



medeiros²
administração judicial

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA

RECUPERAÇÃO JUDICIAL
Nº 5030706-18.2020.8.21.0001

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

91º Relatório Mensal de Atividades
Competência: abril/2025

ÍNDICE

	Aspectos jurídicos Cronograma processual Últimos eventos relevantes
	Operação Estrutura societária Operação Overview financeiro
	Funcionários
	Dados contábeis e informações financeiras Fluxo de caixa Balanço patrimonial Demonstração do resultado do exercício Índices de liquidez
	Endividamento Passivo total Passivo extraconcursal
	Diligências nos estabelecimentos da Recuperanda
	Cumprimento do plano



INTRODUÇÃO

Em cumprimento ao disposto no art. 22, II, “c” da Lei 11.101/2005, o presente Relatório Mensal de Atividades (“RMA”) reúne as informações operacionais, financeiras e econômicas da empresa CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA e sua subsidiária BGSE CONSTRUÇÕES LTDA, tendo sido elaborado com base em documentos extraídos dos autos do processo de Recuperação Judicial, solicitados à Recuperanda, além de visitas técnicas ocorridas e/ou a partir de reuniões realizadas com os seus representantes e respectivos procuradores.

A análise técnica contábil apresentada neste RMA é limitada às informações disponibilizadas pela recuperanda, de sua responsabilidade e de forma não exaustiva, uma vez que os administradores foram mantidos na condução da empresa, de acordo com o disposto no artigo 64 da Lei n.º 11.101/2005.

A recuperanda vêm cumprindo regularmente suas obrigações processuais com a apresentação das contas demonstrativas mensais (art. 52, IV, da LREF). **O prazo para envio das informações contábeis é o dia 15 do mês subsequente ao encerramento da competência.** A partir do recebimento, a Administração Judicial dispõe do prazo de 30 dias para a análise e elaboração do presente Relatório Mensal de Atividades.

Esta Administração Judicial recebeu as demonstrações financeiras de **abril/2025** com atraso: da CBG em **27/05/2025** e da BGSE em **10/06/2025**. Os questionamentos enviados à CBG em **30/05/2025** foram respondidos em **03/06/2025**. Em relação à BGSE, os questionamentos encaminhados em **11/06/2025** foram respondidos na mesma data.

Informações adicionais ou complementares podem ser obtidas diretamente com a Administração Judicial, por intermédio da central de atendimento 0800 150 1111, pelo WhatsApp (51) 99871-1170, e-mail contato@administradorjudicial.adv.br ou no endereço eletrônico: www.administradorjudicial.adv.br



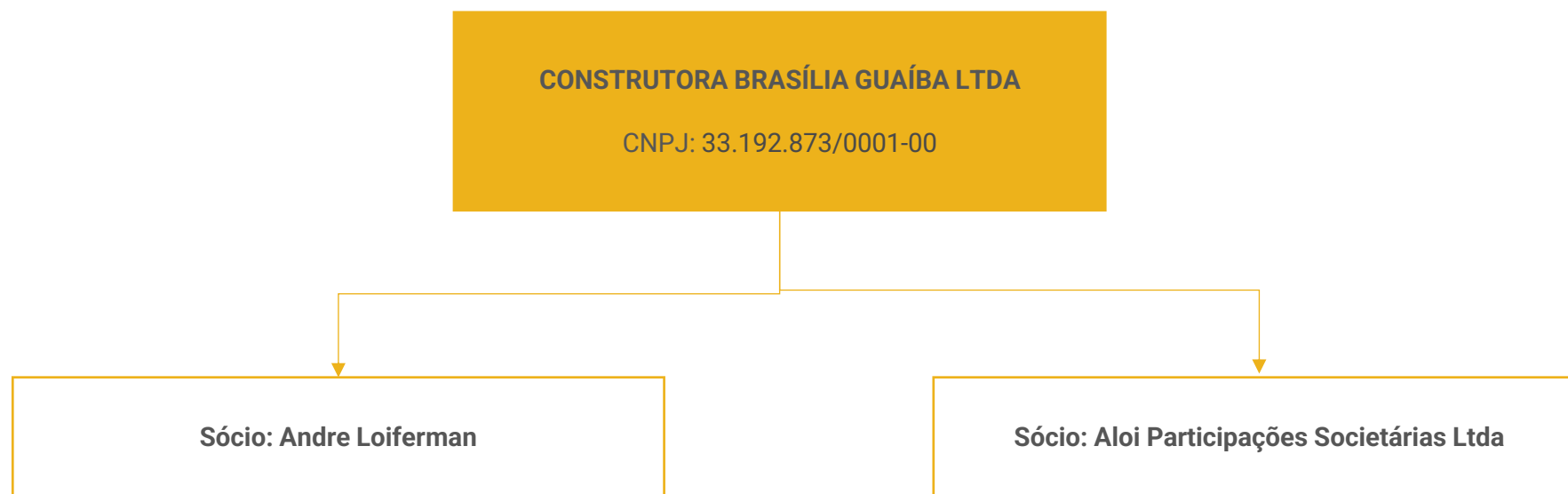
- ✓ 10/11/2015 - Pedido de recuperação judicial
- ✓ 19/11/2015 - Deferimento da RJ
- ✓ 25/11/2015 - Publicação do deferimento no D.O.
- ✓ 19/01/2016 - Publicação do 1º Edital pelo devedor
- ✓ 03/02/2016 - Fim do prazo para apresentar habilitações e divergências ao AJ
- ✓ 01/03/2016 - Apresentação do plano de recuperação judicial
- ✓ 19/05/2016 - Publicação de aviso sobre o recebimento do PRJ no D.O.
- ✓ 19/05/2016 - Publicação do Edital pelo AJ - 2º Edital
- ✓ 19/05/2016 - Fim do prazo de suspensão do curso da prescrição de ações e execuções contra o devedor

- ✓ 29/05/2016 - AGC – Fim do prazo para apresentar impugnações ao Juízo
- ✓ 18/06/2016 - Fim do prazo para apresentar objeções ao PRJ
- ✓ 19/08/2016 - Publicação do Edital de convocação para votação do PRJ – AGC
- ✓ 13/10/2016 - Prazo limite para votação do PRJ em AGC
- ✓ 03/03/2017 - Homologação do PRJ
- ✓ 06/11/2017 - Marco temporal fixado pelo juízo, para fins de cumprimento do plano
- 🕒 Fim do prazo da recuperação judicial



OPERAÇÃO – ESTRUTURA SOCIETÁRIA

Fundada em 16/07/1934, a Construtora Brasília Guaíba atua em obras de engenharia civil, extração e britamento de pedras e outros materiais para construção .
A empresa possui sede na EST RS 122, nº 7940, bairro Rincão Do Cascalho, no município de Portão – RS, CEP: 93.180-000



Últimas alterações societárias:

- 16/10/2019 – alteração de sócio/administrador.
- 10/06/2021 – alteração de atividades econômicas (principal e secundárias); alteração de endereço entre municípios dentro do mesmo estado; e consolidação de contrato/estatuto.
- 21/06/2022 – alteração de endereço dentro do mesmo município; e consolidação de contrato/estatuto.





OPERAÇÃO

Ao longo de seus mais de 75 anos de existência, a empresa tem participado da execução de centenas de obras de grande porte, tanto no Brasil quanto no exterior. Entre elas, destacam-se termoeletricas, barragens, eclusas, terminais portuários, gasodutos, oleodutos, obras de saneamento, pontes, viadutos, aeroportos, terraplenagens, obras industriais, edificações, pavimentação de rodovias, avenidas e infraestrutura urbana.

Além disso, a CBG possui uma subsidiária, a BGSE Construções, inscrita no CNPJ sob o nº 35.185.193/0001-87, que está ativa desde 15/10/2019. Conforme informações fornecidas pela CBG, o faturamento da companhia tem sido direcionado para a BGSE. Adicionalmente, foi informado que, em janeiro de 2022, ocorreu a transferência dos funcionários da CBG para a BGSE.



Setor de Construção

Englobam obras de engenharia civil, além de extração e britamento de pedras e outros materiais para construção.

Receita: as receitas consolidadas da Recuperanda e sua subsidiária BGSE acumulam R\$ 23,5 milhões em 2025, até o mês de abril. O aumento ou redução da receita no setor de construção civil está diretamente relacionado às medições dos trabalhos executados, e não a novos contratos. O faturamento é baseado nessas medições.

Custos de obras: os custos somaram R\$ 3,6 milhões, em abril/2025.

Obras em andamento: as obras em andamento são do DAER, localizadas em Ivorá e Tupanciretã, ambas executadas pela BGSE. Na CBG, as atividades se restringem à venda de pedra britada e aluguel de equipamentos. Não há uma data definida para a finalização das obras.





