

ATA DE TERCEIRO LEILÃO

Aos vinte e um dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e um, as quatorze horas, presente eu, Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 3ª Vara Judicial da Comarca de Lagoa Vermelha, para vender em público leilão nos autos do processo nº **5000465-97.2014.8.21.0057**, os bens a seguir descritos da MASSA FALIDA DE LAGOA MÓVEIS LTDA. A hora mencionada de início ao leilão com a leitura do Edital, através da plataforma virtual *on line* através do site www.grandesleiloes.com.br, contando com a presença do Administrador Judicial logado, acompanhando o ato, bem como de diversos interessados.

→ **Imóvel:** Mat. nº16.245 do RI de Lagoa Vermelha – **Uma área de terrenos, c/superfície de 660,99m²**, sem benfeitorias, situado na Rua 3, em local sem quarteirão formado, na área Industrial da cidade, confrontando em forma triangular, ao Norte na extensão de 32,64m c/terrenos da Firma Moveis Rodial Ltda, a Oeste na extensão de 52,02m c/terrenos de Ulisses de Melo Marques e a Leste na extensão de 40,50m com a Rua nº 03. Avaliação: R\$ 88.700,00. **Perguntamos e insistimos entre os presentes para confirmarem a avaliação e não houve lance, bem como não recebemos oferta com parcelamento.** Por se tratar de TERCEIRO leilão perguntamos e insistimos para ofertarem e recebemos uma oferta no valor de **R\$ 17.740,00 (dezessete mil setecentos e quarenta reais) à vista.** Perguntamos e insistimos entre os presentes logados para incrementarem e disputarem e não houve mais lances, batendo então o martelo para esse lance, onde informamos ao lançador que será protocolado nossa autos para buscar a homologação. **Lance efetuado por ROBERTO CALOS MANTOVANI, CPF: 678.181.610-15, RG: 4045949247, Endereço: rua Oscar Cesar, 115, Passo Fundo, (54)99177-1515.**

→ **Móveis e equipamentos:** prensas, tupaia, lixadeira banda larga, secadora de lixas, serra linear, destopadeiras, serra-fita, afiador de serra, coladeiras (de madeira, de bordo), serra múltipla, plaina, seccionadora, esquadrejadeira, lixadeira de correia, furadeira múltipla, copiativas, cabines de pintura, exaustor de pó, relógio ponto, exaustor/silo externo, exaustor, central de força, cofre, armários, central de incêndio, lixadeira, furadeira, equip. escritório, copiativa, sistema de exaustão, etc. Em visita no local para verificar e mostrar os bens aos arrematantes anteriores do segundo leilão, deparamos com um furto e vandalismo total em todas as máquinas. Os bens foram saqueados e levados de carroça ou outros meios por uma abertura na parte de trás do imóvel e um furo grande na cerca que dava para um campo. Não sobrou nenhum motor, máquina montada, fiação interna de máquina e mesmo peças de máquinas foram levadas. Restou somente pedaços das carcaças de máquinas, em latão contorcido, conforme as fotos. Com esse novo quadro dos bens efetuamos as fotos e colocamos na plataforma buscando interessados. Recebemos uma oferta de R\$7.000,00 pela sucata de peças da ex-máquinas. Perguntamos e insistimos entre os presentes logados para incrementarem e não houve incremento, batendo então o martelo para o valor de R\$7.000,00 (sete mil reais) à vista para DENILSON CISLAGHI, **CPF: 576.638.660-53, RG: 1053484943, Endereço: Br 470 ,km 239 linha 12, s/n, em Carlos Barbosa, RS, fone (54) 3433-2723.**

Perfazendo o total das arrematações a importância de R\$ 24.740,00 (vinte e quatro mil, setecentos e quarenta reais).

O leilão esteve na internet desde o fim do segundo leilão dia 7 de julho até o dia 21 de julho onde obteve o total de 727 visualizações.

Nada mais havendo digno de registro de por encerrado o leilão e vai a presente ata assinada pelo leiloeiro. Eu, Leiloeiro Oficial subscrevo e dou fé.

Norton Jochims Fernandes
Jucergs 99/94
Leiloeiro Oficial