



**MEDEIROS & MEDEIROS**  
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

## **AUTO DE ARRECADAÇÃO**

**MASSA FALIDA DE CONCRETUR ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.**

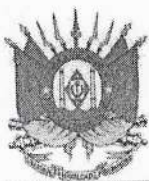
**PROCESSO N.º 5000773-61.2012.8.21.0039**

Aos trinta (30) dias do mês de maio (5) de 2022, por força do decreto de quebra expedido pela 3ª Vara Cível da Comarca de Viamão/RS e em atenção ao disposto no artigo 108 da Lei n.º 11.101/2005, a administradora judicial nomeada no processo falimentar supramencionado procedeu à lavratura do auto de arrecadação do bem listado abaixo:

|           | <b>Bem</b> | <b>Identificação</b>                                     | <b>Avaliação</b> |
|-----------|------------|----------------------------------------------------------|------------------|
| <b>01</b> | Imóvel     | Matrícula n.º 49.474 do Registro de Imóveis de Viamão/RS | Pendente         |

Devidamente relacionado o bem arrecadado, vai o presente auto de arrecadação assinado pela Administradora Judicial.

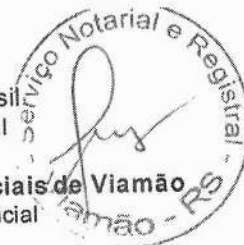
**MEDEIROS & MEDEIROS**  
Administradora Judicial



# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Comarca de Viamão

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial



CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por haver sido verbalmente pedido pela parte interessada, que revendo nesta serventia, o Lº 2 - Registro Geral, nele consta a matrícula do seguinte teor:



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE VIAMÃO

LIVRO Nº 2 — Registro Geral

Viamão, 19 de abril de 1996.

Fls.  
01

matricula

49.474

matricula 49.474

IMÓVEL: Uma fração de terras, com a área de 2ha.5.696,8429m<sup>2</sup>; situado no lugar denominado RINCÃO DOS CUNHAS, no distrito sede deste município de Viamão, sendo que o vértice 1 da área está a 46m91 do entroncamento do Beco dos Cunhas com o Beco do Maurício, no sentido SE, logo no vértice 1 da área teremos um ângulo interno de 93º34'52", no qual seguiremos no rumo de 52º42'05" SO 556m460, onde encontraremos o vértice 2 da área, sendo que esta linha divide-se com terras de Jussara Oliveira da Silva e outros; a partir do vértice 2 da área teremos um ângulo interno de 99º59'51", no qual seguiremos no rumo 27º18'04 SE 46m460 onde encontraremos o vértice 3 da área, sendo que esta linha divide-se com terras de Lia Avilá Saenger; a partir do vértice 3 da área teremos um ângulo interno de 80º00'09", no qual seguiremos no rumo 52º42'05" NE 567m350, onde encontraremos o vértice 4 da área, sendo que esta linha divide-se com terras de Zeli de Oliveira Fernandes; a partir do vértice 4 da área teremos um ângulo interno de 86º25'08", no qual seguiremos no rumo 40º52'47" NO 45m82 onde voltaremos a encontrar o vértice 1 da área, fechando assim o polígono, sendo que esta linha confronta-se com o Beco dos Cunhas.

PROPRIETÁRIO: ABILIO JOSE DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, agricultor, domiciliado e residente neste município de Viamão.

REGISTRO ANTERIOR: Lº 3-M, fls. 38, número 7.792; Lº 3-H, fls. 71, número 2.530; Lº 3-C, fls. 100, número 3.568; Lº 3-C, fls. 25, número 3.043.

O OFICIAL: *[Assinatura]*

R\$ 4,10

R.1/49.474, em 19 de abril de 1996.

TÍTULO: Partilha.

TRANSMITENTE: HERANÇA DE ABILIO JOSE DE OLIVEIRA, CPF - 125.591.050/44.

ADQUIRENTE: DEOCILDA DE OLIVEIRA BERNARDES, brasileira, do lar, casada com Edeimar José Bernardes, aposentado, domiciliados e residentes na rua Anelado, 282,  
"continua no verso"

Continua na Próxima Página





# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Comarca de Viamão  
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial

197

Continuação da Página Anterior

Anelado, 282, Partenon, em Porto Alegre, inscritos no CPF sob o número 409.795.380/68.