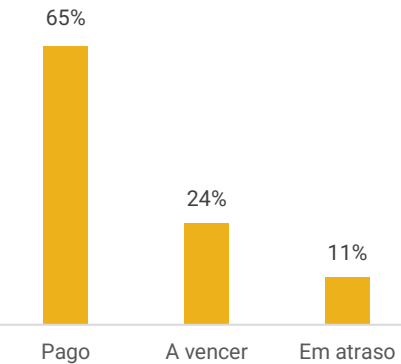
OVERVIEW FINANCEIRO

Colaboradores



22

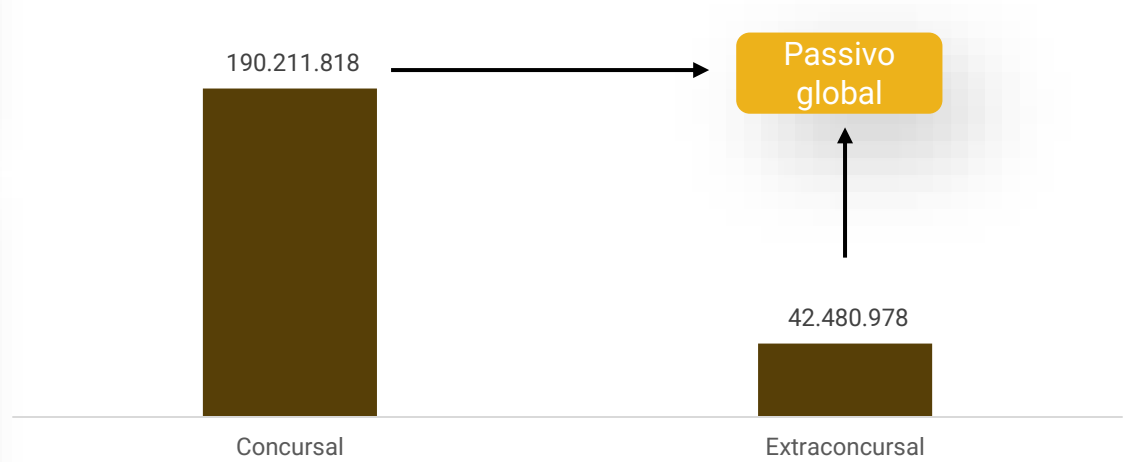
Cumprimento do plano



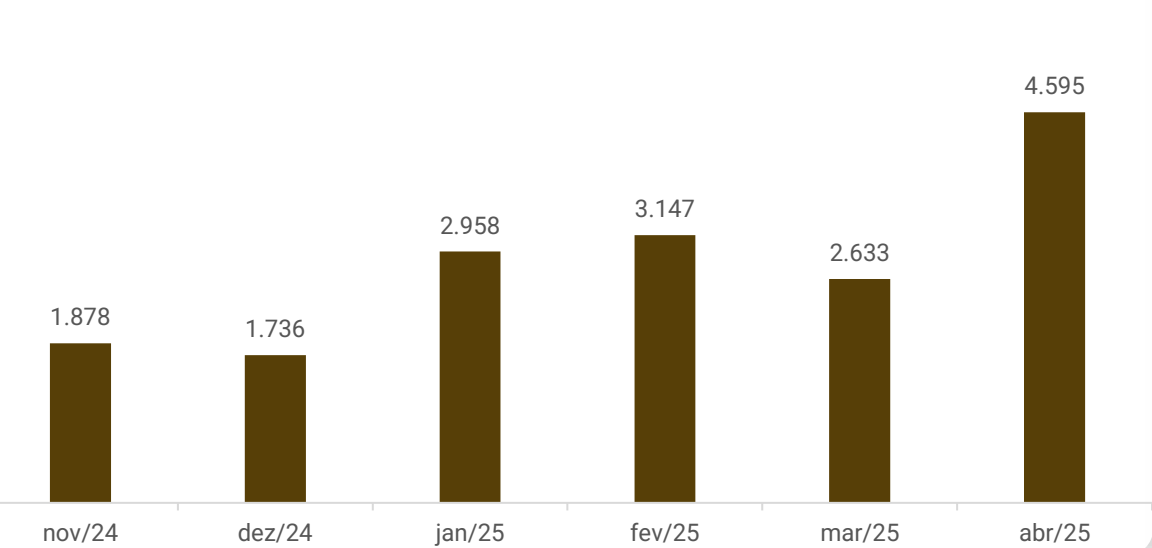
Capacidade produtiva

Quando questionada sobre a capacidade dos serviços prestados, a Recuperanda explicou que não possuem limites quanto a capacidade de novas obras. Atualmente o quadro está ajustado internamente com variações de contratações externas devido a demanda dos serviços contratados, que oscilam de acordo com as necessidades ou urgências de conclusão.

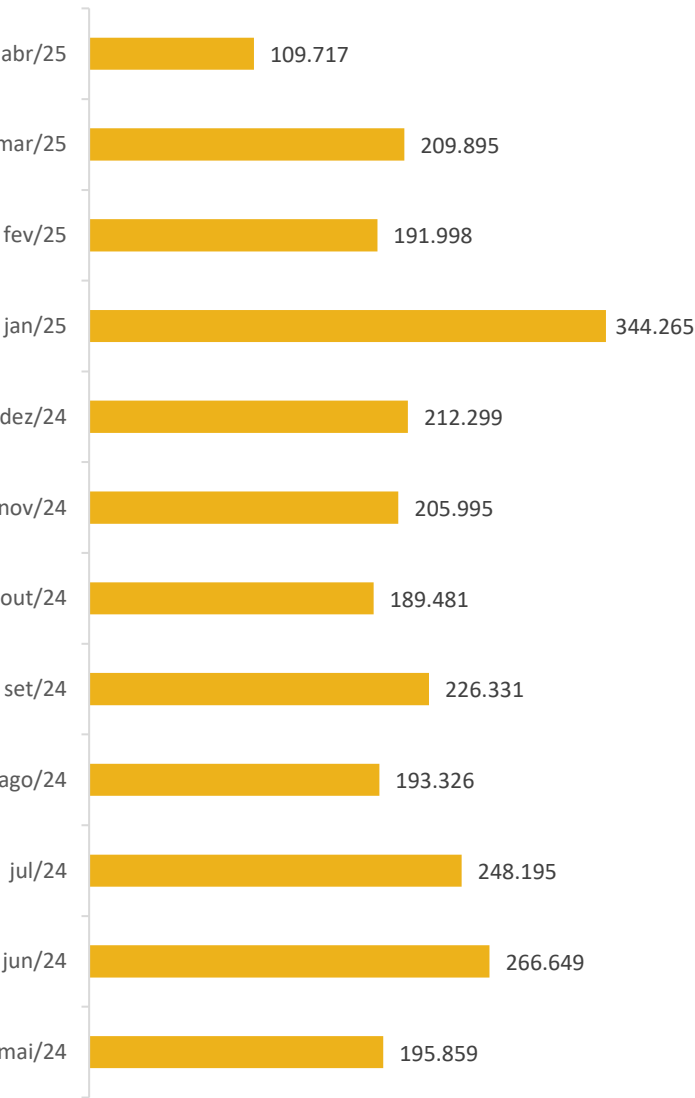
Passivo concursal vs Passivo Extraconcursal



Saldo disponível em caixa



Faturamento





FUNCIONÁRIOS

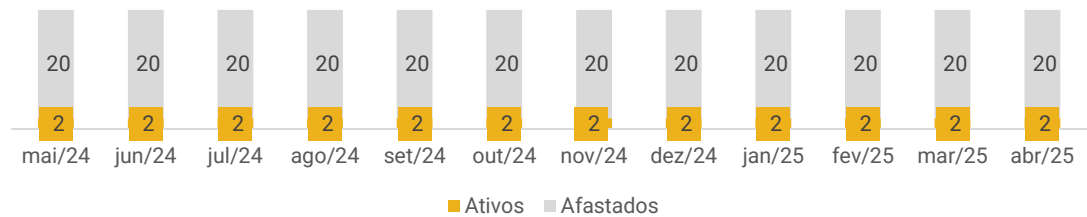
Em **abril de 2025**, não houve admissões ou demissões na CBG, que manteve seu quadro com 22 funcionários. Na BGSE, ocorreu uma demissão, encerrando o mês com 11 colaboradores. Todos os funcionários de ambas as empresas estão contratados sob o regime da CLT. Na CBG, 20 colaboradores permanecem afastados.

Durante o período, a CBG realizou o pagamento de salários, encargos, férias e respectivos encargos, o que resultou em um decréscimo de R\$ 4,3 mil na rubrica de obrigações trabalhistas. Já na BGSE, foram realizados pagamentos de salários, rescisões e encargos, o que resultou em uma redução de 5% nas obrigações trabalhistas. Além disso, a empresa informou que os salários da competência foram pagos ainda dentro do mês de abril, em função do feriado no dia 1º de maio.

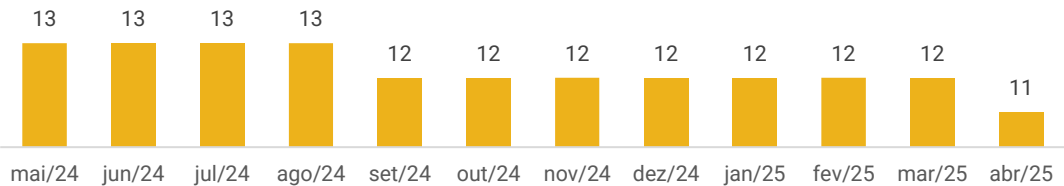
Anteriormente, a Recuperanda informou que aguarda a emissão de ofício pelo juízo para a Caixa Econômica Federal, a fim de autorizar a baixa dos valores de FGTS pagos nas rescisões e parcelar o saldo. Após essa etapa, a PGFN deverá formalizar o parcelamento dos demais débitos tributários e previdenciários.

Além disso, ao final do período, o Grupo contava com 11 subempreiteiros na CBG e 11 na BGSE.

Funcionários CBG



Funcionários BGSE



Distribuição de Cargos - CBG



Distribuição de Cargos - BGSE





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – FLUXO DE CAIXA CBG

FLUXO DE CAIXA GERENCIAL (R\$)	fev/25	mar/25	abr/25
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS			
(+) Recebimento de Clientes	191.998	51.974	346.599
(+) Recebimento por ressarcimento de despesas	3	-	6.909
(+/-) Adiantamentos a Fornecedores	-20.286	-15.906	-37.159
(-) Pagamento a Fornecedores a Prazo	-141.513	-199.829	-179.101
(-) Pagamento a Fornecedores a vista	-18.520	-31.880	-40.244
(-) Pagamento a Credores	-35.068	-36.233	-34.128
(-) Pagamento a Despesas Legais e Judiciais	-30	-1.720	-1.810
(-) Pagamento Serviços Profissionais	-415	-415	-1.015
(-) Pagamento Remuneração a Empregado	-7.032	-2.619	-7.239
(-) Pagamento Benefícios a Empregados	-1.220	-52	-1.289
(-) Pagamento Outros Encargos a Empregados	-455	-453	-455
(-)Pagamento de Fundo de Garantia	-4.808	-4.955	-3.284
(-)Pagamento de Previdência Social	-1.624	-1.834	-1.841
(-) Pagamento Locações e Aluguéis	-1.518	-2.418	-1.518
(-) Pagamento de Tributos Municipais Empresa	-	-549	-11.130
(-) Pagamento de Tributos Estaduais Empresa	-1.579	-273	-936
(-) Pagamento de Tributos Federais Empresa	-12.566	-19.530	-7.661
(-) Pagamento Tributos federais retidos na fonte	-3.210	-3.845	-7.056
(-) Pagamento Demais Despesas Tributárias	-4.792	-1.611	-7.481
(-) Pagamento Homologação Trabalhista	-68.156	-68.156	-16.588
(-) Pagamento de Parcelamento simplificado	-124.386	-11.640	-41.833
(-) Pagamento de Parcelamento Estadual	-4.122	-4.149	-9.682
(-) Pagamento de Parcelamento Municipal	-3.719	-32.209	-7.260
(-) Pagamento a Devedores	-	-	-35.000
(=) Caixa Líquido das Atividades Operac.	-263.016	-388.303	-100.202
(-) Pagamento Encargos Financeiros	-503	-684	-552
(-) Pagamento Juros e Multas	-1.314	-1.386	-12.479
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais	-264.834	-390.372	-113.234
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS			
(=) Caixa Líquido usado nas atividades de investimentos	=	=	=
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS			
(+/-) Recebimento/(pagamento) Partes relacionadas	-20.491	-16.131	-4.902
(+/-) Recebimento/(pagamento) Aloí Participações Societárias	-224	-226	-228
(+/-) Recebimento/(pagamento) Brasília Guaíba Investimento	-688.371	-541.578	-412.264
(+/-) Recebimento/(pagamento) BGSE Construções	974.109	947.793	537.149
(+/-) Recebimento/(pagamento) Diversos	-	0	-4.560
(=) Caixa Líquido das Atividades de Financiamentos	265.023	389.858	115.196
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA LÍQUIDO	189	-515	1.962
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	2.958	3.147	2.633
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	3.147	2.633	4.595

Atividades Operacionais: as atividades operacionais apresentaram um resultado negativo de R\$ 113,2 mil em abril de 2025, principalmente devido ao pagamento a fornecedores (R\$ 219,3 mil), amortização de parcelamentos simplificados (R\$ 41,8 mil) e adiantamento a fornecedores (R\$ 37,1 mil). O fator positivo, foi sobretudo pelo recebimento de clientes (R\$ 346,5 mil).

Atividades de financiamento: no período analisado, os valores recebidos da BGSE, de R\$ 537,1 mil, superaram os valores destinados à BGI, ALOI Participações e CBG Ativos, que somaram R\$ 421,9 mil. Como resultado, as atividades de financiamento apresentaram saldo positivo de R\$ 115,1 mil.

