



Disponibilizado no D.E.: 19/03/2021
Prazo do edital: 23/03/2021
Prazo de citação/intimação: 24/03/2021

Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina
1ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3447-7514 - Email:
araquari.vara1@tjsc.jus.br

FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESÁRIAS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE Nº 0301294-26.2018.8.24.0103/SC

AUTOR: UNIAO MOTORES ELETRICOS LTDA.

AUTOR: MASSA FALIDA DE UNIAO MOTORES ELETRICOS LTDA.

AUTOR: LAURENCE BICA MEDEIROS

EDITAL Nº 310012254783

JUIZ DO PROCESSO: DANIEL RADUNZ - Juiz(a) de Direito

EDITAL DE LEILÃO EM FALÊNCIA

Processo de Falência – MASSA FALIDA DE UNIÃO MOTORES ELÉTRICOS LTDA Autos n. 0301294-26.2018.8.24.0103

O MM. Juiz Dr. DANIEL RADUNZ, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Araquari/SC, na forma da lei, FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que por este Juízo tramitam os autos da Falência de UNIÃO MOTORES ELÉTRICO LTDA, autos n. 0301294-26.2018.8.24.0103 e que foi designada a venda dos Bens descritos ao final deste edital, na forma do art. 140, III da Lei de Falências, na modalidade de Leilão Eletrônico, nos termos do inciso I, §3º do art. 142 da Lei n 11.101/05, c/c art. 882 CPC, de acordo com as regras expostas a seguir:

I. DATAS DA ALIENAÇÃO JUDICIAL: 1º Leilão - 03/MAIO/2021, às 15h00min, (pelo valor da avaliação)

2º Leilão - 18/MAIO/2021, às 15:00min, (com lances a partir de 50% (cinquenta por cento) da avaliação, respeitando os eventuais tempos extras indicados).

3º Leilão – 02/JUNHO/2021, às 15:00min, (não havendo lances nos primeiro e segundo leilões, os bens podem ser arrematados pelo maior lance recebido. Lei nº 14.112, de 2020).

II. DO CONDUTOR DO LEILÃO: O leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Paulo Mario Lopes Machado (AARC 029/99/SC), com escritório em Joinville/SC, Rua Caçador, nº 308, Atiradores, Joinville/SC.

III. DO VALOR MÍNIMO DA VENDA DOS BENS: No primeiro Leilão, o valor mínimo para a venda dos bens será o valor da avaliação judicial. No segundo Leilão, não serão aceitos lances inferiores a 50% (cinquenta por cento do valor da avaliação). No terceiro Leilão, os bens poderão ser arrematados pelo maior lance recebido. Lei nº 14.112, de 2020.

IV. DOS LANCES e DA PARTICIPAÇÃO NO LEILÃO: 1. Os lances deverão ser ofertados pela rede Internet, através do Portal www.leiloeiro.online 2. Os profissionais do Carstens Leiloeiros, poderão auxiliar os interessados que desejam participar do leilão, através dos

0301294-26.2018.8.24.0103

310012254783.V3



Disponibilizado no D.E.: 19/03/2021
Prazo do edital: 23/03/2021
Prazo de citação/intimação: 24/03/2021

Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina
1ª Vara da Comarca de Araquari

telefones (47) 3422-8141; (47) 3422-8103 ou e-mails: judicial@leiloeiro.com.br, carstens@leiloeiro.com.br. 3. O Incremento é o valor mínimo que será somado ao lance anteriormente ofertado. Todos os lotes terão seu incremento mínimo. 4. Da irrevogabilidade e irretratabilidade do lance – Os lances ofertados são irrevogáveis e irretratáveis. O Usuário é responsável por todas as ofertas registradas em seu nome, pelo que os lances não podem ser anulados e/ou cancelados em nenhuma hipótese.

5. Do Tempo extra - Toda vez que um lance é ofertado durante os últimos 03 (três) minutos de apregoamento de um lote, será concedido tempo extra, retroagindo o cronômetro disponível na seção “tela de lance” a 03 (três) minutos do encerramento, de forma a permitir que todos os interessados tenham tempo hábil para ofertar novos lances. 6. Das Condições para ofertar lances – O usuário deverá ser capaz de exercer atos da vida civil, conforme determina a legislação em vigor. Os menores de 18 anos não serão admitidos a participar dos leilões. 7. O usuário declara que tem capacidade, autoridade e legitimidade para assumir as responsabilidades e obrigações descritas neste documento. 8. Mesmo que o usuário tenha capacidade civil e jurídica para contratar, necessariamente deverá ter a livre disposição de seus bens para ofertar lances nos leilões.

