EDITAIS

1° E 2° GRAU

CAPITAL

FORO CENTRAL

EDITAL DO ART.7º, §2º DA LEI 11.101/05
VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS
COMARCA DE PORTO ALEGRE.
NATUREZA: FALÊNCIA
PROCESSO: 001/1.13.0132669-1
(CNJ:.0153764-90.2013.8.21.0001).
RÉU: MASSA FALIDA DE LEMES JULIÃO E CIA LTDA.
OBJETO: PUBLICAÇÃO DA RELAÇÃO DE CREDORES E DE QUE OS DOCUMENTOS QUE DERAM RAZÃO AO PRESENTE EDITAL ESTARÃO À DISPOSIÇÃO DAQUELES MENCIONADOS NO ART.8º DA LEI 11.101/05, NO PRAZO DE 10(DEZ) DIAS, APÓS A PUBLICAÇÃO DESTE, NA RUA SANTOS PEDROSO, Nº415, TELEFONES Nº3599-2644 E 3599-6585, NOVO HAMBURGO-RS, DE SEGUNDA À SEXTA FEIRA EM HORÁRIO COMERCIAL. RELAÇÃO GERAL DE CREDORES: CRÉDITOS TRABALHISTAS: GEISSON PAULO TORTELLI, R$23.880,29. CRÉDITOS QUIROGRAFÁRIOS: TRANSPORTES COLETIVOS TURIJUI LTDA, R$2.936,96, VALLER E CIA LTDA, R$441,00, JOÃO RODR. MANTA HOTÉIS E TURISMO LTDA, R$1.609,82,UNESUL TRANSPORTES LTDA, R$649,46, BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, R$16.068,76.
PORTO ALEGRE, 29 DE MARÇO DE 2016
SERVIDOR: CEZAR LUÍS HAHN,
ESCRIVÃO DESIGNADO.
JUÍZA: ELIZIANA DA SILVEIRA PEREZ.

AVISO DO ARTIGO 7º, § 1º DA LEI 11.101/05
VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS
COMARCA DE PORTO ALEGRE.
NATUREZA: FALÊNCIA
PROCESSO: 001/1.05.0332277-0
(CNJ:.3322771-10.2005.8.21.0001).
RÉU: MASSA FALIDA DE REFRIGERAÇÃO GLACIAL PAVAN LTDA.
OBJETO: FICAM AVISADOS OS CREDORES NOS TERMOS DO §1º, DO ART.7º DA LEI 11.101/05, DE QUE DISPÕEM DO PRAZO DE 15 DIAS PARA OFERECEREM AO ADMINISTRADOR JUDICIAL SUAS HABILITAÇÕES OU SUAS DIVERGÊNCIAS QUANTO AOS CRÉDITOS ABAIXO RELACIONADOS: RELAÇÃO DE CREDORES: PRIVILEGIADO TRABALHISTA: ALMO PACHECO QUADROS – R$ 1.300,42; ANGELA CRISTINA LIMA – R$ 8.870,92; ARTUR FERNANDO KERN, SUCESSÃO – R$ 34.778,32; ARTUR FERNANDO KERN – R$ 4.969,97; CARLOS JOSÉ MACHADO BATISTA – R$ 16.204,11; CHARLES DA SILVA QUADROS – R$ 3.000,00; CLAUDIO ALENCAR MARTINS SALDANHA – R$ 19.000,00; CLÓVIS CARVALHO – R$ 10.626,75; CLÓVIS DA SILVA AZAMBUJA – R$ 3.007,98; CRISTIANE VIEIRA SILVEIRA – R$ 3.000,00; DORIVAL ANTONIO MODELSKI – R$ 2.100,00; EDSON AMARILDO BORGES BASILI – R$ 82.804,36; EDUARDO THOMÉ DA SILVA – R$ 4.274,16; ELUI JOSÉ SILVEIRA – R$ 7.000,00; FLÁVIO TADEU LOPES DE ABREU – R$ 2.812,18; GELSON ALVES CARDOSO – R$ 6.400,00; GETÚLIO PAVAN – R$ 22.227,16; IARA CONCEIÇÃO DOS SANTOS – R$ 1.200,00; JOSÉ CARLOS RIBEIRO – R$ 9.488,14; JOSÉ VILNEI DE CASTRO CORREA – R$ 3.200,00; JURACI VIDALETTI - R$ 5.000,00; JUSSARA BEATRIZ FRANÇA DE CALDAS – R$ 2.520,00; LIS REJANE DA SILVA ALEGRE - R$ 6.000,00; LIS REJANE DA SILVA ALEGRE – R$ 11.510,38; LUIS FERNANDO DE OLIVEIRA ALVES – R$ 6.993,39; LUIS FERNANDO SANTANA DE CASTRO - R$ 1.100,00; LUIS GUSTAVO FERNANDES NOBLE – R$ 845,00; MAICHEL SILVEIRA BORGES – R$ 5.579,17; MARCIO CASSOL DOS SANTOS – R$ 6.260,10; MARINO MACHADO – R$ 20.000,00; MOACIR JOSÉ MACHADO – R$ 10.500,00; PATRÍCIA MUNHOZ DE OLIVEIRA – R$ 4,77; RAFAEL CARLO FERREIRA DOS SANTOS – R$ 10.607,98; RENATO VARGAS FERNANDES – R$ 12.855,51.
PRIVILEGIADO FISCAL: INSS – R$ 6.277,91; INSS – R$ 4.092,45; INSS – R$ 274,33; INSS – R$ 8.087,50; INSS – R$ 5.278,54.
PRIVILEGIADO GERAL: ESTADO DO RGS – R$ 27.323,46; LIDIA WOIDA – R$ 2.668,90; LIDIA WOIDA – R$ 428,58; LIDIA WOIDA – R$ 1.821,47; LEÔNIDAS COLLA – R$ 973,59; LEÔNIDAS COLLA – R$ 600,00; LEÔNIDAS COLLA – R$ 1.835,44; NILTON MACIEL CARVALHO – R$ 2.583,31; SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS METALÚRGICAS, MECÂNICAS E DE MATERIAL ELÉTRICO DE PORTO ALEGRE – R$ 84,50; SINDICATO (IDEM) – R$ 1.591,20. QUIROGRAFÁRIO: CELSO TULIO DUDOIS BARBOSA – R$ 3.334,00; CRISTIANE VIEIRA SILVEIRA – R$ 600,00; ESTADO DO RGS – R$ 2.448,22. OBSERVAÇÃO: OS VALORES SUPRA APONTADOS FORAM FIXADOS NAS SENTENÇAS PROFERIDAS NAS RESPECTIVAS HABILITAÇÕES DE CRÉDITO, CONFORME RELAÇÃO DE PROCESSOS CONSTANTE NOS AUTOS PRINCIPAIS DA FALÊNCIA.
PORTO ALEGRE, 22 DE MARÇO DE 2016
SERVIDOR: CEZAR LUÍS HAHN, ESCRIVÃO.
JUÍZA: GIOVANA FARENZENA.

