

TENENTE PORTELA

EDITAL DE CITAÇÃO DE INTERESSADOS, AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS - USUCAPIÃO VARA JUDICIAL - COMARCA DE TENENTE PORTELA PRAZO DE: 20 (VINTE DIAS) DIAS. NATUREZA: USUCAPIÃO
PROCESSO: 138/1.18.0001964-1 (CNJ:.0003946-65.2018.8.21.0138). AUTOR: CLECÍ OSAIDA. RÉU: ESPÓLIO DE JOÃO BRUTTI. OBJETO: DECLARAÇÃO DE DOMÍNIO SOBRE O IMÓVEL A SEGUIR DESCRITO. IMÓVEL: “LOTE URBANO Nº 10 DA QUADRA Nº 9, DO LOTEAMENTO DA VILA DE DERRUBADAS, NO DISTRITO DE DERRUBADAS, NESTE MUNICÍPIO, COM ÁREA SUPERFICIAL DE 390 M², COM AS SEGUINTEs CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, COM LOTE Nº 7; AO SUL, COM AVENIDA PORTO ALEGRE; AO LESTE, COM O LOTE Nº 9; E, AO OESTE, COM O LOTE Nº 11. ”. PRAZO DE 15 DIAS DIAS PARA CONTESTAR, QUERENDO, A CONTAR DO TÉRMINO DO PRESENTE EDITAL (ART. 232, IV, CPC),SOB PENA DE SEREM PRESUMIDOS COMO VERDADEIROS OS FATOS ALEGADOS PELO(S) AUTOR(ES). TENENTE PORTELA, 09 DE JULHO DE 2019. SERVIDOR: PAULO ROBERTO VIEIRA RUTTKE . JUIZ: LUIS GUSTAVO NEGRI GARCIA.

EDITAL DE CITAÇÃO DE INTERESSADOS, AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS - USUCAPIÃO VARA JUDICIAL - COMARCA DE TENENTE PORTELA PRAZO DE: 20 VINTE DIAS DIAS. NATUREZA: USUCAPIÃO
PROCESSO: 138/1.18.0001490-9 (CNJ:.0002824-17.2018.8.21.0138). AUTOR: NAIR LEDI DA LUZ. RÉU: LUCAS RODRIGUES DOS SANTOS E OUTROS. OBJETO: DECLARAÇÃO DE DOMÍNIO SOBRE O IMÓVEL A SEGUIR DESCRITO. IMÓVEL: “UM TERRENO URBANO , SITUADO À RUA UBERABA, NESTA CIDADE, NA POSSE CAXAMBU, COM ÁREA SUPERFICIAL DE 400M², SEM BENFEITORIAS, CONFONTANDO: AO NORTE: NA EXTENSÃO DE 40,00 METROS, COM TERRENOS DA MESMA POSSE, PERTENCENTE À ANTONIA DOS SANTOS FORTES; AO SUL: NA EXTENSÃO DE 40,00 MESTROS, COM TERRENOS DA MESMA POSSE , PERTENCENTE AOS OUTORGANTES VENDEDORES; AO LESTE: NA EXTENSÃO DE 10,00 METROS, COM TERRENOS DA MESMA POSSE, PERTENCENTE A ANTONIA DOS SANTOA FORTES; AO OESTE: NA EXTENSÃO DE 10,00 METROS, COM A RUA UBERABA; SENDO O DITO TERRENO DE FORMA RETANGULAR, SITUADO A UMA DISTÂNCIA DE 41,00 METROS, DA ESQUINA DA RUA UBERABA, COM A RUA CORUMBÁ, MEDINDO 10 METROS DE FRENTE POR 40 METROS DE FRENTE A FUNDO. ”. PRAZO DE 15 DIAS DIAS PARA CONTESTAR, QUERENDO, A CONTAR DO TÉRMINO DO PRESENTE EDITAL (ART. 232, IV, CPC),SOB PENA DE SEREM PRESUMIDOS COMO VERDADEIROS OS FATOS ALEGADOS PELO(S) AUTOR(ES). TENENTE PORTELA, 10 DE JULHO DE 2019. SERVIDOR: PAULO ROBERTO VIERA RUTTKE . JUIZ: LUIS GUSTAVO NEGRI GARCIA.