9. Da aceitação das Regras: Para participar do leilão pela internet o usuário deverá ACEITAR os termos e condições estabelecidas.

V. DA COMISSÃO - O arrematante deverá pagar, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do preço de arrematação sobre o(s) lote(s) arrematado. A comissão devida não está inclusa no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial, por razões alheias à vontade do arrematante, deduzidas eventuais despesas incorridas.

VI. ADVERTÊNCIAS: 10. Ficam Cientificados os Credores Hipotecários, por meio do presente, dos termos do presente Edital. (art. 889 do CPC). 11. O credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, os usufrutuários, e coproprietário de bem indivisível, que não foram intimados pessoalmente, ficam neste ato intimados das realizações dos respectivos leilões (art. 889 do CPC/15). 12. Não ocorrendo à venda na primeira data, será aberto o segundo Leilão e sucessivamente o terceiro Leilão, conforme data e horário supra, onde haverá a alienação a quem mais ofertar (art. 886, V, do NCPC); 13. Compete ao interessado na arrematação, a verificação dos bens. 14. Violência ou fraude em arrematação judicial - Art. 358 do Código Penal. Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena – detenção, de dois meses a um ano, ou multa, além da pena correspondente à violência; 15. O arrematante ou adjudicante se for o caso, deverá pagar ao leiloeiro comissão estabelecida em lei e arbitrada pelo juiz em 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, adjudicação ou eventual proposta de compra, no prazo de até 2 dias úteis após o encerramento do leilão.

VII. DOS PAGAMENTOS: 15. Forma de Pagamento Da Arrematação: O arrematante deverá efetuar o pagamento no prazo de até 2 dias úteis, a contar do encerramento do leilão. 16. O pagamento da arrematação, deverá ser realizado, pelo arrematante, por depósito judicial, em conta vinculada ao processo, por meio eletrônico em guia a ser repassada pelo leiloeiro, (artigo



Disponibilizado no D.E.: 19/03/2021
Prazo do edital: 23/03/2021
Prazo de citação/intimação: 24/03/2021

Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina
1ª Vara da Comarca de Araquari

892 do NCPC), para o email indicado pelo arrematante em seu cadastro de habilitação para o leilão; 17. A comissão do leiloeiro será paga diretamente ao mesmo em conta a ser informada através do email indicado pelo arrematante em seu cadastro de habilitação para o leilão;

VIII. CONDIÇÕES GERAIS: 18. Assinado o auto pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irretratável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado ou a ação autônoma de que trata o § 4o do artigo 903 do NCPC, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos. (art. 903, caput, do NCPC); 21. O arrematante recebe o bem livre de hipotecas, penhoras e débitos anteriores, na forma do art. 908 do CPC e art. 130, § único, do CTN, sujeitando-se, entretanto, a eventuais outros ônus existentes sobre o bem e com os custos de transferência; 22. Da Expedição da Carta de Arrematação: A expedição da carta de arrematação será expedida: somente após a compensação do pagamento integral da arrematação, salvo decisão judicial em contrário. 23 - Todas as regras, fotografias e condições do Leilão, estarão publicadas e disponíveis no Portal www.leiloeiro.com.br. 24 - A publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos. 25. Do Prazo para Impugnação: Eventuais impugnações acerca dos termos do presente edital, deverão ser apresentadas em até 7 dias úteis, contados da data da publicação do mesmo, através de petição nos autos. 26. Do Encerramento do Leilão: Encerrado os leilões sem lances dentro das condições por ora estabelecidas no presente edital, eventuais intenções de propostas com valores e forma de pagamento parcelado, deverão ser apresentadas por escrito diretamente ao Leiloeiro Oficial nomeado, no prazo de até 30 dias, contados do encerramento do 2º leilão, para que sejam certificadas pelo Leiloeiro e submetidas a apreciação do juízo.

