424,19
15/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	PGTO PARTICULAR BLASS		410,00
16/07/2026	000344-Outras receitas	VLR REF REC PRIMAZIO	387,95	
17/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	PGTO PARTICULAR EULALIA FREITAS		17,87
17/07/2026	000215-Combustivel Veiculos	PGTO NFC-E Nº: 1544167, H LANG FILHO		246,01
17/07/2026	000215-Combustivel Veiculos	PGTO NFC-E Nº: 801373, H LANG FILHO		320,58
17/07/2026	000078-Alimentacao de Pessoal	PGTO NFC-E Nº: 332970, SUPERMERCADO GUANABARA S.A		515,54
20/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	PGTO PARTICULAR		249,00
20/07/2026	000244-Arendamento Fixo	PGTO ARREND AG CRISTINA DA COSTA ROCHA		6.668,77
20/07/2026	000244-Arendamento Fixo	PGTO ARREND AG ANA LUIZA DA COSTA ROCHA		6.668,77
20/07/2026	000244-Arendamento Fixo	PGTO ARREND AG DANIELE DA COSTA ROCHA		6.668,77
20/07/2026	000244-Arendamento Fixo	PGTO ARRENDAMENTO PA DOUGLAS BOHRER DA ROCHA		12.660,75
20/07/2026	000244-Arendamento Fixo	PGTO ARREND AG ENILDA DOS SANTOS PETER (WILLY)		2.479,39
20/07/2026	000203-Manut./Conserv./Reparo Cercas e Aramados - M.Obra	VLR REF PGTO NFS Nº 6, MAYARA DAS NEVES VILELA FERREIRA		3.000,00
20/07/2026	000215-Combustivel Veiculos	PGTO NFC-E Nº: 9777, VIA MAIS REDE DE POSTOS S.A		120,45
20/07/2026	000078-Alimentacao de Pessoal	PGTO NFC-E Nº: 6619, CANTO RESTAURANTE LTDA.		129,09
20/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	PGTO PARTICULAR ANITA FREITAS		0,46
20/07/2026	000072-Salarios - Atividades	VLR REF ADTO SALÁRIO BALTAZAR PEREIRA DIAS		500,00
23/07/2026	000230-Outros Juros	PG. NFE 1394/001, AGROPECUARIA SANTA FE PELOTAS, ACRÉSCIMOS		2,34
23/07/2026	000153-Outros Medicamentos	NFE 1394/001, AGROPECUARIA SANTA FE PELOTAS, VACINA BOOVIGEM LEPTO 8 50 DOS		567,00
28/07/2026	000258-Agua/Luz/Telefone/Internet	VLR REF PGTO FATURA 06/2026 VIVO		346,90
28/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	PGTO PARTICULAR ANTONIA FREITAS		40,00
30/07/2026	000523-Custas Judiciais	VLR REF PGTO MEDEIROS ADM JUDICIAL - CUSTAS RJ		4.432,50
30/07/2026	000244-Arendamento Fixo	VLR REF PGTO ARRENDAMENTO PA FABIO STONE ROCHA (AYLA STONE ROCHA)		5.000,00
Totais da Página			387,95	54.209,23
Saldo Atual			-179.221,28	