TERRA DE AREIA

EDITAL DE CITAÇÃO DE INTERESSADOS, AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS - USUCAPIÃO VARA JUDICIAL - COMARCA DE TERRA DE AREIA PRAZO DE: 30 DIAS. NATUREZA: USUCAPIÃO
PROCESSO: 163/1.18.0000375-8 (CNJ:.0000682-62.2018.8.21.0163). AUTOR: MARLENE KÖNIG GONÇALVES. OBJETO: DECLARAÇÃO DE DOMÍNIO SOBRE O IMÓVEL A SEGUIR DESCRITO. IMÓVEL: “ÁREA 04: UM TERRENO URBANO, LOCALIZADO NO ECI (EIXO COMERCIAL E INDUSTRIAL) NA SERRARIA, MUNICÍPIO DE TERRA DE AREIA, SETOR 220 COM ÁREA SUPERFICIAL DE 2.342,66 M², COM AS SEGUINTEs E ATUAIS MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: MEDE 21.48 METROS NA FRENTE, AO NOROESTE, ONDE FAZ DIVISA COM TERRAS DE SUELY KONIG GONÇALVES; MEDE 26.82 METROS NOS FUNDOS, AO SUDESTE ONDE FAZ DIVISA EM MEIO BANHADO COM TERRAS DE PAULO ROBERTO FERNANDES ESPÍNDULA; MEDE 100.88 METROS EM ÂNGULO INTERNO DE 77º 29’ 14” AO SUDOESTE ONDE FAZ DIVISA COM TERRAS DE MADALENA KONIG GONÇALVES: MEDE 96.95 METROS EM ÂNGULO INTERNO DE 103º 01’ 33” AO NORDESTE ONDE FAZ DIVISA COM TERRAS DE HELENA NEUBERT GONÇALVES.ÁREA 04: UM TERRENO URBANO, LOCALIZADO NO ECI (EIXO COMERCIAL E INDUSTRIAL) NA SERRARIA, MUNICÍPIO DE TERRA DE AREIA, SETOR 220 COM ÁREA SUPERFICIAL DE 8676.97 M², COM AS SEGUINTEs E ATUAIS MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: MEDE 11.50 METROS AO NOROESTE, ONDE FAZ FRENTE COM A RUA OSVALDO BASTOS, COM IGUAL MEDIDA NOS FUNDOS, AO SUDESTE ONDE FAZ DIVISA COM TERRAS DE MADALENA KONIG GONÇALVES. MEDE 60.09 METROS EM ÂNGULO INTERNO DE 78º 24’ 08” AO SUDOESTE ONDE FAZ DIVISA COM TERRAS DE MADALENA KONIG GONÇALVES; MEDE 60.09 METROS EM ÂNGULO INTERNO DE 101º 35’ 52” AO NORDESTE ONDE FAZ DIVISA DE SUELY KONIG GONÇALVES.” PRAZO DE 15 DIAS PARA CONTESTAR, QUERENDO, A CONTAR DO TÉRMINO DO PRESENTE EDITAL (ART. 232, IV, CPC),SOB PENA DE SEREM PRESUMIDOS COMO VERDADEIROS OS FATOS ALEGADOS PELO(S) AUTOR(ES). TERRA DE AREIA, 14 DE MAIO DE 2019. SERVIDOR: ANDREY ROXO. JUIZ: DANIEL PAIVA CASTRO.