IX. DOS BENS OBJETO DA VENDA: Os bens serão vendidos em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontram e serão alienados em LOTES. 1) - Retifica horizontal Mello. Avaliado em R\$ 3.000,00 (três mil reais); 2) - Retifica vertical. Avaliado em R\$ 1.000,00 (mil reais); 3) - Prensa excêntrica Ricetti São Carlos. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); 4) - 6 painéis de comando em péssimo estado. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); 5) - Forno em péssimo estado. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); 6) - Prensa excêntrica Metalúrgica São Carlos. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); 7) - Prensa excêntrica Ricetti São Carlos. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); 8) - Prensa excêntrica Kobalch. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); 9) - Prensa hidráulica branca. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); 10) - Prensa excêntrica verde Continental. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); 11) - Prensa excêntrica Harlo Brasil. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); 12) - Puncionadeira Amada Vipross 255. Avaliado em R\$ 70.000,00; 13) - Balança Filizola Fairbanks péssimo estado. Avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais); 14) - Carcaça de prensa. Avaliado em R\$ 100,00 (cem reais); 15) - Sucata de prensa. Avaliado em R\$ 100,00 (cem reais); 16) - Sucata de prensa verde. Avaliado em R\$ 100,00 (cem reais); 17) - Máquina verde sucata. Avaliado em R\$ 100,00 (cem reais); 18) - Máquina verde sucata. Avaliado em R\$ 100,00 (cem reais); 19) - Furadeira vertical verde. Avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais); 20) - Retifica horizontal verde. Avaliado em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais); 21) - Retifica horizontal azul. Avaliado em R\$ 2.000,00 (dois mil reais); 22) - Retifica horizontal em péssimo estado. Avaliado em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais); 23) - Lote de vidros. Avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais); 24) - Lote de toalheiros, mesa, bancos, extintores e outros. Avaliado em R\$ 100,00 (cem reais); 25) - Brunilhadeira de topo. Avaliado em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais); 26) - Furadeira vertical azul. Avaliado em R\$ 2.000,00 (dois mil reais); 27) - Motor azul (somente motor). Avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais); 28) - Cabine de solda,



Disponibilizado no D.E.: 19/03/2021
Prazo do edital: 23/03/2021
Prazo de citação/intimação: 24/03/2021

Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina
1ª Vara da Comarca de Araquari

motor e outros. Avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais); 29) - Dobradeira de cano Statomat. Avaliado em R\$ 1.000,00 (mil reais); 30) - Desbobinadeira. Avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais); 31) - 2 prateleiras de ferro. Avaliado em R\$ 100,00 (cem reais); 32) - Furadeira artesanal. Avaliado em R\$300,00 (trezentos reais); 33) - Máquina de cortar filete. Avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais); 34) - Coifa. Avaliado em R\$100,00 (cem reais); 35) - 2 Cabine de solda. Avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais); 36) - 2 Painéis de controle. Avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais); 37) - Prensa excêntrica pequena. Avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais); 38) - Calandra. Avaliado em R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais); 39) - Mesa para máquina. Avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais); 40) - Carrinho de transporte e gavetas com rodas. Avaliado em R\$ 100,00 (cem reais); 41) - Dobradeira de chapa CNC Amada RG 80 40.000,00 (quarenta mil reais); 42) - Prensa pneumática branca. Avaliado em R\$ 600,00 (seiscentos reais); 43) - Pannel de controle. Avaliado em R\$ 100,00 (cem reais); 44) - Prensa hidráulica alta. Avaliado em R\$ 1.000,00 (mil reais); 45) - Filtro prensa Anderitz. Avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais); 46) - Prensa excêntrica verde. Avaliado em R\$ 8.000,00 (oito mil reais); 47) - Prensa excêntrica 100t Barbam e Vicentini. Avaliado em R\$ 8.000,00 (oito mil reais); 48) - Esmiril duplo com pedestal. Avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais); 49) - Prateleira de ferro. Avaliado em R\$100,00 (cem reais); 50) - Pannel de controle. Avaliado em R\$250,00 (duzentos e cinquenta reais); 51) - Prensa excêntrica verde. Avaliado em R\$8.000,00 (oito mil reais); 52) - Estrutura metálica amarela e bebedor. Avaliado em R\$450,00 (quatrocentos e cinquenta reais); 53) - Lote com baldes, armário de metal, caixas plásticas e outros. Avaliado em R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais); 54) - Prensa excêntrica branca, Barbam e Viventim. Avaliado em R\$ 8.000,00 (oito mil reais); 55) - Estrutura para esteira transportadora, caixa com discos de corte e outros. Avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais); 56) - Lote com banco em madeira, armários, gavetas, baldes, refrigerador, gaveteiros, discos de corte, prateleiras, mesinhas, monitores, caixas, eletrodos para solda, furadeira de bancada e outros. Avaliado em R\$5.000,00 (cinco mil reais); 57) - Bomba hidráulica com tanque. Avaliado em R\$850,00 (oitocentos e cinquenta reais); 58) - Prensa hidráulica. Avaliado em R\$1.000,00 (mil reais); 59) - Máquina de colocar rebite. Avaliado em R\$1.200,00 (mil e duzentos reais); 60) - Máquina branca. Avaliado em R\$500,00 (quinhentos reais); 61) - Bomba hidráulica com tanque. Avaliado em R\$1.000,00 (mil reais); 62) - 2 prateleiras de ferro. Avaliado em R\$200,00 (duzentos reais); 63) - Bomba hidráulica com tanque. Avaliado em R\$1.000,00 (mil reais); 64) - Máquina branca. Avaliado em R\$500,00 (quinhentos reais); 65) - Armário de ferro. Avaliado em R\$300,00 (trezentos reais); 66) - Equipamento para teste Haefely. Avaliado em R\$2.000,00 (dois mil reais); 67) - Serra de disco. Avaliado em R\$300,00 (trezentos reais); 68) - Pedestal verde. Avaliado em R\$150,00 (cento e cinquenta reais); 69) - Motor elétrico verde. Avaliado em R\$1.000,00 (mil reais); 70) - Armário com porta papel. Avaliado em R\$300,00 (trezentos reais); 71) - Armário vestiário. Avaliado em R\$250,00 (duzentos e cinquenta reais); 72) - Bebedouro. Avaliado em R\$40,00 (quarenta reais); 73) - Tonel e bombona. Avaliado em R\$30,00 (trinta reais); 74) - Lote com caixas plásticas, pedras para retifica, chapinhas de metal, pastas, mesas e outros. Avaliado em R\$1.000,00 (mil reais); 75) - Bancada de mecânico. Avaliado em R\$200,00 (duzentos reais); 76) - Lote com carrinho de transporte, 3 mesas de metal, resistores e outros. Avaliado em R\$700,00 (setecentos reais); 77) - 2 caixas para peças. Avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais); 78) - Forno para alumínio. Avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais); 79) - Bomba hidráulica com tanque. Avaliado em R\$1.000,00 (mil reais); 80) - Máquina com polias verde. Avaliado em R\$500,00 (quinhentos reais); 81) - Bomba hidráulica com tanque. Avaliado em R\$1.000,00 (mil reais); 82) - Aparelho de solda com armário de eletrodos em péssimo estado. Avaliado em R\$500,00 (quinhentos reais); 83) - Bomba hidráulica com tanque Racine. Avaliado em R\$1.000,00 (mil reais); 84) - Lote com 5 bombas hidráulicas com tanque.