Data	Conta	Histórico	Entradas	Saídas
			Saldo Anterior	179.221,28
30/07/2026	000244-Arendamento Fixo	VLR REF PGTO ARRENDAMENTO PA VANESSA PEREIRA GALERIANO		8.757,57
30/07/2026	000230-Outros Juros	PG. NFE 1039/003, AGROPECUARIA SANTA FE PELOTAS, ACRÉSCIMOS		1,90
30/07/2026	000153-Outros Medicamentos	NFE 1039/003, AGROPECUARIA SANTA FE PELOTAS, EQUIMAX 10 G (600 KG) VIRBAC, EFIPRO BOVIS 5 L		589,19
30/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	PGTO PARTICULAR EULALIA FREITAS		200,00
30/07/2026	000244-Arendamento Fixo	PGTO ARREND AG MARCIA DA COSTA ROCHA		10.000,00
31/07/2026	000203-Manut./Conserv./Reparo Cercas e Aramados - M.Obra	VLR REF PGTO NFS Nº 6, MAYARA DAS NEVES VILELA FERREIRA		5.000,00
31/07/2026	000279-Assessoria Scadiagro	VLR REF PGTO SCADIAGRO 07/2026		1.082,46
31/07/2026	000230-Outros Juros	VLR REF PGTO JUROS SCADIAGRO 07/2026		23,09
31/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	VLR REF PGTO PART ACORDO DIVORCIO DANIELE DA COSTA ROCHA		10.000,00
31/07/2026	000078-Alimentacao de Pessoal	VLR REF PGTO NFC-E Nº: 1154129, RUDI BONOW		93,20
31/07/2026	000224-Assistencia Agronomica	VLR REF PGTO RECIBO Nº 000004/2026, RODRIGO JACQUES		3.000,00
31/07/2026	000288-Outras Despesas Não Dedutíveis	PGTO PARTICULAR UBER		355,00
31/07/2026	000204-Manut./Conserv./Reparo Cercas Aramados - Material	NFE 58195/003, AGROPECUARIA MACHADO, ZEBU ELETRIFICADOR SOLAR C/BAT INTE ZS50BI, AGULHA PARA APLICADOR DE BRINCO ALLFLEX, ZEBU FIO ELETROPLASTICO FIBRA DE VIDRO 500M AZUL		1.518,24
31/07/2026	000153-Outros Medicamentos	NFE 58929/002, AGROPECUARIA MACHADO, PENCIVET PLUS PPU 50ML, FLUMEDIN INJETAVEL 100ML, MATA BICHEIRA TOP LINE SPRAY 400ML, MERCEPTON INJ. 100ML, MATA BICHEIRA CIDENTAL 250ML, TERRAMICINA MAIS 50ML, TIGUVON SPOT-ON 1L		633,36
31/07/2026	000153-Outros Medicamentos	NFE 58188/003, AGROPECUARIA MACHADO, MAXIMO POUR-ON BIOVET 5 L, TRUCID INJ. 1% 1000ML, MATA BICHEIRA TOP LINE SPRAY 400ML, MAXIBIOTIC LA 250ML, VACINA ANTICARBUNC. LABOVET 50ML 25DS		760,41
31/07/2026	000230-Outros Juros	VLR REF JUROS AGROP MACHADO		1.161,49
31/07/2026	000204-Manut./Conserv./Reparo Cercas Aramados - Material	NFE 58560/003, AGROPECUARIA MACHADO, ARAME ZINCADO MACIO BWG 12 - 2,77MM - ATILHO		298,33
31/07/2026	000153-Outros Medicamentos	NFE 58715/003, AGROPECUARIA MACHADO, IZOOT B12 INJ 50ML, D-500 50ML, PIROSAN 200 ML		858,40
31/07/2026	000153-Outros Medicamentos	NFE 57871/004, AGROPECUARIA MACHADO, TRUCID INJ. 1% 1000ML, MAXIMO POUR-ON BIOVET 5 L, ACATAK POUR-ON 5L, AGEBENDAZOL INJ 15% 1L, IZOOT B12 INJ 50ML		1.468,87
31/07/2026	000153-Outros Medicamentos	NFE 58489/002, AGROPECUARIA MACHADO, AGULHA PARA APLICADOR DE BRINCO ALLFLEX, APLICADOR UNIVERSAL TAGGER ALLFLEX, LACO AMERICANO 10MM 15MTS, MAXIBIOTIC LA 250ML, AGEBENDAZOL INJ 15% 1L, TRUCID INJ. 1% 1000ML, ARAME OVALADO NELORE PG 16 ...		748,90
31/07/2026	000365-Descontos Recebidos	PG. NFS 56/001, APLICASUL LTDA, DESCONTOS	0,50	
31/07/2026	000496-Aplicação de Defensivos	NFS 56/001, APLICASUL LTDA, SERVICO DE PULVERIZACAO E CONTROLE DE PRAGAS AGRICOLAS		4.755,50
Totais da Página			0,50	51.305,91
Saldo Atual			-230.526,69	

Data	Conta	Histórico	Entradas	Saídas
			Saldo Anterior	230.526,69
31/07/2026	000281-Juros Passivos	VLR REF PGTO JUROS CH ESP		6.350,61
		Totais do período	100.388,45	184.175,47

Totais da Página	0,00	6.350,61
Saldo Atual	-236.877,30	

MOVIMENTO DO CAIXA

Data	Histórico	Contrapartida	Entradas	Saídas
	Período sem movimento.			
		Total do dia:	0,00	0,00
		Total do Período:	0,00	0,00
		Saldo anterior:		25.137,83
		Saldo atual:		25.137,83

JOAQUIM RODRIGUES
DE
FREITAS:61726869091

Assinado de forma digital por
JOAQUIM RODRIGUES DE
FREITAS:61726869091
Dados: 2026.08.26 11:54:26
-03'00'

CAROLINA HALLAL DE
FREITAS:01880690039

Assinado de forma digital por
CAROLINA HALLAL DE
FREITAS:01880690039
Dados: 2026.08.26 11:19:05
-03'00'

MOVIMENTO DO CAIXA

Data	Histórico	Contrapartida	Entradas	Saídas
31/07/2026				
	VLR PARA PGTO PRÓ-LABORE		4.450,00	
	VLR REF PGTO PRÓ-LABORE			4.450,00
		Total do dia:	4.450,00	4.450,00
		Total do Período:	4.450,00	4.450,00
		Saldo anterior:		1.000,00
		Saldo atual:		1.000,00

JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS

CPF: 617.268.690-91

CAROLINA HALLAL DE FREITAS

Reg. no CRC - RS sob o No. RS-103262/0-0

CPF: 018.806.900-39

JOAQUIM RODRIGUES
DE
FREITAS:61726869091

Assinado de forma digital por
JOAQUIM RODRIGUES DE
FREITAS:61726869091
Dados: 2026.08.26 11:54:43 -03'00'

CAROLINA HALLAL DE
FREITAS:01880690039

Assinado de forma digital por
CAROLINA HALLAL DE
FREITAS:01880690039
Dados: 2026.08.26 11:18:36 -03'00'