FORMA DO TÍTULO: Formal de partilha extraído em 28.11.1995, pelo 1º Cartório Cível de Viamão, dos autos do inventário julgado por sentença da Dra. Márcia Eliz Endres, Juíza de Direito, em 06.11.1995.

VALOR: R\$ 7.777,77.

CONDIÇÕES: Não constam.

CADASTRO DO INCRA: Código do imóvel: 851 167 009 016.0; área total: 23,1; número de módulos fiscais: 2,31; fração mínima de parcelamento: 2,0.

PROTOCOLO NÚMERO: 131.127, em 15.04.1996.

O OFICIAL:

R\$ 69,20

AV22/49.474, em 19 de julho de 1996.

Conforme certidão extraída em 28.06.1996, pelo 1º Cartório Cível de Viamão, dos autos do inventário processado por falecimento de Abílio José de Oliveira, fica retificado o R.1/49.474, para ficar constando que o nome correto da herdeira é DEOCILIA DE OLIVEIRA BERNARDES.

PROTOCOLO NÚMERO: 132.210, em 16.07.1996.

O OFICIAL SUBSTITUTO:

R\$ 8,10

R.3/49.474, em 14 de março de 2007.

TÍTULO: Partilha.

OBJETO: Metade ideal.

TRANSMITENTE: HERANÇA DE EDEMAR JOSÉ BERNARDES, CPF - 009.795.380/68.

ADQUIRENTE: DEOCILIA DE OLIVEIRA BERNARDES, brasileira, viúva, do lar, CI SJS-RS 7091303185, inscrita no CPF sob o número 677.886.610/15, domiciliada e residente na rua Valado, 282, em Porto Alegre.

"continua na matrícula 49.474/2"

Continua na Próxima Página



# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Comarca de Viamão  
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial



Continuação da Página Anterior



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE VIAMÃO

LIVRO N.º 2 - Registro Geral

Viamão, 14 de março de 2007.

24

|      |           |
|------|-----------|
| Fls. | Matrícula |
| 02   | 49.474/2  |

matrícula 49.474/2

"continuação da matrícula 49.474"

Porto Alegre.

**FORMA DO TÍTULO:** Formal de partilha de 25.11.2005 e certidões de retificação de 18.04.2006 e de 11.12.2006, todos extraídos pelo Cartório de Família e Sucessões do Foro Regional Partenon em Porto Alegre, dos autos do inventário julgado por sentença da Dra. Katya Ziede Coelho Leal, Juíza de Direito Substituta, em 01.09.2005.

**VALOR:** R\$ 15.000,00.

**CONDIÇÕES:** Não constam.

**CADASTRO DO INCRA:** Código do imóvel: 000 027 199 540.7; nome do detentor: Deocília de Oliveira Bernardes; denominação: não consta; área total: 2,5; número de módulos fiscais: 0,25; fração mínima de parcelamento: 2,0.

**PROTOCOLO NÚMERO:** 181.761, em 06.03.2007.

O OFICIAL SUBSTITUTO:

R\$ 113,00

R.4/49.474, em 14 de março de 2007.

**TÍTULO:** Partilha.

**OBJETO:** Uma parte ideal equivalente a 1/4.

**TRANSMITENTE:** HERANÇA DE EDEMAR JOSÉ BERNARDES, CPF - 009.795.380/68.

**ADQUIRENTE:** SIDNEY DE OLIVEIRA BERNARDES, motorista, CI SSP-RS 2002265722, inscrito no CPF sob o número 002.339.270/34, casado pelo regime da Comunhão Universal de Bens com Nilse Maria Trasel Bernardes, professora, inscrita no CPF sob o número 554.091.560/72, brasileiros, domiciliados e residentes na rua Dr. Telmo Vergara, 732, em Porto Alegre.

**FORMA DO TÍTULO:** Formal de partilha de 25.11.2005 e certidões de retificação de 18.04.2006 e de 11.12.2006, todos extraídos pelo Cartório de Família e Sucessões do Foro Regional Partenon em Porto Alegre, dos autos do inventário julgado por sentença da Dra. Katya Ziede Coelho Leal, Juíza de Direito Substituta, em 01.09.2005.