Destaca-se que o saldo de R\$ 4,5 mil, registrado ao final de abril, confirma o montante apresentado no balancete e reflete a realidade da empresa. Além disso, os extratos bancários enviados corroboram os saldos contábeis.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – BALANÇO PATRIMONIAL CBG

BALANÇO PATRIMONIAL

	fev/25	mar/25	abr/25
Ativo circulante	25.675.572	25.838.807	25.665.131
Disponibilidades	3.147	2.633	4.595
Contas a receber	18.655.565	18.813.486	18.576.604
Serviços a faturar	3.847.668	3.847.668	3.847.668
Estoques	99.954	99.954	99.954
Adiantamentos a terceiros	2.745.985	2.751.813	2.778.057
Demais contas e valores a receber	323.253	323.253	358.253
Ativo não circulante	42.302.388	42.860.039	43.277.031
Depósitos judiciais	1.712.369	1.712.369	1.712.369
Partes relacionadas	12.187.339	12.745.048	13.162.100
Investimentos	28.388.898	28.388.898	28.388.898
Imobilizado	13.782	13.723	13.665
Ativo total	67.977.960	68.698.845	68.942.162
BALANÇO PATRIMONIAL	fev/25	mar/25	abr/25
Passivo circulante	34.730.083	34.592.003	34.652.098
Instituições financeiras	3.310.890	3.310.890	3.310.890
Fornecedores	4.175.239	4.178.505	4.171.209
Obrigações sociais e trabalhistas	14.090.280	14.088.142	14.083.792
Provisões trabalhistas	18.138	19.397	19.275
Obrigações fiscais	2.999.761	2.992.994	2.985.126
Demais contas a pagar	6.483.136	6.397.435	6.498.579
Parcelamentos	3.652.637	3.604.639	3.583.226
Passivo não circulante	26.452.396	27.400.848	27.937.769
Instituições financeiras LP	2.555.001	2.555.001	2.555.001
Fornecedores LP	132.040	132.040	132.040
Obrigações fiscais	3.269.141	3.269.141	3.269.141
Obrigações sociais e trabalhistas LP	600.013	600.013	600.013
Parcelamentos impostos	1.272.686	1.272.686	1.272.686
Partes relacionadas	18.623.516	19.571.968	20.108.889
Patrimônio líquido	6.795.481	6.705.995	6.352.295
Capital social	44.829.350	44.829.350	44.829.350
Prejuízos acumulados	-38.098.717	-38.098.717	-38.136.079
Resultado do exercício em curso	64.848	-24.639	-340.976
Total do passivo	67.977.960	68.698.845	68.942.162

Contas a receber: os principais saldos são R\$ 17,7 milhões da Secretaria do Tesouro Nacional, R\$ 431,6 mil da Corsan e R\$ 340,1 mil da Prefeitura Municipal de Cachoeirinha, todos em cobrança judicial. Contudo, o relatório de controle interno das contas a receber não foi enviado, o que impossibilita a confirmação da veracidade dos saldos contábeis. Os recebimentos do mês, geraram a redução de 1%.

Serviços a faturar: compreende valor a faturar para o DNIT (R\$ 3,8 milhões), sem previsão para faturamento.

Adiantamentos a terceiros: engloba saldo de adiantamentos a fornecedores de R\$ 2,7 milhões. As antecipações a fornecedores, em sua maioria a Caldas e Godoy de R\$ 13 mil, Neimir Maximiliano de R\$ 9,5 mil e João Carlos de R\$ 4,6 mil, geraram o acréscimo de 1%.

A Recuperanda continua exigindo notas fiscais dos fornecedores, inclusive judicialmente, mas existem divergências que ainda precisam ser resolvidas, sem previsão de regularização do saldo expressivo da rubrica. Além disso, não foi disponibilizado relatório de controle interno.

Demais contas e valores a receber: contempla ITBI de R\$ 323,2 mil e Incorporadora Rosa Norte de R\$ 35 mil. Quando indagada pelo motivo que o pagamento das taxas foram lançados na rubrica de demais contas e valores a receber, a Recuperanda informou que estão aguardando todos os custos referente escritura e registros nas matrículas, para realizar a baixa/quitação dos trabalhistas acima de R\$ 70.000,00. A inclusão de saldo a receber da Incorporadora Rosa Norte, cuja origem não foi detalhada pela CBG, motivou o aumento de 11% no mês.

Partes relacionadas: os saldos a receber incluem valores devidos por Brasília Guaíba Investimentos (R\$ 9,7 milhões), BGPARG (R\$ 1,9 milhão) e CBG Ativos (R\$ 1,4 milhão). No período, foram realizados repasses para essas empresas nos montantes de R\$ 412,2 mil, R\$ 4,5 mil e R\$ 227,92, respectivamente, o que resultou em um acréscimo de 3% no total de saldos a receber com partes relacionadas.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – BALANÇO PATRIMONIAL CBG

BALANÇO PATRIMONIAL

	fev/25	mar/25	abr/25
Ativo circulante	25.675.572	25.838.807	25.665.131
Disponibilidades	3.147	2.633	4.595
Contas a receber	18.655.565	18.813.486	18.576.604
Serviços a faturar	3.847.668	3.847.668	3.847.668
Estoques	99.954	99.954	99.954
Adiantamentos a terceiros	2.745.985	2.751.813	2.778.057
Demais contas e valores a receber	323.253	323.253	358.253
Ativo não circulante	42.302.388	42.860.039	43.277.031
Depósitos judiciais	1.712.369	1.712.369	1.712.369
Partes relacionadas	12.187.339	12.745.048	13.162.100
Investimentos	28.388.898	28.388.898	28.388.898
Imobilizado	13.782	13.723	13.665
Ativo total	67.977.960	68.698.845	68.942.162
BALANÇO PATRIMONIAL	fev/25	mar/25	abr/25
Passivo circulante	34.730.083	34.592.003	34.652.098
Instituições financeiras	3.310.890	3.310.890	3.310.890
Fornecedores	4.175.239	4.178.505	4.171.209
Obrigações sociais e trabalhistas	14.090.280	14.088.142	14.083.792
Provisões trabalhistas	18.138	19.397	19.275
Obrigações fiscais	2.999.761	2.992.994	2.985.126
Demais contas a pagar	6.483.136	6.397.435	6.498.579
Parcelamentos	3.652.637	3.604.639	3.583.226
Passivo não circulante	26.452.396	27.400.848	27.937.769
Instituições financeiras LP	2.555.001	2.555.001	2.555.001
Fornecedores LP	132.040	132.040	132.040
Obrigações fiscais	3.269.141	3.269.141	3.269.141
Obrigações sociais e trabalhistas LP	600.013	600.013	600.013
Parcelamentos impostos	1.272.686	1.272.686	1.272.686
Partes relacionadas	18.623.516	19.571.968	20.108.889
Patrimônio líquido	6.795.481	6.705.995	6.352.295
Capital social	44.829.350	44.829.350	44.829.350
Prejuízos acumulados	-38.098.717	-38.098.717	-38.136.079
Resultado do exercício em curso	64.848	-24.639	-340.976
Total do passivo	67.977.960	68.698.845	68.942.162

Instituições financeiras: o passivo circulante é composto principalmente por dívidas com o Banco Bradesco (R\$ 1,7 milhão), Finame do Banco do Brasil (R\$ 1,4 milhão) e Caterpillar (R\$ 457,7 mil). A empresa também possui um saldo positivo de R\$ 647,3 mil com o Banco Safra. Antes da Recuperação Judicial, o Banco Safra realizou a busca e apreensão de equipamentos, o que resultou na baixa dos valores do imobilizado e contrapartida na rubrica de Finame. No passivo não circulante, os valores a pagar ao Banco do Brasil referentes ao Finame totalizam R\$ 2,5 milhões.

Fornecedores: engloba no curto prazo R\$ 3,1 milhões em fornecedores, R\$ 567,2 mil em subempreiteiros e R\$ 464,3 mil em retenções contratuais. Os pagamentos em maior volume que os fornecimentos a prazo, em sua maioria a Medeiros & Medeiros de R\$ 23,4 mil, GC Gestão Empresarial de R\$ 20 mil e Rosangela Benetti, motivaram o decréscimo de R\$ 7,2 mil.

Os principais saldos entre fornecedores e sub empreiteiros, conforme demonstrativos contábeis, são com fornecedores sem identificação (R\$ 1,9 milhão) os quais a empresa não esclareceu do que se tratam; Flavio Luz (R\$ 347,5 mil); e Mirar Contabilidade (R\$ 300 mil). O longo prazo é composto por fornecedores quirografários de R\$ 132 mil, que não expôs variação. A empresa não envia a *aging list*, o que impossibilita a confirmação do saldo contábil.

Demais contas a pagar: as demais contas a pagar concentram-se, principalmente, em débitos com o DNIT (R\$ 3,6 milhões), a Pedreira Basalto (R\$ 704,2 mil) e uma multa imposta pelo Ministério Público (R\$ 511,1 mil). O saldo teve um acréscimo de 2%, motivado por novas dívidas assumidas com Marlene Aladia, no valor de R\$ 101,9 mil, e com a Construfort Materiais, no valor de R\$ 33,5 mil.

O valor devido a Marlene Aladia refere-se a um aluguel renegociado (R\$ 90.296,20) e aos honorários advocatícios (R\$ 11.659,62). Já com a Construfort foi firmado um acordo no montante de R\$ 77.962,13, com desconto de R\$ 44.465,92, resultando em um valor líquido de R\$ 33.496,21.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – DRE CBG

DRE	fev/25	mar/25	abr/25	2025
Faturamento	191.998	209.895	109.717	855.874
Deduções sobre vendas	-7.770	-8.790	-4.593	-38.256
RECEITA LÍQUIDA	184.227	201.105	105.123	817.618
CUSTOS	-39.839	-60.679	-205.957	-512.947
CUSTOS DIRETOS	-12.223	-25.351	-49.279	-146.407
Materiais diretos	-	-	-	-50.470
Mão de obra direta	-158	-158	-158	-630
Serviços empreitados	-3.340	-7.750	-43.451	-56.841
Equipamentos de produção	-8.725	-17.444	-5.670	-38.465
CUSTOS INDIRETOS	-27.616	-35.328	-156.678	-366.541
Material indireto	-1.903	-3.185	-6.120	-123.262
Mão de obra indireta	-1.200	-	-	-1.200
Outros custos indiretos	-24.513	-32.143	-150.558	-242.079
LUCRO BRUTO	144.389	140.425	-100.833	304.671
<i>Margem Bruta</i>	78%	70%	-96%	37%
DESPESAS	-52.990	-229.912	-215.504	-645.647
DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS	-216.278	-227.625	-218.448	-805.953
Despesas com pessoal	-11.048	-9.719	-8.689	-38.303
Ocupação, comunicação e energia	-1.741	-1.392	-2.278	-7.032
Serviços de terceiros	-192.392	-204.885	-143.292	-665.364
Despesas c/ veículos adm.	-600	-3.002	-24.664	-29.916
Outras despesas	-4.227	-6.267	-16.411	-31.161
Despesas não dedutíveis	-6.271	-2.361	-23.113	-34.177
EBITDA	-122.958	-88.004	-315.943	-553.065
RESULTADO OPERACIONAL	-123.016	-88.063	-316.002	-553.300
<i>Margem Operacional</i>	-67%	-44%	-301%	-68%
EVENTOS FINANCEIROS	214.418	-1.424	-335	212.326
Despesas financeiras	214.165	-2.069	-603	211.141
Receitas financeiras	253	645	268	1.186
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	-51.129	-863	-3.630	-58.928
OUTRAS DESPESAS/RECEITAS OP.	-1	-	-	-1
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	3	-	6.909	6.912
RESULTADO	91.399	-89.487	-316.337	-340.976
<i>Margem Líquida</i>	50%	-44%	-301%	-42%

Faturamento: o mês de abril apresentou receitas com aluguel de máquina a Planaterra de R\$ 78,9 mil e venda de pedra britada de R\$ 30,7 mil, exibindo decréscimo de 48%. A variação se deu, em sua maioria, pela redução dos alugueis de máquinas com a Planaterra, devido a cobrança de 50% em razão da rescisão do contrato.