RAZÃO							
Data	Número	Histórico	Cta.C.Part.	Débito	Crédito	Saldo	Saldo-Exercício
Conta:	5	- 1.1.1.01.001	CAIXA GERAL				
		SALDO ANTERIOR					25.137,83D
Conta:	9	- 1.1.1.02.002	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL				
		SALDO ANTERIOR					14.996,32C
31/07/2026	996	VLR REF PGTO DESPESAS DO MES			13.434,67	13.434,67C	28.430,99C
Conta:	534	- 1.1.1.02.005	BANCO SANTANDER				
		SALDO ANTERIOR					3,00D
Conta:	535	- 1.1.1.02.006	BANCO ITAÚ				
		SALDO ANTERIOR					1,39D
Conta:	536	- 1.1.1.02.007	BANCO CRESOL				
		SALDO ANTERIOR					12.744,31C
Conta:	537	- 1.1.1.02.008	BANCO BANRISUL				
		SALDO ANTERIOR					70.564,11C
31/07/2026	970	VLR REF JUROS CH ESPECIAL BANRISUL			6.350,61	6.350,61C	76.914,72C
Conta:	538	- 1.1.1.02.009	BANCO DO BRASIL (MT)				
		SALDO ANTERIOR					15,41C
31/07/2026	971	VLR REF JUROS CH ESPECIAL BB MT			1,74	1,74C	17,15C
Conta:	539	- 1.1.1.03.002	POUPANÇA BANCO SANTANDER				
		SALDO ANTERIOR					838,30D
Conta:	576	- 1.1.3.05.001	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES				
		SALDO ANTERIOR					15.413,32D
31/07/2026	997	NFS 3 E 4 PAULO CARDOSO ABRAHAO			11.411,10	11.411,10C	4.002,22D
Conta:	541	- 1.1.3.10.001	CONSÓRCIOS NÃO CONTEMPLADOS				
		SALDO ANTERIOR					126.739,24D
Conta:	545	- 1.1.5.04.001	BOVINOS				
		SALDO ANTERIOR					1.828.000,00D
Conta:	546	- 1.1.5.04.002	OVINOS				
		SALDO ANTERIOR					47.600,00D
Conta:	547	- 1.1.5.04.003	EQUINOS				
		SALDO ANTERIOR					100.000,00D
Conta:	601	- 1.2.2.03.001	JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS AGP (PJ)				
		SALDO ANTERIOR					0,00
31/07/2026	962	EMPRÉSTIMO AGP AMERICA PARA PGTO PRO-LABORE		4.450,00		4.450,00D	4.450,00D
Conta:	542	- 1.2.2.04.001	EMPRÉSTIMO DE SÓCIO				
		SALDO ANTERIOR					3.672.162,17D
31/07/2026	995	VLR REF PGTO DE DESPESAS PESSOAIS		27.661,27		27.661,27D	3.699.823,44D
31/07/2026	964	VLR REF OUTRAS RECEITAS			387,95	27.273,32D	3.699.435,49D
Conta:	543	- 1.2.3.03.001	PARTICIPAÇÃO EM BANCOS COOPERATIVAS				
		SALDO ANTERIOR					11.222,85D
Conta:	114	- 1.2.4.01.002	IMÓVEIS RURAIS				
		SALDO ANTERIOR					1.296.097,93D
Conta:	572	- 1.2.4.01.004	OUTRAS EDIFICAÇÕES				
		SALDO ANTERIOR					254.000,00D
Conta:	117	- 1.2.4.02.001	MÓVEIS E UTENSÍLIOS				
		SALDO ANTERIOR					50.000,00D
Conta:	574	- 1.2.4.02.002	COMPUTADORES E PERIFÉRICOS				
		SALDO ANTERIOR					4.815,32D