TEUTÔNIA

EDITAL DE INTERDIÇÃO 2ª VARA JUDICIAL - COMARCA DE TEUTÔNIA. NATUREZA: CURATELA
PROCESSO: 159/1.17.0002329-6 (CNJ:.0004057-20.2017.8.21.0159). REQUERENTE: VERA TEREZINHA KLEIN DA COSTA. REQUERIDO: MILTON ALVES DA COSTA. OBJETO: CIÊNCIA A QUEM INTERESSAR POSSA DE QUE FOI DECRETADA A INTERDIÇÃO DO REQUERIDO(A): MILTON ALVES DA COSTA, POR SENTENÇA PROFERIDA EM 10/09/2018. LIMITES DA INTERDIÇÃO: UNIVERSAIS. CAUSA DA INTERDIÇÃO: CID F 25. PRAZO DA INTERDIÇÃO: INDETERMINADO. CURADOR(A) NOMEADO(A): VERA TEREZINHA KLEIN DA COSTA. O PRAZO DESTE EDITAL É O DO 755, § 3º DO NCPC. TEUTÔNIA, 22 DE JULHO DE 2019. SERVIDOR: DÉBORA ALINI MAIERON. JUIZ: PATRICIA STELMAR NETTO.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE CREDORES PARA ASSEMBLEIA GERAL. 2ª VARA JUDICIAL DA COMARCA DE TEUTÔNIA/RS. NATUREZA: RECUPERAÇÃO DE EMPRESA.
PROCESSO: 159/1.16.0001698-0 (CNJ 0003207-97.2016.8.21.0159). AUTOR: MALHARIA BÁSICA LTDA. – ME E MALHARIA CRISTIBEL EIRELI – ME. RÉU: MALHARIA BÁSICA LTDA. – ME E MALHARIA CRISTIBEL EIRELI – ME. OBJETO: FAZ SABER, AOS QUE O PRESENTE EDITAL VIREM OU DELE CONHECIMENTO TIVEREM, ESPECIALMENTE OS CREDORES DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL ACIMA MENCIONADA, CUJOS CRÉDITOS ESTEJAM SUJEITOS À RECUPERAÇÃO JUDICIAL E TAMBÉM AQUELES QUE, EMBORA NÃO ESTEJAM SUJEITOS À RECUPERAÇÃO JUDICIAL, TENHAM ADERIDO AOS TERMOS DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL, QUE FOI CONVOCADA ASSEMBLEIA GERAL DE CREDORES PARA O DIA 12 DE AGOSTO DE 2019, ÀS 14:00 HORAS, EM PRIMEIRA CONVOCAÇÃO, OCASIÃO EM QUE A ASSEMBLEIA SERÁ INSTALADA COM A PRESENÇA DE CREDORES TITULARES DE MAIS DA METADE DOS CRÉDITOS DE CADA CLASSE DE CREDORES RELACIONADA NO ART. 41 DA LEI 11.101/2005; E, CASO ESSE QUÓRUM NÃO SEJA ATINGIDO, EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO, DESDE LOGO ESTÁ DESIGNADO O DIA 19 DE AGOSTO DE 2019, ÀS 14:00 HORAS, OCASIÃO EM QUE A ASSEMBLEIA SERÁ INSTALADA COM A PRESENÇA DE QUALQUER NÚMERO DE CREDORES. LOCAL: SALÃO DO JÚRI DO FORO DA COMARCA DE TEUTÔNIA/RS, LOCALIZADO NA AVENIDA 01 – NORTE, N.º 200, NA CIDADE DE TEUTÔNIA/RS. ORDEM DO DIA: DELIBERAR ACERCA DA APROVAÇÃO, MODIFICAÇÃO OU REJEIÇÃO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL TRAZIDO AOS AUTOS, FICANDO ADVERTIDOS OS CREDORES DE QUE EVENTUAL PLANO ALTERNATIVO A SER APRESENTADO EM ASSEMBLEIA DEVERÁ PREENCHER AS FORMALIDADES LEGAIS NOS TERMOS DO ART. 53 DO REFERIDO DIPLOMA LEGAL. DEVERÃO ESTAR CIENTES, AINDA, DA IMPRESCINDIBILIDADE DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO PESSOAL E/OU CONTRATO SOCIAL PARA AFERIÇÃO DA LEGITIMIDADE AO VOTO DO CREDOR, BEM COMO DO PRAZO LEGAL DE 24 (VINTE E QUATRO) HORAS ANTERIORES À ASSEMBLEIA PARA APRESENTAÇÃO AO ADMINISTRADOR JUDICIAL DE DOCUMENTO QUE COMPROVE OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO EM VIA ORIGINAL, EM CASO DE MANDATÁRIO OU REPRESENTANTE LEGAL DO CREDOR, NOS TERMOS DO ART. 37, §4º, DA LEI 11.101/2005, PODENDO A MEDIDA, INCLUSIVE, SER EFETIVADA ATRAVÉS DO ENDEREÇO ELETRÔNICO WWW.ADMINISTRADORJUDICIAL.ADV.BR, O QUE NÃO EXIME AO CREDOR DA APRESENTAÇÃO DA VIA ORIGINAL NO ATO DA SOLENIDADE. OS CREDORES PODERÃO OBTER CÓPIAS DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUNTO AO SITE ACIMA REFERIDO, OU DIRETAMENTE COM O ADMINISTRADOR JUDICIAL, PELOS TELEFONES (051) 3065-6770 E (051) 3062-6770 E E-MAIL DIVERGENCIAS@ADMINISTRADORJUDICIAL.ADV.BR. POR FIM, SALIENTA QUE O CREDENCIAMENTO DOS CREDORES PARA A ASSEMBLEIA ESTARÁ ABERTO A PARTIR DAS 13:00 HORAS DAS RESPECTIVAS DATAS. DADO E PASSADO NESTA CIDADE DE TEUTÔNIA/RS, AOS VINTE E DOIS DIAS DO MÊS DE JULHO DE 2019.