Disponibilizado no D.E.: 19/03/2021
Prazo do edital: 23/03/2021
Prazo de citação/intimação: 24/03/2021

Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina
1ª Vara da Comarca de Araquari

Avaliado em R\$5.000,00(cinco mil reais); 85) - Lote com 3 maquinas sucateadas. Avaliado em R\$3.000,00 (três mil reais); 86) - Armário para servidor péssimo estado com monitor e armário. Avaliado em R\$150,00(cento e cinquenta reais); 87) - Lote de divisórias para escritório. Avaliado em R\$1.000,00(mil reais); 88) - Lote de extintores. Avaliado em R\$100,00(cem reais); 89) - Armário de madeira com divisórias. Avaliado em R\$150,00(cento e cinquenta reais); 90) - Lote com máscara de soldador, correntes de plástico, cadeira, cinto alpinista e outros. Avaliado em R\$700,00(setecentos reais); 91) - Prateleira de aço e arquivo 4 gavetas. Avaliado em R\$300,00 (trezentos reais); 92) - Lote com tv tubo, mesa, 2 cadeiras. Avaliado em R\$200,00(duzentos reais); 93) - Lote de divisórias para escritório desmontadas. Avaliado em R\$100,00(cem reais); 94) - Mesa em madeira. Avaliado em R\$70,00(setenta reais); 95) - 2 Armários de ferro. Avaliado em R\$400,00 (quatrocentos reais); 96) - Escada de madeira. Avaliado em R\$100,00 (cem reais);

TOTAL DAS AVALIAÇÕES: R\$242.840,00 (duzentos e quarenta e dois mil oitocentos e quarenta reais). Itens localizados no pavilhão da Rodovia BR 280, Km 29,5, n 3203, Bloco B, Galpão 7, bairro Porto Grande, Araquari/ SC.

E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente edital, que será publicado na forma da lei, e afixado no lugar de costume, na sede deste juízo. Araquari, 17 de março de 2021. Eu, Paulo Mario Lopes Machado, _____ Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo MM Juiz, Dr. DANIEL RADUNZ elaborei o presente edital e o conferi. Mais informações com a Leiloeiro Oficial pelo fone/fax (47) 3422-8141–email: carstens@leiloeiro.com.br – site: www.leiloeiro.com.br.

Documento eletrônico assinado por **JAQUELINE ALEXANDRA MACCOPPI**, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310012254783v3** e do código CRC **fbcbf52b**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): JAQUELINE ALEXANDRA MACCOPPI

Data e Hora: 18/3/2021, às 16:7:5

0301294-26.2018.8.24.0103

310012254783 .V3