RAZÃO							
Data	Número	Histórico	Cta.C.Part.	Débito	Crédito	Saldo	Saldo-Exercício
Conta:	119	- 1.2.4.03.001	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS				
		SALDO ANTERIOR					3.265.902,00D
Conta:	573	- 1.2.4.03.002	FERRAMENTAS				
		SALDO ANTERIOR					37.077,76D
Conta:	121	- 1.2.4.04.001	VEÍCULOS				
		SALDO ANTERIOR					926.340,71D
Conta:	152	- 2.1.1.01.001	EMPRÉSTIMO BANCO BRASIL				
		SALDO ANTERIOR					4.943.291,51C
Conta:	548	- 2.1.1.01.002	EMPRÉSTIMO SICREDI				
		SALDO ANTERIOR					3.496.427,76C
Conta:	549	- 2.1.1.01.003	EMPRÉSTIMO BRADESCO				
		SALDO ANTERIOR					1.824.953,70C
Conta:	550	- 2.1.1.01.004	EMPRÉSTIMO SANTANDER				
		SALDO ANTERIOR					1.206.630,51C
Conta:	551	- 2.1.1.01.005	EMPRÉSTIMO ITAÚ				
		SALDO ANTERIOR					4.009.504,75C
Conta:	552	- 2.1.1.01.006	EMPRÉSTIMO BANRISUL				
		SALDO ANTERIOR					935.775,00C
Conta:	553	- 2.1.1.01.007	EMPRÉSTIMO CRESOL				
		SALDO ANTERIOR					758.889,27C
Conta:	575	- 2.1.1.01.008	EMPRÉSTIMO CAIXA ECONÔMICA FEDERAL				
		SALDO ANTERIOR					29.820,57C
Conta:	554	- 2.1.1.02.001	EMPRÉSTIMO TERCEIROS				
		SALDO ANTERIOR					2.423,10C
31/07/2026	966	VLR REF EMPRÉSTIMO DOUGLAS BANDEIRA CABRAL			50.000,00	50.000,00C	52.423,10C
31/07/2026	967	VLR REF EMPRÉSTIMO CLEITON SOARES DOS SANTOS			50.000,00	100.000,00C	102.423,10C
Conta:	555	- 2.1.1.02.002	EMPRÉSTIMO COTRIBÁ				
		SALDO ANTERIOR					3.872.693,48C
Conta:	579	- 2.1.1.04.001	CH ESP BANCO DO BRASIL				
		SALDO ANTERIOR					57.531,13C
Conta:	595	- 2.1.1.05.001	JUROS SOBRE FINANCIAMENTOS EM ATRASO				
		SALDO ANTERIOR					3.641.972,96C
Conta:	506	- 2.1.3.01.001	AGROFEL AGRO COMERCIAL				
		SALDO ANTERIOR					1.641.924,01C
Conta:	598	- 2.1.3.01.002	HENRIQUE PELUFO MATOS				
		SALDO ANTERIOR					10.000,00C
31/07/2026	969	VLR REF PGTO DE PARCELA HENRIQUE PELUFO MATOS		10.000,00		10.000,00D	0,00
Conta:	187	- 2.1.5.01.001	SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR				
		SALDO ANTERIOR					4.557,33C
Conta:	600	- 2.1.6.07.001	ADIANTAMENTO DE CLIENTES				
		SALDO ANTERIOR					71.963,06C
31/07/2026	968	VLR REF ADTO CAROLINA NEVES PALMEIRO			64.000,00	64.000,00C	135.963,06C
Conta:	245	- 2.3.1.01.001	CAPITAL SOCIAL				
		SALDO ANTERIOR					30.000,00C

RAZÃO							
Data	Número	Histórico	Cta.C.Part.	Débito	Crédito	Saldo	Saldo-Exercício
Conta:	267	- 2.3.5.01.002	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS				
		SALDO ANTERIOR					11.528.598,31D
Conta:	591	- 2.3.6.01.001	(-) AJUSTE DE PERÍODOS ANTERIORES				
		SALDO ANTERIOR					2.459.953,35D
Conta:	557	- 3.1.1.01.002	CUSTOS COM PROD VETERINÁRIOS				
		SALDO ANTERIOR					49.164,71D
31/07/2026	975	VLR REF PGTO DESP COM PROD VETERINARIOS		10.525,89		10.525,89D	59.690,60D
Conta:	565	- 3.1.1.01.003	CUSTOS COM ALIMENTAÇÃO DE ANIMAIS				
		SALDO ANTERIOR					78,00D
Conta:	566	- 3.1.1.01.004	CUSTOS DE INSEMINAÇÃO				
		SALDO ANTERIOR					5.381,07D
Conta:	587	- 3.1.1.01.005	CUSTOS PECUARIA				
		SALDO ANTERIOR					7.425,00D
31/07/2026	974	VLR REF PGTO DESP COM APLICAÇÃO DE DEFENSIVOS - APLICASUL		4.755,50		4.755,50D	12.180,50D
Conta:	599	- 3.1.1.01.007	COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES				
		SALDO ANTERIOR					39.530,88D
31/07/2026	980	VLR REF PGTO DE DESP COM COMBUSTIVEIS		1.337,69		1.337,69D	40.868,57D
Conta:	274	- 3.1.1.02.001	SALÁRIOS E ORDENADOS				
		SALDO ANTERIOR					62.976,97D
31/07/2026	972	VLR REF PGTO DE SALÁRIOS DO MES		12.705,59		12.705,59D	75.682,56D
Conta:	278	- 3.1.1.02.005	FÉRIAS				
		SALDO ANTERIOR					2.930,77D
Conta:	281	- 3.1.1.02.008	INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO				
		SALDO ANTERIOR					2.676,02D
Conta:	563	- 3.1.1.03.001	SEMENTES, ADUBOS E FERTILIZANTES				
		SALDO ANTERIOR					149.504,92D
31/07/2026	976	VLR REF PGTO DESP COM DEFENSIVOS PASTAGENS		5.710,00		5.710,00D	155.214,92D
Conta:	567	- 3.1.1.03.002	COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES				
		SALDO ANTERIOR					26.097,67D
Conta:	564	- 3.1.1.04.001	SEMENTES PASTAGENS				
		SALDO ANTERIOR					95.042,77D
Conta:	292	- 3.1.2.07.001	COMBUSTÍVEL				
		SALDO ANTERIOR					3.458,83D
Conta:	464	- 3.1.5.01.001	CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS				
		SALDO ANTERIOR					1.175.000,00D
Conta:	306	- 3.2.1.01.009	ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL				
		SALDO ANTERIOR					3.597,32D
Conta:	312	- 3.2.1.04.001	FRETES E CARRETOS				
		SALDO ANTERIOR					6.750,00D
Conta:	315	- 3.2.1.05.001	PEDÁGIO - SEM PARAR				
		SALDO ANTERIOR					733,90D
Conta:	321	- 3.2.1.06.002	MANUTENÇÃO E REPARO				
		SALDO ANTERIOR					74.668,07D
31/07/2026	978	VLR REF PGTO DE MATERIAIS PARA MANUTENÇÃO DE CERCAS		2.396,31		2.396,31D	77.064,38D
31/07/2026	979	VLR REF PGTO DE MATERIAIS DE MANUTENCAO DE MAQUINAS		200,00		2.596,31D	77.264,38D