Deduções sobre vendas: compreende, unicamente, impostos sobre vendas, em sua maioria de COFINS (R\$ 3,2 mil) e PIS (R\$ 713,15 mil).

Custos: custos do período concentram-se principalmente em outros custos indiretos (R\$ 150,5 mil), serviços empreitados (R\$ 43,4 mil) e material indireto (R\$ 6,1 mil). Houve um aumento de 239% nos custos totais, impulsionado sobretudo pela elevação em outros custos indiretos e serviços empreitados. O motivo da oscilação desproporcional em relação à receita não foi explicado.

Entre os custos indiretos, destacou-se em abril o pagamento de R\$ 91,8 mil referente ao aluguel de imóveis, oriundo de um acordo de quitação de dívida relacionada à unidade de Camaquã. Segundo a empresa, o valor refere-se ao aluguel da área que abrigava a usina de asfalto, o escritório da obra da BR-116 e o pátio de máquinas e caminhões.

Despesas gerais administrativas: contemplam, especialmente, serviços de terceiros (R\$ 143,2 mil), despesas com veículos (R\$ 24,6 mil) e despesas não dedutíveis (R\$23,1 mil) em sua maioria com multas rodoviárias e IPVA. O mês registrou um decréscimo de 6%, impulsionado majoritariamente pela redução no volume de serviços prestados por terceiros. Os principais prestadores foram: Medeiros & Medeiros (R\$ 25 mil), Rosângela Benetti (R\$ 15 mil) e Advocacia Meneghetti, Maranhão, Maciel e Trigo (R\$ 13 mil).

Resultado Financeiro: o resultado financeiro foi negativo de R\$ 335,15, especialmente pelas despesas bancárias (R\$ 552,09), multas (R\$ 44,64) e juros de mora (R\$ 6,15). Em contrapartida, houve receitas com desconto obtido (R\$ 267,73).

Resultado: em abril, as receitas não foram suficientes para suprir os custos e despesas operacionais, gerando prejuízo de R\$ 316,3 mil. Em 2025, o resultado acumulado é negativo de R\$ 340,9 mil.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – FLUXO DE CAIXA BGSE

FLUXO DE CAIXA GERENCIAL (R\$)	fev/25	mar/25	abr/25
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS			
(+) Recebimento de Clientes	6.017.449	7.022.459	-
(+) Recebimento por Ressarcimento de Despesas	13	14	3
(+/-) Recebimento/(pagamento) Adiantamentos a Fornecedores	-62.633	-400	-487.633
(-) Pagamento a Fornecedores a Prazo	-3.593.951	-4.410.064	-3.270.848
(-) Pagamento a Fornecedores a vista	-59.629	-43.382	-32.263
(-) Pagamento a Credores	-	-6.300	-22.556
(-) Pagamento de Adiantamentos Empregados	-3.613	-	-3.000
(-) Pagamento a Despesas Legais e Judiciais	-	-	-30
(-) Pagamento Serviços Profissionais	-15.356	-	-
(-) Pagamento Remuneração a Empregado	-83.412	-20.946	-89.941
(-) Pagamento Benefícios a Empregados	-17.951	-15.741	-19.227
(-) Pagamento Outros Encargos a Empregados	-8.507	-	-
(-) Pagamento Fundo de Garantia	-4.162	-3.976	-3.988
(-) Pagamentos Locações e Aluguéis	-8.690	-17.408	-19.678
(-) Pagamento Contribuições a Entidades de Classe	-7.170	-7.310	-7.755
(-) Pagamento de Seguros	-538	-	-
(-) Pagamento tributos Municipais	-45.305	-52.405	-38.586
(-) Pagamento de Tributos Federais Empresa	-	-3.350	-3.421
(-) Pagamento Tributos Federais Retidos na Fonte	-10.603	-5.854	-10.978
(-) Pagamento Demais Despesas Tributárias	-880	-60	-476
(-) Pagamento Parcelamento Simplificado	-231.833	-233.828	-235.764
(-) Pagamento Deposito Judicial	-	-36.827	-
(=) Caixa Líquido das Atividades Operac. antes dos Enc. Financeiros	1.863.227	2.164.621	-4.246.139
(-) Pagamento Encargos Financeiros	-1.629	-1.694	-1.338
(-) Pagamento Juros e Multas	-187	-228	-79
(=) Caixa Líquido das Atividades Operac.	1.861.411	2.162.699	-4.247.556
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS			
(-) Recebimento Líquidos Aplicações Financeiras	36.971	32.936	35.739
(=) Caixa Líquido usado nas atividades de investimentos	36.971	32.936	35.739
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS			
(+/-) Recebimento/(pagamento) Partes relacionadas	-974.109	-948.678	-537.149
(=) Caixa Líquido Atividades de Financiamentos	-974.109	-948.678	-537.149
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA LÍQUIDO	924.273	1.246.958	-4.748.966
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	3.510.859	4.435.132	5.682.090
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	4.435.132	5.682.090	933.124

Atividade Operacional: em abril/2025, o resultado das atividades operacionais foi negativo de R\$ 4,2 milhões, principalmente pelos pagamentos a fornecedores de R\$ 3,3 milhões, adiantamento a fornecedores de R\$ 487,6 mil e amortização de parcelamentos de R\$ 235,7 mil. Não foram identificados fatores positivos no mês.

Atividade de investimentos: o resultado das atividades de investimentos foi positivo de R\$ 35,7 mil, em virtude dos rendimentos de aplicações financeiras.

Atividade de financiamento: compreende as transações de mútuo entre as partes relacionadas, de valores concedidos para a CBG no total líquido de R\$ 537,1 mil em abril/2025.

O caixa líquido ao final do período é de R\$ 933,1 mil, que confere com o exposto em balancete e reflete a realidade da empresa. Os extratos enviados, atestam os saldos das demonstrações contábeis.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – BALANÇO PATRIMONIAL BGSE

BALANÇO PATRIMONIAL

	fev/25	mar/25	abr/25
Ativo circulante	24.517.057	23.646.400	22.980.809
Disponível	4.435.132	5.682.090	933.124
Contas a receber	1.084	1.084	5.109.680
Serviços a faturar	7.325.422	5.313.098	3.776.731
Adiantamentos a terceiros	986.376	903.183	1.390.417
Demais contas e valores a receber	11.769.044	11.746.945	11.770.857
Ativo não circulante	22.974.572	23.693.723	23.968.125
Depósitos judiciais	0	36.827	36.827
Partes relacionadas	16.722.093	17.670.771	18.207.920
Investimentos	300.000	300.000	300.000
Imobilizado	5.952.479	5.686.126	5.423.378
Ativo total	47.491.629	47.340.123	46.948.934
BALANÇO PATRIMONIAL	fev/25	mar/25	abr/25
Passivo circulante	9.293.807	9.604.404	9.439.127
Fornecedores	4.250.130	4.005.741	3.871.577
Obrigações sociais e trabalhistas	334.677	383.147	364.022
Obrigações fiscais	1.645.549	1.789.636	1.908.300
Provisões	643.305	1.232.534	1.344.046
Demais contas a pagar	603.172	610.200	603.800
Parcelamentos	1.816.974	1.583.145	1.347.382
Passivo não circulante	7.492.390	7.492.390	7.492.390
Parcelamentos impostos	7.492.390	7.492.390	7.492.390
Patrimônio líquido	30.705.432	30.243.329	30.017.416
Capital social	15.010.000	15.010.000	15.010.000
Lucros ou Prejuízos acumulados	13.378.898	13.378.898	13.378.898
Resultado do exercício em curso	2.316.534	1.854.431	1.628.518
Total do passivo	47.491.629	47.340.123	46.948.934

Contas a receber: engloba DAER referente a obra de Tupanciretã de R\$ 3,6 milhões, DAER de Ivorá de R\$ 1,4 milhão e clientes diversos (R\$ 1 mil). Os serviços prestados a prazo, motivaram o acréscimo de R\$ 5,1 milhões em abril.

Serviços a faturar: contempla, unicamente, valores a faturar ao DAER, no montante de R\$ 3,7 milhões. Os faturamentos do período, geraram o decréscimo de R\$ 1,5 milhão no saldo.

Adiantamento a Terceiros: refere-se adiantamentos a fornecedores, totalizando R\$ 487,2 mil. O acréscimo de 54%, se deu pelas antecipações realizadas a fornecedores, em sua maioria, Tino Locações de R\$ 400 mil, Trevisan Engenharia de R\$ 15 mil e Ronald Schwambach de R\$ 15 mil. O relatório de controle interno não foi disponibilizado, o que dificultou a confirmação do saldo contabilizado. Embora tenha sido questionada sobre a previsão para a baixa de saldos antigos e sem movimentação, a BGSE não forneceu esclarecimentos satisfatórios.

Demais contas e valores a receber: abrangem valores devidos pela Prefeitura Municipal de Cachoeirinha, no montante de R\$ 11,5 milhões, impostos a recuperar no valor de R\$ 248,3 mil e adiantamentos a funcionários de R\$ 6,3 mil. A empresa informou que a cobrança do crédito junto à Prefeitura está sendo conduzida por sua assessoria jurídica e se refere a obras executadas durante a gestão anterior, cujo prefeito foi afastado, não havendo, até o momento, previsão concreta de recebimento. Os créditos de impostos a recuperar de R\$ 17,6 mil gerados no mês, e adiantamentos a funcionários de R\$ 6,3 mil, resultaram na elevação de R\$ 23,9 mil no saldo.

Depósitos judiciais: o saldo de R\$ 36,8 mil, refere-se a um depósito judicial feito à Transporte Rodoviário de Cargas Jardim Primavera. A medida foi tomada para suspender um protesto referente a uma dívida originalmente da Avensi, relativa a 2023. Como a Avensi prestava serviços à BGSE na época, a cobrança foi direcionada à BGSE, que optou pelo depósito judicial como forma de proteção.