EDITAL DE ENCERRAMENTO DE FALÊNCIA - ART. 132, § 2º DA LEI DE FALÊNCIAS
VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS
COMARCA DE PORTO ALEGRE.
NATUREZA: FALÊNCIA.
PROCESSO: 001/1.05.0330658-8
(CNJ:.3306581-69.2005.8.21.0001).
RÉU: MASSA FALIDA DE VIGILÂNCIA XV DE NOVEMBRO LTDA.
OBJETO: FAZ SABER QUE, NOS AUTOS DA FALÊNCIA SUPRAMENCIONADA, FOI PROFERIDA SENTENÇA DECLARANDO ENCERRADA A FALÊNCIA, SUBSISTINDO AS RESPONSABILIDADES DOS SÓCIOS DA FALIDA, POIS NÃO HOUVE ARRECADAÇÃO DE VALORES SUFICIENTES AO PAGAMENTO DE TODOS OS CREDORES, PERSISTINDO PELO PRAZO DE 5 (CINCO) ANOS, JÁ QUE AUSENTE A CONDENAÇÃO POR CRIME FALIMENTAR, CONSOANTE PRECEITUA O INCISO III DO ART. 135 DO DECRETO-LEI 7.661/45. FICAM OS REPRESENTANTES DA FALIDA INTIMADOS PARA COMPARECER, NO PRAZO DE DEZ DIAS, NO CARTÓRIO ACIMA, SITUADO NA RUA MANOELITO DE ORNELAS, Nº50, SALA 803, FORO CENTRAL II, DAS 09H ÀS 18H, A FIM DE RETIRAR OS LIVROS CONTÁBEIS/OUTROS DOCUMENTOS, RELATIVOS À FALIDA, SOB PENA DE INCINERAÇÃO DESSES.
PORTO ALEGRE, 29 DE MARÇO DE 2016
SERVIDOR: CEZAR LUÍS HAHN, ESCRIVÃO.
JUÍZA: GIOVANA FARENZENA.