RAZÃO							
Data	Número	Histórico	Cta.C.Part.	Débito	Crédito	Saldo	Saldo-Exercício
Conta:	325	- 3.2.1.06.006	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS				
		SALDO ANTERIOR					135.453,15D
Conta:	528	- 3.2.1.06.008	LOCAÇÃO DE SOFTWARE				
		SALDO ANTERIOR					6.494,76D
31/07/2026	989	VLR REF PGTO SOFTWARE SCADIAGRO		1.082,46		1.082,46D	7.577,22D
Conta:	560	- 3.2.1.06.009	UNIFORMES E EPI'S				
		SALDO ANTERIOR					259,50D
Conta:	339	- 3.2.2.01.009	ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL				
		SALDO ANTERIOR					100,00D
Conta:	521	- 3.2.2.01.012	DESPESAS COM ALIMENTAÇÃO				
		SALDO ANTERIOR					7.989,93D
31/07/2026	973	VLR REF PGTO DESP COM ALIMENTAÇÃO		1.100,73		1.100,73D	9.090,66D
Conta:	343	- 3.2.2.02.003	ARRENDAMENTO DE IMÓVEIS				
		SALDO ANTERIOR					421.543,75D
31/07/2026	986	VLR REF PGTO DE DESP COM ARRENDAMENTOS		58.904,02		58.904,02D	480.447,77D
Conta:	349	- 3.2.2.03.004	IPVA				
		SALDO ANTERIOR					919,46D
Conta:	350	- 3.2.2.03.005	TAXAS DIVERSAS				
		SALDO ANTERIOR					614,44D
Conta:	568	- 3.2.2.03.008	ITR				
		SALDO ANTERIOR					1.745,93D
Conta:	592	- 3.2.2.03.009	SENAR				
		SALDO ANTERIOR					79,85D
Conta:	354	- 3.2.2.04.001	ENERGIA ELÉTRICA				
		SALDO ANTERIOR					2.925,99D
31/07/2026	984	VLR REF PGTO DE DESP COM ENERGIA ELETRICA		1.008,41		1.008,41D	3.934,40D
Conta:	356	- 3.2.2.04.003	TELEFONE E INTERNET				
		SALDO ANTERIOR					3.672,04D
31/07/2026	988	VLR REF PGTO DE INTERNET E TELEFONE		620,90		620,90D	4.292,94D
Conta:	362	- 3.2.2.04.009	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS				
		SALDO ANTERIOR					56.769,60D
31/07/2026	977	VLR REF PGTO PREST DE SERV EM ARAMADOS		8.000,00		8.000,00D	64.769,60D
31/07/2026	981	VLR REF PGTO PREST DE SERV VETERINARIO		3.000,00		11.000,00D	67.769,60D
31/07/2026	982	VLR REF PGTO PREST DE SERV AGRONOMICO		3.000,00		14.000,00D	70.769,60D
31/07/2026	987	VLR REF PGTO PREST DE SERV ADMINISTRATIVOS		4.711,00		18.711,00D	75.480,60D
31/07/2026	990	VLR REF PGTO SERV PREST POR TERCEIROS		2.345,19		21.056,19D	77.825,79D
31/07/2026	999	NFS 3 E 4 PAULO CARDOSO ABRAHAO		11.411,00		32.467,19D	89.236,79D
Conta:	365	- 3.2.2.04.012	DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS				
		SALDO ANTERIOR					37.796,83D
31/07/2026	991	VLR REF PGTO TRIBUNAL DE JUSTIÇA		5.883,00		5.883,00D	43.679,83D
31/07/2026	992	VLR REF PGTO MEDEIROS ADM JUDICIAL		4.432,50		10.315,50D	48.112,33D
Conta:	570	- 3.2.2.04.015	OUTRAS DESPESAS				
		SALDO ANTERIOR					1.238,69D
31/07/2026	985	VLR REF PGTO DESP COM ESTACIONAMENTO		20,00		20,00D	1.258,69D
Conta:	368	- 3.2.2.05.001	JUROS PASSIVOS				
		SALDO ANTERIOR					73.435,75D
31/07/2026	993	VLR REF PGTO JUROS CH ESPECIAL		8.627,51		8.627,51D	82.063,26D
Conta:	372	- 3.2.2.05.005	JUROS DE MORA				
		SALDO ANTERIOR					4.646,28D
31/07/2026	983	VLR REF PGTO JUROS DE MORA		1.645,60		1.645,60D	6.291,88D

