



LEILÃO

704 IMÓVEIS EM SC,RS,SP,PR LOTEAMENTOS - TERRENOS FUNDO DE COMÉRCIO EDEL SEGURADORA CARTEIRA CLIENTES – MARCA – ETC

MASSA FALIDA DE EDEL SEGURADORA S A

Dia: 21 de JUNHO de 2022, às 14h > pelo valor de avaliação – PRIMEIRO LEILÃO

Local do Leilão: on line através do site www.grandesleiloes.com.br

Local do leilão: poderão comparecer presencial na Rua Dr. Timoteo 710, Porto Alegre/RS

Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, autorizado p/ Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara de Regional Empresarial da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local supra, conforme disposto na Lei 14.112/20, do proc. n° 5025752-60.2019.8.21.0001, os bens a seguir descritos:

***IMÓVEIS - A:**

A.1 • 194 lotes localizados no Balneário Jardim Ultramar – Zona Nova, no município de Gaivota/SC, registrados no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Sombrio/SC. Os imóveis, lista completa com leiloeiro, estão parcialmente ocupados, havendo alguns submetidos a ação de desapropriação: Avaliação total deste sub-item: R\$ 6.906.982,94

A.2 • 91 terrenos localizados no Loteamento Parque dos Pinheiros – Bairro Barigui – Araucária/PR, registrados no Registro de Imóveis de Araucária/PR, listagem completa com o leiloeiro: Avaliação total deste sub-item: R\$7.593.736,68

A.3 • 35 terrenos, divididos entre 55 lotes, localizados no município de Porto Alegre – RS no bairro Ponta Grossa, Loteamento Retiro da Ponta Grossa, lista completa com leiloeiro. Avaliação total deste sub-item: R\$2.752.522,56

A.4 • 1 lote localizado no município de São Carlos/SP, registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Carlos – SP, abaixo descrito.

1. Loteamento Jardim Hikari, matrícula n° 35.189, lote n° 175 da quadra 08.

Avaliação do imóvel: RR\$250.262,80

A.5 • Direitos sobre 260 lotes localizados no Município de Morro dos Conventos, Araranguá/SC, registrados no 1° Tabelionato, Registro de Imóveis e Protestos em Geral da Comarca de Araranguá/SC. Os imóveis, lista completa com leiloeiro, aguardam adjudicação à Edel Seguradora em ação incidental na falência da CLA – Companhia Latino América de Engenharia, processo n° 0049402-22-2015.8.26.0100, encontrando-se parcialmente ocupados por posseiros. Avaliação total deste sub-item: R\$4.921.169,99

A.6 • Direitos sobre 123 lotes localizados no Loteamento Morro dos Conventos, Zona Nobre de Araranguá, Arroio do Silva registrados no 1° Tabelionato Registros de Imóveis e Protestos em Geral da Comarca de Araranguá/SC. Para os imóveis, lista completa com o leiloeiro, devem ter adjudicação requerida junto a 3° Vara Empresarial de São Paulo, em ação incidental ao processo n° 0049402-2015.8.26.0100, encontrando-se parcialmente ocupados por posseiros, havendo ajuizados algumas ações de desapropriação.

Avaliação total deste sub-item R\$1.890.662,88

REGRA GERAL PARA TODOS OS IMÓVEIS: Venda “ad corpus” para todos os imóveis. Aquisição Originária em leilão judicial com relação a débitos e gravames anteriores ao leilão. Situação física, localização ou posse do bem, verificação e imissão de posse sob a responsabilidade do interessado arrematante, que deverá utilizar o juízo e foro competente. Estes imóveis serão leiloados somente englobados, em lote único, e em arrematação conjunta, incluindo todos juntamente com os bens móveis e UPI.

LISTA DE GRAVAMES SOBRE OS IMÓVEIS:

MATRÍCULA	TIPO AÇÃO	Nº PROCESSO	AUTOR(ES)	JUIZO
64.087	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.088	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.096	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.097	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.098	AÇÃO DE USUCAPIÃO	5025239-58.2020.8.21.0001	ALAM SILVA DOS SANTOS	2º JUIZO DA VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS DE PORTO ALEGRE - RS
	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.099	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.100	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.101	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.102	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.103	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.104	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.105	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.106	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.107	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.108	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.109	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.110	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.111	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.112	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.113	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.114	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.115	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.116	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.117	AÇÃO DE USUCAPIÃO	5026847-91.2020.8.21.0001	IGNACIA SCHEFFER TRISTAO E JOSE BORBA TRISTAO	2º JUIZO DA VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS DE PORTO ALEGRE - RS
	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC

64.232	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.233	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.234	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.235	AÇÃO DE USUCAPIÃO	5029957-98.2020.8.21.0001	ADENIR FRANCISCO FERNANDES	2º JUIZO DA VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS DE PORTO ALEGRE - RS
	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.236	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.240	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.242	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.243	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.245	DECLARATÓRIA C/C ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0001614-04.2011.8.24.0069	JOEL DA SILVA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.246	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.247	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
	AÇÃO DE USUCAPIÃO	5029943-17.2020.8.21.0001	ERENI DOS SANTOS DE MEDEIROS E JOSE CARLOS DE MEDEIROS	2º JUIZO DA VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS DE PORTO ALEGRE - RS
64.250	DECLARATÓRIA C/C ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0001684-84.2012.8.24.0069	VERA MIRANDA RITTER SOUTO	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.251	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.252	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.253	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.254	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.255	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.256	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.257	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.260	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.261;	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.262	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
	AÇÃO DE USUCAPIÃO	5035007-08.2020.8.21.0001	JULIO CEZAR DE OLIVEIRA SANTOS	2º JUIZO DA VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS DE PORTO ALEGRE - RS
64.263	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.267	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
	AÇÃO DE USUCAPIÃO	5021838-51.2020.8.21.0001	ALEX SANDRO BORBA DE LIMA	2º JUIZO DA VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS DE PORTO ALEGRE - RS
64.268	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC

64.269	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
	AÇÃO DE USUCAPIÃO	5038367-48.2020.8.21.0001	LOURDES PERUCHI	2º JUIZO DA VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS DE PORTO ALEGRE - RS
64.270	AÇÃO DE USUCAPIÃO	5031141-89.2020.8.21.0001	IANDRA DE SOUZA RODRIGUES	2º JUIZO DA VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS DE PORTO ALEGRE - RS
	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.271	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.272	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0300755-02.2017.8.24.0069	SIRLEI MACHADO	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.273	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.274	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.275	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.276	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.277	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0300184-36.2014.8.24.0069	OSNI DOS SANTOS VARELA e MARIA SOLECI FERREIRA VARELA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.278	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.279	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.280	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.281	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.282	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.283	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.284	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.285	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.287	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
	AÇÃO DE USUCAPIÃO	5039835-47.2020.8.21.0001	JEAN MENDONCA LYRA	2º JUIZO DA VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS DE PORTO ALEGRE - RS
64.288;	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.289	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.290	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.291	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.292	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.294	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.295	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.296	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.297	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC

64.298	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.299	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.299	AÇÃO DE USUCAPIÃO	5087498-55.2021.8.21.0001	JOICE DA SILVA LINHARES	2º JUIZO DA VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS DE PORTO ALEGRE - RS
64.300	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.301	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
	AÇÃO DE USUCAPIÃO	5027523-39.2020.8.21.0001	LIDIANE GONÇALVES LEAL	2º JUIZO DA VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS DE PORTO ALEGRE - RS
64.302	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC
64.303	AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA	0302111-95.2018.8.24.0069	D.S.M. VEÍCULOS LTDA	1º VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOMBRIO/SC

***UPI - B - EMPRESA EDEL SEGURADORA, CNPJ nº 87.909.230/0001-56**

Em leilão esta UPI que é composta pela empresa EDEL SEGURADORA, sua Marca, juntamente com o Fundo de Comércio, eventual carteira de clientes registrada com CNPJ nº 87.909.230/0001-56, código de atividade 65.12-0-00, desvinculada da falência conforme dispositivo da Lei Falêncial. O Juízo após arrematação e da homologação do leilão ao ser solicitado pelo arrematante, expedirá Ofício à Junta Comercial e a SUSEP, informando do feito para que procedam ao registro dos novos acionistas e controladores que acompanhará a Ata da AGE necessária, nos exatos termos da Lei das Sociedades Anônimas Lei nº 6404/76, para regularização da companhia e atendimento dos preceitos do previsto no Decreto Lei nº 73/66. Esses atos e informações são por conta exclusiva do interessado arrematante. Avaliação R\$1.250.000,00. Este item será leilado somente englobado com os imóveis, em lote único, arrematação conjunta de todos os bens móveis, imóveis e UPI.

***MÓVEIS - C: LOCALIZADOS EM PORTO ALEGRE.**

1. - 6 armários de madeira com quatro gavetas arquivo; R\$480,00
2. - 1 armário com duas portas e duas prateleiras; R\$100,00
3. - 1 mesa auxiliar com quatro rodas. R\$30,00

Venda arrematação conjunta, englobada, em lote único da UPI já com todos os bens, imóveis, móveis e direitos sobre os imóveis, avaliação total R\$25.565.947,00.

Caso não vendidos os bens no primeiro leilão: irão novamente no **Dia 28 de JUNHO de 2022, às 14h, presencial no escritório do leiloeiro e on line através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, para SEGUNDO LEILÃO, por valor não inferior a 50% da avaliação.**

Caso não vendidos os bens no segundo leilão: irão novamente no **Dia 05 de JULHO de 2022, às 14h, presencial no escritório do leiloeiro e on line através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, para TERCEIRO LEILÃO, pela melhor oferta, por qualquer preço, desde que não seja vil o valor.**

Toda a arrematação é sujeita a homologação pelo Juízo, propostas de pagamento abaixo da avaliação e ou de parcelamento deverão ser apreciadas. É vedado preço vil. Taxa de leilão de 10%. Visitação marcar com o leiloeiro. Leilão *on line*, efetue o cadastro com antecedência, serão exigidos documentos. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas p/Sr. Oficial de Justiça p/cientificação pessoal.

MAIS INFS. E VISITAÇÃO: (51) 3360-1001 - www.grandesleiloes.com.br