EDITAL DE CITAÇÃO DE MARCELO CESAR COUFAL E DE INTERESSADOS, AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS - USUCAPIÃO
VARA DOS REGISTROS PÚBLICOS
COMARCA DE PORTO ALEGRE
PRAZO DE: 30(TRINTA) DIAS.
NATUREZA: USUCAPIÃO
PROCESSO: 001/1.05.0010073-3
(CNJ:.0100731-14.2005.8.21.6001).
AUTOR: PAULO ROBERTO DA SILVA MAGALHÃES E OUTROS.
RÉU: COURHASA CONSTRUÇÃO URBANIZAÇÃO E HABITAÇÃO S.A..
OBJETO: DECLARAÇÃO DE DOMÍNIO SOBRE O IMÓVEL A SEGUIR DESCRITO. IMÓVEL: “UM TERRENO URBANO DE FORMA IRREGULAR COM ÁREA DE 123,105 M2 , SITUADO NA AV. COPACABANA, BAIRRO CRISTAL, MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE. O ACESSO AO DITO TERRENO SE DÁ POR UM BECO DE SERVIDÃO DE 22,80M DE COMPRIMENTO E DE LARGURA MÍNIMA DE 2,10 NO ALINHAMENTO DO TERRENO E MÁXIMA 2,30 NO ALINHAMENTO COM A AV. COPACABANA, CONFORME PLANTA DE SITUAÇÃO ANEXA A ESTE MEMORIAL. AS MEDIDAS DO TERRENO SÃO 12,00M A SUDESTE, ONDE FAZ DIVISA COM O IMÓVEL DE PROPRIEDADE DE ORLANDO NOIMANN, DE N°1306 COM FRENTE À RUA GENERAL RONDON, E BECO DE SERVIDÃO; 10,00M A NORDESTE, ONDE FAZ DIVISA COM O CONDOMÍNIO CIDADE DE FORTALEZA; 9,30M A NOROESTE, SEGUINDO A ESQUERDA EM UM ÂNGULO DE 90° 00’00’’ 1,15M, NESTE PONTO SEGUINDO À DIREITA EM UM ÂNGULO DE 90°00’00’’ 2,70M, ONDE FAZ DIVISA COM O CONDOMÍNIO CIDADE DE NATAL; 11,15M A SUDOESTE, ONDE FAZ DIVISA COM O IMÓVEL DE PROPRIEDADE DE GILBERTO VALENTE, DE N° 1318 COM FRENTE À RUA GENERAL RONDON. O BECO DE SERVIDÃO QUE ATENDE ESSE TERRENO DISTA 70,00 M DA ESQUINA DA AV. COPACABANA COM A RUA CASSIO DE MEDEIROS. O TERRENO ESTÁ SITUADO NO QUARTEIRÃO FORMADO PELA AV. COPACABANA, RUA CÁSSIO DE MEDEIROS, RUA CIDADE DE NATAL, RUA OSÓRIO DUQUE ESTRADA, RUA CORONEL MASSOT, RUA CAMAQUÃ, RUA DR. BARCELOS, RUA TEOTÔNIA, RUA GENERAL RONDON E RUA DR. CASTRO DE MENEZES. EXISTE NO TERRENO UMA CASA EM ALVENARIA PADRÃO POPULAR DE 46,305M2.” PRAZO DE 15(QUINZE) DIAS PARA CONTESTAR, QUERENDO, A CONTAR DO TÉRMINO DO PRESENTE EDITAL (ART. 232, IV, CPC),SOB PENA DE SEREM PRESUMIDOS COMO VERDADEIROS OS FATOS ALEGADOS PELO(S) AUTOR(ES).
PORTO ALEGRE, 29 DE MARÇO DE 2016.
SERVIDOR: HÉLIO DOS SANTOS.
JUIZ: ANTONIO C.A. NASCIMENTO E SILVA.