**VALOR:** R\$ 7.500,00.

**CONDIÇÕES:** Não constam.

"continua no verso"

Continua na Próxima Página





# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Comarca de Viamão  
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Continuação da Página Anterior

constam.

**CADASTRO DO INCRA:** Código do imóvel: 000 027 199 540.7; nome do detentor: Deocília de Oliveira Bernardes; denominação: não consta; área total: 2.5; número de módulos fiscais: 0.25; fração mínima de parcelamento: 2,0.

**PROTOCOLO NÚMERO:** 181.762, em 06.03.2007.

O OFICIAL SUBSTITUTO:

R\$ 90,50

R.5/49.474, em 14 de março de 2007.

**TÍTULO:** Partilha.

**OBJETO:** Uma parte ideal equivalente a 1/4.

**TRANSMITENTE:** HERANÇA DE EDEMAR JOSÉ BERNARDES, CPF - 009.795.380/68.

**ADQUIRENTE:** SHIRLEY BERNARDES FERNANDES, funcionária pública estadual, CI SSP-RS 2035919014, inscrita no CPF sob o número 652.266.230/20, casada pelo regime da Comunhão Universal de Bens com José Alonço Fernandes da Silva, funcionário público estadual aposentado, CI SSP-RS 6005661142, inscrito no CPF sob o número 109.118.040/72, brasileiros, casados pelo regime da Comunhão Universal de Bens, domiciliados e residentes na avenida Senador Salgado Filho, 6235, neste município de Viamão.

**FORMA DO TÍTULO:** Formal de partilha de 25.11.2005 e certidões de retificação de 18.04.2006 e de 11.12.2006, todos extraídos pelo Cartório de Família e Sucessões do Foro Regional Partenon em Porto Alegre, dos autos do inventário julgado por sentença da Dra. Katya Ziede Coelho Leal, Juíza de Direito Substituta, em 01.09.2005.

**VALOR:** R\$ 7.500,00.

**CONDIÇÕES:** Não constam.

**CADASTRO DO INCRA:** Código do imóvel: 000 027 199 540.7; nome do detentor: Deocília de Oliveira Bernardes; denominação: não consta; área total: 2.5; número de módulos fiscais: 0,25; fração mínima de parcelamento: 2,0.

**PROTOCOLO NÚMERO:** 181.763, em 06.03.2007.

O OFICIAL SUBSTITUTO:

R\$ 90,50

"continua na matrícula 49.474/3"

Continua na Próxima Página





# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Comarca de Viamão

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial



Continuação da Página Anterior



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE VIAMÃO

LIVRO N.º 2 - Registro Geral

Viamão, 11 de dezembro de 2009.

2H-

Fls.

03

Matrícula

49.474/3

matrícula 49.474/3

"continuação da matrícula 49.474/2"

R.6/49.474, em 11 dezembro de 2009.

TÍTULO: Compra e venda.

TRANSMITENTES: **DEOCILIA DE OLIVEIRA BERNARDES**, viúva, do lar, portadora da CI nº 7091303185, inscrita no CPF sob o nº 677.886.610-15, domiciliada e residente na Avenida Valado, nº 282, Bairro Partenon, em Porto Alegre; **SIDNEY DE OLIVEIRA BERNARDES**, motorista, portador da CI nº 2002265722, inscrito no CPF sob o nº 002.339.270-34, e sua esposa **NILSE MARIA TRASEL BERNARDES**, professora, portadora da CI nº 1020428965, inscrita no CPF sob o nº 554.091.560-72, domiciliados e residentes na rua Drº Telmo Vergara, nº 732, em Porto Alegre; **SHIRLEY BERNARDES FERNANDES**, funcionária pública estadual, portadora da CI nº 2035919014, inscrita no CPF sob o nº 652.266.230.20, e seu esposo **JOSÉ ALONÇO FERNANDES DA SILVA**, funcionário público estadual aposentado, portador da CI nº 6005661142, inscrito no CPF sob o nº 109.118.040-72, ambos brasileiros, domiciliados e residentes na Avenida Senador Salgado Filho, nº 6235, neste município de Viamão; todos brasileiros.

