

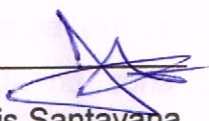
**EXCELENTÍSSIMA SRA DRA. JUÍZA DE DIREITO DA VARA
DE DIREITO EMPRESARIAL RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS
E FALÊNCIAS**

REF.: PROCESSO 001/1.15.0040460-9

DHB COMPONENTES AUTOMOTIVOS S.A

LEILÃO PRAÇA ÚNICA IMÓVEL SAPUCAIA DO SUL

JOSÉ LUIS SANTAYANA, Leiloeiro Oficial, devidamente compromissado nos Autos do Processo de Recuperação de Empresas de número **001/1.15.0040460-9**, vem respeitosamente por este meio, a presença de Vossa Excelência sugerir a data de, **29/11/2018 às 11:00 h** na sede da DHB, Av. das Industrias, 864 Bairro Anchieta, para realizar o leilão do imóvel sob matrícula 12647 em Sapucaia do Sul. Porto Alegre, 09 de outubro de 2018.



José Luis Santayana
Leiloeiro Oficial

PROJ. DE OFÍCIO 34023/2018

09-OCT-2018 11:39 025309 7/2

EDITAL DE LEILÃO PRAÇA ÚNICA

VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE PORTO ALEGRE/RS.

DHB COMPONENTES AUTOMOTIVOS S.A

Processo 001/1.15.0040460-9

Data: 29 de novembro de 2018, às 11:00 h.

LOCAL DO LEILÃO: Sede da DHB Av. das Indústrias, 864 bairro São João POA/RS

A Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito Empresarial, Recuperação de Empresas e Falências do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, faz saber que venderá em público leilão em dia, hora e local supra, pelo Leiloeiro José Luis Santayana, o imóvel sob matrícula r. **12647** em **Sapucaia do Sul** conforme segue: Uma parte ideal correspondente à 90,08% (noventa vírgula zero oito por cento), na área de terras, situada na zona urbana antes zona rural deste município, com área total de mais ou menos 28.000m² (vinte e oito mil metros quadrados), em linha com as seguintes medidas e confrontações gerais: ao sudoeste, na extensão de 75,35m (setenta e cinco vírgula trinta e cinco metros), em linha reta com terras de Alvarino Barcelos Ramos; ao noroeste onde mede 323,15m (trezentos e vinte e três metros e quinze centímetros), também em linha reta, com propriedade de Plínio Johann; ao nordeste, numa reta de 115,20m (cento e quinze metros e vinte centímetros) com imóvel que é ou foi de José Cândido da Silva e, finalmente ao sudeste, em linha sinuosa através de uma sanga, com terras de sucessores de Antônio Ricardo Alves. **Localização do Imóvel:** Rua dos Sinos, 487 Boa Vista, Sapucaia do Sul/ RS.



SANTAYANA

Leilões

Valor de avaliação **R\$ 1.750.000,00** (hum milhão, setecentos e cinquenta mil reais), mais comissão do Leiloeiro. De acordo com a Lei 11.101 artigo 142 parágrafo 2, não havendo compradores pelo valor de avaliação, serão aceitas propostas por valor inferior, desde que não seja preço vil, a qual será submetida a apreciação do juízo. Ficam intimadas as partes, seus cônjuges, credores hipotecários se houver e demais interessados. Porto Alegre, 09 de outubro de 2018.

EXCELENTÍSSIMA SRA. DRA. JUÍZA DE DIREITO DA VARA
DE DIREITO EMPRESARIAL RECUPERAÇÃO DE
EMPRESAS E FALÊNCIAS