Imobilizado: no período houve aquisição de máquinas e equipamentos de R\$ 3,6 mil, e em contrapartida a depreciação mensal de R\$ 266,4 mil, gerando o decréscimo de 5%.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – BALANÇO PATRIMONIAL BGSE

BALANÇO PATRIMONIAL

	fev/25	mar/25	abr/25
Ativo circulante	24.517.057	23.646.400	22.980.809
Disponível	4.435.132	5.682.090	933.124
Contas a receber	1.084	1.084	5.109.680
Serviços a faturar	7.325.422	5.313.098	3.776.731
Adiantamentos a terceiros	986.376	903.183	1.390.417
Demais contas e valores a receber	11.769.044	11.746.945	11.770.857
Ativo não circulante	22.974.572	23.693.723	23.968.125
Depósitos judiciais	0	36.827	36.827
Partes relacionadas	16.722.093	17.670.771	18.207.920
Investimentos	300.000	300.000	300.000
Imobilizado	5.952.479	5.686.126	5.423.378
Ativo total	47.491.629	47.340.123	46.948.934
BALANÇO PATRIMONIAL	fev/25	mar/25	abr/25
Passivo circulante	9.293.807	9.604.404	9.439.127
Fornecedores	4.250.130	4.005.741	3.871.577
Obrigações sociais e trabalhistas	334.677	383.147	364.022
Obrigações fiscais	1.645.549	1.789.636	1.908.300
Provisões	643.305	1.232.534	1.344.046
Demais contas a pagar	603.172	610.200	603.800
Parcelamentos	1.816.974	1.583.145	1.347.382
Passivo não circulante	7.492.390	7.492.390	7.492.390
Parcelamentos impostos	7.492.390	7.492.390	7.492.390
Patrimônio líquido	30.705.432	30.243.329	30.017.416
Capital social	15.010.000	15.010.000	15.010.000
Lucros ou Prejuízos acumulados	13.378.898	13.378.898	13.378.898
Resultado do exercício em curso	2.316.534	1.854.431	1.628.518
Total do passivo	47.491.629	47.340.123	46.948.934

Fornecedores: compreende subempreiteiros (R\$ 3,2 milhões), fornecedores (R\$ 158,9 mil) e retenções contratuais (R\$ 431,6 mil). Os pagamentos do mês geraram o decréscimo de 3%, especialmente aos sub empreiteiros Bento Leal de R\$ 323,8 mil e VR Terraplanagem de R\$ 228,7 mil e ao fornecedor Euro Asfaltos de R\$ 144,6 mil. Os principais saldos da rubrica são com Bento Leal (R\$ 1,2 milhão), Tino Locações (R\$ 1,2 milhão) e Avensi (R\$ 217,8 mil). O *aging list* não foi disponibilizado, impossibilitando a confirmação do saldo contabilizado.

Obrigações fiscais, provisões e parcelamentos: o saldo inclui, principalmente, parcelamentos (R\$ 8,8 milhões) no curto e longo prazo, COFINS (R\$ 1,2 milhão) e provisão de impostos sobre o lucro (R\$ 1,3 milhão). O acréscimo de R\$ 230,1 mil das obrigações tributárias, está relacionado, em grande parte pela inadimplência de PIS e COFINS, além das provisões de impostos sobre o lucro. Quanto aos parcelamentos, houve amortizações na monta de R\$ 235,7 mil.

Demais contas a pagar: refere-se a saldos a pagar à Guaxe Construções (R\$ 600 mil) e autônomos (R\$ 3,8 mil). O decréscimo de 1%, se deu pelos pagamentos realizados a autônomos, sobretudo a honorários advocatícios.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – DRE BGSE

DRE	fev/25	mar/25	abr/25	2025
Receita Bruta	7.325.422	5.313.098	3.776.731	22.689.133,22
Deduções sobre vendas	-445.819	-317.528	-251.153	-1.395.218
RECEITA LÍQUIDA	6.879.603	4.995.570	3.525.578	21.293.916
CUSTOS	-4.305.288	-4.658.390	-3.447.304	-18.279.087
CUSTOS DIRETOS	-4.189.768	-4.421.461	-3.362.910	-17.698.329
Materiais diretos	-1.270.633	-1.713.733	-683.304	-5.864.868
Mão de obra direta	-67.205	-71.700	-69.762	-267.431
Serviços empreitados	-1.908.012	-1.862.338	-2.104.939	-8.901.656
Equipamentos de produção	-500.479	-384.271	-480.598	-1.794.069
Outros custos diretos	-443.439	-389.419	-24.307	-870.305
CUSTOS INDIRETOS	-115.520	-236.929	-84.394	-580.758
Material indireto	-1.441	-5.359	-11.349	-19.130
Mão de obra indireta	-	-	-80	-80
Outros custos indiretos	-114.080	-231.570	-72.964	-561.548
LUCRO BRUTO	2.574.315	337.179	78.274	3.014.829
<i>Margem Bruta</i>	<i>37%</i>	<i>7%</i>	<i>2%</i>	<i>14%</i>
DESPESAS	-154.918	-799.282	-304.187	-1.386.311
DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS	-189.370	-200.886	-212.143	-800.851
Despesas com pessoal	-45.805	-50.339	-47.491	-190.744
Ocupação, comunicação e energia	-11.689	-16.316	-17.170	-56.040
Serviços de terceiros	-82.578	-85.080	-93.765	-345.250
Despesas c/ veículos adm.	-14.844	-22.231	-16.174	-73.675
Outras despesas	-20.761	-13.298	-20.703	-81.326
Despesas não dedutíveis	-13.693	-13.623	-16.840	-53.816
EBITDA	2.651.314	402.719	132.573	3.279.559
RESULTADO OPERACIONAL	2.384.958	136.306	-133.871	2.213.991
<i>Margem Operacional</i>	<i>35%</i>	<i>3%</i>	<i>-4%</i>	<i>10%</i>
EVENTOS FINANCEIROS	35.337	27.782	30.942	168.212
Despesas financeiras	-1.694	-5.171	-4.837	-13.261
Receitas financeiras	37.030	32.952	35.780	181.473
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	-897	-144	-495	-5.149
OUTRAS DESPESAS/RECEITAS OP.	13	13	-3	13
Imposto de Renda e Contribu. Social S/L	-	-626.047	-122.489	-748.536
RESULTADO	2.419.397	-462.103	-225.913	1.628.518
<i>Margem Líquida</i>	<i>35%</i>	<i>-9%</i>	<i>-6%</i>	<i>8%</i>

Receita Bruta: as receitas reduziram 29% em abril. As variações na receita das obras de construção civil não indicam novos contratos, mas sim medições de trabalhos executados, que são a base do faturamento. As obras em andamento estão localizadas em Ivorá e Tupanciretã.

Deduções sobre vendas: compreende, unicamente, impostos sobre vendas de R\$ 251,1 mil.

Custos: englobam, especialmente, serviços empreitados (R\$ 2,1 milhões), materiais diretos (R\$ 683,3 mil) e equipamentos de produção (R\$ 480,5 mil). O decréscimo de 26% em relação ao período anterior deve-se, principalmente, a retração nos gastos com materiais diretos e outros custos diretos e indiretos, proporcional a variação da receita. Segundo a BGSE, as variações decorrem do tipo de obra em execução, que demanda mais equipamentos e apresenta margens diferenciadas.

Os principais serviços empreitados foram realizados por Bento Leal (R\$ 1 milhão) e Tino Locações (R\$ 820,3 mil).

Despesas gerais administrativas: contemplam, principalmente, despesas com serviços prestados por terceiros (R\$ 93,7 mil), pessoal (R\$ 47,4 mil) e custos relacionados a ocupação (R\$ 16,2 mil). Essa rubrica apresentou um aumento de 6%, impulsionado, em grande parte, por serviços de terceiros. Entre os principais prestadores de serviços em abril, destacaram-se Softcont Serviços (R\$ 16,6 mil), GLH Controle, Planejamento e Estratégia (R\$ 16 mil) e Geraldo Trevisan (R\$ 15 mil)

Resultado Financeiro: o resultado financeiro foi positivo de R\$ 30,9 mil, em grande maioria, pelos rendimentos de aplicações financeiras de R\$ 35,7 mil.

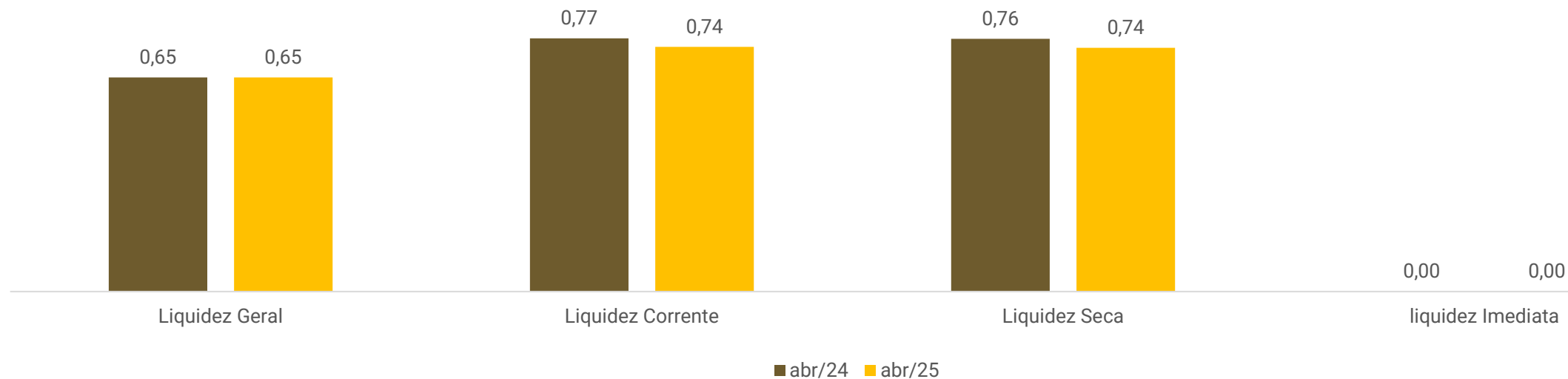
Resultado: em abril, as receitas foram insuficientes diante dos custos e despesas da operação, gerando um prejuízo de R\$ 225,9 mil. Em 2025 o resultado acumulado é positivo de R\$ 1,6 milhão.





DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – ÍNDICES DE LIQUIDEZ CBG

Índices de liquidez



Os índices de liquidez refletem a capacidade da empresa de honrar suas dívidas, sendo ideal que esses resultados sejam superiores a 1.

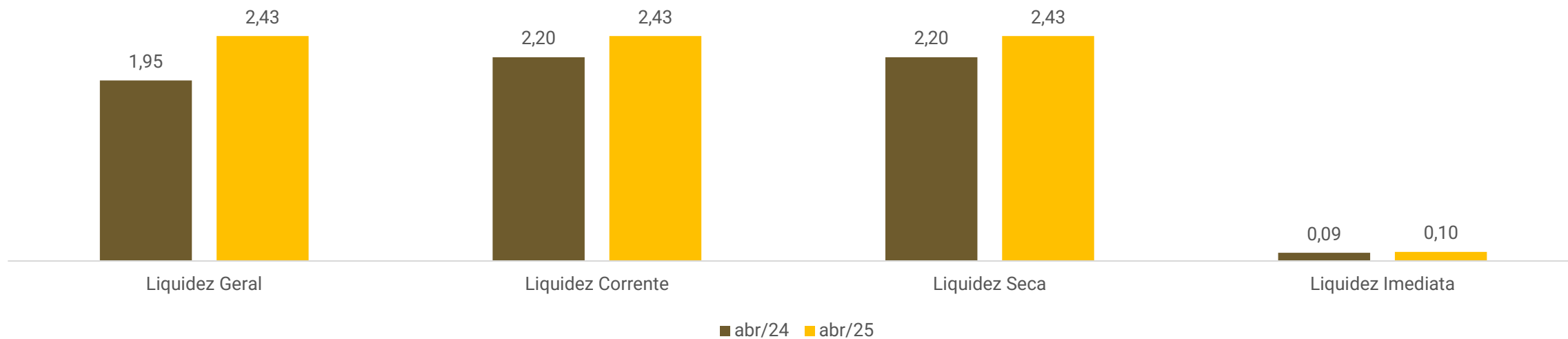
Nos períodos analisados, a Recuperanda apresentou índices abaixo de 1, o que indica insuficiência de recursos disponíveis para cumprir suas obrigações financeiras. De modo geral, os índices de liquidez apresentaram uma redução quando comparados entre abril de 2024 e abril de 2025.





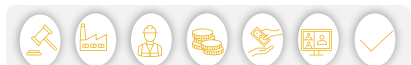
DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS – ÍNDICES DE LIQUIDEZ BGSE

Índices de liquidez



Os índices de liquidez demonstram a capacidade da empresa de pagar suas dívidas, sendo recomendável que esses resultados sejam superiores a 1.