ADQUIRENTE: **CONCRETUR ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA**, inscrito no CNPJ sob o nº 08.404.778/0001-78, com sede na rua Abaete, nº 14, Bairro São Tomé, neste município de Viamão.

FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada em 26.10.2009, pelo Tabelionato de Viamão (Lº 195, fls. 013, número 71397).

VALOR: R\$ 110.000,00. Foi certificado na escritura ora registrada o recolhimento do imposto de transmissão.

CONDIÇÕES: Não constam.

CADASTRO DO INCRA: Código do imóvel: 000.027.199.540-7; nome do detentor: Deocilia de Oliveira Bernardes; nacionalidade: brasileira; denominação do imóvel: não consta; localização do imóvel: Rincão dos Cunhas; área total: 2,5ha; número de módulos fiscais: 0,25; fração mínima de parcelamento: 2,0

PROTOCOLO NÚMERO: 196.183, em 20.11.2009.

O OFICIAL SUBSTITUTO:

Emolumentos: R\$ 456,20

Selo Dig. de Fisc. nº. 073807090001100214

"Continua no verso"

Continua na Próxima Página





## CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Comarca de Viamão  
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial

199

Continuação da Página Anterior

AV.7/49.474, em 11 de dezembro de 2012.

Certifico a requerimento de **Concretur Artefatos de Cimento Ltda.**, datado de 10.09.2012, instruído com uma Certidão fornecida pela Prefeitura Municipal de Viamão, o imóvel retro matriculado encontra-se localizada em macrozona urbana.

PROTOCOLO NÚMERO 216.138, Livro 1-V, fls. 76 de 23/11/2012.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: *Guilherme Pinho Machado*

Emol: R\$ 52,80

Proc. de Retif. Art.213,I, de b a g, LRP: R\$ 48,90 (0738.04.1100007.03162 = R\$ 0,70)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 2,90 (0738.01.1200007.02917 = R\$ 0,30)

R.8/49.474, em 11 de dezembro de 2012.

TÍTULO: Compra e venda.

TRANSMITENTE: **CONCRETUR ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.**, com sede na rua Abaeté, nº 14, São Tomé, neste município de Viamão, inscrita no CNPJ sob nº 08.404.778/0001-78.

ADQUIRENTE: **TAINAN GOMES DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador da carteira de identidade nº 1095795884, inscrito no CPF nº 029.183.700-02, residente e domiciliado na rua Gilberto Rodrigues da Silva, nº 146, Bairro Aparecida, neste município de Viamão.

FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de 10.08.2012 (Lº 455, fls. 160, sob o número 51475), aditada pela escritura pública em 10.12.2012 (Lº 97-A, fls. 138, sob o número 16868), ambas lavradas nas notas dos Serviços Notariais do Distrito do Passo do Sábão e Viamópolis, neste município de Viamão.

VALOR: R\$ 110.000,00. Foi certificado na escritura ora registrada o recolhimento do imposto de transmissão.

CONDICÕES: Não constam.

PROTOCOLO NÚMERO 216.139, Livro 1-Y, fls. 76 de 23/11/2012.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: *Guilherme Pinho Machado*

Emol: R\$ 540,50

Registro com valor declarado: R\$ 529,20 (0738.07.1100007.01954 = R\$ 8,10)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 2,90 (0738.01.1200007.02918 = R\$ 0,30)

AV.9/49.474 em 23 de outubro de 2013.

Conforme Ofício nº 1265/2013, datado de 09.10.2013, expedido pela Dra. Carla Patrícia Boschetti Marcon Della Giustina, Juíza de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Central da Comarca

Continua na Matrícula 49.474/4

Continua na Próxima Página





# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Comarca de Viamão  
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial



Continuação da Página Anterior



## OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE VIAMÃO

LIVRO N.º 2 - Registro Geral

Viamão, 23 de outubro de 2013

*[Assinatura]*

Fis.  
04

Matrícula  
49.474

matrícula 49.474/4

"continuação da matrícula 49.474/3"

Juiza de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, dos autos da ação de execução de título extrajudicial nº 001/1.11.0350252-3, em que **Susana da Silva Carvalho** moveu contra **Concretur Artefatos de Cimento Ltda. Me**, em face a caracterização de fraude à execução, fica o **R.8/49.474 cancelado**, em consequência do que fica revigorado o **R.6/49.474**.