RAZÃO						
Data	Número	Histórico	Cta.C.Part.	Débito	Crédito	Saldo
Conta:	372	- 3.2.2.05.005	JUROS DE MORA			
31/07/2026	998	NFS 3 E 4 PAULO CARDOSO ABRAHAO		0,10		1.645,70D
Conta:	525	- 3.2.2.05.008	BANCÁRIAS			
		SALDO ANTERIOR				851,23D
31/07/2026	994	VLR REF PGTO TARIFA BANCÁRIA CEF		51,90		51,90D
Conta:	375	- 3.2.2.05.008	JUROS SOBRE EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS			
		SALDO ANTERIOR				2.311,16D
Conta:	597	- 3.2.2.07.001	ASSESSORIA JURÍDICA			
		SALDO ANTERIOR				70.000,00D
Conta:	406	- 4.1.1.01.001	RECEITA AGRÍCOLA			
		SALDO ANTERIOR				1.500,00C
Conta:	407	- 4.1.1.01.002	RECEITA PECUÁRIA			
		SALDO ANTERIOR				524.051,00C
Conta:	411	- 4.1.1.02.001	SERVIÇOS PRESTADOS			
		SALDO ANTERIOR				1.001.810,53C
Conta:	432	- 4.1.3.01.001	JUROS DE APLICAÇÕES			
		SALDO ANTERIOR				1,08C
Conta:	434	- 4.1.3.01.003	DESCONTOS FINANCEIROS OBTIDOS			
		SALDO ANTERIOR				0,00
31/07/2026	965	VLR REF DESCONTOS OBTIDOS			0,50	0,50C
Conta:	435	- 4.1.3.01.004	JUROS SOBRE O CAPITAL PRÓPRIO			
		SALDO ANTERIOR				1.323,57C
Conta:	444	- 4.1.5.01.001	ALUGUÉIS E ARRENDAMENTOS			
		SALDO ANTERIOR				18.319,94C
Conta:	559	- 4.1.5.01.006	OUTRAS RECEITAS			
		SALDO ANTERIOR				84,31C

JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS
ADM
CPF: 617.268.690-91

JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS:61726869091
Assinado de forma digital por JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS:61726869091
Dados: 2026.08.26 11:54:57 -03'00'

CAROLINA HALLAL DE FREITAS
Reg. no CRC - RS sob o No. RS-103262/0-0
CPF: 018.806.900-39

CAROLINA HALLAL DE FREITAS:01880690039
Assinado de forma digital por CAROLINA HALLAL DE FREITAS:01880690039
Dados: 2026.08.26 11:17:41 -03'00'

RAZÃO

Data	Histórico	Cta.C.Part.	Débito	Crédito	Saldo	Saldo-Exercício
Conta:	5 - 1.1.1.01.001	CAIXA GERAL				
	SALDO ANTERIOR					1.000,00D
31/07/2026	VLR PARA PGTO PRÓ-LABORE		4.450,00		4.450,00D	5.450,00D
31/07/2026	VLR REF PGTO PRÓ-LABORE			4.450,00	0,00	1.000,00D
Conta:	188 - 2.1.5.01.002	PRÓ-LABORE A PAGAR				
	SALDO ANTERIOR					0,00
31/07/2026	REFERENTE A PRÓ-LABORE DO MÊS 07/2026	332		5.000,00	5.000,00C	5.000,00C
31/07/2026	INSS A RECOLHER DO MÊS 07/2026	191	550,00		4.450,00C	4.450,00C
31/07/2026	VLR REF PGTO PRÓ-LABORE		4.450,00		0,00	0,00
Conta:	191 - 2.1.5.02.001	INSS A RECOLHER				
	SALDO ANTERIOR					0,00
31/07/2026	INSS A RECOLHER DO MÊS 07/2026	188		550,00	550,00C	550,00C
Conta:	532 - 2.2.1.06.001	JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS				
	SALDO ANTERIOR					0,00
31/07/2026	VLR PARA PGTO PRÓ-LABORE			4.450,00	4.450,00C	4.450,00C
Conta:	245 - 2.3.1.01.001	CAPITAL SOCIAL				
	SALDO ANTERIOR					1.000,00C
Conta:	332 - 3.2.2.01.002	PRÓ-LABORE				
	SALDO ANTERIOR					0,00
31/07/2026	REFERENTE A PRÓ-LABORE DO MÊS 07/2026	188	5.000,00		5.000,00D	5.000,00D

JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS

CPF: 617.268.690-91

CAROLINA HALLAL DE FREITAS

Reg. no CRC - RS sob o No. RS-103262/0-0

CPF: 018.806.900-39

JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS:61726869091

Assinado de forma digital por JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS:61726869091
Dados: 2026.08.26 11:56:06 -03'00'

CAROLINA HALLAL DE FREITAS:01880690039

Assinado de forma digital por CAROLINA HALLAL DE FREITAS:01880690039
Dados: 2026.08.26 11:18:18 -03'00'



JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS - AGP

RECUPERAÇÃO JUDICIAL
Nº 5006677-25.2026.8.21.0022

**RELATÓRIO INFORMATIVO DE CRÉDITOS
EXTRACONCURSAIS**

Competência: julho de 2026

ÍNDICE



Considerações iniciais



Endividamento
Passivo extraconcursal



Controle de créditos extraconcursais:

Primeiramente, é importante esclarecer que os créditos extraconcursais se referem aos valores que não estão sujeitos ao processo de recuperação judicial, conforme exceção prevista, ou seja:

- i. créditos cujo fato gerador seja posterior ao pedido de recuperação judicial, conforme entendimento do *caput* do art. 49 da LREF;
- ii. crédito de credor titular da posição de proprietário fiduciário de bens móveis ou imóveis, de arrendador mercantil, de proprietário ou promitente vendedor de imóvel cujos respectivos contratos contenham cláusula de irrevogabilidade ou irretratabilidade, por força do disposto no art. 49, § 3º, da LREF, e
- iii. créditos tributários, por força do art. 187 do Código Tributário Nacional.

Desta maneira, este relatório reúne de maneira resumida as informações referentes à evolução do passivo extraconcursal do produtor rural em processo de recuperação judicial. Tem como objetivo verificar se as obrigações da Recuperanda permaneceram estáveis ou aumentaram desde o pedido de recuperação judicial.

O relatório se baseia nos dados contábeis, financeiros e operacionais fornecidos por **Joaquim Rodrigues de Freitas – AGP**, de acordo com o art. 22, II, da LREF. No entanto, destaca-se que esses dados não passaram por um exame independente ou procedimento de auditoria, o que impede a garantia de sua precisão e integridade.

Isso evidencia o compromisso da Administração Judicial em acompanhar o desempenho e a evolução da empresa, visando determinar se ela conseguirá atingir o equilíbrio financeiro após o pedido de recuperação judicial, considerando o acúmulo de passivo extraconcursal.



ENDIVIDAMENTO – PASSIVO EXTRACONCURSAL

Passivo Extraconcursal



A Recuperanda encaminhou relação das obrigações extraconcursais com fornecedores e encargos trabalhistas e previdenciários, que totalizavam R\$ 452,3 mil em aberto em 31/07/2026. O controle, contudo, não contempla as obrigações junto a instituições financeiras. Assim, o passivo extraconcursal financeiro foi apurado por esta Administração Judicial com base nos saldos registrados no balancete, deduzindo-se, por natureza, os valores sujeitos à Recuperação Judicial constantes na relação de credores e considerando-se apenas os saldos remanescentes positivos.

Instituições financeiras: o saldo extraconcursal em julho/2026 totaliza R\$ 5,6 milhões, composto por Sicredi (R\$ 3,5 milhões), Santander (R\$ 1,2 milhão), Cresol (R\$ 758,9 mil), Caixa Econômica Federal (R\$ 29,8 mil) e Terceiros (R\$ 102,4 mil). A exclusão desses créditos do concurso foi reconhecida no Relatório Administrativo de Habilitações e Divergências (RAHD – evento 132, de 22/06/2026), ainda pendente de apreciação judicial: Sicredi (R\$ 4,2 milhões arrolados), por se tratar de ato cooperativo (art. 6º, §13, da LREF); Cresol (R\$ 893,1 mil), pela alienação fiduciária de dois tratores (art. 49, §3º) e pelo ato cooperativo nas demais operações; e Santander (R\$ 267,1 mil), por se tratar de crédito pessoal e cartões sem vínculo comprovado com a atividade rural (art. 49, §6º). Pelo mesmo fundamento, o RAHD manteve fora do concurso R\$ 38,1 mil do Banco do Brasil e R\$ 152,4 mil do Banrisul, valores não segregados no balancete. Os saldos contábeis divergem dos valores analisados no RAHD, apurados na data do pedido: Sicredi e Cresol estão registrados por valores inferiores em R\$ 731,3 mil e R\$ 134,2 mil, respectivamente, e o Santander por valor superior em R\$ 939,5 mil, sem correspondência nas operações examinadas; a Caixa Econômica Federal não integrou a verificação administrativa. Os documentos comprobatórios das obrigações extraconcursais – contratos, demonstrativos de parcelas e extratos de posição – não foram disponibilizados para a competência de julho/2026, o que limita a análise quanto à composição das parcelas vencidas e vincendas, eventual inadimplência e condições de amortização. Questionada sobre a ausência dessas dívidas em seu controle interno, a Recuperanda limitou-se a remeter ao RAHD, que retrata a posição na data do pedido (27/02/2026) e não supre o acompanhamento mensal dessas obrigações.

Fornecedores: o saldo registrado no balancete (R\$ 1.641.924,01, integralmente relativo à Agrofel Agro Comercial) é inferior ao montante arrolado na relação de credores (R\$ 1.930.560,49), razão pela qual não há, contabilmente, passivo extraconcursal de fornecedores reconhecido. O controle interno da Recuperanda, entretanto, aponta R\$ 408,1 mil em aberto, incluídos R\$ 10 mil de Henrique Pelufo Matos já quitados em 08/07/2026, conforme balancete. Assim, o saldo efetivamente pendente seria de R\$ 398,1 mil. Os valores concentram-se em KRISKA/José Inácio Vieira Schneider (R\$ 306,3 mil), SEMEAR (R\$ 40,3 mil), APLICASUL (R\$ 24,8 mil) e CIDEL (R\$ 9,6 mil).