Em abril de 2025, a BGSE apresentou índices de liquidez geral, corrente e seca superiores a 1, o que evidencia sua capacidade de saldar as dívidas do passivo com o ativo circulante e realizável a longo prazo. Contudo, a liquidez imediata indicou que a empresa não possuía capacidade de pagamento das dívidas de curto prazo com suas disponibilidades. De forma geral, os índices mostraram uma melhora em 2025.

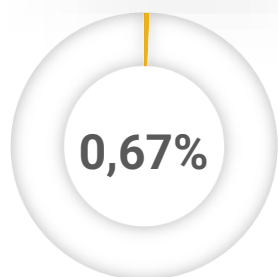




ENDIVIDAMENTO – PASSIVO GLOBAL

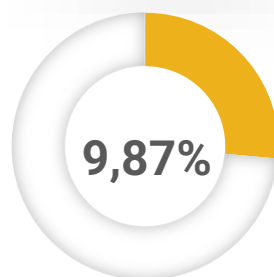
O dashboard a seguir resume o **passivo global**, ou seja, o valor total do passivo concursal e extraconcursal:

ART. 83, VIII



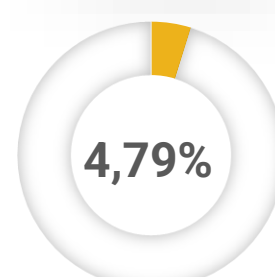
R\$ 1.273.874,06

Classe I



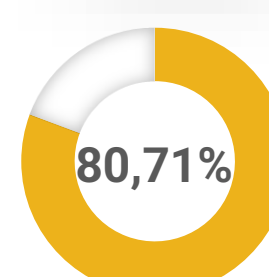
R\$ 18.783.008,73

Classe II



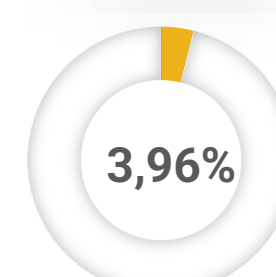
R\$ 9.118.235,98

Classe III



R\$ 153.510.824,07

Classe IV



R\$ 7.525.875,22

Passivo extraconcursal

14.683.805



Obrigações sociais e trabalhistas

11.110.180



Obrigações fiscais

6.498.579



Demais contas a pagar

5.865.891



Instituições financeiras

4.303.249



Fornecedores

19.275

Provisões trabalhistas

190.211.818



Concursal

Passivo global

42.480.978

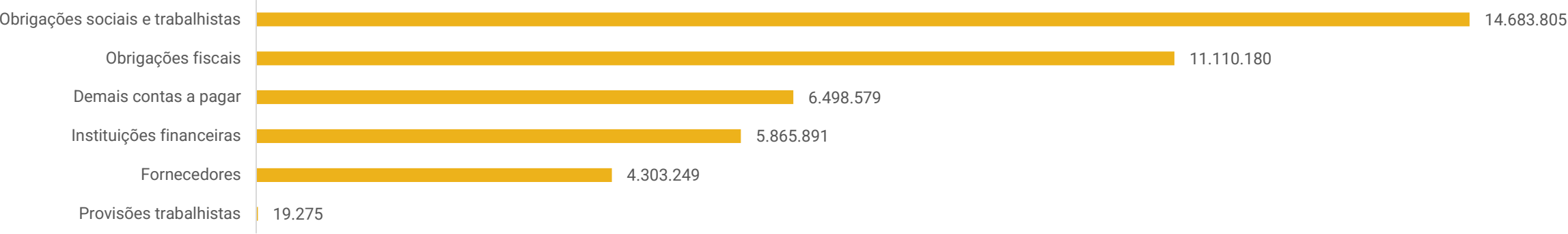
Extraconcursal





ENDIVIDAMENTO – PASSIVO EXTRACONCURSAL

Passivo Extraconcursal



Obrigações sociais e trabalhistas: contempla, especialmente, saldos de INSS (R\$ 10,7 milhões), INSS Desoneração da folha de pagamento (R\$ 1,7 milhão) e FGTS (R\$ 1 milhão). Anteriormente, a Recuperanda informou que aguarda a emissão de ofício pelo juízo para a Caixa Econômica Federal, a fim de autorizar a baixa dos valores de FGTS pagos nas rescisões e parcelar o saldo. Após essa etapa, a PGFN deverá formalizar o parcelamento dos demais débitos tributários e previdenciários.

Obrigações tributárias: a Companhia não apresenta regularidade fiscal, uma vez que não realiza o pagamento integral dos tributos devidos. A dívida tributária da Construtora Brasília Guaíba, atualizada até abril de 2025, soma R\$ 11,1 milhões. No curto prazo, destacam-se débitos com parcelamentos simplificados, COFINS e PGFN. No longo prazo, as obrigações incluem valores expressivos de ISSQN, outros parcelamentos e FGTS inscrito em Dívida Ativa.

Em abril, foram efetuados pagamentos de PIS, COFINS, ICMS e impostos retidos, o que resultou em uma redução de R\$ 7,8 mil no saldo total. Houve também amortização de parcelamentos, com diminuição de 1% no montante parcelado. Além disso, foi formalizado um novo parcelamento de ICMS no valor de R\$ 78.574,52, com desconto de R\$ 41.211,75, resultando em valor líquido de R\$ 37.362,77, dividido em seis parcelas mensais de R\$ 6.227,06, conforme documentação apresentada.

Demais contas a pagar: contempla valores a pagar, principalmente, ao DNIT (R\$ 3,6 milhões), Pedreira Basalto (R\$ 704,2 mil) e multa do Ministério Público (R\$ 515,4 mil). A Recuperanda não informou previsão para pagamento.

Instituições financeiras: a dívida é composta por Finame Banco do Brasil de R\$ 2,5 milhões no longo prazo. O curto prazo engloba, em sua maioria, Banco Bradesco (R\$ 1,7 milhão), Finame Banco do Brasil (R\$ 1,4 milhão) e Caterpillar (R\$ 457,7 mil). Os últimos períodos não exibiram variações significativas e a empresa não informou data prevista para negociação do saldo.

Fornecedores: o saldo é composto por fornecedores (R\$ 3,1 milhões), sub empreiteiros (R\$ 567,2 mil) e retenções contratuais (R\$ 464,3 mil). O *aging list* não foi disponibilizado e a previsão para pagamento não foi informada.

Provisões trabalhistas: engloba provisões trabalhistas de férias, décimo terceiro e encargos incidentes.





DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

Em 26/03/2025, reuniram-se de forma virtual os representantes da Administração Judicial e da Recuperanda para atualizar as informações operacionais e financeiras.

A operação da empresa segue normalmente, sem grandes dificuldades. Recentemente, participaram de uma nova licitação do DAER, na qual conquistaram uma nova obra em Santa Maria – RS. No entanto, o contrato ainda não foi recebido e, no momento, não há uma previsão para o início da obra. A geração de caixa está sendo realizada pela operação da BGSE e pela venda de pedra britada pela CBG. Em relação à capacidade dos serviços prestados, não forneceram detalhes adicionais, mas permanece em busca de oportunidades para expandir.

Quanto à inadimplência com clientes, não há, visto que o DAER está pagando em dia. Os estoques de pedra britada estão de acordo com as demonstrações contábeis. Devido à dificuldade na medição dos estoques, os ajustes são feitos apenas no final do exercício fiscal. No que diz respeito aos bens e ativos, a maioria estão sucateados e muitos foram penhorados. Restam apenas três máquinas em boas condições, sendo uma localizada na pedreira de Camaquã e duas nas obras em andamento.

Em relação ao passivo tributário, a Recuperanda realizou uma reunião com o procurador da PGFN e está na fase final da negociação para o parcelamento dos tributos. Na oportunidade, os representantes da CBG, sugeriram um parcelamento com pagamentos iniciais menores. Os tributos na BGSE já estão todos parcelados. Os encargos sociais, incluindo salários, estão sendo pagos em dia. O décimo terceiro salário foi quitado em duas parcelas.

Por fim, a Recuperanda tem enfrentado dificuldades para habilitar três credores quirografários no Plano de Recuperação Judicial, mas, fora isso, está mantendo as obrigações em dia. A empresa também disponibilizou novos lotes para o pagamento dos credores trabalhistas, e a Administração Judicial realizará uma visita técnica para acompanhamento.



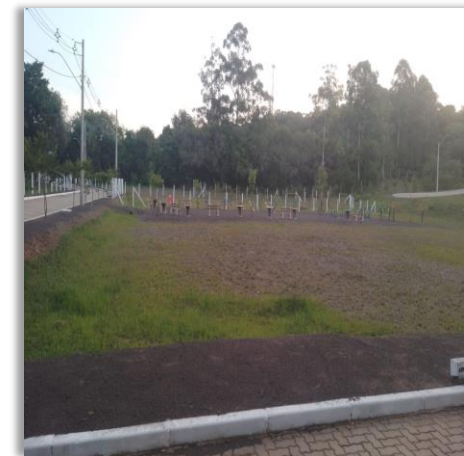
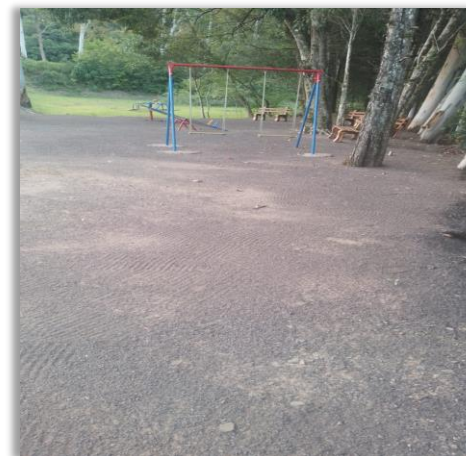
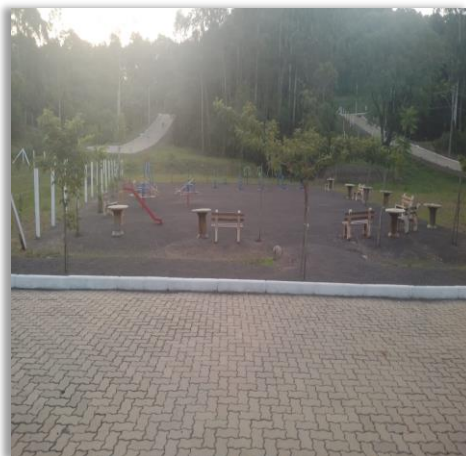


DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

Empreendimento destinado para pagamento dos credores trabalhistas:

Conforme prevê o plano de recuperação judicial, os credores trabalhistas, cuja totalidade do crédito seja superior a R\$ 70.000,00, receberão a integralidade e totalidade de seus créditos através da dação em pagamento de tantos lotes individuais ou fração proporcional ao valor de avaliação, resultado do fracionamento da matrícula 5.862 do Registro de Imóveis de Portão. No dia 16/06/2023, foi assinado o termo de entrega do Loteamento pela Prefeitura de Municipal de Portão/RS. A Licença de Operação foi emitida em junho/2023. Na decisão do evento 1743, o Juízo declarou concluído o loteamento.