PROTOCOLO NÚMERO 222977, Livro 1-X, fls. 147 de 17/10/2013.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emol: R\$ 27,55

Averbação sem valor declarado: R\$ 23,60 (0738.03.1100007.18338 = R\$ 0,55)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,10 (0738.01.1300005.35315 = R\$ 0,30)

AV.10/49.474 em 5 de novembro de 2013.

Conforme certidão datada de 01.11.2013, expedida pela 3ª Vara Cível da Comarca de Viamão/RS, dos autos da Ação de Falência processada sob o nº 039/1.12.0012269-9, em que a **Cia. Nacional do Aço Indústria e Comércio** move contra **Concretur Artefatos de Cimento Ltda.**, fica o imóvel retro matriculado indisponível.

PROTOCOLO NÚMERO 223285, Livro 1-X, fls. 168 de 01/11/2013.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emol: R\$ 27,55

Averbação sem valor declarado: R\$ 23,60 (0738.03.1100007.18671 = R\$ 0,55)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,10 (0738.01.1300005.39647 = R\$ 0,30)

R. 11/49.474, em 11 de fevereiro de 2014.

Conforme mandado expedido em 20.01.2014, pela Dra. Carla Patrícia Boschetti Marcon Della Giustina, Juiza de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, dos autos da Ação de Execução Extrajudicial processada sob o nº 001/1.11.0350252-3, em que **Susana da Silva Carvalho - Firma Individual**, com sede na Rua Lopo Gonçalves, nº 60, sala 403, bairro Cidade Baixa, em Porto Alegre/RS, inscrita no CNPJ nº 87.098.737/0001-77, move contra **Concretur Artefatos de Cimento Ltda-ME**, com sede na Estrada dos Cunhas, nº 2353, Bairro Santo Onofre, em Viamão/RS, inscrita no CNPJ nº 08.404.778/0001-78, foi penhorado o imóvel retro matriculado. Valor da Dívida: R\$ 77.573,21. Foi nomeada depositária a devedora.

PROTOCOLO NÚMERO 224977, Livro 1-Y, fls. 85 de 10/02/2014.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emol: R\$ 414,70

"Continua no Verso"

Continua na Próxima Página





## CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Comarca de Viamão  
Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial

Continuação da Página Anterior

Registro com valor declarado: R\$ 402,90 (0738.07.1100007.04187 = R\$ 8,10)  
Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40 (0738.01.1300007.24501 = R\$ 0,30)

R. 12/49.474, em 17 de setembro de 2014.

Conforme Certidão extraída em 02.09.2014, pela 1ª Vara Cível da Comarca de Viamão, dos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial processada sob o nº 039/1.13.0003502-0, em que o **Cimatex Materiais de Construção Ltda**, inscrito no CNPJ sob nº 03.328.513/0001-14, move contra **Concretur Artefatos de Cimento Ltda**, inscrita no CNPJ sob nº 08.404.778/0001-78; **Ani Maria Gomes dos Santos**, brasileira, portadora da carteira de identidade nº 4037551951, inscrita no CPF nº 937.602.300-59; e **Tainan Gomes dos Santos**, inscrito no CPF nº 029.183.700-02, foi penhorado o imóvel retro matriculado. Valor da Ação: 26.962,32.

PROTOCOLO NÚMERO 228855, Livro 1-Z, fls. 153 de 04/09/2014.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emol: R\$ 167,90

Registro com valor declarado: R\$ 158,80 (0738.06.1300002.04481 = R\$ 5,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40 (0738.01.1400005.09160 = R\$ 0,30)