EDITAL DE CONHECIMENTO A TERCEIROS.
VARA DOS REGISTROS PÚBLICOS
COMARCA DE PORTO ALEGRE
PRAZO DE:30(TRINTA) DIAS.
NATUREZA: PROJETO MORE LEGAL - GENERALIDADES
PROCESSO:001/1.15.0059661-3
(CNJ:.0081061-93.2015.8.21.0001).
REQUERENTE: DEMHAB - DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO.
OBJETO:LEVAR A CONHECIMENTO DE TERCEIROS, NOS TERMOS DO QUE DISPÕES O ART. 516, § 3.º DA CONSOLIDAÇÃO NORMATIVA NOTARIAL E REGISTRAL, QUE TRAMITA NESTA VARA DOS REGISTROS PÚBLICOS O PROCESSO SUPRA QUE TEM POR OBJETO A REGULARIZAÇÃO DO CONJUNTO RESIDENCIAL DR. BARCELLOS, CUJO IMÓVEL É DESCRITO NA MATRÍCULA N.º 22.287 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3.ª ZONA DE PORTO ALEGRE E LOCALIZA-SE DENTRO DO QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUAS: DR. BARCELOS FILHO, OTTO NIEMEYER,TEUTÔNIA E MARECHAL HERMES. PRAZO DE CONTESTAÇÃO: 15 DIAS, A CONTAR DO TÉRMINO DO PRAZO DESTE EDITAL.
PORTO ALEGRE, 28 DE MARÇO DE 2016.
SERVIDOR:VERONICA DA SILVA BRAMBILLA.
JUIZ: ANTONIO C.A. NASCIMENTO E SILVA.

EDITAL DE CITAÇÃO DE INTERESSADOS, AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS - USUCAPIÃO
VARA DOS REGISTROS PÚBLICOS
COMARCA DE PORTO ALEGRE
PRAZO DE: 30 (TRINTA) DIAS.
NATUREZA: USUCAPIÃO
PROCESSO: 001/1.09.0235831-0
(CNJ:.2358311-14.2009.8.21.2001).
AUTOR: JACOB VICENTE LUFT.
RÉU: SILVIO THUMÉ DA SILVA E OUTROS.
OBJETO: DECLARAÇÃO DE DOMÍNIO SOBRE O IMÓVEL A SEGUIR DESCRITO. IMÓVEL: “IMÓVEL ASSIM DESCRITO NA MATRÍCULA N.º 16.713 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4.ª ZONA: O APARTAMENTO N.º 103 DO

NESTA EDIÇÃO

EDITAIS	01
EDITAIS CAPITAL	01
FORO CENTRAL	01
VARA DE FALÊNCIAS E CONCORDATAS	01
VARA DE REGISTRO PÚBLICOS	01
VARAS DE FAMÍLIA	02
4ª VARA DE FAMÍLIA	02
VARA DE CURATELAS	02
VARAS DE EXECUÇÕES CRIMINAIS	02
FOROS REGIONAIS	02
SARANDI	02
2ª VARA CÍVEL	02
2ª VARA CRIMINAL E JECRIME	02
TRISTEZA	02
VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES	02
4º DISTRITO	02
VARA CRIMINAL	02
REGISTRO CIVIL	02
EDITAIS INTERIOR	02
ALVORADA	02
BAGÉ	03
BARRA DO RIBEIRO	03
BENTO GONÇALVES	03
CAÇAPAVA DO SUL	03
CACEQUI	04
CACHOEIRINHA	04
CAMAQUÃ	04
CAMPO BOM	04
CANELA	04
CANGUÇU	04
CANOAS	04
CATUÍPE	05
CAXIAS DO SUL	05
CHARQUEADAS	05
CRISSIUMAL	05
CRUZ ALTA	05
ENCANTADO	06
ENCRUZILHADA DO SUL	06
ERECHIM	06
ESPUMOSO	06
ESTÂNCIA VELHA	06
ESTEIO	06
FELIZ	06
GAURAMA	06
GENERAL CÂMARA	06
GETÚLIO VARGAS	06
GUARANI DAS MISSÕES	07
LAJEADO	07
MONTENEGRO	07
MOSTARDAS	07
NÃO-ME-TOQUE	07
NOVO HAMBURGO	07
OSÓRIO	07
PASSO FUNDO	08
PELOTAS	08
PINHEIRO MACHADO	08
PIRATINI	08
PORTÃO	08
PORTO XAVIER	08
RIO GRANDE	08
RIO PARDO	09
ROSÁRIO DO SUL	09
SANTA CRUZ DO SUL	09
SANTA MARIA	09
SANTA ROSA	09
SANTIAGO	09
SANTO ÂNGELO	10
SANTO AUGUSTO	10
SÃO BORJA	10
SÃO JERÔNIMO	10
SÃO JOSÉ DO OURO	10
SÃO LEOPOLDO	10
SÃO LUIZ GONZAGA	10
SAPUCAIA DO SUL	10
SEBERI	10
TAPES	11
TAQUARA	11
TAQUARI	11
TENENTE PORTELA	11
TORRES	11
TRAMANDAÍ	12
TRÊS COROAS	12
TRÊS DE MAIO	12
TRIUNFO	12
TUPANCIRETÃ	12
URUGUAIANA	12
VACARIA	13
VERANÓPOLIS	13
VIAMÃO	13