Seguem imagens atualizadas, enviadas pela Recuperanda no dia 25/03/2025:





DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

Terrenos localizados na Rua dos Gaúchos e na RS-240, os quais serão objeto de dação em pagamento aos credores, após a regularização de pendências e deliberação judicial. A seguir, apresentam-se as imagens capturadas pela Administração Judicial durante visita técnica realizada em 17/04/2025:





DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

IMAGENS ENVIADAS PELA RECUPERANDA DO ESTOQUE DE PEDRA BRITADA:



Encaminhada em 26/04/2024



Encaminhada em 11/09/2024



Encaminhada em 21/11/2024



Encaminhada em 26/03/2025



DILIGÊNCIAS NOS ESTABELECIMENTOS DA RECUPERANDA

OBRAS EM ANDAMENTO – IMAGENS ENVIADAS PELA RECUPERANDA EM 26/03/2025



ERS348



ERS348



ERS348



ERS348



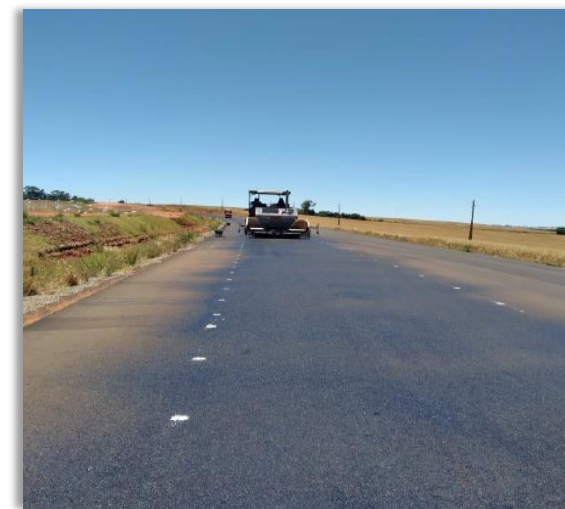
ERS392



ERS392



ERS392



ERS392





CUMPRIMENTO DO PLANO

Até a finalização deste relatório, o passivo concursal atualizado a pagar da recuperanda somava R\$ 190.242.209,79, sendo que deste montante 65% foi pago, 24% está a vencer e 11% em atraso. Maiores detalhes sobre o cumprimento do plano podem ser visualizados na prestação de contas detalhada em relatório específico.

CONDIÇÕES DO PLANO				ATUALIZAÇÃO EM ABRIL/2025				
CLASSE	Subclasse	INÍCIO DOS PAGAMENTOS	FIM DOS PAGAMENTOS	VALOR RJ	PAGO	EM ATRASO	A VENCER	OBSERVAÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
Art. 83, VIII	-	-	-	1.273.874	-	-	1.273.874	O saldo em aberto, se refere ao valor arrolado em favor do sócio André Loiferman.
Classe I - Trabalhista	Créditos de até R\$ 70 mil - líquidos	nov/17	nov/18	6.108.498	4.868.539	1.120.186	119.774	-
	Créditos de até R\$ 70 mil - ilíquidos	-	-	646.530	697.119	-	13.542	Os pagamentos referem-se aos credores com data incorreta na certidão, mas que foram pagos pela CBG.
	Créditos acima de R\$ 70 mil	nov/17	nov/18	12.027.980	4.607.404	7.420.577	-	A empresa encaminhou os termos de cessão e quitação antecipada de parte credores trabalhistas. No momento, com a conclusão do loteamento, a Administradora Judicial está apurando os lotes destinados e aguardando a formalização das escrituras públicas para fins de atualização dos valores pagos.
Classe II - Garantia Real	Aplicável a todos	-	-	9.118.236	-	9.118.236	-	Ainda não houve formalização da dação em pagamento das respectivas garantias.
Classe III - Quirografários	Credores Operacionais de Pequeno Crédito - Até R\$ 10 mil	nov/17	nov/21	542.723	423.121	-	119.603	A Recuperanda realizou a liquidação do valor principal, em única parcela sem juros. A atualização foi paga, parcialmente, em junho/2022.
	Credores Financeiros Parceiros	nov/17	nov/37	42.262.035	-	3.612.000	38.650.035	O valor em atraso contempla 55 parcelas em atraso relativo ao credor Banrisul S/A.
	Credores Financeiros de Grande Valor	-	-	60.092.488	60.092.488	-	-	A Recuperanda emitiu a notificação de cessão de créditos oriundos da ação judicial do DNIT e alienação das UPI's, conforme prevê o Plano, portanto, os credores notificados foram considerados como pagos. As UPIs foram arrematadas por credores utilizando seus próprios créditos, então foram redistribuídos o percentuais das ações judiciais aos demais credores. Aguarda-se a comunicação das redistribuições na ação judicial do DNIT, quando, finalmente, serão considerados quitados.
	Credores Financeiros Ordinários	-	-	4.295.574	4.295.574	-	-	
	Credores Operacionais Ordinários	-	-	41.953.419	37.158.926	1.894	4.792.599	
	Credores Operacionais Colaborativos	-	-	4.364.586	4.364.586	-	-	
Classe IV - ME e EPP	Credores Operacionais de Pequeno crédito - Até R\$ 10 mil	nov/17	nov/21	256.767	210.619	-	46.148	A Recuperanda está realizando a liquidação do valor principal, em única parcela sem juros, mas irá proceder com os cálculos de encargos e posterior pagamento da diferença. Assim, o valor em atraso contempla 58 parcelas de credores que não foram pagos e a correção monetária de todos os créditos.
	Credores Operacionais Ordinários	-	-	7.269.108	7.269.108	-	-	A Recuperanda emitiu a notificação de cessão fiduciária de direitos creditórios a todos os credores, de acordo com comprovações enviadas à Administradora Judicial. As UPIs foram arrematadas por credores utilizando seus próprios créditos, então foram redistribuídos os percentuais das ações judiciais aos demais credores. Aguarda-se a comunicação das redistribuições na ação judicial do DNIT, quando, finalmente, serão considerados quitados.
TOTAL				190.211.818	123.987.483	21.272.892	45.015.575	
Percentual sobre a dívida				100%	65%	11%	24%	



ANEXOS

1

Demonstrações contábeis de abril/2025

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA LTDA.
"em recuperação judicial"
CNPJ Nº 33.192.873/0001-00
BALANCETE DE ABRIL 2025



ATIVO

CIRCULANTE

	04-2025	12/2024
Disponível	4.594,98	1.735,80
Contas a receber	18.576.603,86	18.655.564,61
Serviços a faturar	3.847.668,10	3.847.668,10
Estoques	99.954,00	99.954,00
Adiantamentos a Terceiros	2.778.057,26	2.752.965,26
	358.252,60	323.252,60

Total do ativo circulante

25.665.130,80

25.681.140,37

NÃO CIRCULANTE

Realizável a longo prazo

Depósitos judiciais	1.712.368,80	1.712.368,80
Partes relacionadas	13.162.099,76	10.733.451,90
Investimentos	28.388.898,04	28.388.898,04
Imobilizado	13.664,62	13.899,74

Total do ativo não circulante

43.277.031,22

40.848.618,48

TOTAL DO ATIVO

68.942.162,02

66.529.758,85

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA LTDA.

"em recuperação judicial"

CNPJ Nº 33.192.873/0001-00

BALANCETE DE ABRIL 2025



PASSIVO

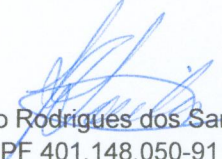
	04-2025	12-2024
CIRCULANTE		
Instituições financeiras	3.310.890,46	3.310.890,46
Fornecedores	4.171.209,18	4.204.183,92
Obrigações sociais e trabalhistas	14.103.066,90	14.096.926,47
Provisões Trabalhistas		14.244,40
Obrigações fiscais	2.985.126,39	3.001.304,01
Parcelamentos Simplificado	2.124.489,82	2.510.766,69
Parcelamentos Estaduais	409.165,48	393.849,53
Parcelamentos Municipais	307.174,81	12.404,76
Parcelamentos PGFN	742.396,18	769.618,97
Demais contas a pagar	6.498.578,74	6.655.069,77
Total do passivo circulante	34.652.097,96	34.969.258,98
NÃO CIRCULANTE		
Instituições financeiras	2.555.000,59	2.555.000,59
Fornecedores	132.039,73	132.039,73
Obrigações sociais e trabalhistas	600.012,83	600.012,83
Obrigações fiscais	3.269.141,39	3.269.141,39
Parcelamento Impostos	1.272.685,66	1.272.685,66
Partes relacionadas	20.108.889,00	16.639.522,73
Total do passivo não circulante	27.937.769,20	24.468.402,93
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Capital social	44.829.350,00	44.829.350,00
Prejuízos acumulados	(38.136.079,31)	(40.248.156,97)
Resultado do Exercício em Curso	(340.975,83)	2.510.903,91
Total do patrimônio líquido	6.352.294,86	7.092.096,94
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	68.942.162,02	66.529.758,85

CONSTRUTORA BRÁSILIA GUAÍBA LTDA.
"em recuperação judicial"
CNPJ Nº 33.192.873/0001-00
BALANCETE DE ABRIL 2025
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO



	04-2025	12-2024
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	855.874,13	2.502.559,22
Tributos e deduções de vendas	(38.255,80)	(131.673,64)
Receita operacional líquida	817.618,33	2.370.885,58
CUSTO DOS PRODUTOS E SERVIÇOS	(512.947,44)	(1.416.601,81)
LUCRO BRUTO	304.670,89	954.283,77
RECEITAS (DESPESAS)		
Despesas gerais e administrativas	(805.955,25)	(3.459.886,50)
Outras receitas (despesas) operacionais	6.910,19	8.373.037,51
Despesas Tributárias	(58.928,13)	(103.238,61)
RESULTADO ANTES DO MOV. FINANCEIRO	(553.302,30)	5.764.196,17
Receitas financeiras	1.185,84	415.302,45
Despesas financeiras	211.140,63	(3.668.594,71)
Resultado antes do imposto de renda e da Cssl	(340.975,83)	2.510.903,91
Imposto de Renda e Contrib. Social		
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(340.975,83)	2.510.903,91


Construtora Brasília Guaíba Ltda
Em Recuperação Judicial
André Loiferman CPF 354.259.200,59
Diretor Presidente


Sérgio Rodrigues dos Santos
CPF 401.148.050-91
CRC-RS 47716

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**CNPJ Nº 33.192.873/0001-00****DEMONSTRAÇÃO DO LUCRO ACUMULADO**

	saldo inicial	Ajuste de Exerc.	Realização	Reconhec Prej	Resultado	acumulado
		Anteriores	Reservas	Fiscal e CCSLL	do mês	
dez/24	90.820,34	(23.152.468,70)	(4.781.026,90)	(10.476.645,78)		(38.319.321,04)
jan/25	(38.319.321,04)				(26.551,27)	(38.345.872,31)
fev/25	(38.345.872,31)	(70.429,49)		291.033,99	91.399,07	(38.033.868,74)
mar/25	(38.033.868,74)				(89.486,60)	(38.123.355,34)
abr/25	(38.123.355,34)	(37.362,77)			(316.337,03)	(38.477.055,14)
mai/25	(38.477.055,14)					(38.477.055,14)
jun/25	(38.477.055,14)					(38.477.055,14)
jul/25	(38.477.055,14)					(38.477.055,14)
ago/25	(38.477.055,14)					(38.477.055,14)
set/25	(38.477.055,14)					(38.477.055,14)
out/25	(38.477.055,14)					(38.477.055,14)
nov/25	(38.477.055,14)					(38.477.055,14)
dez/25	(38.477.055,14)					(38.477.055,14)