Obrigações trabalhistas e previdenciárias: o controle interno da Recuperanda aponta R\$ 44,2 mil: folha de janeiro/2026 (R\$ 4,6 mil), FGTS e INSS de janeiro a julho de 2026 (R\$ 39,1 mil) e INSS da pessoa jurídica de julho (R\$ 550,00). Os encargos sociais não foram provisionados no balancete, o que subestima o passivo registrado e configura inadimplência previdenciária continuada. Questionada, a Recuperanda informou que os valores serão regularizados quando houver disponibilidade financeira, sem apresentar cronograma, e que o provisionamento dos encargos será corrigido no balancete de agosto/2026.





ENDIVIDAMENTO – PASSIVO TRIBUTÁRIO

Certidões de débitos fiscais:

Em resposta aos questionamentos, a Recuperanda encaminhou certidões estaduais e municipais (CNPJ e CPF) atualizadas, emitidas em 14/09/2026, todas negativas e válidas até 12/11/2026 (estaduais) e 14/10/2026 (municipais), além da certidão federal do CNPJ, vigente até 30/12/2026. Não foi apresentada certidão federal em nome do CPF. O Relatório de Dívida Ativa do sistema Regularize/PGFN, obtido em nome do CPF de Joaquim Rodrigues de Freitas (617.268.690-91), com posição de 03/07/2026 não atualizada, aponta 18 inscrições ativas no total de R\$ 121,2 mil, compostas por débitos tributários (R\$ 9,6 mil) e previdenciários (R\$ 111,6 mil), com inscrições constituídas entre fevereiro/2025 e maio/2026 – portanto durante o período de recuperação judicial. Somam-se a esse quadro os encargos de FGTS e INSS das competências de janeiro a julho de 2026, no montante de R\$ 39,1 mil, não recolhidos até a data deste relatório, evidenciando inadimplência tributária e previdenciária continuada na pessoa física do Recuperando.

CERTIDÕES DE DÉBITOS FISCAIS – JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS AGP (certidões estaduais e municipais atualizadas em 14/09/2026)							
Ente / Órgão	Titular	CNPJ / CPF	Resultado	Emissão	Validade	Saldo em Aberto	Pendências / Observações
Federal (RFB / PGFN)	JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS AGP	CNPJ 63.184.268/0001-40	NEGATIVA	03/07/2026	30/12/2026		Sem pendências. Abrange tributos federais e dívida ativa da União. Vigente até 30/12/2026.
Estadual (SEFAZ/RS)	JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS AGP	CNPJ 63.184.268/0001-40	NEGATIVA	14/09/2026	12/11/2026		Sem pendências. Nº 41974124.
Estadual (SEFAZ/RS)	JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS	CPF 617.268.690-91	NEGATIVA	14/09/2026	12/11/2026		Sem pendências. Nº 41974029.
Municipal (Arroio Grande/RS)	JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS AGP	CNPJ 63.184.268/0001-40	NEGATIVA	14/09/2026	14/10/2026		Sem pendências. Nº 11950. Validade de 30 dias.
Municipal (Arroio Grande/RS)	JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS	CPF 617.268.690-91	NEGATIVA	14/09/2026	14/10/2026		Sem pendências. Nº 11949. Validade de 30 dias.
Federal – PGFN (Regularize)	JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS	CPF 617.268.690-91	18 INSCRIÇÕES ATIVAS	03/07/2026	—	121.161,84	3 inscrições tributárias (R\$ 9.597,15) e 15 previdenciárias (R\$ 111.564,69). Inscrições entre fev/2025 e mai/2026. Ver aba 'PGFN – Dívida Ativa'.
Federal – RFB (Situação Fiscal CPF)	JOAQUIM RODRIGUES DE FREITAS	CPF 617.268.690-91	IRPF EM ATRASO	03/07/2026	—		Diagnóstico fiscal aponta débitos de IRPF/2023 e IRPF/2026 pendentes de regularização (CCPF). Última certidão emitida para o CPF era Positiva c/ Efeitos de Negativa em 23/08/2024 – VENCIDA em 19/02/2025. Não foi encaminhada certidão federal negativa vigente para o CPF.

ATENÇÃO — Em resposta aos questionamentos, foram apresentadas certidões estaduais e municipais atualizadas (14/09/2026), todas negativas. Permanecem sem atualização o Relatório de Dívida Ativa (PGFN) e o Relatório de Situação Fiscal do CPF (03/07/2026), que aponta débitos de IRPF/2023 e IRPF/2026 pendentes de regularização (CCPF), ainda não inscritos em dívida ativa; a última certidão emitida para o CPF era Positiva com Efeitos de Negativa (23/08/2024), com validade expirada em 19/02/2025. Não foi encaminhada certidão federal vigente em nome do CPF.