R. 13/49.474, em 3 de novembro de 2014.

Conforme Certidão extraída em 08.10.2014, pela 3ª Vara Cível da Comarca de Viamão, dos autos da Ação de Execução processada sob o nº 039/1.12.0007293-4, em que o **Banco Bradesco S/A**, move contra **Concretur Artefatos de Cimento Ltda-ME**, com sede na Estrada dos Cunhas, nº 2353, Bairro Santo Onofre, inscrita no CNPJ sob nº 08.404.778/0001-78; **ANA MARIA GOMES DOS SANTOS**, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF nº 937.602.300-59, residente e domiciliada na rua Gilberto Rodrigues da Silva, nº 146, Bairro Aparecida, neste município de Viamão; e **CARLOS ALBERTO VALIM DOS SANTOS**, brasileiro, casado, inscrito no CPF nº 558.801.420-00, residente e domiciliado rua Gilberto Rodrigues da Silva, nº 146, Bairro Aparecida, neste município de Viamão, foi penhorado o imóvel retro matriculado. Valor da Ação: R\$ 112.309,58.

PROTOCOLO NÚMERO 229981, Livro 1-AA, fls. 31 de 23/10/2014.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emol: R\$ 554,30

Registro com valor declarado: R\$ 542,50 (0738.07.1400003.00687 = R\$ 8,10)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40 (0738.01.1400005.25057 = R\$ 0,30)

\*Continua na Matrícula 49.474/5\*

Continua na Próxima Página





# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul

Comarca de Viamão

Serviço de Registro de Imóveis e Especiais de Viamão  
Guilherme Pinho Machado - Oficial



Continuação da Página Anterior



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE VIAMÃO

LIVRO N.º 2 - Registro Geral  
Viamão, 22 de setembro de 2016

21

Fls.  
05

Matrícula  
49.474

matrícula  
49.474/05

"continuação da matrícula 49.474/4"

AV.14/49.474 em 22 de setembro de 2016.

Conforme Certidão extraída em 15.08.2016, pela 2ª Vara Cível da Comarca de Viamão, foi admitida naquela Vara uma Ação de Execução de Título Extrajudicial processada sob o nº 039/1.13.0003501-1, em que **Cimatex Materiais de Construção Ltda.** move contra **Concretos Gomes Indústria de Artefatos de Cimentos Ltda., Tainan Gomes dos Santos e Alexandre Mendonça Siqueira**. Valor da Ação: R\$ 19.689,78.

PROTOCOLO NÚMERO 242491, Livro I-AE, fls. 95 de 24/08/2016.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emol: R\$ 93,95

Averbação com valor declarado: R\$ 81,50 (0738.06.1300002.09888 = R\$ 7,90)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,10 (0738.01.1600002.47849 = R\$ 0,45)

AV.15/49.474 em 14 de novembro de 2017.

Conforme certidão extraída em 19.10.2017, pela 2ª Vara Cível da Comarca de Viamão, dos autos da Ação de Execução Extrajudicial processada sob o nº 039/1.13.0003501-1, em que **Cimatex Materiais de Construção Ltda**, CNPJ nº 03.328.513/0001-14, move contra **Concretos Gomes Indústria de Artefatos de Cimentos Ltda., CNPJ nº 16.383.758/0001-96, Tainan Gomes dos Santos, CPF nº 029.183.700-02 e Alexander Mendonça Siqueira, CPF nº 975.327.380-00** foi arrestado o imóvel retro matriculado. Valor da Ação: 19.689,78.

PROTOCOLO NÚMERO 249543, Livro I-AG, fls. 184 de 19/10/2017.

O OFICIAL/SUBSTITUTO: *[Assinatura]*

Emol: R\$ 116,50

Averbação com valor declarado: R\$ 86,10 (0738.06.1500005.02059 = R\$ 24,50)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,50 (0738.01.1700002.39513 = R\$ 1,40)

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Viamão, 1 de novembro de 2019.

Certidão 9 páginas: Nihil (0738.04.1900003.03217 = Nihil)

Busca em livros e arquivos: Nihil (0738.02.1900003.12056 = Nihil)

Total: Nihil

*[Assinatura]*  
Patrícia de Moura Machado Arruda - Escrevente

Autorizada

SERVIÇOS DE REGISTROS DE IMÓVEIS,  
ESPECIAIS E TAB. DE PROTESTOS  
Patrícia de Moura M. Arruda  
Escrevente Autorizada



A consulta estará disponível em até 24h  
no site do Tribunal de Justiça do RS  
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>  
Chave de autenticidade para consulta  
098897 53 2019 00040840 38