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL							
CNPJ Nº 33.192.873/0001-00							
RELATÓRIO DE RECEITA							
MESES	1	2	3	4	5	6	TOTAL
jan/25		186.343,19			157.921,51		344.264,70
fev/25		34.076,32			157.921,51		191.997,83
mar/25		51.973,55			157.921,51		209.895,06
abr/25		30.755,78			78.960,76		109.716,54
mai/25							-
jun/25							-
jul/25							-
ago/25							-
set/25							-
out/25							-
nov/25							-
dez/25							-
TOTAL	-	303.148,84	-	-	552.725,29	-	855.874,13
LEGENDA							
1- DAER - DEPARTAMENTO DE ESTRADAS E RODAGEM							
2- CGB PEDREIRA TIRADENTES DO SUL							
3- PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRINHA RS							
4 - DNIT - DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAENTRURA E TRANSPORTE							
5 - ALUGUEL DE BENS							
6 - AGESUL							

CONSTRUTORA BRASÍLIA GUAÍBA LTDA.*Em recuperação Judicial***CNPJ Nº 33.192.873/0001-00****DEMONSTRAÇÕES DO FLUXO DE CAIXA DIRETO****Abril de 2025**

DESCRIÇÃO	VALORES EM R\$
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	
(+) Recebimento de Clientes	346.598,80
(+) Recebimento por Ressarcimento de Despesas	6.909,06
(+/-) Recebimento/(pagamento) Adiantamentos a Fornecedores	(37.159,00)
(-) Pagamento a Fornecedores a Prazo	(179.101,04)
(-) Pagamento a Fornecedores a vista	(40.244,29)
(-) Pagamento a Credores	(34.127,87)
(-) Pagamento de Adiantamentos Empregados	0,00
(-) Pagamento a Despesas Legais e Judiciais	(1.810,41)
(-) Pagamento Serviços Profissionais	(1.014,50)
(-) Pagamento Remuneração a Empregado	(7.238,62)
(-) Pagamento Benefícios a Empregados	(1.288,63)
(-) Pagamento Outros Encargos a Empregados	(455,40)
(-) Pagamento Fundo de Garantia	(3.284,03)
(-) Pagamento Previdência Social	(1.841,22)
(-) Pagamento Instituições Financeiras	0,00
(-) Pagamentos Locações e Aluguéis	(1.518,00)
(-) Pagamento Contribuições a Entidades de Classe	0,00
(-) Pagamento de Seguros	0,00
(-) Pagamento tributos Municipais	(11.130,01)
(-) Pagamento de Tributos Estaduais	(936,14)
(-) Pagamento de Tributos Federais Empresa	(7.661,14)
(-) Pagamento Tributos Federais Retidos na Fonte	(7.055,68)
(-) Pagamento Demais Despesas Tributárias	(7.480,63)
(-) Pagamento Deposito Recursal Trabalhista	0,00
(-) Pagamento Homologações Trabalhista	(16.588,24)
(-) Pagamento Parcelamento Pert (Impostos e Previdência)	0,00
(-) Pagamento Parcelamento Simplificado (Impostos e Previdência)	(41.833,11)
(-) Pagamento Parcelamento Fazenda Estadual	(9.682,00)
(-) Pagamento Parcelamento Municipal	(7.260,35)
(-) Pagamento a Devedores	(35.000,00)
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operac. antes dos Enc. Financeiros	(100.202,45)
(-) Pagamento Encargos Financeiros	(552,09)
(-) Pagamento Juros e Multas	(12.479,17)
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operac. após os Enc. Financeiros	(113.233,71)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	
(-) Pagamento a Consórcios de Empresas	0,00
(-) Recebimento Líquidos Aplicações Financeiras	0,00

(=) Caixa Liquido usado nas atividades de investimentos	0,00
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	
(+/-) Recebimento/(pagamento) CBG Ativos Participações	(4.901,52)
(+/-) Recebimento/(pagamento) Aloí Participações Societárias	(228,05)
(+/-) Recebimento/(pagamento) Brasília Guaíba Investimento	(412.263,58)
(+/-) Recebimento/(pagamento) Andre Loiferman	0,00
(+/-) Recebimento/(pagamento) BGSE Construções Ltda	537.149,21
(+/-) Recebimento/(pagamento) Adri-an Empreendimentos Imobiliários	0,00
(+/-) Recebimento/(pagamento) Diversos	(4.560,00)
(=) Caixa Liquido usado nas pelas Atividades de Financiamentos	115.196,06
AUMENTO/(REDUÇÃO) LIQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.962,35
Caixa e Equivalentes de Caixa no Inicio do Período	2.632,63
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	4.594,98
AUMENTO/(REDUÇÃO) LIQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.962,35
	(0,00)

Sergio Rodrigues dos Santos
CRC-RS 47716/O
CPF 401.148.050-91

BGSE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ Nº 35.185.193/0001-87
BALANCETE DE ABRIL



ATIVO

CIRCULANTE

	04-2025	12-2024
Disponível	933.124,17	10.343.202,69
Contas a Receber	5.109.680,32	1.083,65
Serviços a Faturar	3.776.730,91	-
Adiantamento a Terceiros	1.390.416,61	1.045.063,79
Demais Valores a Receber	11.770.856,90	11.846.788,60
Despesas do Exercício Seguinte	-	-
Total do ativo circulante	22.980.808,91	23.236.138,73

NÃO CIRCULANTE

Realizável a longo prazo

Partes Relacionadas	18.207.919,91	14.737.653,20
Depósitos Judiciais	36.826,77	
Investimentos	300.000,00	300.000,00
Imobilizado	5.423.378,06	6.471.547,22
Total do ativo não circulante	23.968.124,74	21.509.200,42
TOTAL DO ATIVO	46.948.933,65	44.745.339,15

A handwritten signature in blue ink, appearing to be a stylized 'B' followed by a flourish.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be a stylized 'A' followed by a flourish.

BGSE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ Nº 35.185.193/0001-87
BALANCETE DE ABRIL



PASSIVO

CIRCULANTE

Fornecedores	3.871.576,93	4.011.538,64
Obrigações Sociais e Trabalhistas	364.022,36	365.312,80
Obrigações Fiscais	1.908.300,37	1.009.710,55
Provisões p/ Imp Renda e Contr Social	1.344.045,53	643.304,76
Parcelamento de Tributos CP	1.347.381,62	2.228.983,76
Demais Contas a Pagar	603.800,41	605.200,32

Total do Passivo circulante

04-2025	12-2024
9.439.127,22	8.864.050,83

PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO

Parcelamento de Tributos LP	7.492.390,28	7.492.390,28
-----------------------------	--------------	--------------

Total do Passivo Exigível a Longo Prazo

7.492.390,28	7.492.390,28
--------------	--------------

PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Capital Realizado	15.010.000,00	15.010.000,00
Lucros ou Prejuízos Acumulados	13.378.898,04	4.638.857,48
Lucro do Exercício	1.628.518,11	8.740.040,56
Total do patrimônio líquido	30.017.416,15	28.388.898,04

TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

46.948.933,65	44.745.339,15
---------------	---------------

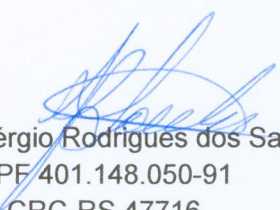
BGSE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ Nº 35.185.193/0001-87
BALANCETE DE ABRIL



DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

	04-2025	12-2024
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	22.689.133,22	51.920.846,86
Tributos e deduções de vendas	(1.395.217,61)	(3.146.897,25)
Receita operacional líquida	21.293.915,61	48.773.949,61
CUSTO DOS PRODUTOS E SERVIÇOS	(18.279.086,55)	(33.728.501,72)
LUCRO BRUTO	3.014.829,06	15.045.447,89
RECEITAS (DESPESAS)		
Despesas gerais e administrativas	(800.851,24)	(2.569.130,45)
Outras receitas (despesas) operacionais	12,98	221,84
Despesas Tributárias	(5.148,72)	(31.206,91)
Receitas financeiras	181.473,29	284.677,35
Despesas financeiras	(13.260,94)	(2.292.493,28)
Resultado antes do imposto de renda e da Cssl	2.377.054,43	10.437.516,44
Imposto de Renda e Contrib. Social	(748.536,32)	(1.697.475,88)
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.628.518,11	8.740.040,56


BGSE Construções Ltda
Andre Loiferman
CPF 354.259.200,59


Sérgio Rodrigues dos Santos
CPF 401.148.050-91
CRC-RS 47716

BGSE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ Nº 35.185.193/0001-87
DEMONSTRAÇÕES DO FLUXO DE CAIXA DIRETO
Abril de 2025

DESCRIÇÃO	VALORES EM R\$
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	
(+) Recebimento de Clientes	0,00
(+) Recebimento por Ressarcimento de Despesas	3,10
(+/-) Recebimento/(pagamento) Adiantamentos a Fornecedores	(487.633,44)
(-) Pagamento a Fornecedores a Prazo	(3.270.847,70)
(-) Pagamento a Fornecedores a vista	(32.263,27)
(-) Pagamento a Credores	(22.556,00)
(-) Pagamento de Adiantamentos Empregados	(3.000,00)
(-) Pagamento a Despesas Legais e Judiciais	(29,90)
(-) Pagamento Serviços Profissionais	0,00
(-) Pagamento Remuneração a Empregado	(89.940,64)
(-) Pagamento Benefícios a Empregados	(19.227,15)
(-) Pagamento Outros Encargos a Empregados	0,00
(-) Pagamento Fundo de Garantia	(3.987,60)
(-) Pagamento Previdência Social	0,00
(-) Pagamento Instituições Financeiras	0,00
(-) Pagamentos Locações e Aluguéis	(19.677,92)
(-) Pagamento Contribuições a Entidades de Classe	(7.754,63)
(-) Pagamento de Seguros	0,00
(-) Pagamento tributos Municipais	(38.585,77)
(-) Pagamento de Tributos Estaduais	0,00
(-) Pagamento de Tributos Federais Empresa	(3.420,50)
(-) Pagamento Tributos Federais Retidos na Fonte	(10.977,59)
(-) Pagamento Demais Despesas Tributárias	(475,93)
(-) Pagamento ISSQN Retido na fonte	0,00
(-) Pagamento Homologações Trabalhista	0,00
(-) Pagamento Parcelamento PGFN	0,00
(-) Pagamento Parcelamento Simplificado (Impostos e Previdência e FGTS)	(235.763,79)
(-) Pagamento Parcelamento Fazenda Estadual	0,00
(-) Pagamento Parcelamento Municipal	0,00
(-) Pagamento Depósito Judicial	0,00
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operac. antes dos Enc. Financeiros	(4.246.138,73)
(-) Pagamento Encargos Financeiros	(1.338,10)
(-) Pagamento Juros e Multas	(78,86)
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operac. após os Enc. Financeiros	(4.247.555,69)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	
(-) Imobilizado técnico	0,00
(-) Recebimento Líquidos Aplicações Financeiras	35.739,00
(=) Caixa Líquido usado nas atividades de investimentos	35.739,00

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS

(+/-) Recebimento/(pagamento) Constr. Brasília Guaíba	(537.149,21)
	0,00
	0,00

(=) Caixa Líquido usado nas pelas Atividades de Financiamentos	(537.149,21)
---	---------------------

AUMENTO/(REDUÇÃO) LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(4.748.965,90)
---	-----------------------

Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	5.682.090,07
--	--------------

Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	933.124,17
---	------------

AUMENTO/(REDUÇÃO) LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(4.748.965,90)
---	-----------------------

0,00



Sergio Rodrigues dos Santos
CRC-RS 47716/O
CPF 401.148.050-91